

DorpsOntwikklngPlan Eikelhof

“Een buurtschap om trots op te zijn!”



Inhoudsopgave

Voorwoord	3
De resultaten van DOP Eikelhof	3
Het dop-proces.....	5
Stukje geschiedenis	7
De ene DOP is de andere niet	9
En nu verder.....	9
Colofon	9

Voorwoord

In het coalitieakkoord 2006-2010 van de gemeente Olst-Wijhe stond een prestatieafspraken waarin is opgenomen dat de kernaanpak een vervolg gaat krijgen. De doelstelling is: *“Het realiseren respectievelijk bevorderen van participatie in de buurt bij de vormgeving en instandhouding van hun eigen woon- en leefomgeving”*. Het instrument dat hiervoor gebruikt wordt is het dorpsontwikkelingsplan, hierna noemen we dit dop. Uitgangspunt hierbij is de startnotitie: “Kernen in de gemeente Olst-Wijhe, zo doen wij dat!”.

De gemeente Olst-Wijhe stelt sinds 2007 voor elke kern/buurtschap een dorpsontwikkelingsplan (dop) op. Voor de meeste kernen ontvangt de gemeente financiering van de provincie voor het opstellen en uitvoeren van zo'n dop. De buurtschappen Eikelhof, Marle en Middel voldoen echter niet aan de criteria van de provincie voor het ontvangen van deze subsidie. Toch besloot de gemeente Olst-Wijhe om ook voor deze kernen een dop op te laten stellen. Ook de Plaatselijk Belangen van deze kernen gaven aan graag een dop te willen in hun kern.

Tegelijkertijd kwam vanuit de studie Ruimtelijke Ordening & planologie van Saxion Hogeschool uit Deventer een vraag voor een afstudeerproject in het kader van burgerparticipatie. Zo ontstond de opdracht voor de studenten Kevin Schoot en Pim Elshof om het eerste deel van het dopproces in de buurtschappen van onze gemeente voor hun rekening genomen. Zij begeleidden de start van drie dopprocessen in de kernen Eikelhof, Marle en Middel.

Het doel van het dop is dat bewoners hun visie geven over hun eigen leefomgeving. Vervolgens pakken bewoners projecten op die een meerwaarde vormen voor de leefomgeving.

Daar begint dit verhaal dan ook. Wat zijn de resultaten van dop Eikelhof. Daarna staat het proces beschreven, hoe zijn we gekomen tot deze resultaten. Carla en Peter Vrielink vertellen vervolgens in het kort iets over de historie van de Eikelhof. Als laatste vertelt Karin Köster haar beleving van het begeleiden van de dopwerkgroep.

De resultaten van DOP Eikelhof

De dopwerkgroep bestond in eerste instantie uit:

Henny Timmer-Arends;

Haje Steunenberg;

Carla Vrielink;

Kees Hekman;

Gerard Schiphorst;

Jelle Otten;

Dick Caron;

Helma Assink en nog vele vrijwilligers voor allerlei werkzaamheden die zijn verricht.

Hennie, Haje, Kees en Gerard zijn inmiddels gestopt en vervangen door :

Gerrit-Jan Bensink;

Peter Kroes;

Tessa Steunenberg;

Rick van den Burg;

Ben Volmerink.

De dopwerkgroep is met begeleiding van Karin Köster voortvarend van start gegaan. Bij de uitvoering van de plannen kregen en krijgen zij ondersteuning en hulp van veel mede inwoners van de Eikelhof die zich allemaal vrijwillig en enthousiast inzetten. De plannen waaraan ze uitvoering wilden geven waren duidelijk:

1. Verbeteren digitale verbindingen
2. (Historische) Informatiebord over de Eikelhof
3. Gezamenlijke (duurzame) kerstboom

