

Baten duurzame energie

	Marktpartij (bedrijf of coöperatie)		Gemeentelijke organisatie		Gemeente: Inwoners en bedrijven
	Investing	Jaarlijks rendement	Leges (eenmalig 1,4% van de investering)	OZB (gemiddeld 0,0936% van de investering)	
Windpark 5 x 3 MW = 15 MW	€ 19,5 mln.	(5 - 10%) € 975.000 - € 1.950.000 Totaal 15 jaar: € 15.000.000 tot € 30.000.000	Eenmalig: € 273.000	Jaarlijks: € 18.252 Totaal 15 jaar: € 273.780	(lokale maatschappij heeft 25 % van eigendom) Jaarlijks: € 243.750 - € 487.500 Totaal 15 jaar: € 3.650.000 tot € 7.500.000
Zonneweide 3 MW (7 ha)	€ 3,4 mln.	(3 - 6%) € 102.000 - € 204.000 Totaal 15 jaar: € 1.500.000 - € 3.000.000	Eenmalig: € 47.600	Jaarlijks: € 3.200 Totaal 15 jaar: € 48.000	Jaarlijks: € 25.000 - € 50.000 Totaal 15 jaar: € 375.000 - 750.000
Totaal			€ 320.600	15 jaar: € 321.780	15 jaar: € 4.000.000 tot € 8.000.000
			€ 641.780		€ 4.000.000 tot € 8.000.000

Gemeentelijke investering in beleid- en planfase t/m 2018

Windpark 15 MW Zonneweide 3 MW	2017 (6 maanden)		2018		Totaal
Koersdocument		14.000			14.000
Energievisie		30.000			30.000
MER incl. onderzoeken en landschap		50.000			50.000
Ondersteuning lokale initiatieven		p.m.		p.m.	p.m.
Proces en omgevingsmanagement					
Junior	1 d/w	18.000	1 d/w	36.000	54.000
Senior	1 d/w	27.000	1 d/w	54.000	81.000
Totaal		139.000		90.000	229.000

Kosten terug te halen via anterieure overeenkomst bij afgifte vergunning

Menukaart participatie

	Kostenindicatie	Opmerkingen
Ondersteuning cooperaties: - Ledenwerving / communicatie - Financiële/ledenadministratie - Deskundigheidsbevordering (1 fte) - Draagvlakonderzoek	20.000 – 40.000 ~ 50.000 60.000 5.000 – 8.000	Afhankelijk van bereik / inkoop Regelen via REScoop? 1 fte
Model A16 - Opstellen convenant	20.000 – 30.000	Inclusief vooroverleg
Model Betuwe-Nijmegen - Financiering ontwikkeling door cooperatie	200.000	Voorwaarde: grondeigendom gemeente
Model Hazeldonk - Opstellen aanbestedingsprocedure	20.000 – 30.000	Voorselectie, documenten, besluitvorming

Werkzaamheden (1/2)

Ontwikkelen van (ruimtelijke) visie:

- Vooronderzoeken
- Maatschappelijke dialoog
- Politieke besluitvorming

Grondverwerving:

- Afsluiten overeenkomsten met grondeigenaren en omwonenden
- Vestigen van opstalrechten en erfdienstbaarheden.

Technisch ontwerp windpark.

- Turbinekeuze (bandbreedte), inrichtingsplan (turbines, kraanplaatsen, wegen)
- Belemmeringenkaart.
- Berekenen van opbrengst, geluid, slagschaduw, EV, radar.
- Visualisaties.

Overleg met gemeente, provincie en burenen.

- Aansluiten en inpassen in ruimtelijke beleid
- Participatie- en communicatieplan
- Gesprekken met raadsfracties, wethouder, ambtenaren, e.a.
- Keukentafelgesprekken, informatieavonden, krant



Bosch & van Rijn
experts in renewable energy

Werkzaamheden (2/2)

Planologische procedure.

Principeverzoek aan gemeente of provincie

Opstellen en ter visie van Notitie Reikwijdte en Detail (NRD)

Opstellen MER: alternatieven, effecten, geluid, schaduw, opbrengst, veiligheid, ecologie, landschap, bodem, archeologie

Procesbegeleiding m.e.r.: commissie voor de MER, informatieavond, overleg bevoegd gezag

Bestemmingsplan, (Voor-)ontwerp, verbeelding, regels, procedure

Vergunningen

Financieel ontwerp

Subsidie aanvragen

Financieel model opstellen, business case, DEVEX, CAPEX, OPEX

Financiële participatie met omwonenden

Turbinekeuze: optimalisatie van productie (rotordiameter, vermogen, betrouwbaarheid, geschiktheid), onderhoud, garanties, kosten, risico's

Prijzontwikkelingen kWh-prijs, rente,

PPA, contract met afnemer van stroom

Bouw

Bouwbegeleiding

Management fabrikant en onderaannemers

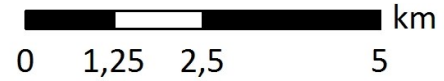
Site- en HSE management



Bosch & van Rijn
experts in renewable energy



BOSCH & VAN RIJN
Experts in duurzame energie en ruimte



 Mogelijkheden

 Locaties 2016

 Locaties 2010

 Gemeente Olst-Wijhe

