

**Van:** S. Coomans [scoomans@wgs.nl]  
**Verzonden:** maandag 3 mei 2010 14:11  
**Aan:** Erik Mosterman  
**Onderwerp:** watertoets code 20100409-4-4650  
**Bijlagen:** Geen waterschapsbelang (Word).doc

Beste Erik Mosterman,

Onlangs heeft u de digitale watertoets ingevuld. Op basis van de door u ingevulde gegevens heb ik kunnen constateren dat er geen waterschapsbelang is. Het raken van de beperkingslaag heeft geen consequenties voor de waterhuishouding omdat het plan enkel een functiewijziging betreft en geen toename van het verhard oppervlak. Voor de verdere procedure kunt u volstaan met het opnemen van bijgevoegde tekst.

Indien u vragen heeft dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

**Sandra Coomans-van Hees**

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Afdeling Hydrologie en Ruimtelijke Ontwikkeling  
Waterschap Groot Salland  
Tel. 038-4557347  
[scoomans@wgs.nl](mailto:scoomans@wgs.nl)  
aanwezig: ma, di, do en vrij

---

Kijk ook eens op onze website: <http://www.wgs.nl/>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.  
Het Waterschap Groot Salland aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de schade als gevolg van onjuistheden en/of gedateerde informatie van deze e-mail.

**Van:** Manenschijn M. [M.Manenschijn@reestenwieden.nl]

**Verzonden:** donderdag 17 december 2009 12:16

**Aan:** Dennis Knoops

**CC:** EMosterman@burovijn.nl

**Onderwerp:** Positief wateradvies kwekerij De Vrolijke Noot te Wapserveen

Geachte heer Knoops,

Op 17 november 2009 ontvingen wij het concept van het bestemmingsplan voor kwekerij De Vrolijke Noot, Oosterbutenweg 2 te Wapserveen. In juni 2009 is het plan door het waterschap behandeld volgens de normale procedure watertoets. De keuze om dit volgens de normale procedure te behandelen volgt vanwege de ligging van de planlocatie in een beekdal. Als gevolg van de gevolgde procedure zijn door het waterschap, op het document voorafgaand aan het concept bestemmingsplan, reeds een aantal adviezen gegeven. Deze adviezen hadden betrekking op o.a. de bouwhoogte en de te realiseren bergingsruimte en zijn correct overgenomen.

In het document van het bestemmingsplan wordt voorgesteld een helofytenfilter toe te passen. Opgemerkt wordt dat de grootte van het te realiseren helofytenfilter af zal moeten hangen van het te compenseren oppervlak. Hiervoor geldt de 10% regel (bij een toename verharding van bijv. 1.000m<sup>2</sup> zal 100 m<sup>2</sup> als bergingsoppervlakte ingericht dienen te worden).

Compensatie op de bergingscapaciteit in/ van het beekdal als gevolg van de ontwikkeling is voor onderhavig plan niet benodigd. De opgenomen bouwvlakverhoging is correct overgenomen.

Op basis van de inrichtingsschets, de waterparagraaf en wanneer rekening wordt gehouden met bovenstaande opmerkingen geeft het waterschap een positief wateradvies voor dit plan.

Met vriendelijke groet,

Maarten  
-----

M. van Vierssen  
Medewerker Watertoets

Waterschap Reest en Wieden  
Postbus 120  
7940 AC Meppel

T: (0522) 276767

F: (0522) 276799

---

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website <http://www.reestenwieden.nl/>.