

HBB vragen agendapunt 4 Beschikbaar stellen krediet uitbreiding Evenaar

N.a.v. de kostenraming van de Evenaar zien wij toch gevaar in het bedrag dat het geheel zal gaan kosten en dan met name met de volgende risico's :

Risico's m.b.t. de begroting

- De installatiekosten zijn een aanname en zijn als stelpost opgenomen
- De sloop en de stalen opvangconstructie zijn een aanname
- De ABK (algemene bouwplaatskosten (uitvoerend personeel / keten/ kranen)) is met 8 % te laag!
- Vervuilingen (grond) en Asbestsanering zijn niet opgenomen
- De paalfundering is een risico (moeilijke locatie en sonderingen moeten nog plaatsvinden)

Financiële uitsluitingen

- De bandbreedte van de raming is plus of min 20%
- Exclusief 10% onvoorziene kosten
- Exclusief Leges 3%
- Exclusief honoraria 10% (architect constructeur etc)

Kan de Evenaar of haar overkoepelende orgaan een borgstelling of (bank)garantie afgeven voor het feit dat de gemeente niet in moet springen als de kosten veel hoger uit gaan vallen dan nu geraamd? Met andere woorden als het fout gaat dat de gemeente hiervoor niet in hoeft te springen omdat zij deze gelden niet op kunnen hoesten? Zoals u weet heeft HBB scholing heel hoog in het vaandel staan, maar wil niet dat de ene school veel meer kan uitgeven dan een andere school.

ANTWOORD

De bijdrage van de gemeente is gemaximeerd op € 250.000. Dit bedrag is gekoppeld aan de kosten van het alternatief (het noodlokaal). Na de besluitvorming in de raad zal de Evenaar een definitief ontwerp maken met begroting. De gemeente, het college zal dit plan toetsen. Onderdeel van deze toets is of alle kosten in de begroting zijn meegenomen en of de begroting realistisch is. Ook wordt uiteraard getoetst of het plan het ruimtetekort afdoende oplost. De middelen van de gemeente zullen pas daarna aan het schoolbestuur worden overgemaakt.

Tevens ligt er ook nog de vraag of het geheel binnen het bestemmingsplan past of dat hiervoor een procedure voor ontheffing moet worden opgestart, aangezien we ons niet voor kunnen stellen dat de buurt hier geen overlast van ondervindt.

ANTWOORD

Het voorlopig ontwerp is globaal getoetst aan het bestemmingsplan en blijft er binnen. Onderdeel van het komend proces is overleg met de omgeving zodat mogelijke overlast voorkomen kan worden. Het schoolbestuur zal hierin het voortouw nemen.