1. Verbeteren digitale verbindingen.

In het buitengebied van de gemeente Olst-Wijhe is snel internet nog niet verkrijgbaar. Ook op de Eikelhof ervaart men dit als een probleem. Gelukkig bestaat er een regionale werkgroep die hier iets aan wil doen. Deze werkgroep heet SallandBreed. Jelle Otten (die nu de bijnaam snelle Jelle heeft gekregen) zit namens de Eikelhof in een denktank die deze SallandBrede werkgroep ondersteunt. Meer informatie staat op <http://www.sallandbreed.nl/>

2. (Historische) Informatiebord over de Eikelhof

Het Historische Informatiebord over de Eikelhof is door inwoners zelf gemaakt en inmiddels ook geplaatst. Het zoeken van de informatie over de Eikelhof en de historie is een tijdrovend klus maar ook erg leuk.

De snuffelaars zijn zo enthousiast geworden dat ze voorlopig nog doorgaan met zoeken naar informatie. Om deze nieuwe informatie te delen maken ze gebruik van moderne technieken. Op het informatiebord staat namelijk een QR-code waarmee je met je mobiele telefoon rechtstreeks op de website komt. Op deze website staat meer (achtergrond)informatie over de Eikelhof.



Ook een boombank is gemaakt waardoor een mooie picknickplek is gecreëerd.

Het bord is samen met een boombank op feestelijke wijze onthuld op 22 juni 2013.



Gezamenlijke duurzame kerstboom

In december 2013 rond kersttijd stond op de hoek Eikelhofweg en de Bevrijdingsweg een prachtig verlichte duurzame kerstboom. Jaarlijks op de eerste zaterdag na het Sinterklaasfeest wordt deze kerstboom ontstoken. De ontwerpster van de duurzame kerstboom is de inwonster van de Eikelhof Tessa Steunenbergh.

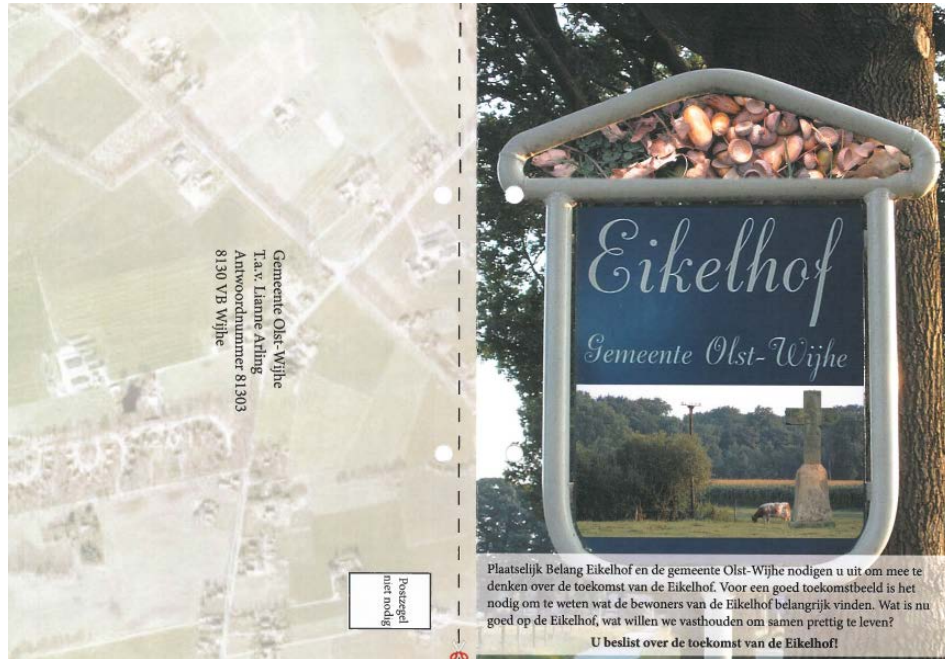
De inwoners van de Eikelhof hebben vervolgens zelf deze boom gemaakt. Peter Kroes, Gerrit Jan Bensink en Rick van de Burg zorgen voor het buig- en laswerk. Dankzij een subsidie die de dopwerkgroep ontving wordt de boom dit jaar nog mooier.



