

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

Zaaknummer : 1007769
Team : Welzijnszaken en Ruimte Heemstede
Portefeuillehouder : A.C. Nienhuis en A.P. van der Have
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Crisis- en noodopvang Oekraïense vluchtelingen: locaties noodwoningen

SAMENVATTING

Het uitbreken van de oorlog in Oekraïne heeft een grote vluchtelingenstroom op gang gebracht naar Nederland. De gemeente Heemstede moet ten minste 100 vluchtelingen plaatsen. Naast de reeds voorgestelde en ingezette locaties Kerklaan 61 en Glipperweg 57 voor tijdelijke crisis- en noodopvang van ongeveer 45 Oekraïense vluchtelingen, worden 3 locaties voorgesteld voor de gefaseerde plaatsing van noodwoningen; een deel van het parkeerterrein van het sportpark aan de Sportparklaan, een deel van het parkeerterrein achter het raadhuis en een deel van het plantsoen nabij de Eykmanlaan. Dit sluit aan bij de aangenomen raadsmotie 'Steun aan Oekraïne', waarin wordt opgeroepen op korte termijn opvangplekken in Heemstede te realiseren voor vluchtelingen uit Oekraïne.

JURIDISCH EN BELEIDSKADER

- Opdracht Ministerie van Veiligheid & Justitie (1 maart 2022)
- Motie 'Steun Oekraïne' (3 maart 2022)
- Raadsbesluit Crisis- en noodopvang Oekraïense vluchtelingen (11 maart 2022)

BESLUIT B&W

1. De raad voor te stellen om geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de inzet van (een gedeelte van):
 - a. het parkeerterrein van het sportpark aan de Sportparklaan;
 - b. het plantsoen nabij de Eykmanlaan;
 - c. het parkeerterrein van het raadhuis;voor crisis- en noodopvang in noodwoningen van circa 60 Oekraïense vluchtelingen, voorafgegaan door participatie zoals beschreven in het voorstel;
2. Nadat de raad heeft uitgesproken geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de onder 1. genoemde locaties, te starten met het voorbereiden inclusief genoemde participatie, indienen van de benodigde omgevingsvergunningaanvragen en het gefaseerd plaatsen van de noodwoningen ten behoeve van de crisis- en noodopvang;
3. Het onder 1. genoemde besluit ter behandeling voor te leggen aan de raad (A-stuk).



Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

BESLUIT RAAD

De raad van de gemeente Heemstede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 maart 2022,

besluit:

geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de inzet van (een gedeelte van):

- a. het parkeerterrein van het sportpark aan de Sportparklaan;
- b. het plantsoen nabij de Eykmanlaan;
- c. het parkeerterrein van het raadhuis;

voor crisis- en noodopvang in noodwoningen van circa 60 Oekraïense vluchtelingen, voorafgegaan door participatie zoals beschreven in het voorstel;

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

URGENTIE VAN BESLUITVORMING

Op 4 maart 2022 heeft de Rijksoverheid de opdracht gegeven aan de Veiligheidsregio's om binnen 5 dagen 1000 opvangplekken te realiseren en binnen 10 dagen 2000 opvangplekken. In de regio Kennemerland is afgesproken dat de opvang van vluchtelingen wordt verdeeld naar rato van het aantal inwoners. Dit betekent voor Heemstede dat ten minste 100 vluchtelingen met spoed moeten worden opgevangen.

Deze opgave is op dit moment nog niet voor de helft gerealiseerd, terwijl de toestroom van vluchtelingen naar de grote opvanglocaties nu tot knelpunten begint te leiden en de behoefte aan andere opvanglocatie toeneemt. Mede gelet op de tijd die nodig is om de beoogde locaties voor de crisis- en noodopvang in noodwoningen gereed te maken, is snelle besluitvorming over de aanwijzing van locaties noodzakelijk.

