

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 55814-2021

Medewerker	:	Letitia Bouwmeester
Team	:	Maatschappelijke Ontwikkeling
Datum	:	7 december 2021
Portefeuillehouder	:	wethouder H. Olthof

<p>BIJLAGEN: Beheerovereenkomst gemeente -SC Wesepe (Nieuwe Coers -Wesepe) Tekening Nieuwe Coers</p>
<p>AFSTEMMING MET →</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar <input type="checkbox"/> Niet actief openbaar <input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota</p>
<p>ONDERWERP Beheerovereenkomst gemeente -SC Wesepe (Nieuwe Coers -Wesepe)</p>

BESLUIT burgemeester en wethouders

Een beheerovereenkomst aan te gaan met sportclub Wesepe voor het beheer van sportzaal de Nieuwe Coers (door sportclub Wesepe).

SAMENVATTING

Sportzaal de Nieuwe Coers in Wesepe is gemeentelijk maatschappelijk vastgoed en werd tot juni j.l. beheerd door de beheerder vanuit de gemeente. Sportclub Wesepe heeft aangegeven mogelijkheden te zien om het beheer van de sportzaal de Nieuwe Coers op zich te nemen. Hierover zijn diverse gesprekken gevoerd tussen SC Wesepe en de gemeente. SC Wesepe heeft sportzaal de Nieuwe Coers nu inmiddels sinds september j.l. in beheer. De afspraken over beheer, onderhoud en huur moesten nog worden vastgelegd in een beheerovereenkomst.

INLEIDING

Sportzaal de Nieuwe Coers in Wesepe is gemeentelijk maatschappelijk vastgoed en werd tot juni j.l. beheerd door de beheerder vanuit de gemeente. Sportclub Wesepe heeft aangegeven mogelijkheden te zien om het beheer van de sportzaal de Nieuwe Coers op zich te nemen. Hierover zijn diverse gesprekken gevoerd tussen SC Wesepe en de gemeente. SC Wesepe heeft sportzaal de Nieuwe Coers nu inmiddels sinds september j.l. in beheer. De afspraken over beheer, onderhoud en huur moesten nog worden vastgelegd in een beheerovereenkomst en ligt nu voor ter besluitvorming en ondertekening.

BEOOGD RESULTAAT

Een getekende beheerovereenkomst voor de nieuwe Coers tussen SC Wesepe en de gemeente

KADER

- Notitie maatschappelijk vastgoed 2015

ARGUMENTEN

- Mooi initiatief van een SC Wesepe om het beheer op zich te nemen, ontlast ook onze beheerder van de sportaccommodaties.

DRAAGVLAK

De inwoners van Wesepe vinden sportzaal de Nieuwe Coers van grote waarde voor het dorp, brengt leven en reuring in het dorp en je houdt het voorzieningenniveau op niveau. Dat sportclub Wesepe het beheer heeft overgenomen krijgt veel draagvlak uit het dorp temeer omdat het bestuur bestaat uit mensen uit het dorp.

DUURZAAMHEID

Niet van toepassing

RISICO'S (financieel/juridisch)

Er zijn geen financiële of juridische risico's.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

Er zijn geen financiële consequenties. De financiële middelen die SC Wesepe ontvangt als een tegemoetkoming in de kosten zijn geraamd binnen de begroting.

AANPAK/UITVOERING

Na besluitvorming en ondertekening van de beheerovereenkomst zal ook het bestuur van SC Wesepe ondertekenen. Als de corona maatregelen het toe laten zal deze ondertekening een feestelijk tintje krijgen tijdens één van de ledenvergaderingen. SC Wesepe is al drie maanden in de functie van beheerder aan het werk en deze werkwijze bevalt goed en zal na ondertekening van de overeenkomst worden voortgezet.