

Onderwerp:
raadsvergadering

Wijhe, 13 januari 2012

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de raad van de gemeente Olst-Wijhe, die gehouden wordt op **maandag 23 januari 2012 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Wijhe.

De voorzitter,

A.G.J. (Ton) Strien.

AGENDA

I. OPENING, SPREEKRECHT, VRAGENRONDE RAADSLEDEN, VERSLAG en MEDEDELINGEN

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Spreekrecht burgers.
4. Vragenronde raadsleden.
5. Vaststellen van het verslag van de openbare raadsvergaderingen d.d. 21 november en 12 december 2011.
6. Mededelingen.

II. INGEKOMEN STUKKEN

BRIEVEN VAN BURGERS EN INSTANTIES

7. Ingekomen stukken.
Voorstel 2012/01

-----OPINIËREND-----

8. **Voorstel inzake de brandweezorg Welsum (2012/..)**

Portefeuillehouder: burgemeester de heer A.G.J. Strien

In de afgelopen periode is de toekomst van de brandweezorg in het verzorgingsgebied Welsum onderzocht. De reden om dit nu te doen is dat de huidige kazerne niet meer voldoet aan de (Arbo-)eisen van deze tijd. Om blijvend een goede zorg te kunnen garanderen is het noodzakelijk een nieuwe kazerne te bouwen. De raad wordt voorgesteld hiervoor de benodigde middelen beschikbaar te stellen.

-----BESLUITVORMEND-----

9 **VOORSTEL VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS** - **DEEL A**

Voorstel: Zonder verdere discussie tot vaststelling besluiten.

9. **Voorstel tot 1e wijziging tarieventabel legesverordening 2012 (2012/02)**

Portefeuillehouder: wethouder de heer C.M.A. van den Berg

Titel 2 (Omgevingsvergunning) van de tarieventabel leges 2012 wordt gewijzigd vastgesteld. Hierdoor wordt het mogelijk leges te heffen voor een eventuele bouwvergunning 2^e fase die is aangevraagd voor de invoering van de WABO. Verder zijn de tarieven voor het slopen/wijzigen van een monument in overeenstemming gebracht met de gewijzigde tariefstructuur van de monumentencommissie (Oversticht) en zijn er een aantal zuiver redactionele aanpassingen aangebracht.

10 t/m 13 **VOORSTELLEN VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS** - **DEEL B**

Voorstel: Tot bespreking overgaan.

10. **Rapport zorggerelateerd vrijwilligerswerk- en mantelzorgbeleid rekenkamercommissie Olst-Wijhe (2012/03)**

Portefeuillehouder: wethouder mevrouw J. Otterloo-Ripperda

De raad bespreekt het rapport van de rekenkamercommissie met het college en neemt een besluit over de aanbevelingen.

11. **Voorstel tot het vaststellen van de Verordening Starterslening 2012 (2012/04)**

Portefeuillehouder: wethouder de heer C.M.A. van den Berg

De raad wordt voorgesteld om de Verordening Starterslening 2012 vast te stellen. Door het vaststellen van de verordening krijgen de starters op de koopwoningmarkt weer extra financiële ruimte. Om de starterslening in 2012 voort te kunnen zetten is een krediet van € 105.000 nodig. Hieruit kunnen circa zeven leningen worden verstrekt. De verordening starterslening geldt in principe alleen voor bestaande bouw en kan bij uitzondering onder voorwaarden worden verleend voor nieuwbouw. Er wordt een maximale bijdrage verstrekt van € 30.000.

12. Voorstel tot het vaststellen van de kaders voor het opstellen van een Nota Ruimtelijke kwaliteit (2012/05)

Portefeuillehouder: wethouder de heer C.M.A. van den Berg

De huidige welstandsnota, die als toetsingskader dient voor bouwplannen, voldoet niet, blijkt uit praktijkervaringen. De nota is ingewikkeld en op onderdelen niet in lijn met het ruimtelijk beleid in bestemmingsplannen. Daarom is het nodig om tot een grondige herziening te komen. Er zijn aanbevelingen opgesteld, die kunnen worden gebruikt als handvat voor deze herziening. Een bredere oriëntatie op de ruimtelijke ontwikkelingen brengt het college tot het voorstel om een Nota Ruimtelijke Kwaliteit op te stellen.

13. Voorstel tot het vaststellen van tijdelijke regels aanscherping Wet werk en bijstand (2012/06)

Portefeuillehouder: wethouder mevrouw J. Otterloo-Ripperda

Op 1 januari 2012 treedt de 'Wet aanscherping WWB' in werking. De wetswijziging leidt tot de noodzaak om het gemeentelijk beleid op veel terreinen te heroverwegen. Met het oog op de zeer korte invoeringstermijn, was het niet mogelijk om voor 1 januari 2012 dit proces te hebben afgerond. Nu worden alleen daar, waar dat strikt noodzakelijk is, aanpassingen aan de volgende verordeningen gedaan : de Toeslagenverordening, de Re-integratieverordening, de Afstemmingsverordening en de Verordening Langdurigheidstoelage.

III. SLUITING

14. Sluiting.