AANLEIDING

De raad heeft op 11 maart 2022 besloten bij te dragen aan de regionale opgave crisis- en noodopvang te realiseren voor vluchtelingen uit Oekraïne. Naar aanleiding hiervan is besloten de locaties Kerklaan 61 en Glipperweg 57 in te zetten voor tijdelijke crisis- en noodopvang van in totaal ongeveer 45 Oekraïense vluchtelingen. Daarnaast is gestart met de verdere verkenning en het voorbereiden van de benodigde procedures om tijdelijke crisis- en noodopvang te realiseren voor circa 60 Oekraïense vluchtelingen.

Voor dit doel zijn in totaal 30 noodwoningen (22 kleinere, 8 grotere) aangekocht met bij elkaar plek voor ongeveer 60 mensen, afhankelijk van het aantal kinderen.

Gezien de opdracht van de Rijksoverheid zal de gemeente Heemstede met spoed de locaties moeten aanwijzen voor de noodwoningen om in ieder geval de gevraagde 100 opvangplekken voor vluchtelingen te kunnen realiseren. Hierbij wordt uitgegaan van tijdelijk verblijf voor ten minste een half jaar. De daadwerkelijke looptijd en omvang van de opvang is nu nog niet duidelijk en hangt af van de instroom van het aantal Oekraïense vluchtelingen en de duur van de oorlog. Bij de verdere verkenningen wordt rekening gehouden met tijdelijke mogelijkheden voor een half jaar, de gevolgen voor de omgeving en de gevolgen voor omwonenden.

In het raadsbesluit van 11 maart is aangegeven dat concrete locatie(s) na onderzoek worden geagendeerd in de raad, voordat tot de voorbereiding en start van de benodigde omgevingsvergunningsprocedures wordt overgegaan. Dit voorstel is een uitvloeisel hiervan. Daar het hier een collegebevoegdheid betreft, wordt de raad in verband met de impact voor de gemeente conform artikel 169 Gemeentewet in de gelegenheid gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis te brengen van het college.

MOTIVERING

Verkenning locatiekeuze noodwoningen

Gezien de opgave die op zeer korte termijn moet worden gerealiseerd en de verwachting dat deze opgave voor de langere termijn nog toeneemt, is een brede verkenning gedaan naar welke plekken in Heemstede in aanmerking komen om de noodwoningen te plaatsen.

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

Uitgangspunt voor de locatiekeuze:

Gezien de opdracht van het Ministerie van Justitie & Veiligheid om per regio binnen twee weken minimaal 2.000 vluchtelingen op te kunnen vangen, zijn de verkende locaties vooral beoordeeld op de snelheid, waarmee zij voor opvang beschikbaar en gereed gemaakt kunnen worden.

In dat kader zijn voor de verkende locaties de volgende beoordelingscriteria gehanteerd:

1. *Eigendomssituatie*
Om snel te kunnen handelen is de grondpositie van de gemeente essentieel. Daarom is prioriteit gegeven aan de locaties die in eigendom van de gemeente zijn;
2. *Grootte van de locatie*
Uiteraard dient de locatie groot genoeg te zijn om de noodwoningen, inclusief de benodigde ondersteunende voorzieningen en leefruimte te kunnen plaatsen. Daarbij is er overigens niet vanuit gegaan dat alle noodwoningen persé op één locatie moeten worden geplaatst. Gedacht wordt aan spreiding van de noodwoningen over enkele locaties met een bij de locatie passend aantal noodwoningen. Aandachtspunt bij de grootte is de benodigde ondersteuning bij een opvanglocatie.
3. *Toegankelijkheid van de locatie (nutsvoorzieningen)*
Hiermee wordt niet alleen bedoeld op de bereikbaarheid van de locatie, maar ook op de aanwezigheid van nutsvoorzieningen (water, riolering, etc.) in de nabijheid van de locatie.
4. *Doorkruising omgevingsregimes*
Gekeken is naar aspecten, waardoor een locatie niet tijdig beschikbaar kan zijn voor de crisis- en noodopvang. Dat kan gaan om omgevingsregimes die van toepassing zijn op het terrein (zoals bijvoorbeeld waterkeringen, Natuurnetwerk Nederland (NNN), Bijzonder Provinciaal Landschap, etc.). Hiervoor is de medewerking van andere overheden of externe partijen nodig via formele besluitvormingsprocedures, waardoor het benodigde tempo niet gemaakt kan worden en de betreffende locaties voor de plaatsing van de 30 noodwoningen afvallen.
5. *Ligging t.o.v. winkels en maatschappelijke voorzieningen*
Locaties in de nabijheid van voorzieningen als winkels, sportfaciliteiten en maatschappelijke voorzieningen dragen in positieve zin bij aan het welzijn gedurende het verblijf in Heemstede.

