

**Besluitenlijst college-overleg (publieksversie)**

<b>Datum</b>	17-11-2020
<b>Locatie</b>	Raadzaal
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester
<b>Aanwezig</b>	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

**01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 10-11-2020**

BESLUIT:  
Conform vast te stellen

**02 Ingekomen**

- 2e t rapportage DOWR 2020 geconsolideerd, voor kennisgeving aan te nemen  
- Oplegger bij memo over Tijdelijke wet maatregelen Covid-19 - 51820-2020 + bijlage - 51814-2020, in te stemmen en voor te leggen aan het seniorenconvent

**03 Petitie nieuwe trailerhelling - 49596-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de petitie Trailerhelling in Wijhe aan de IJssel;
2. Het verzoek af te wijzen om een nieuwe trailerhelling langs de IJssel op grondgebied van de gemeente Olst-Wijhe te realiseren;
3. De concept-antwoordbrief op de lijst van ingekomen stukken van de raad te plaatsen;
4. De raad te informeren via de nieuwsbrief;
5. Een extra tekstueel waarschuwbord voor particuliere gebruikers van de trailerhelling aan de Loswal te plaatsen om het eventuele risico nogmaals te benadrukken.

**SAMENVATTING:**

Op 9 oktober ontvingen wij een aanbiedingsbrief en petitie voor de aanleg van een nieuwe trailerhelling aan de Loswal in Wijhe. De petitie wordt gesteund door 688 ondertekenaars. Het aanpassen van de huidige helling gaat ten koste van de benodigde ruimte voor transport over water door Spie, opvolger van Jansen Venneboer. Jansen Venneboer heeft ruim twintig jaar geleden de aanleg en inrichting van de Loswal en trailerhelling medegefinancierd. Wij hebben op dit moment geen plannen en/of financiële middelen voor het aanleggen van een nieuwe trailerhelling voor particuliere watersporters of het aanpassen van deze bestaande voorziening. Wel denken wij na over mogelijkheden om de recreatieve en toeristische kansen die de IJssel en/of Loswal bieden (beter) te benutten. Daarbij is het voor ons belangrijk goed uit te zoeken welke nieuwe voorziening(en) ruimtelijk mogelijk zijn en ook hoe de uitvoering van die voorziening financieel ingepast kan worden. Daarbij is het gangbaar dat, van gebruikers van recreatieve voorzieningen, een financiële bijdrage gevraagd wordt zoals nu ook gebeurt voor campers die op de Loswal overnachten. Op korte termijn zal een extra tekstueel waarschuwbord geplaatst worden voor particuliere gebruikers van de trailerhelling aan de Loswal, om het eventuele risico nogmaals te benadrukken.

**04 Voorstel tot 1e wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021, inhoudende verlaging leges voor aanvragen exploitatie gastouderopvang - 49852-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

De gemeenteraad voor te stellen de Verordening tot 1e wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021 vast te stellen, inhoudende een verlaging van het legesbedrag aanvragen exploitatie gastouderopvang.

SAMENVATTING:

Gastouderbureaus KOOS en De Bieënkorf hebben een bezwaar ingediend tegen de hoogte van de leges voor aanvragen exploitatie gastouderopvang. Zij maken zich zorgen over het feit dat het aantal gastouders in Olst-Wijhe afneemt en de aanwas van nieuwe gastouders stopt. Zij wijten dit onder andere aan de hoge leges.

Gastouderopvang is een flexibele vorm van opvang die belangrijk is. Dit is tijdens de coronacrisis opnieuw gebleken. Als de raad instemt met verlaging van de leges voor aanvragen exploitatie gastouderopvang, moet de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021 worden gewijzigd.

**05 Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Raalterweg 25 / Lierderholthuisweg 9 te Wijhe - 50224-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Raalterweg 25 en Lierderholthuisweg 9 te Wijhe', bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1773.BP2020001057-0201 met de bijbehorende bestanden vast te stellen;
2. Geen exploitatie-overeenkomst vast te stellen, omdat het kostenverhaal anterior verzekerd is.

