

Contact

 www.olst-wijhe.nl
 gemeente@olst-wijhe.nl
 /gemeenteolstwijhe
 @GemOlstWijhe
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe
 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel met 14 0570.

Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe

- ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst

- maandag van 13.30 tot 16.30 uur
- dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
- woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
- donderdag gesloten
- vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Wooncrisis vraagt om actie



Jaarlijks maakt onze gemeente samen met de gemeente Raalte, de huurdersorganisaties en SallandWonen afspraken over wonen in Salland, de zogenaamde Prestatieafspraken. Dit jaar was nieuwbouw een belangrijk onderwerp van gesprek, want de woningnood is groot en wachtlijsten nemen toe. We zetten samen in op meer betaalbare woningen en meer doorstroming.

In Olst-Wijhe en in Raalte zijn voor 2022-2023 plannen voor de bouw van zo'n 50 nieuwe sociale huurwoningen. Voor Olst-Wijhe bouwt SallandWonen nieuwe huurwoningen in de Olstergaard en er zijn plannen voor nieuwbouw op de locatie Abersson en de Olsterkampweg in Olst.

Voor Wijhe zijn afspraken gemaakt voor sociale woningbouw op de scholenlocaties en de beoogde uitbreidingslocatie Wijhe Zuid. We zoeken ook naar andere oplossingen, zoals huurders voorrang geven bij nieuwbouw en vanaf 2022 ook bij verkoop van huurwoningen. Met het nieuwe concept het 'Deelhuus' kunnen jongeren samen met een vriend of vriendin een woning huren, waardoor we met één woning aan twee jongeren een woonplek bieden. Daarnaast blijven we werken aan het verminderen en voorkomen van schuldenproblematiek en de leefbaarheid in de wijken en kernen aandacht. En Salland Wonen gaat onverminderd door met het verduurzamen van haar woningen.

Maximale koopsom Starterslening aangepast

De woningmarkt is volop in beweging. Wij vinden dat de Starterslening daarop aan moet sluiten. We hebben de maximale koopsom van de woning voor bestaande niet duurzame woningen, nieuwe of bestaande woning met minimaal energielabel A én de indexatie van de koopsom daarom aangepast.

Hieronder vind je de koopsom aanpassingen met ingang van 1 januari 2022:

- De maximale koopsom voor bestaande, niet duurzame woningen is gewijzigd van € 246.000,- naar € 269.000,-. Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast in lijn met de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG)
- De maximale koopsom voor nieuwe of bestaande woningen met minimaal een energielabel A is gewijzigd van € 269.000,- naar € 294.000,-. Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast in lijn met de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG).

Bekijk alle voorwaarden op www.olst-wijhe.nl/starterslening.

Gewijzigde openingstijden ROVA met de feestdagen en inzameling 2022

Het milieubrengstation aan de Rijnlandstraat 2 in Zwolle is geopend tot 16.00 uur op vrijdag 24 december en vrijdag 31 december. Op zaterdag 25 december en zaterdag 1 januari zijn we gesloten.

Het milieubrengstation aan de Zompstraat 21 in Raalte is gesloten op zaterdag 25 december en zaterdag 1 januari.

ROVA Klantcontactcentrum

Het ROVA-Klantcontactcentrum is geopend tot 16.00 uur op vrijdag 24 december en vrijdag 31 december. Op zaterdag 25 december en zaterdag 1 januari gesloten.

KCA-wagen (klein chemisch afval)

Eenmalig komen de volgende halteplaatsen voor inzameling van klein chemisch afval te vervallen:

- Vrijdag 24 december Dedemplein (Wijhe)
- Vrijdag 31 december Dedemplein (Wijhe)

Inzameldata 2022

Ook in 2022 komt ROVA weer langs in om jouw containers voor afval en grondstoffen te legen. Om te zorgen dat alle containers veilig en op tijd worden geleegd, heeft ROVA een aantal routes voor 2022 aangepast. Hierdoor kunnen jouw inzameldagen wijzigen.

Op de inzamelkalender van ROVA zie je snel en eenvoudig wat in 2022 precies gaat veranderen voor jouw adres.



Iedereen heeft wel eens hulp nodig.
In de IJsselberichten lees je antwoorden op veel gestelde vragen

Wat als spanningen oplopen?

We blijven deze periode zoveel mogelijk thuis. In veel huishoudens gaat dit goed, maar in sommige situaties lopen de spanningen thuis op. Blijf contact houden met vrienden en familie en praat met iemand die je vertrouwt. Probeer daarnaast zoveel mogelijk regelmaat in je dag te organiseren, bespreek spanningen en ruzies en uit je gevoelens. Kan je zelf geen oplossing voor het probleem bedenken? Neem dan contact op met je eigen hulpverlener, huisarts of met het toegangsteam Jeugd of Wmo via 14 0570. Voor een luisterend oor en advies over de situatie waarover jij je zorgen maakt, kan je ook contact opnemen met Veilig Thuis via 0800-2000.

Hulp nodig of meer weten? Kijk dan op websites: ondersteuning.olst-wijhe.nl, c.jg.olst-wijhe.nl of www.ikvermoedhuiselijkgeweld.nl.



KERSTMIS

Wij zijn frisser zonder alcohol!
#NIXnodig



NIXnodig



AAN

IN OLS-TWIJHE

Kom veilig 



BOB

Ben je Bob, zeg het hardop!

Kom veilig 

Bekendmakingen

Wil je graag de bekendmakingen van deze week inzien? Ga dan naar olst-wijhe.nl/bekendmakingen.

Leefomgeving

Ontwerpbestemmingsplan Olst, Eendrachtstraat 8 ter inzage

- Kloosterstraat 11, het bouwen van een vervangende woning.
Ontvangen 14-12-2021

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Achtendeel 22, het bouwen van een garage.
Ontvangen op 9-12-2021
- Rijksstraatweg 2, het kappen van acht essen.
Ontvangen op 12-12-2021
- Elshof 25b, het kappen van een boom.
Ontvangen 15-12-2021

Wesepe

- Hiethaarshoek (voorlopig) 3, het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw.
Ontvangen 13-12-2021

Olst

- Sterappel 22, het tijdelijk plaatsen van een woonunit. Ontvangen 13-12-2021

Inzage

Wil je één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar wabo@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

Besluit vergunningsvrij

Welsum

- Veldweg 1, het bouwen van een kapschuur.
Verzonden op 15-12-2021

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- Benedendijk 84, het bouwen van een schuur.
Verzenddatum 13-12-2021

- Jan Schamhartstraat 12, het kappen van een beuk. Verzenddatum 16-12-2021

Wijhe

- Bremmelerstraat 14, het plaatsen van een dakkapel. Verzenddatum 14-12-2021

Wesepe

- Raalterweg 75, het tijdelijk plaatsen van een woonunit. Verzenddatum 15-12-2021

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een meldingen Activiteitenbesluit hebben geaccepteerd voor:

Wesepe

- Boxbergerweg 44, het plaatsen van een gasdrukregelstation
- Velsdijk 2a, het plaatsen van een gasdrukregelstation
- Wethouder M. van Doornickweg 4, het plaatsen van een gasdrukregelstation
- Wethouder M. van Doornickweg 9 G, het plaatsen van een gasdrukregelstation
- Wethouder M. van Doornickweg 21, het plaatsen van een gasdrukregelstation
- Korenmolen 4, het oprichten van een autoverkoopbedrijf met werkplaats voor het keuren van auto's

Olst

- Veerweg 12, het verplaatsen van het parkeerterrein