Uit de beoordeling zijn de hieronder voorgestelde drie locaties naar voren gekomen als het meest kansrijk om snel tot de plaatsing van de 30 aangekochte noodwoningen over te kunnen gaan.

De drie locaties zullen gefaseerd ingezet worden voor het gebruik van de crisis- en noodopvang. De nog te doorlopen procedures zullen hierop zijn afgestemd.

De bijgaande tekeningen geven een beeld van hoe het eruit zou kunnen gaan zien.

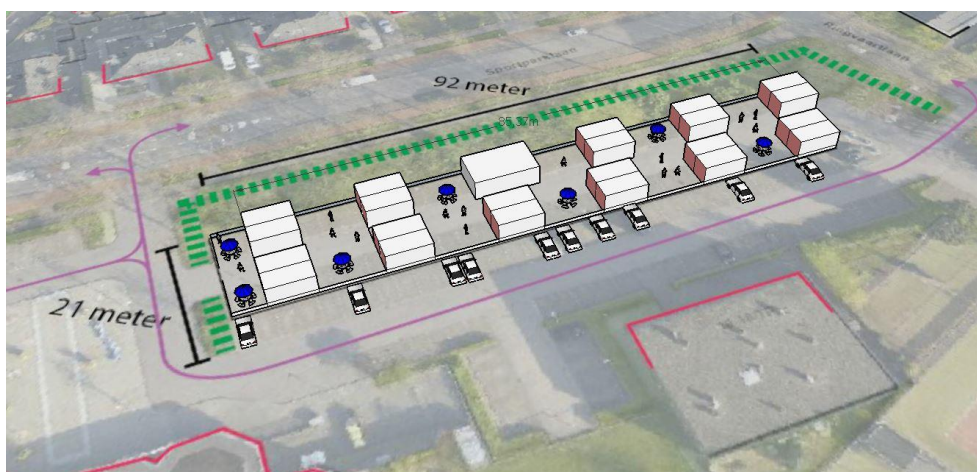
De exacte inpassing vindt plaats in de voorbereiding van de omgevingsvergunningsprocedure.

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

Naast de onderstaande drie locaties zijn meerdere locaties beoordeeld. Van deze locaties is geconstateerd dat deze op meerdere criteria om verschillende redenen voor nu minder ideaal zijn. Een overzicht van de belangrijkste locaties vindt u in het locatieoverzicht (bijlage 1). Per onderzochte locatie is toegelicht waarom deze niet snel genoeg voor opvang beschikbaar en gereed gemaakt kan worden.

a. Het parkeerterrein van het sportpark



Het parkeerterrein van het sportpark aan de Sportparklaan is in eigendom van de gemeente en maakt geen deel uit van de exploitatieovereenkomst voor het sportpark. Op het getoonde deel van de parkeerplaats kunnen meteen na oplevering de 22 (kleinere) noodwoningen worden geplaatst. Daarnaast is er ruimte voor de plaatsing van een unit voor gemeenschappelijke ruimten. Voor alle gebruikers van het sportpark blijft parkeren op het sportpark zelf mogelijk, op de drukke momenten (woensdagmiddag, zaterdag en zondag) kan worden uitgeweken naar het parkeerterrein naast Het Oude Slot. Dat gebeurt nu overigens al. De ligging op het sportpark geeft de mogelijkheid de daar aanwezige voorzieningen te benutten. Winkels zijn op fietsafstand gelegen. De locatie is relatief makkelijk aan te sluiten op de nutsvoorzieningen.