SAMENVATTING:

Op 25 februari 2020 hebben wij besloten om medewerking te verlenen aan een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Buitengebied. Het plan voorziet in het realiseren van een schuurwoning van maximaal 450 m<sup>3</sup> op het erf van de woning aan de Raalterweg 25 in Wijhe. Een bestaande schuur van circa 103 m<sup>2</sup> met asbesthoudende dakplaten bij de woning Raalterweg 25 en een landschapsontsierende voormalige kippenschuur van 500 m<sup>2</sup> aan de Lierderholthuisweg 9 worden hiervoor gesloopt. Tevens wordt een andere bestaande schuur op het erf bij Raalterweg 25 esthetisch verbeterd en zal ook van deze schuur het asbest verwijderd worden. Aan de Lierderholthuisweg 9 zal ook nog een toilethuisje ten behoeve van een camping zodanig worden ingepast dat deze nauwelijks meer zichtbaar is vanaf de openbare weg. Beide erven worden bovendien landschappelijk ingepast. Een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld en van 17 september tot en met 28 oktober 2020 heeft dit ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen met de mogelijkheid voor een ieder om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Het college stelt de gemeenteraad voor om het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

**06 Grondprijzenbrief 2021 - 50331-2020**

Team Leefomgeving/Grondzaken

BESLUIT:

1. De Grondprijzenbrief 2021 vast te stellen en deze te publiceren op de website;
2. De Grondprijzenbrief 2021 ter kennisname aan de raad voor te leggen.

SAMENVATTING:

De Nota Grondbeleid, waar het Grondprijsbeleid onderdeel van uitmaakt, geeft aan dat jaarlijks een Grondprijzenbrief moet worden opgesteld met daarin opgenomen de marktconforme grondprijzen per uitgiftecategorie die gelden voor het komende jaar. De Grondprijzenbrief 2021 is vastgesteld door het college.

**07 Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Buitengebied G.J. Kappertweg 2 te Wesepe - 50393-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied G.J. Kappertweg 2 te Wesepe, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1773.BP2020001061-0201 met de bijbehorende bestanden vast te stellen;
2. Geen exploitatie-overeenkomst vast te stellen, omdat het kostenverhaal anterior verzekerd is.

SAMENVATTING:

Op 28 mei 2019 hebben wij besloten om onder voorwaarden medewerking te verlenen aan een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Buitengebied voor de locatie G.J. Kappertweg 2 te Wesepe. De initiatiefnemer is een aantal jaren geleden gestopt met het agrarisch bedrijf aan de G.J. Kappertweg 2 te Wesepe. De initiatiefnemer wil 975 m2 aan landschapsontsierende bedrijfsbebouwing slopen en een kapschuur herbouwen met behoud van de verschijningsvormen. Ter compensatie wil de initiatiefnemer een tweede woning met bijgebouw realiseren. Het erf wordt bovendien landschappelijk ingepast. De conclusie is dat de gevraagde planologische ruimte in het kader van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is. Een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld en van 17 september tot en met 28 oktober 2020 heeft dit ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen met de mogelijkheid voor een ieder om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Het college stelt de gemeenteraad voor om het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

**08 Projectorganisatie Heroverweging - 51832-2020**

Directieteam

BESLUIT:

1. Het projectplan heroverweging vast te stellen;
2. Het projectplan te presenteren aan de gemeenteraad in de vorm van een kick-off-sessie heroverweging.

**SAMENVATTING:**

Op basis van de bestuursopdracht 'heroverweging' is een projectplan heroverweging opgesteld. In dit plan wordt de projectorganisatie heroverweging beschreven in de vorm van een projectstructuur, een plan van aanpak inclusief personele invulling en de benodigde faciliteiten.

Door uitvoering van dit projectplan moet invulling worden gegeven aan de doelstellingen van de bestuursopdracht heroverweging: per 1 april 2021 ombuigingsscenario's opleveren tot een bedrag van twee miljoen euro structureel.