
Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Olst-Wijhe

Datum : 11 juni 2012

Tijdstip: 20.00 uur

Aanwezig: Raadsleden

De heer K. Stap, de heer R.J.M. Leber, mevrouw A.E. Boerman, de heer W.J. Nuis en mevrouw M. Poppenk-Copper (PvdA-fractie)
de heer H.T.J. Kamphuis, mevrouw E.G.L.M. Lugtenberg, mevrouw H.G.M. Boomars, de heer B.J. Habers en de heer J.H. de Vente (CDA-fractie)
de heer A.G.J. Bosch, mevrouw M. Drenth-Brevoord, de heer J. Gerkes en de heer R.W. Kronieger (VVD-fractie)
mevrouw G.M.C. Hulleman-Jansen en de heer M. Blind
(fractie Gemeentebelangen Olst-Wijhe)

Wethouders: mevrouw J. Otterloo-Ripperda en de heer C.M.A. van den Berg

Voorzitter: De heer A.G.J. Strien en mevrouw A.E. Boerman (plv.)

Raadsgriffier: De heer B.A. Duursema

Afwezig: De heer G.J. Brinks

1. Opening.

2. Vaststellen agenda.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht burgers.

De heer **R. Nieuwland** spreekt over de eigen bijdrage voor scootmobielen. Hij overhandigt 1317 handtekeningen van tegenstanders. De bijdrage van de inspreker zal aan de raadsleden verzonden worden en aan de orde komen tijdens de raadsvergadering van 25 juni 2012, bij de bespreking van de Kadernota.

4. Vragenronde raadsleden.

De heer **Blind** stelt vragen over snel internet in het buitengebied. Hij informeert of er een relatie is met de nieuwe generatie mobiel internet die in de loop van 2013 wordt uitgerold, het zogenaamde 4-G netwerk. Is dat niet sneller dan glasvezel? Verder vraagt hij naar vorderingen van de werkgroep Snel internet buitengebied.

Wethouder de heer **Van den Berg** heeft geen zicht op het onderwerp nieuwe generatie mobiel internet. De werkgroep is op dit moment aan het inventariseren en opties aan het onderzoeken. Eind van de maand is ook meer informatie beschikbaar bij de provincie over dit thema. De raad zal via een tussenstand worden geïnformeerd.

5. Vaststellen van de besluitenlijst d.d. 21 mei 2012.

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6. Mededelingen.

De heer **Blind** meldt dat Gemeentebelangen een aankondiging heeft gedaan van een onderzoek naar de mogelijkheden van het Rabobankgebouw in Wijhe in het kader van Wijhezicht. Gezien het korte tijdsbestek van twee weken zijn er nu nog geen resultaten en de fractie van Gemeentebelangen zal hier in later stadium op terugkomen.

7. Ingekomen stukken.

De raad besluit de ingekomen stukken:

- 1 tot en met 3 voor kennisgeving aan te nemen,
- 4 in te stemmen met de programmabegroting 2013 en de meerjarenraming 2014-2016 en de voorjaarsnota 2012 voor kennisgeving aan te nemen,
- 5 de verzonden brief voor kennisgeving aan te nemen, en
- 6 ter advisering in handen van het college te stellen.

8. Voorstel tot vaststelling van het Bestemmingsplan Wijhe-Park Wijhezicht

De fracties van Gemeentebelangen Olst-Wijhe en de VVD dienen het volgende amendement in:

AMENDEMENT

Voorstel nrs. 2012/26 en 2012/27

Onderwerp: Bestemmingsplan Park Wijhezicht

De raad van de gemeente Olst-Wijhe in vergadering bijeen op 11 juni 2012

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het appartementencomplex in het park met bijbehorende infrastructuur te laten vervallen binnen het bestemmingsplan Wijhe-Park Wijhezicht en in het Beeldkwaliteitplan Park Wijhezicht.