Aandachtspunten:

- In maart 2022 is een evenementenvergunning aangevraagd voor het houden van de kermis op het parkeerterrein in het Pinksterweekeinde. Kermisexploitanten kunnen zich op dit moment inschrijven voor een standplaats. Als wordt besloten deze locatie te gebruiken voor de crisis- en noodopvang, dan worden de eventuele consequenties van dit besluit nader onderzocht;
- Op dit moment wordt het participatietraject voor het project om van solarcarports op het parkeerterrein te realiseren voorbereid. Dit project is een pilot-project in het kader van de RES Noord-Holland zuid, waarvan de provincie Noord-Holland budgetbeheerder is. De start van dit project is gepland voor 2023, maar de intentie is om dit participatietraject al op korte termijn te starten door middel van een informatiebijeenkomst. Deze planning m.b.t. participatietraject moet worden bijgesteld. Hiermee worden

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

de afspraken met de provincie over de voortgang van het project waarschijnlijk niet volledig nagekomen. Dit kan -afhankelijk van de duur van de vertraging- leiden tot extra kosten. Het is overigens wel de bedoeling om het participatietraject parallel aan de crisis- en noodopvang te doorlopen en dit niet pas op te starten na de crisis- en noodopvang, zodat het als pilot-project kan blijven functioneren;

- Rondom het sportpark Groenendaal lopen op dit moment meerdere projecten en communicatietrajecten, zoals het hiervoor genoemde pilot-project RES, tijdelijke huisvesting en nieuwbouw Nicolaas Beetschool (april 2022 procesvoorstel), Ledverlichting RCH Pinguïns (zomer 2022) en later in 2022 en in 2023 onderzoek naar Padelbanen, onderzoek naar buitenzwembad (uitwerking motie) en aanpassing riolering Slotlaan e.o.

Conclusie:

De locatie is:

- in eigendom van de gemeente;
- voldoende groot om de noodwoningen met gemeenschappelijke voorzieningen te plaatsen;
- relatief eenvoudig aan te sluiten op de nutsvoorzieningen;
- vereist geen medewerking van andere overheden en
- is gelegen naast de voorzieningen van het sportpark.

b. Het plantsoen nabij de Eykmanlaan



Het plantsoen ten zuiden van de Eykmanlaan en de fietsbrug naar de Leidsevaartweg is in eigendom van de gemeente. Op het getoonde deel van het plantsoen kunnen meteen na oplevering de 8 (grotere) noodwoningen worden geplaatst. Daarnaast is er ruimte voor de plaatsing van een unit voor gemeenschappelijke ruimten. Winkels zijn op loopafstand gelegen. De locatie is relatief makkelijk aan te sluiten op de nutsvoorzieningen.

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

Aandachtspunt:

Voor de plaatsing van de noodwoningen moeten afhankelijk van de uiteindelijke opstelling van de noodwoningen enkele bomen tijdelijk worden verplaatst.

Conclusie:

De locatie is:

- in eigendom van de gemeente;
- voldoende groot om de 8 grotere noodwoningen met gemeenschappelijke voorzieningen te plaatsen;
- relatief eenvoudig aan te sluiten op de nutsvoorzieningen;
- vereist geen medewerking van andere overheden en
- is gelegen nabij de winkel- en maatschappelijke voorzieningen van de Geleerdenwijk.

c. Het parkeerterrein van het raadhuis



Het parkeerterrein van het raadhuis is in eigendom van de gemeente. Voor het parkeerterrein wordt uitgegaan van de plaatsing van 8 noodwoningen. Daarmee kan de parkeerfunctie grotendeels behouden blijven. De ligging nabij het raadhuis geeft de mogelijkheid de daar aanwezige voorzieningen te benutten. Het centrum met zijn voorzieningen is op loopafstand gelegen.

Aandachtspunt:

Vanwege de ligging (de locatie is omsloten door water) vraagt de aansluiting op de nutsvoorzieningen naar verwachting wat meer aandacht. Dit kan worden ondervangen door waar mogelijk alternatieve oplossingen voor de benodigde faciliteiten te organiseren.

Conclusie:

De locatie is:

- in eigendom van de gemeente;
- voldoende groot om de 8 grotere of meerdere kleinere noodwoningen te plaatsen (gemeenschappelijke voorzieningen van het raadhuis kunnen worden benut);
- met wat meer aandacht aan te sluiten op de nutsvoorzieningen;

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

- vereist geen medewerking van andere overheden en
- is gelegen nabij de winkel- en maatschappelijke voorzieningen van het centrum.

