

## Hoek, Edith van der

---

**Van:**  
**Verzonden:** maandag 4 april 2022 09:47  
**Aan:** Raadsgriffier Heemstede  
**Onderwerp:** URGENTIE: inbreng voor raadsvergadering 4 april 2022  
**Bijlagen:** Brief Noodopvang-Plantsoen-Kohnstammlaan.docx

Beste meneer, mevrouw,

Wij zijn afgelopen zaterdag geïnformeerd over de plannen van de noodopvang. Wij vinden noodopvang in onze wijk zeker een optie maar niet op onze enige groenstrook. Hierover hebben we een korte reactie geschreven, zie bijlage. Wij zouden deze bijlage graag willen inbrengen voor de raadsvergadering van vanavond 4 april. Helaas konden we dit niet eerder inbrengen omdat wij afgelopen zaterdag pas zijn geïnformeerd.

Wij zijn op de hoogte van de officiële bezwaar routes. Aangezien u ook al heeft aangegeven in het raadsbesluit dat u snel moet handelen vanwege de urgentie, hebben wij ook al snel een eerste reactie gegeven. Wij verwachten dan ook dat de inhoud van de brief meegenomen en behandeld wordt bij de raadsvergadering van 4 april 2022. Wij zijn benieuwd naar uw reactie, vernemen graag als u deze mail heeft ontvangen en alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Buurtbewoners Kohnstammlaan

[Verzonden via Yahoo Mail voor iPhone](#)

Betreft: Noodopvang plantsoen Kohnstammlaan

Geachte raadsleden,

Hierbij willen wij als buurtbewoners een eerste gezamenlijke schriftelijke reactie geven op uw besluit om het plantsoen gelegen aan de Kohnstammlaan, nabij de Eykmanlaan, als één van de opties voor noodopvang te verkennen. Doel van dit document is om u duidelijk te maken welke bezwaren er bij de buurt spelen betreft het huidige voorstel, maar ook om aan te geven dat wij graag meedenken in het zoeken naar eventuele alternatieven binnen onze wijk omdat wij noodopvang voor vluchtelingen uit Oekraïne ook belangrijk vinden.

Wij willen hierbij aangeven dat wij het niet eens zijn met het huidige voorstel, vanwege de volgende redenen:

- Het plantsoen dient voor de gehele wijk als *recreatieruimte*. Het plantsoen wordt gebruikt voor korte wandelingen en kinderen die spelen.
- Dit plantsoen is het *enige grote stuk gemeenschappelijk groen* tussen de Eykmanlaan en de Lorentzlaan. Zie bijlage 1.
- Het plantsoen is van *ecologische meerwaarde, draagt bij aan goed milieu voor insecten en zorgt voor verbinding in de buurt*. De buurt investeert elk jaar, d.m.v. een actieve groep vrijwilligers, en in samenwerking met stichting Meergroen, in beplanting van het plantsoen. Er worden ook wandelingen georganiseerd om de beplanting toe te lichten. Dit zorgt voor verbinding binnen de wijk tussen verschillende leeftijden. Dit zou verloren gaan bij het creëren van de noodopvang. Zie bijlage 2.
- Effect van het plaatsen van de nutsvoorzieningen houdt in dat de grond van het overblijvende groen afgegraven moet worden, dit *vernietigt de ecologische waarde*.
- Het daadwerkelijke plantsoen wijkt af van de gegevens in het kadaster. Het is kleiner in afmeting en het is een heuvelachtig landschap.
- Het plantsoen is bewust heuvelachtig gemaakt omdat dit dient als blokkering van geluidsoverlast van de autoweg langs de Leidsevaart en voor privacy van de bewoners van de Kohnstammlaan. Onder de omstandigheid dat er toch noodopvang gebouwd zal worden, dient dit hersteld te worden na afbraak noodopvang, wat zeer kostbaar is.
- Er zijn meer dan 10 huizen die direct op de eventuele noodopvanglocatie uitkijken. Het *blokkeren van het vrije uitzicht* heeft daardoor een zeer *negatief effect op de waarde* van de huizen op de Kohnstammlaan. Impact op de huiswaarde is beperkter bij noodopvang op parkeerplaatsen waar huizen niet direct op uitkijken.
- Het *veranderen van het bestemmingsplan* en het aanleggen van nutsvoorzieningen schept een precedent voor een langdurige locatie of woningbouw. Dit heeft een zeer *negatief effect* op de huiswaarde voor de omgeving.
- Naast de brug groeit Japanse duizendknoop. Dit wordt actief bestreden omdat het een agressieve invasieve exoot is en is een kostbare aangelegenheid. Als het onder een fundering komt, is dit niet meer de bestrijden. Dit is een plant die er al eerder voor heeft gezorgd dat bouwprojecten stilliggen.

Nadelen voor de vluchtelingen zelf:

- Er is veel sprake van geluidsoverlast door auto- en treinverkeer. Voor de bewoners is dit geen probleem door goede isolatie maar noodopvangfaciliteiten zullen dit mogelijk niet voldoende kunnen wegnemen.
- De opvang zal direct aan de Leidsevaart worden neergezet, wat een gevaar is voor gezinnen of personen zonder zwemvaardigheden.
- Ligging t.o.v. winkels: het buurtcentrum bestaat uit een kapper en een Spar. De Spar heeft een klein beperkt aanbod en is bovengemiddeld duur. Andere winkels zijn bij het station NS die alleen zijn te bereiken via een fietspad (langs de Leidsevaart) waar met hoge snelheid gereden wordt.
- Er ligt veel asbest in de grond.

Wij denken graag mee met de gemeente voor alternatieve opvanglocaties in de wijk omdat wij opvang willen bieden aan de vluchtelingen en daarin ons steentje willen bijdragen. Wij hebben daarbij een sterke voorkeur voor parkeerplaatsen of al bestaande bouw in tegenstelling tot het opofferen van gemeenschappelijke groenstroken met ecologische waarde. Ook Franke van der Laan van stichting MeerGroen heeft al passendere alternatieven voorgesteld en wij vragen u die te overwegen.

Afsluitend willen wij aangeven dat wij graag in de toekomst transparante communicatie wensen. Het "plantsoen aan de Eykmanlaan" beschrijft op onjuiste manier de locatie en dit zorgt voor veel misverstanden waardoor het vertrouwen in de communicatie vanuit de gemeente ernstig gedaald is. Plantsoen aan de Kohnstammlaan is de juiste omschrijving.

In afwachting van uw reactie en met vriendelijke groeten,

Bewoners<sup>1</sup> van:

Kohnstammlaan:

Lorentzlaan:

Huizingalaan:

Hofflaan:

Stichting MeerGroen

---

<sup>1</sup> Wij hebben nu geen wijkbrede actie opgezet, dus bij een eventueel "officieel" bezwaar verwachten wij dat het aantal ondertekenaars verveelvoudigd zal zijn.

**Bijlage 1**

Bron: perceelloep.nl (blauwe rechthoek is foutje van de site)





Bijlage 2

