


Aan de raad van de gemeente Olst-Wijhe.

Raadsvergadering d.d.	28 april 2014
Agendapunt	8
Voorstelnummer	2014/33
Opiniërend besproken d.d.	14 april 2014
<i>Portefeuillehouder</i>	burgemeester A.G.J. Strien
Kenmerk	14.013134 *  *
Datum B&W-besluit	4 maart 2014
Onderwerp	Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Parapluplan Archeologie

INLEIDING

Op 5 november 2013 hebben wij het 'bestemmingsplan Parapluplan archeologie' in procedure gebracht. Inmiddels is het proces zover gevorderd, dat vaststelling door uw raad kan plaatsvinden.

BEOOGD RESULTAAT

Vaststelling van het 'bestemmingsplan Parapluplan archeologie'.

KADER

Archeologiebeleid; Monumentenwet 1988.

ARGUMENTEN

Het archeologiebeleid, dat u heeft vastgesteld op 4 oktober 2010 regelt het veiligstellen van archeologische waarden. De gebieden, die het betreft, zijn bepaald op basis van waarden, die reeds zijn geconstateerd en op basis van middelhoge of hoge verwachtingen. Deze verwachtingswaarden zijn onderdeel van de kaart, die bij het vastgestelde beleid is gevoegd. Voor een belangrijk deel van ons grondgebied is voornoemd beleid reeds doorvertaald in het bestemmingsplan Buitengebied. Voor de kernen was dit echter nog niet gebeurd. Daarom is een parapluplan opgesteld, dat als het ware over een aantal eerdere bestemmingsplannen heen ligt en deze in één keer gedeeltelijk herziet. Een parapluplan biedt dus de mogelijkheid om in meerdere plannen een regeling op te nemen over een specifiek onderwerp, in dit geval ten behoeve van de bescherming van archeologische waarden.

In het parapluplan wordt niet meer of minder geregeld dan in het vastgestelde beleid is opgenomen. In de plantoelichting wordt vermeld, welke plannen partieel worden herzien. Het betreft de bestemmingsplannen Wesepe, Boskamp, Olst, Wijhe, Uiterwaarden en Olst-West. Voor de kleine kernen is recent een bestemmingsplan vastgesteld, waarin de archeologische waarden reeds zijn opgenomen.

DRAAGVLAK

Het beleid heeft in het kader van uw besluit van 4 oktober 2010 reeds ter inzage gelegen, waaruit bleek dat er voldoende draagvlak was. Tijdens de terinzagelegging van het voorliggende bestemmingsplan is één zienswijze ingediend door Vitens. De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

Een exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.2 Wro, behoeft niet te worden vastgesteld, omdat er geen sprake is van grondexploitatie en de noodzaak om te komen tot verhaal van kosten.

VOORSTEL

Wij stellen u voor in te stemmen met de Nota zienswijzen en het 'bestemmingsplan Parapluplan archeologie' vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe
de secretaris de burgemeester

A. (Arie) Oeseburg A.G.J. (Ton) Strien

<p><i>Informatie in te winnen bij:</i> Hans van Vliet <i>Doorkiesnummer: 0570-568007</i></p>
--

Nr.	2014/33
Onderwerp	Besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan Parapluplan archeologie

De raad van de gemeente Olst-Wijhe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 maart 2014, nr. 2014/33;

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen, behorende bij het bestemmingsplan Parapluplan archeologie;
2. het bestemmingsplan Parapluplan archeologie overeenkomstig de als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand met nummer NL.IMRO.1773.BP2013012002-0301, vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat geen sprake is van grondexploitatie en de noodzaak om te komen tot verhaal van kosten.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 28 april 2014.

De raad voornoemd,
de griffier

de burgemeester

B.A. (Bart) Duursema

A.G.J. (Ton) Strien