Fasering: aanwijzing drie locaties gewenst

De totale capaciteit van de drie locaties is groter dan de aangekochte 30 wooneenheden.

De redenen om toch op deze locaties in te zetten zijn dat:

- niet alle locaties op het zelfde moment beschikbaar zullen zijn. Dit kan nog leiden tot bijvoorbeeld het aanbrengen van een fasering, al dan niet in samenhang met een optimalisering van de capaciteit op de locaties die als eerste worden ingezet;
- ondersteuning en begeleiding van de vluchtelingen niet over te veel locaties gespreid moet worden;
- in het kader van de voorbereiding van de vergunningaanvragen nog onvoorziene zaken naar voren kunnen komen die alsnog tot vertraging of knelpunten kunnen leiden (bijvoorbeeld naar aanleiding van de beoordeling van de brandweer);
- tijdens de verdere planuitwerking een andere verdeling over de locaties noodzakelijk blijkt;
- op korte termijn een aanvullende opgave aanleiding geeft om extra noodwoningen aan te schaffen.

Overigens wordt de vergunningaanvraag voor een locatie pas ingediend als op een aangewezen locatie daadwerkelijk noodwoningen geplaatst zullen worden.

Tot slot wordt in het kader van fasering in dit voorstel uitgegaan van de korte termijn; welke locaties zijn op korte termijn te realiseren ten behoeve van de crisis- en noodopvang en zijn dus ook tijdelijk. Indien de situatie wijzigt en opvang voor middellange tot lange termijn noodzakelijk is, wordt opnieuw een afweging gemaakt.

Motie 'Steun Oekraïne' (3 maart 2022)

Het voorstel voor de inzet van een deel van de parkeerterreinen aan de Sportparklaan en het raadhuis en het plantsoen nabij de Eykmanlaan sluit aan bij de aangenomen Motie 'Steun Oekraïne'. Hierin wordt het college opgeroepen om op korte termijn opvangplekken voor vluchtelingen uit Oekraïne te regelen.

Relatie tot opvang asielzoekers en statushouders

Begin van dit jaar zijn we in onze regio gestart met het vinden van nood- en vervolgoopvang voor asielzoekers en statushouders, gelet op de overbezetting in de reguliere opvangcentra en het tekort aan huisvesting voor statushouders. De komst van een groot aantal vluchtelingen uit Oekraïne en inrichting van crisis- en noodopvang voor deze groep, komt bovenop de bestaande acute tekorten aan opvangplekken voor asielzoekers uit andere landen. De nood- en vervolgoopvang voor asielzoekers en statushouders is een belangrijke opdracht en blijft onverkort staan. De noodwoningen kunnen zo nodig na beëindiging van de crisis- en noodopvang en de ontmanteling van deze locaties voor dit doel gebruikt worden. De locatiebepaling zal dan opnieuw moeten plaatsvinden. Hiervoor wordt een apart voorstel ter besluitvorming voorgelegd.

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

Benodigde ruimtelijke procedures

De noodwoningen worden geplaatst op gronden, waarvoor geen bouwvlak in het bestemmingsplan is opgenomen. Om de crisis- en noodopvang mogelijk te maken is een (tijdelijke) omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan nodig.

Nadat de raad heeft uitgesproken geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de inzet van de hiervoor genoemde locaties, wordt gestart met het voorbereiden en indienen van de benodigde omgevingsvergunningaanvragen. Vervolgens kan de tijdelijke crisis- en noodvoorziening gezien het spoedeisende belang ervan meteen geplaatst en/of ingericht worden. In het geval dat dit leidt tot handhavingsverzoeken, is de gemeente verplicht om te handhaven tenzij er concreet zicht is op legalisatie. Op het moment dat de omgevingsvergunningaanvraag voor afwijking van het bestemmingsplan is ingediend, kan redelijkerwijs worden gesteld dat er sprake is van concreet zicht op legalisatie. Handhaving kan in dat geval achterwege blijven.

