



Op www.olst-wijhe.nl kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar www.olst-wijhe.nl en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

Contact



Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 – 568080
 ma. di. wo. vr. van 08.15 tot 12.15 uur
 en van 13.00 tot 17.00 uur

Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

- Gemeentehuis Wijhe

Raadhuisplein 1
 ma. di. wo. en vr. van 09.00 tot 12.00 uur

- Holstohus Olst

Jan Schamhartstraat 5b
 maandag van 13.30 tot 16.30 uur
 dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
 woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
 donderdag gesloten
 vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Werkzaamheden aanleg glasvezel vertraagd

Door de aanleg van glasvezel krijgt ook het buitengebied een snelle internetverbinding. In Salland-Noord wordt daarom hard gewerkt aan het glasvezelnetwerk. CIF is verantwoordelijk voor de aanleg van het netwerk. Helaas berichten zij ons dat de werkzaamheden op dit moment vier maanden uitlopen.

De aanpak voor het buitengebied is heel anders dan voor de bebouwde gebieden. Lange afstanden tussen woningen, vervuilde

grond, bomen, beken en wegen vragen om andere en meer werkzaamheden. CIF werkt in onze regio met aannemer VolkerWessels Telecom. De aannemer probeert de vertraging voor een deel weer in te lopen, maar zij kunnen niet garanderen dat dit lukt. Wanneer de werkzaamheden in Salland-Noord zijn afgerond, gaat de aannemer verder in Salland-Zuid. Onze gemeente ligt in beide gebieden. De actuele planning vindt u op www.glasvezelbuitena.nl/deelgebied/salland-noord/aanleg/planning.

Milieuonderzoeksagenda Energievisie ter inzage tot 31 december

Het college van B en W stelde op 28 november de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) vast voor de Energievisie. In deze notitie staat wat onderzocht moet worden om goede beslissingen te kunnen nemen over de locaties voor zonnepanelen en windmolens. Denk bijvoorbeeld aan de gevolgen voor natuur en vogels, maar ook aan schaduw en geluid. Wij hechten veel waarde aan een open proces. Daarom organiseren wij twee bijeenkomsten waar wij u niet alleen informeren, maar waar u ook mee kunt

denken over het milieuonderzoek. Daarnaast gaan we met u in gesprek over hoe u kunt profiteren van windmolens en zonnepanelen. De bijeenkomsten vinden plaats op 7 december (Holstohus) en op 13 december (gemeentehuis). De avonden zijn gelijk van opzet en starten om 19.15 uur. Meer informatie over de avonden of wilt u zich aanmelden? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl/energievisie. Hier vindt u ook de Notitie Reikwijdte en Detailniveau en informatie over hoe u een zienswijze kunt indienen.

Agenda gemeente Olst-Wijhe

Hieronder vindt u een overzicht van alle bijeenkomsten, kernenbezoeken, buurtschouwen, openbare vergaderingen en inloopavonden die de gemeente organiseert:

- 7 december** Bijeenkomst windmolens en zonnepanelen, Holstohus
13 december Bijeenkomst windmolens en zonnepanelen, gemeentehuis

Alle bijeenkomsten, openbare vergaderingen en inloopavonden van de gemeente vindt u op www.olst-wijhe.nl.

Kijk voor activiteiten in de gemeente, zoals feesten en evenementen, op www.olst-wijhe.nl.

Raadsvergadering

Kijk voor informatie over de gemeenteraad en de raadsvergaderingen op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD)
 Het college van B en W stelde op 28 november de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) vast. In deze notitie staat wat we moeten onderzoeken om een uitspraak te kunnen doen over de milieueffecten van energieproductie door windmolens en zonnepanelen. De NRD ligt van 6 tot en met 31 december 2017 ter inzage. U vindt het document op www.olst-wijhe.nl/energievisie. U kunt binnen de genoemde termijn schriftelijk een zienswijze indienen. Stuur uw schriftelijke reactie naar het college van B&W. Voor meer informatie kunt u terecht bij het team Leefomgeving, telefoon 14 0570.

Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Waterstraat 32

Voor de locatie Waterstraat 32 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie D, nummers 1361 en 1517) legt het college van B en W een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Het plan maakt het bouwen van een woning mogelijk met de daarbij behorende bijgebouwen. Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2017001030-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 7 december 2017 tot en met 17 januari 2018. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus en bronbestanden via ro.olst-wijhe.nl. U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het

plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar de gemeenteraad. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving, via telefoonnummer 14 0570.