Het dopproces.

De studenten Pim Elshof en Kevin Schoot kozen samen met de bewoners van Eikelhof voor een pakkende slogan voor het dop:

“Eikelhof, een buurtschap om trots op te zijn.”



De processtappen

In februari 2012 vond het kennismakinggesprek plaats tussen de studenten Kevin en Pim met het Plaatselijk Belang Eikelhof. Naast kennismaken bespraken zij ook hoe ze het dopproces gingen vormgeven. Voor de uitvoering van de plannen van het dop was € 5.000,- beschikbaar.

Een dop geeft antwoord op de vraag hoe de bewoners het leven in hun omgeving beoordelen en wat ze graag willen

veranderen of ontwikkelen. Belangrijk bij het dop is dat de plannen een idee van de bewoners zelf is, dus van onderop ontstaan. De eerste stap bestond dus uit het verzamelen van wensen en ideeën van de bewoners. Hiervoor werden antwoordkaarten gebruikt. Samen met het plaatselijk belang Eikelhof ontwierpen Kevin en Pim deze kaart en verspreidden het huis aan huis.

In vier stappen laten de bewoners van de Eikelhof weten hoe zij de toekomst vorm willen geven.

- 1). Verzamelen van informatie en ideeën
- Via het invullen van deze antwoordkaart
- 2). Keuze avond
- Ideeën worden gepresenteerd
- Samen kiezen welke ideeën uitgevoerd gaan worden
- 3). Convenant ondertekenen!
Maandag 25 Juni 2012
- De gekozen ideeën worden vastgelegd in een convenant. Dit wordt ondertekend door het Plaatselijk Belang Eikelhof, Stichting Kulturhus Olst-Wijhe en de gemeente Olst-Wijhe
- 4). Aan de slag!
- De ideeën uit het convenant worden uitgevoerd

Wij willen graag uw mening horen over o.a.

Wonen werken recreatie natuur cultuur jong oud voorzieningen buurtschapsgevoel openbare ruim*

Zijn wij een onderwerp vergeten? Laat het ons weten!

Heeft u vragen?
U kunt contact opnemen met Kevin Schoot & Pim Elshof. Zij zijn studenten van Saxion en studeren af bij de gemeente Olst-Wijhe. Als onderdeel van het afstuderen begeleiden zij de start van het proces op de Eikelhof.
Tel. 06-21466275
E. dop@eikelhof@gmail.com

1). Wonen en leven op de Eikelhof is fijn omdat:

2). Om op de Eikelhof in 2020 goed te kunnen wonen en leven, is het nodig dat...

3). Wat is uw wens of idee voor de Eikelhof?

4). Hoe zou u dat willen aanpakken?

5). Hoe wilt u zich hiervoor inzetten?
Het is belangrijk dat u, samen met medebewoners van de Eikelhof zich inzet voor uw buurtschap

6). Wat verwacht u van een ander?
Denk daarbij aan buurtovers, organisaties, instellingen of gemeente

Doe mee! Stuur deze antwoordkaart op voor 11 april

Heeft u te weinig ruimte om te schrijven? Schrijft u dan op een los velletje en voeg deze bij de antwoordkaart. U kunt ook beide papieren in een enveloppe opsturen naar het adres op de achterzijde van deze kaart (geen postzegel nodig).

Uw gegevens worden alleen gebruikt voor de inventarisatie van het dop-proces, hierna worden deze verwijderd.

Naam _____
Adres _____
Postcode + Plaats _____
Telefoon _____
E-mail _____

Het Plaatselijk Belang Eikelhof gaf van te voren aan niet goed te kunnen inschatten of er veel behoefte is aan een dopproces op de Eikelhof. Voordat het verdere proces vastgelegd werd, wilden ze eerst de reacties op de antwoordkaarten afwachten. En het proces aan de hand van de resultaten bepalen

Op de antwoordkaart gaven bewoners aan wat zij prettig vinden aan het wonen in Eikelhof en hun ideeën en wensen. Opvallend was dat bijna iedereen op de eerste vraag antwoorde dat de Eikelhof door de landelijke ligging een rustige plek is om te wonen en het een hechte gemeenschap is.

