

---

## **Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Olst-Wijhe**

Datum : 28 november 2017

Tijdstip : 20.00 uur

---

**Aanwezig: Raadsleden**

de heer H.T.J. Kamphuis, mevrouw E.G.L.M. Lugtenberg en de heer B.J. Habers (CDA-fractie)

mevrouw G.M.C. Hulleman-Jansen, mevrouw B.L. Burink-Kuipers en de heer E. Dijkslag (fractie Gemeentebelangen Olst-Wijhe)

de heer A.H.T. Schuiling, mevrouw A.E. Boerman en de heer R.J.M. Leber (PvdA-fractie)

de heer R.A.J. Brandsma en de heer H. Olthof (D66-fractie)

de heer J. Gerkes en mevrouw H.S. Haverkate (VVD-fractie)

de heer R.W. Kronieger (fractie Olst-Wijhe Nieuw Liberaal)

wethouders: de heren H.G. Engberink, M. Blind en A.G.J. Bosch

**Voorzitter:** de heer A.G.J. Strien en de heer R.J.M. Leber (plv)

**Raadsgriffier:** de heer B.A. Duursema

**Afwezig:** mevrouw E.J.P. Spanbroek (CDA-fractie), de heer R.H. de Wit (fractie Gemeentebelangen Olst-Wijhe) en mevrouw M. Lof (D66-fractie)

### **1. Opening.**

De volgorde van spreken begint met de VVD-fractie. Bij een eventuele hoofdelijke stemming zal de heer R.W. Kronieger als eerste stemmen.

### **2. Vaststellen agenda.**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **3. Spreekrecht burgers.**

1. Mevrouw A. van Nijen over Olasfa

2. Mevrouw B. Heijnens over de vergunning voor het pluimveebedrijf aan de Erveweg te Welsum.

### **4. Vragenronde raadsleden.**

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

### **5. Vaststellen van de besluitenlijst d.d. 7 november 2016.**

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **6. Mededelingen.**

Er zijn geen mededelingen.

### **7a. Ingekomen stukken.**

De raad besluit de ingekomen stukken 1 en 2 voor kennisgeving aan te nemen.

## **7b. Inwoning en mantelzorgwoningen**

De raad neemt kennis van de beleidsnota inwoning en na een bespreking wordt door de voorzitter aangegeven dat het al dan niet gewenste beleid in de toekomst met betrekking tot dit onderwerp door fracties aan de orde kan worden gesteld bij de bespreking van de Structuurvisie in januari 2017.

## **8. Voorstel tot vaststelling van de Financiële verordening Olst-Wijhe**

Zonder hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel om de Financiële verordening Olst-Wijhe, vast te stellen.

De volgende agendapunten zijn opiniërend besproken onder leiding van de heer R.J.M. Leber:

## **9. Voorstel tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Holstweg 44a Olst'**

Na opiniërende behandeling constateert de voorzitter dat geen enkele fractie bezwaar maakt tegen besluitvorming in deze vergadering.

Zonder hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel om:

1. de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerp bestemmingsplan 'Holstweg 44a Olst' vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Holstweg 44a Olst', bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1773.BP22016001019-0301 met de bijbehorende bestanden, en waarbij voor de locatie van geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond GBKN van 1 oktober 2015, gewijzigd vast te stellen met de volgende wijzigingen:
  - a. op de verbeelding: de noordgrens van het vlak met de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie – kampeerterrein' wordt gelegd op 50m afstand tot de voorgevel van de woning Holstweg 41, en gelijktijdig wordt het bestemmingsvlak 'Natuur' vergroot tot aan deze nieuwe grens;
  - b. in de regels:
    - artikel 3.2.1 de aanhef: wordt vervangen door '*Bouwregels*';
    - artikel 3.2.1 onder a.: de volledige tekst wordt vervangen door: '*gebouwen ten behoeve van het kampeerterrein mogen uitsluitend worden gebouwd binnen de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie – kampeerterrein f' en binnen het bouwvlak waarbij geldt dat trekkershutten ook buiten het bouwvlak mogen worden gebouwd*';
    - artikel 5.1: wordt na sublid g aangevuld met '*h. een in- en uitrit naar het aangrenzende verblijfsrecreatieterrein.*'.

## **10. Voorstel tot vaststelling 'Visie Jeugdhulp IJsselland 2017 – 2020'**

Het raadsvoorstel wordt opiniërend besproken en de raad stemt in met besluitvormende agendering in een volgende vergadering.

## **11. Voorstel tot vaststelling van de Subsidieverordening afkoppelen dakoppervlak Olst-Wijhe en de Verordening afvoer hemelwater en grondwater Olst-Wijhe**

Na opiniërende behandeling constateert de voorzitter dat geen enkele fractie bezwaar maakt tegen besluitvorming in deze vergadering.

Zonder hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel om vast te stellen:

1. "Subsidieverordening afkoppelen dakoppervlak Olst-Wijhe";
2. "Verordening afvoer hemelwater en grondwater Olst-Wijhe".

## **12. Voorstel tot het oprichten van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJsselland**

Na opiniërende behandeling constateert de voorzitter dat geen enkele fractie bezwaar maakt tegen besluitvorming in deze vergadering.

Zonder hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel om toestemming te verlenen aan het college van burgemeester en wethouders tot het aangaan van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJsselland.

## **13. Voorstel tot het omzetten van het complex De Meente Noord van Niet in Exploitatie Genomen Gronden (NIEGG) naar Materiele vaste activa (MVA)**

Na opiniërende behandeling constateert de voorzitter dat geen enkele fractie bezwaar maakt tegen besluitvorming in deze vergadering.

Zonder hoofdelijke stemming gaat de raad akkoord met het voorstel om:

1. het complex de Meente Noord om te zetten van een NIEGG naar een MVA;
2. een afzonderlijke voorziening te vormen voor de Meente Noord ad € 749.569, dit bedrag valt vrij uit de huidige voorziening verwachte verliezen grondexploitatie;
3. een bedrag van € 45.000,- als voorbereidingskrediet op te nemen onder IMVA;
4. een bedrag van € 1.350,- toe te voegen aan de begroting voor beheer en onderhoud van gemeentelijk areaal;
5. de financiële effecten van de gewijzigde renteberekening voor de totale grondexploitaties inzichtelijk te maken bij de jaarrekening 2016;
6. bovenstaande aan te merken als 14<sup>de</sup> wijziging van de gemeentebegroting 2016.

## **14. Sluiting.**

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering d.d. 12 december 2016.

De griffier,

De voorzitter,

.....  
B.A. (Bart) Duursema.

.....  
A.G.J. (Ton) Strien