Omgevingsvergunningprocedure

De procedure voor de (tijdelijke) omgevingsvergunning bestaat uit de volgende processtappen:

- nadat de omgevingsvergunningaanvraag is ingediend, wordt de ontwerpvergunning opgesteld;
- de omgevingsvergunning wordt gedurende vier weken ter inzage gelegd. Dit geeft omwonenden de mogelijkheid om al voor de vergunningverlening hun zienswijze op het plan naar voren te brengen;
- de zienswijzen worden beantwoord en de eventuele aanpassingen naar aanleiding van de zienswijzen worden verwerkt in de definitieve omgevingsvergunning;
- de omgevingsvergunning wordt door het college vastgesteld.

De omgevingsvergunningsprocedures zullen naar verwachting 8 à 9 weken in beslag nemen, te rekenen vanaf het moment van indiening van de omgevingsvergunningaanvraag (de wettelijke afhandelingstermijn is 14 weken). Nadat de omgevingsvergunning is verleend, staat de reguliere procedure van bezwaar en beroep open. Hiermee is bij de bovengenoemde termijnen geen rekening gehouden.

KANTTEKENING

Omdat de toekomstige opgave voor de crisis- en noodopvang in Heemstede nog zeer ongewis is, wil het college met een brede blik blijven kijken naar mogelijke locaties voor de crisis- en noodopvang. Dit betekent dat het locatieoverzicht geen uitputtend overzicht is en dat zowel de nu niet benutte locaties uit het locatieoverzicht als nieuwe locaties in de toekomst alsnog in beeld kunnen komen. Over de inzet van locaties voor deze opvang wordt de raad te zijner tijd nader geadviseerd.

FINANCIËN

Over de aankoop van de noodwoningen heeft het college al een besluit genomen. De kosten voor de voorbereiding en inrichting van de locaties voor de crisis- en noodopvang worden gedekt uit de op 11 maart 2022 ingestelde reserve crisis- en noodopvang van totaal 1 miljoen. Als de kosten leiden tot een overschrijding van

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

de reserve, dan wordt hiervoor een nieuw dekkingsvoorstel aan de raad voorgelegd.

Op dit moment werkt het kabinet samen met de VNG aan financiering van de opvanglocaties en bijhorende kosten in gemeenten. Uitgangspunt daarbij is dat het kabinet van rijkswege de kosten die gemaakt worden door gemeenten vergoed en dat gemeenten er financieel niet op achteruit mogen gaan. Daartoe maakt het Ministerie van Justitie en Veiligheid een ministeriële regeling.

PLANNING/UITVOERING

- inwonersbrief met informatie over de behandeling in de gemeenteraad en een aankondiging van een informatiebijeenkomst;
- besluit gemeenteraad: geen wensen en bedenkingen aanwijzing locaties noodwoningen;
- zo spoedig mogelijk daarna informatiebijeenkomst omwonenden aangewezen locaties over de stand van zaken crisis- en noodopvang

Direct na instemming van de raad wordt gestart met de voorbereiding en indiening van de omgevingsvergunningaanvragen en het gereedmaken van de locaties.

De realisatie van de opvanglocaties vraagt inzet van de ambtelijke organisatie. Hiervoor vindt ook extra inhuur plaats vanuit het inhuurbudget. Zo zal na de eerste opstart bijvoorbeeld worden overgegaan tot het geven van een opdracht aan een externe partij die het locatiemanagement zal verzorgen samen met lokale partners en natuurlijk in nauw verband met de vrijwilligers en omwonenden in de Heemstedse samenleving.

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

De opvang van vluchtelingen is niet iets wat je als gemeente alleen doet, je doet het met elkaar, als samenleving. De participatie en communicatie gaat dan ook verder dan de locaties die in voorliggend stuk genoemd worden. Daarom richten we ons zowel op het informeren en verbinden in bredere zin, als specifiek op de participatie en communicatie per locatie voor crisis- en noodopvang in Heemstede.

