

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 44182-2022

Medewerker	:	Arleta Karolak
Team	:	Leefomgeving
Datum	:	15 september 2022
Portefeuillehouder	:	Burgemeester mr. Y.P. (Yvonne) van Maastricht

<p>BIJLAGEN:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Advies van de bezwarenadviescommissie algemene zaken gemeente Olst-Wijhe, zaak 244109-2022,</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Brief beslissing op bezwaar, zaak 24410-2022,</p>
<p>AFSTEMMING MET</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Niet actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota</p>
<p>ONDERWERP</p> <p>Beslissing op bezwaar tegen het besluit tot afwijzing van een handhavingsverzoek voor het perceel de Wandelingen 19 te Wijhe</p>

BESLUIT burgemeester en wethouders

1. Het advies van de commissie over te nemen en het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
2. Het besluit van 11 april 2022 in stand te laten.

SAMENVATTING

Op 3 januari 2022 heeft reclamant een verzoek tot handhaving gedaan met betrekking tot de hoogte van een schutting aan de Wandelingen 19 te Wijhe. Bij brief van 11 april 2022 is het verzoek afgewezen. Tegen dit besluit heeft reclamant een bezwaarschrift ingediend. De Bezwarenadviescommissie algemene zaken heeft op 16 augustus 2022 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift.

INLEIDING

Per e-mail van 3 januari 2022, heeft reclamant uw college verzocht om handhavend op te treden tegen de situatie aan de Wandelingen 19 te Wijhe. Per brief van 11 april 2022, verzonden op 28 april 2022, heeft uw college besloten het verzoek met betrekking tot de hoogte van een schutting af te wijzen. Dit besluit is in mandaat genomen. Tegen dit besluit heeft reclamant per e-mail van 16 mei 2022 een bezwaarschrift ingediend.

De bezwaren zijn samengevat:

- De belangen van de overtreder/vergunninghouder zijn bovenmatig gehonoreerd en er is geen rekening gehouden met de belangen van de burens. Bij de verstrekking van de omgevingsvergunning zijn door de gemeente onjuiste uitgangspunten gehanteerd.
- Door het plaatsen van de 2 meter hoge schutting is er een onveilige verkeerssituatie ontstaan. Ondanks schriftelijke aankondiging door de overtreder, dat deze schutting in de bestemming Tuin op 24-02-2022 wordt teruggebracht naar 1 meter hoogte, is de overtreding nog niet ongedaan gemaakt, omdat de gemeente niet bereid is te handhaven. De opheffing van de overtreding hoeft niet te wachten op de beslissing op de bezwaarschriften tegen de verleende omgevingsvergunning.

Op 16 augustus 2022 heeft de Bezwarenadviescommissie algemene zaken een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift. Dit advies voorziet in beslissing op bezwaarschrift.

BEOOGD RESULTAAT

Het nemen van een beslissing op de bezwaarschriften.

KADER

Awb, Bestemmingsplan "Wijhe"

ARGUMENTEN

Hoorzitting

De commissie heeft op 16 augustus 2022 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht. Het advies van de commissie is als bijlage bijgevoegd.

Overwegingen van de commissie

De overwegingen van de commissie luiden:

- op 25 april 2022 is een bouwaanvraag ingediend, waarop op 28 april 2022 een besluit is genomen;
- op het moment van de besluitvorming was geen aanleiding om handhavend op te treden middels een bestuurlijke maatregel. Op dat moment was er zicht op legalisatie.

Advies van de commissie

- Het bezwaarschrift ongegrond te verklaren.
- Het bestreden besluit van 11 april 2022 ongewijzigd in stand te laten.

Reactie op het advies van de commissie

Het team Leefomgeving kan zich vinden in het advies van de commissie.

DRAAGVLAK

n.v.t.

DUURZAAMHEID

n.v.t.

RISICO'S (financieel/juridisch)

Tegen dit besluit staat beroep open. Dat is een gebruikelijk risico.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

n.v.t.

AANPAK/UITVOERING

Reclamant wordt op de hoogte gesteld van de beslissing op het bezwaarschrift. Conceptbeschikking is als bijlage bijgevoegd.