34 Ingevulde antwoordkaarten kwamen retour. Begin juli 2012 organiseerden de studenten een bewonersavond. Tijdens deze avond presenteerden zij, aan ongeveer 20 inwoners, de uitkomsten van de antwoordkaarten.

De wensen en ideeën zijn gebundeld en op elf verschillende posters voorgelegd aan de aanwezige inwoners. Vervolgens gingen de inwoners in drie groepen uiteen om over deze ideeën te praten.

Tijdens deze gesprekken kwamen nog eens vier nieuwe ideeën naar voren.

Na de pauze gaven de inwoners door middel van stickers de prioriteit aan de vijftien verschillende ideeën. Uiteindelijk bleven drie ideeën over die hoog scoorden. Dit waren:

1. Verbeteren digitale verbindingen
2. (Historische) Informatiebord over de Eikelhof
3. Gezamenlijke kerstboom



Om deze ideeën verder uit te werken is een dopwerkgroep gevormd door acht inwoners van de Eikelhof. De gemeente stelde voor de uitvoering van de plannen van Eikelhof, een budget van €5.000, - beschikbaar. Karin Köster van de Stichting Kulturhus Olst-Wijhe ondersteunde de werkgroep bij de uitvoering. De werkgroep leverde een Plan van Aanpak in bij de gemeente waarin twee van de genoemde ideeën verder waren uitgewerkt. Het eerste punt, het verbeteren van digitale verbindingen heeft de werkgroep losgelaten omdat hiervoor al een Sallands breed project loopt. Met het budget van de gemeente en hulp van Karin zijn diverse fondsen aangeschreven en ontving de werkgroep extra subsidie door het budget in te zetten als cofinanciering.

Ondertekenen convenant

Het convenant is door Plaatselijk Belang Eikelhof, Stichting Kulturhus en de gemeente Olst-Wijhe op 27 november 2012 tijdens het kernbezoek getekend.



Stukje geschiedenis van de Eikelhof



Buurtschap de Eikelhof dankt zijn naam aan het Buitengoed Den Eikelhof. Dit lag ten zuiden van Olst, op ruim een uur afstand (lopend) van Deventer, aan de puinweg van Olst naar den Eikelhof en van Deventer op Raalte.

Op het Buitengoed Den Eikelhof bevatte behalve een ruime vestibule, vijf benedenkamers, één keuken en zes bovenkamers. Buiten was er een tuin met exquisite vruchtbomen. Ook kon men uitgestrekte wandelingen maken langs opgaande bomen en akkermaalsbossen, bouw- en weilanden, drie boerenerven en een katerstede, alles geheel aaneen gelegen en tesamen groot ruim 154 bunders (hectare). Het herenhuis, de hovenierswoning, het koetshuis en verdere getimmerden, evenals bouw-, weide-, en bosgronden worden in mei 1909 verkocht voor de aanleg van de spoorlijn van de Overijsselse Lokaal Spoorweg Maatschappij Deventer-Ommen. (OLDO)

De stoomzuivelfabriek “de Eikelhof”



De gemeente Olst heeft drie zuivelfabrieken gekend. De oudste was de roomboterfabriek De Eikelhof. In 1897 stichtte J.P.A. IJssel de Schepper, op een terrein langs de toegangsweg naar het Landgoed “Den Eikelhof” zijn stoomroomzuivelfabriek “de Eikelhof”.

De fabrieksmatige zuivelproductie kreeg aan het einde van de negentiende eeuw een belangrijk impuls door de uitvinding van de centrifuge, waardoor het mogelijk werd in korte tijd grote hoeveelheden melk te ontromen. Deze uitvinding zorgde voor een ommekeer in de agrarische sector: de verplaatsing van boterfabricage van boerderij naar fabriek.

