

Informatieavond tijdelijke opvang Oekraïense vluchtelingen

Donderdag 7 april hield de gemeente een bijeenkomst in het raadhuis over nieuwe opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen. Er was gelegenheid om vragen te stellen of eventuele zorgen te uiten over de keuze voor De Princehof en drie locaties voor noodwoningen.

De gemeente heeft bij het selecteren van de locaties vanwege de urgentie gekeken naar plekken waar de opvang snel gerealiseerd kan worden. Het gaat om een deel van het parkeerterrein van Sportpark Groenendaal, een deel van het parkeerterrein achter het raadhuis en een plantsoen langs de Kohnstammlaan. Van bewoners uit de Geleerdenwijk had de gemeente vooraf diverse reacties en suggesties ontvangen voor alternatieve locaties, bijvoorbeeld het naastgelegen parkeerterrein. Ook werd meegedacht over de privacy en het welzijn van de vluchtelingen.

De zorgen en bezwaren van de omwonenden neemt de gemeente mee bij de definitieve keuze en de realisatie van de locaties. Ten aanzien van de Kohnstammlaan is toegezegd dat zodra een besluit is genomen, omwonenden worden geïnformeerd, voordat tot plaatsing wordt overgegaan.

Burgemeester Astrid Nienhuis heeft omwonenden nadrukkelijk verzekerd dat het om een tijdelijke situatie gaat van circa 6 tot 9 maanden.

De gemeente gaat nu verder onderzoeken welk van de 3 locaties als eerste uitgevoerd kan worden.

We informeren de omwonenden en andere betrokkenen over de vervolgstappen van de plaatsing van noodwoningen. Op de website heemstede.nl/Oekraïne staat de meest actuele informatie. Wij berichten ook hierover op de gemeentepagina van De Heemsteder.

Daarnaast stuurt de gemeente brieven naar de omwonenden (in een bredere straal dan voorheen). Aanwezigen die hun emailadres hebben achtergelaten ontvangen ook via de mail berichten over de voortgang. Mochten andere geïnteresseerde inwoners deze mails ook willen ontvangen, dan kunnen zij dit doorgeven via oeukraïne@heemstede.nl. Via dat mailadres kunt u ook vragen en zorgen aan ons doorgeven.

Aantallen

Verdeeld over de locaties worden in totaal 30 noodwoningen geplaatst, voor ongeveer 60 mensen. In Princehof vangen we ongeveer 25 vluchtelingen op. Met de Kerklaan en deze locaties realiseert de gemeente het gevraagde aantal van 100 vluchtelingen uit Oekraïne en sorteert zij al voor op de vluchtelingen die nog gaan komen. Tegelijkertijd gaat de gemeente op zoek naar andere locaties voor opvang op de langere termijn. Daarvoor zoekt de gemeente samenwerking met particulieren, landgoederen en de provincie.

Planning

We proberen De Princehof begin mei klaar te hebben. Op deze locatie volgen we de aanpak van de Kerklaan waar al vluchtelingen opgevangen worden. We verwachten hier 25 vluchtelingen op te kunnen vangen. Voordat de locatie bewoond wordt, nodigen we omwonenden nog uit om de locatie te bezoeken. Voor de Princehof hebben we alvast een douche-unit geplaatst.

Op alle gepande locaties voor noodwoningen doet de gemeente verder onderzoek naar praktische zaken als riolering en aansluiting op water en elektriciteit en wifi. De resultaten daarvan bepalen de volgorde van plaatsing.

Op de parkeerplaats bij Sportpark Groenendaal komen 22 noodwoningen te staan. Hier zorgen we voor de huisvesting van 44 personen. We hopen hier rond half mei/eind mei Oekraïners op te vangen. Als we de noodwoningen geplaatst hebben, krijgen omwonenden de kans een kijkje te nemen.

Op de parkeerplaats bij het Raadhuis en/of op de locatie bij de Kohnstammlaan plaatsen we de resterende 8 noodwoningen. Deze zijn voor 16 personen. In de Kohnstammlaan kijkt de gemeente nog nader naar de exacte plek voor de noodwoningen. Opties zijn het plantsoen of de naastgelegen parkeerplaats. Op één van de twee plekken wil de gemeente half mei/eind mei noodwoningen plaatsen.

Samenvatting gesprekspunten

Kohnstammlaan

- De volgorde van het plaatsen van noodwoningen bepalen we door te kijken waar deze het snelst en makkelijkste neergezet kunnen worden. Factoren die meespelen zijn aansluiting op riolering, elektriciteit en water en wifi.
- We concentreren ons voor de korte termijn opvang op plekken die in eigendom zijn van de gemeente. Op die plekken hoeven we niet het gesprek aan te gaan met grondeigenaren of de provincie. Dat levert voor de noodopvang, die nu echt heel snel nodig is, teveel vertraging op. Voor opvang op langere termijn gaat de gemeente deze locaties wel nader onderzoeken.
- De gemeente zet niet in op het plaatsen van noodwoningen op parkeerplaatsen omdat de parkeerdruk in Heemstede erg hoog is.
- De noodwoningen op de parkeerplaats van de Sportparklaan en het raadhuis en bij de Kohnstammlaan staan daar tijdelijk.
 - Zodra er een besluit genomen is over de Kohnstammlaan informeert de gemeente de omwonenden. Dit gebeurt voordat de noodwoningen geplaatst worden.
 - Het betreft een tijdelijke wijziging van het bestemmingsplan van 6 tot 9 maanden.
 - De noodwoningen kunnen 25 jaar mee. Na de periode van 1e noodopvang voor Oekraïense vluchtelingen plaatst de gemeente deze op plekken waar langdurige plaatsing mogelijk is. Hiervoor gaat de gemeente in gesprek met de provincie en grondeigenaren.
- De gemeente onderzoekt komende weken de 2 opties bij de Kohnstammlaan. Uiteindelijke keuze voor de locatie baseren we op een aantal punten. Bijvoorbeeld:
 - Snelheid van plaatsen (riolering, elektriciteit, water, wifi)
 - Ecologisch belang en mogelijkheden voor herstel (bomen, hoe omgaan met Japanse duizendknoop)
 - Gevolgen voor de parkeerdruk
 - Mobiliteit (waaronder ouder/kindverkeer rondom de twee nabij gelegen basisscholen)
- Als er gekozen wordt voor plaatsing van de noodwoningen in het plantsoen, dan graven we de grond daar af. Dit doen we uiteraard zorgvuldig. Bij het aantreffen van asbest, waar we geen aanwijzingen voor hebben, volgt de gemeente de regels die hiervoor zijn.
- De gemeente neemt de andere mogelijkheden die tijdens de avond genoemd zijn mee in haar besluit. Voorbeelden daarvan zijn:
 - Gebruik nabij gelegen graslandje
 - Plaatsen van groene afscheiding voor privacy van zowel omwonenden als vluchtelingen
- De gemeente hoopt in geval van nieuwe oorlogen geen noodlocaties meer nodig te hebben. Elke situatie is weer anders. De locaties voor langere termijn zijn dan hopelijk gevonden en inzetbaar.

De Princehof en parkeerplaats Raadhuis

Geen vragen over de locaties zelf. Wel over op welke wijze mensen zich in kunnen zetten als vrijwilliger. Gemeente zorgt ervoor dat informatie over vrijwilligerswerk altijd te vinden is via de gemeentelijke website.