Ruimte voor en wijze van participatie

Na instemming van de raad wordt een informatie- en participatiebijeenkomst over de aangewezen locaties georganiseerd. Gezien de urgentie en crisissituatie waar we ons in bevinden, is de ruimte voor participatie kleiner dan normaal en gericht op het informeren, het maken van afspraken met elkaar over het zo goed mogelijk borgen van leefbaarheid en bevorderen van sociale cohesie rondom de locaties. De opgave wordt samen verkend met de omgeving. (zie participatie beleid)¹

Het gaat tijdens de informatie- en participatiebijeenkomst om het verzamelen van input over hoe we samen op de gekozen locatie de leefbaarheid en sociale cohesie behouden en waar nodig versterken. We richten ons hierbij vooral op ideeën, wensen en zorgen om zicht te krijgen op zaken waar aandacht voor moet

¹ Zie Participatie beleid: 'samen denken':

De opgave wordt samen verkend. Er wordt geluisterd naar elkaars visie, mening en kennis met als doel te komen tot maatschappelijke waarde.

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 april 2022

zijn voordat en zodra de locatie opent. Een en ander is afhankelijk van de snelheid van realisatie van de benodigde actie.

Omwonenden (niet alleen inwoners maar ook bijvoorbeeld 'buren' zoals het zwembad of HBC Tennis) worden per brief geïnformeerd over de behandeling van dit voorstel in de gemeenteraad en een aankondiging van een informatiebijeenkomst na instemming van de raad. We geven tijdens de bijeenkomst de stand van zaken over de crisis- en noodopvang op deze locaties en gaan met elkaar in gesprek over hoe we op de aangewezen locaties de leefbaarheid en sociale cohesie behouden en wanneer nodig versterken. Kortom, graag horen we de ideeën van omwonenden en andere buren van de gekozen locaties zodat we daar samen actie op kunnen ondernemen wanneer nodig.

Naast de algemene informatiebijeenkomst kunnen gedurende het proces nog extra inwonersbijeenkomsten georganiseerd worden per locatie.

Communicatie

Een speciale webpagina is opgezet op de gemeentelijke website (heemstede.nl/oekraïne). Inwoners kunnen hier terecht met vragen of voor informatie. Deze webpagina wordt continu geactualiseerd met nieuw beschikbare informatie. Daarnaast zetten we andere communicatiemiddelen in om inwoners te informeren en betrekken (bijv. lokale media, social media, email nieuwsbrief). Daarnaast vindt in de regio afstemming plaats over de communicatie, zodat er zoveel mogelijk op gelijke wijze wordt gecommuniceerd. Op de speciaal ingerichte website staan verwijzingen naar wijmakenheemstede.nl waar lokale initiatieven worden geplaatst. Een centraal mailadres is aangemaakt (oekraïne@heemstede.nl) waar inwoners terecht kunnen met vragen en initiatieven.

DUURZAAMHEID

Met inachtneming van de snelheid, waarmee de locaties moeten worden ingericht en het tijdelijke karakter van de crisis- en noodopvang, wordt getracht zoveel als mogelijk hergebruik van materialen, inboedel en andere benodigde zaken toe te passen.

De noodwoningen en units voor de gemeenteschappelijke ruimten zijn van een zodanige kwaliteit, dat deze voor langere tijd (zeker 25 jaar) gebruikt kunnen worden. Dit betekent dat deze na gebruik voor deze crisis- en noodopvang ingezet kunnen worden voor andere doeleinden, zoals bijvoorbeeld de huisvesting van statushouders of andere woonopgaven, of na beëindiging van gebruik door de gemeente weer verkocht kunnen worden. Bij gebruik met een meer permanent karakter kunnen de noodwoningen worden voorzien van zonnepanelen of een groen dak. Ook zijn de noodwoningen aan het einde van de levensduur recyclebaar. Voor de inrichting van de noodwoningen zijn -net als bij de inrichting van het pand Kerklaan 61 afspraken gemaakt met kringloopwinkel Snuffelmug en worden inwoners opgeroepen om via de Snuffelmug spullen te doneren.

BIJLAGEN

Bijlage 1: Overzicht onderzochte locaties t.b.v. crisis- en noodopvang in noodwoningen;

Bijlage 2: Raadsbesluit Crisis- en noodopvang Oekraïense vluchtelingen d.d. 11 maart 2022