Vooraankondiging bestemmingsplan Wijhe Enkweg 12

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor de locatie Enkweg 12 in Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie F, nummer 6132). Dit plan maakt de volgende ontwikkeling planologisch mogelijk:

- het herzien van de bedrijfsbestemming naar de bestemming 'Wonen'.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reclamix en op www.olst-wijhe.nl. In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

Overeenkomst exploitatie

Het college van B en W heeft op 21 november 2017 met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locatie aan de Enkweg 12. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op www.woneninolst-wijhe.nl en bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus van 7 december 2017 tot en met 17 januari 2018. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Bestemmingsplan Buitengebied Eikelhofweg 18b onherroepelijk

Het bestemmingsplan Buitengebied, Eikelhofweg 18b werd op 23 november 2017 onherroepelijk. Dit plan maakt het bouwen van een nieuwe opslaghal, achter de bestaande hal en het landschappelijk inpassen van deze opslaghal planologisch mogelijk. U vindt het bestemmingsplan (met identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2017001029-0301) op www.ruimtelijkeplannen.nl en bronbestanden op ro.olst-wijhe.nl.

Bestemmingsplan Jan Schamhartstraat 87a en b vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 20 november 2017 het bestemmingsplan 'Jan Schamhartstraat 87a en b' ongewijzigd vast. Het plan betreft het perceel kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie F, nummer 5193. Het plan herstelt juridisch een onbedoelde planologische (bouw)regeling in het bestemmingsplan Zonnekamp Oost. Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2017003004-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 7 december 2017 tot en met 17 januari 2018.

U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus en bronbestanden via ro.olst-wijhe.nl. U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebt ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u geen of niet tijdig een zienswijze hebt ingediend.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Bakhuis (voorlopig) 27a, het plaatsen van een tijdelijke woonunit met schuur, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 22-11-2017
- Dolskamp (voorlopig) 2, het bouwen van een vrijstaande woning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 24-11-2017

Bekendmakingen

Olst

- Molenweg 8, het bouwen van een berging met plattelandskamer, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 27-11-2017
- Middelerstraat 21a, het kappen van een eik, activiteit een houtopstand vellen of te doen vellen, ontvangen 28-11-2017

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie in het gemeentehuis. Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 7-12-2017 t/m 13-12-2017 schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van B en W.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- Van Laakstraat 29, het bouwen van een tuinhuisje, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden 27-11-2017
- Dingshofweg 11, het kappen van 24 eiken, activiteit een houtopstand te vellen of te doen vellen, één eik is vergund en 23 eiken zijn geweigerd, verzonden 27-11-2017

Wijhe

- Rijkstraatweg 5, het gebruiken van een gedeelte van een schuur voor reparatie/verkoop van landbouwwerktuigen, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden 24-11-2017

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Geweigerde omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- De Schaapvijver 17, het kappen van een eik, activiteit een houtopstand te vellen of te doen vellen, verzonden 28-11-2017

Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Stationsweg 9a, het verbouwen van het pand, activiteiten het bouwen van een bouwwerk en een aangewezen monument, te slopen, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen of te laten gebruiken waardoor het wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken, met ingang van de dag na terinzagelegging (6-12-2017) beroep indienen bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.

Besluit lozen buiten inrichtingen, maatwerkvoorschrift

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een besluit tot het opleggen van maatwerkvoorschriften hebben genomen voor:

Wijhe

- Enkweg 56, het onder maatwerkvoorschriften toestaan van de lozing van grondwater op het vuilwaterriool afkomstig van de (bron)bemaling van een bodemsanering

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van het besluit bezwaar maken bij burgemeester en wethouders.

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een melding Activiteitenbesluit hebben ontvangen voor:

Welsum

- IJsseldijk 33, melkrundveehouderij, het veranderen van het bedrijf

Wijhe

- Hooglandweg 2, melkrundveehouderij, het veranderen van het bedrijf

Evenementen

Boskamp

- Route door Boskamp, lampionnenoptocht, 20-12-2017, verzonden 24-11-2017

Wesepe

- Ds. Kreikenlaan 8, Kerstmarkt Wesepe, 9-12-2017, verzonden 1-12-2017. Er zijn verkeersmaatregelen genomen. Ga voor meer informatie naar www.overijssel.wegwerkmeldingen.nl

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij de burgemeester.