De Boxbergen



Het huis Boxbergen kent een rijke historie: Al in 1344 wordt het huis in leen gehouden door een zekere Hendrik van Dorth.

Lange tijd was het huis in het bezit van de familie Ripperda. In de jaren 1650-1653 werd het huis, nadat het voor de tweede maal was afgebrand, mooier herbouwd. Volgens de overlevering telde het huis toen zeven gevels en had de bouwmeester het voorzien van 'zovele vensters als men dagen in het jaar telt'. Het was daarmee een van de grootste huizen van Salland.

In 1821 werd het kasteel ter sloop aangeboden! Gelukkig werd Boxbergen gekocht door een zeer rijke Deventer leerlooier, die het kasteel liet opknappen.

In 1951 werd het landgoed Boxbergen samen met De Lankhorst verkocht aan de Verenigde gestichten respectievelijk de stichting het Burgerweeshuis en Kinderhuis te Deventer. Het huis Boxbergen zelf werd vrijwel gelijk doorverkocht en is thans eigendom van een particulier.

Herplaatsing Buurtschapborden en informatiebord bij het Steenen Kruis op de Eikelhof

Al vanaf juni 1990 staan de naamborden van buurtschap de Eikelhof aan de invalswegen naar kern van de Eikelhof. Het initiatief tot het plaatsen van deze borden kwam toentertijd vanuit het bestuur van Plaatselijk Belang Eikelhof. Nico Pelleboer, de huidige voorzitter van PB Eikelhof verzorgde de ontwerpen voor zowel de borden als de teksten. Rick van den Burg werd gevraagd de borden in de vorm van een Eikel te maken en te schilderen in de kleuren van het Plaatselijk Belang Eikelhof. Aanvankelijk was de bedoeling alleen



een informatiebord bij het Stenen Kruis te plaatsen. Maar het resultaat was zo mooi en dusdanig in het oog springend dat al snel besloten werd ook de drie invalswegen van een bord te voorzien met de tekst: "Eikelhof gemeente Olst".

Jaarlijks werden en worden nog steeds de borden schoongemaakt door het bestuur van PB. Zo staan de borden er altijd fris en schoon te pronken. Nood gedwongen werden de borden met de gemeentelijke her indeling in het jaar 2001 voor aanpassing van de gemeente aanduiding "Olst Wijhe" van hun plaats gehaald.

Tegelijkertijd werden de borden opnieuw van een verflaag voorzien door de plaatselijke schilder de heer Otto De Venter.

Ook kreeg het informatiebord bij het steenenkruis een onderhoudsbeurt en werden de teksten in hetzelfde sierlijke

lettertype aangebracht als de buurtschap borden al hadden.

Half september 2013 al werd besloten door het PB Eikelhof dat het weer eens tijd werd voor een groot onderhoud aan de vier borden. Opnieuw werd een plaatselijke verfspécialist in de persoon van Henk Nijkamp van Henk Nijkamp Autoschade bereid gevonden de klus te klaren. Met veel liefde voor het vak en de Eikelhof zijn geheel kosteloos de borden en staanders van roest en oude verf resten ontdaan en vakkundig met de modernste technieken van nieuwe lak en teksten voorzien.

Het lijkt een traditie te worden bij de renovatie iets van vernieuwing aan te brengen op de borden. Zo leest u op de achterzijde van de borden, bij het verlaten van de Eikelhof de groet "Goed gaan". De borden zijn inmiddels terug geplaatst en kunnen u bij een bezoek aan de Eikelhof niet ontgaan.



Station Eikelhof



Halte Eikelhof is een voormalige spoorweghalte bij de Nederlandse buurtschap Eikelhof. De halte lag aan de spoorlijn Deventer - Ommen van de Overijsselse Lokaalspoorweg-Maatschappij Deventer - Ommen (OLDO).

De halte werd geopend op 1 oktober 1910 en gesloten op 15 mei 1935. In het begin was het een spoorwegstation, maar omdat het aantal passagiers zo tegenviel werd het station later gedegradeerd tot halte. Het stationsgebouw uit 1909 aan de Bevrijdingsweg bestaat nog steeds en fungeert als woonhuis.

