

Nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan
Buitengebied, Wechterholt 2 en 5

Ambtshalve wijzigingen

Ambtshalve wordt geadviseerd in de planregels een aantal correcties door te voeren, omdat naderhand is geconstateerd dat in de tekst van het ontwerpplan een paar onbedoelde onvolkomenheden stonden. Burgemeester en wethouders stellen voor het bestemmingsplan vast te stellen met de volgende wijzigingen in de planregels:

1. Artikel 5 lid 5.1 onder b
In dit artikel staat: *wonen daaronder begrepen kleinschalige beroepen- en bedrijven-aan-huis uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'wonen'*.
Er is geen nadere aanduiding 'wonen'. Voorgesteld wordt dan ook om 'uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'wonen'' te verwijderen.
2. Artikel 5 lid 5.1 onder f
In dit artikel staat: *de in onderstaande tabel vermelde toegestane nevenfuncties behorende bij de aanduiding 'wonen'*.
Er is geen nadere aanduiding 'wonen'. Voorgesteld wordt dan ook om 'behorende bij de aanduiding 'wonen'' te verwijderen.
3. Artikel 5 lid 5.1 tabel
In de tabel staat: *nevenfunctie bij 'wonen'*.
Er is geen nadere aanduiding 'wonen'. Voorgesteld wordt dan ook om 'bij 'wonen'' te verwijderen.

Samenvatting voorgestelde wijzigingen

Op grond van de ambtshalve voorgestelde wijzigingen, stellen burgemeester en wethouders de raad voor het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen met de volgende wijzigingen:

1. Artikel 5 lid 5.1 onder b
Het tekstdeel *'uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'wonen''* vervalt.
2. Artikel 5 lid 5.1 onder f
Het tekstdeel *'behorende bij de aanduiding 'wonen''* vervalt.
3. Artikel 5 lid 5.1 tabel
Het tekstdeel *'bij 'wonen''* vervalt.