Toelichting:

De fracties van Gemeentebelangen en VVD zijn van mening dat:

- 1 in het dorp Wijhe, naast waardering en steun voor de plannen voor Park Wijhezicht, mede door de aandacht die het park thans krijgt, ook breed gedragen weerstand bestaat tegen de bouw van het appartementencomplex in Park Wijhezicht
- 2 de bouw van dat appartementencomplex niet noodzakelijk is voor het binnen de gestelde kaders vinden van een acceptabele oplossing voor de woningbehoefte nu naast het landhuis ook het pand van Dul betrokken is bij het plan
- 3 uit een onlangs verschenen KPMG-onderzoek blijkt, dat een groen hart een beter rendement oplevert voor de inwoners dan een appartementencomplex
- 4 één van de doelstellingen van het appartementencomplex, het realiseren van sociale woningbouw, niet gehaald wordt. Gelet op de ontwikkelingen op de huurwoningmarkt, het voorgecalculeerde tekort voor Salland Wonen en de in Den Haag levende plannen om de grens van 34.000,- euro met bijbehorende huurgrens van 650,- euro aan te passen c.q. te verhogen, zal de doelgroep, de mensen met een laag inkomen, er niet in kunnen wonen

- 5 hiermee het, misschien wel belangrijkste, argument om dit appartementencomplex te bouwen vervalt
- 6 de kaders en uitgangspunten nog steeds (grotendeels) worden gerespecteerd en er voldoende woningen aan het park over blijven. Het park kan worden gerenoveerd en tot een volwaardig park worden omgevormd op een wijze waarvoor in het dorp Wijhe breed draagvlak bestaat en die positief uit werkt voor de natuurlijke waarden in het park.

Ondertekening en namen:

M. Blind (Gemeentebelangen Olst-Wijhe)

J. Gerkes (VVD Olst-Wijhe)

Dit amendement wordt verworpen, met zes stemmen vóór (Gemeentebelangen en VVD) en tien stemmen tegen (PvdA en CDA).

Wethouder de heer **Van den Berg** zegt toe dat het IVN nog geïnformeerd zal worden naar aanleiding van hun inbreng over de natuurwaarden in het park.

Zonder hoofdelijke stemming stemt de raad in met het voorstel, met de kanttekening dat de fracties van de VVD en Gemeentebelangen geacht willen zijn tegen het voorstel te hebben gestemd.

9. Voorstel tot vaststelling van het Beeldkwaliteitplan Park Wijhezicht

Zonder hoofdelijke stemming stemt de raad in met het voorstel, met de kanttekening dat de fracties van de VVD en Gemeentebelangen geacht willen zijn tegen het voorstel te hebben gestemd.

10. Voorstel tot het verlenen van toestemming tot de tweede wijziging van de gemeenschappelijke regeling GGD IJsselland

Zonder discussie en hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel.

11. Voorstel tot vaststelling van de visie doorontwikkeling dienstverlening gemeente Olst-Wijhe 2012-2015 (evaluatie en actualisatie)

Zonder discussie en hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel.

De volgende agendapunten zijn opiniërend besproken onder leiding van mevrouw A.E. Boerman:

12. Voorstel tot vaststelling van de evaluatie van het project Makelen en Schakelen.

Wethouder mevrouw **Otterloo** doet de toezegging dat het Ouderenbeleid en het project Makelen en Schakelen in 2013 tussentijds geëvalueerd zullen worden.

De secondant van de wethouder – mevrouw **Maas** – geeft aan dat met alle primaire instellingen prestatieafspraken gemaakt worden.

De **voorzitter** concludeert dat dit onderwerp op 25 juni a.s. besluitvormend op de agenda kan komen.

13. Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Kleine kernen.

Op het toekennen van een dubbelfunctie wonen en detailhandel en maatschappelijke voorzieningen aan karakteristieke gebouwen wordt teruggekomen. Daarbij wordt ook aandacht

besteed aan het verschil tussen 100 en 150 vierkante meter in het bestemmingsplan buitengebied en het bestemmingsplan Kleine Kernen.

De **voorzitter** concludeert dat dit onderwerp op 25 juni a.s. besluitvormend op de agenda kan komen.

14. Sluiting.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering d.d. 25 juni 2012.

De griffier,

De voorzitter,

.....
B.A. (Bart) Duursema.

.....
A.G.J. (Ton) Strien