Het Steenen Kruis



Midden in een weiland langs de Boxbergerweg, vlak bij de Eikelhofweg, staat sinds 1493 een oud en verweerd zandstenen kruis, voorzien van een vlak wapenschild en een tekst in steen gebeiteld die melding maakt van de dood van ene Johannes Lueckens.

"Int jaer unses heren MCCCC en XCIII (=1493) staerf hier Johan Luekens bid voer de sele"

Het korte opschrift geeft geen informatie wat Johan Luekens overkomen is. wie hij was, of het een priester was of een edelman, zoals dis aan het wapenschild valt af te leiden. Het is daarom geen wonder, dat zich een web van allerlei verhalen en wondere dingen rondom dit kruis heeft vast gesponnen.

Zo mag, volgens de overlevering, niemand het stenen kruis weghalen. Als dat toch gebeurt, zijn de gevolgen niet te overzien. 's Nachts om twaalf uur zullen de koeien uit de stal breken en ontstaat er een enorm tumult in de

omgeving van het kruis. Ook misoogsten, moord en brand zijn niet uit te sluiten. Daarbij komt nog: het kruis zal, hoe dan ook, toch weer op zijn oude plek terugkeren.

Een recent verhaal is dat tijdens de restauratie van het Steenen Kruis in 1989 het gespookt heeft op de Eikelhof. Hierdoor is de hond van een boer in de "gruppe" gevallen. De boer wilde de hond redden maar de hond beet een stuk van de hand van de boer.

Ook schijnt dat er nog delen van het onderaardse gangenstelsel tussen de Boxbergen, het Steenen Kruis en klooster Sion bestaan.

De ene DOP groep is de andere niet!!



In al die jaren dat ik nu in de gemeente Olst-Wijhe de Dorpsontwikkelingsplannen begeleid, heb ik één ding geleerd: de ene DOP groep is de andere niet! Want hoe leuk de ideeën aan het begin van het traject ook mogen zijn, in de praktijk blijkt het vaak veel meer werk dan gedacht, plannen niet haalbaar of uitvoerbaar, blijken er meer regels dan gedacht, blijken dingen niet te kunnen en niet te mogen, vallen subsidies tegen en haken mensen voortijdig af. Je moet dus nogal wat in huis hebben om als DOP groep enthousiast samen de 'eindstreep' te halen. En dat heeft nu net de DOP groep Eikelhof in huis gehad. Doorzettingsvermogen, creativiteit, breed netwerk van helpers, veel eigen vrije tijd die werd geïnvesteerd, het vermogen om van weinig veel te maken (van € 5000, - maakten ze € 7000, -), humor en flexibiliteit hebben geleid tot twee prachtige eindresultaten. Het historische bord met houten boombankje erbij en de duurzame ijzeren kerstboom, een resultaat om trots op te zijn.

Voor mij was het Dorpsontwikkelingsplan Eikelhof de Kers boven op de Slagroomtaart!!!

Karin Köster
Stichting Kulturhus Olst-Wijhe

En nu verder.....

Hoewel de doelen behaald zijn die van te voren opgesteld is de dopwerkgroep enthousiast geworden en gaan ze zeker niet stoppen.

Ze gaan verder duiken in de geschiedenis van hun buurtschap de Eikelhof, de duurzame kerstboom krijgt extra armen en de werkgroep heeft budget gekregen om tijdens de burendag van het Ooievaarsnest te vernieuwen .

En daarna volgen vast nog veel meer acties.

Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Olst-Wijhe in het kader van het dorpsontwikkelingsplan Eikelhof. Een samenwerking tussen inwoners van Wesepe, werkgroep DOP Eikelhof, Stichting Kulturhus Olst-Wijhe en gemeente Olst-Wijhe.

Gemeente Olst-Wijhe
www.olst-wijhe.nl
gemeente@olst-wijhe.nl
Jaar: 2014

