

Aan de raad van de gemeente Olst-Wijhe.

Raadsvergadering d.d. 11 september 2017
Agendapunt 11
Opiniërend besproken d.d. n.v.t.
Portefeuillehouder wethouder H.G. Engberink

Zaaknummer 2360-2017
Datum B&W-besluit 7 augustus 2017

Onderwerp

Voorstel tot het vaststellen van de 'Stedenbouwkundige visie geluidschermen gemeente Olst-Wijhe'

BIJLAGEN:

- Stedenbouwkundige visie geluidschermen gemeente Olst-Wijhe
<https://dmidoffice.olst-wijhe.nl/mp/document/10557>, (1715-2017)
- Rapportage saneringsmaatregelen geluidhinder spoor gemeente Olst-Wijhe
<https://dmidoffice.olst-wijhe.nl/mp/document/10568>, (1715-2017)

INLEIDING

In Nederland gelden wettelijke normen voor de toegestane geluidbelasting op de gevels van woningen. Bij een aantal woningen langs het spoor in de gemeente Olst-Wijhe worden deze normen op dit moment overschreden. ProRail is verplicht om maatregelen te nemen die ervoor zorgen dat de geluidbelasting vanaf het spoor op de gevels van deze woningen afneemt. ProRail heeft opdracht gegeven aan Movares | dBvision om een landelijk saneringsplan te maken, het Meerjarenprogramma Geluid Spoor (MJGP Spoor). ProRail moet dit plan uiterlijk eind 2020 indienen bij het ministerie van Infrastructuur en Milieu.

Movares | dBvision stelt voor als te nemen maatregelen in onze gemeente: het aanbrengen van raildempers op diverse locaties en het plaatsen van geluidschermen op een aantal locaties in het dorp Wijhe en op één locatie in het buitengebied van Olst. Meer informatie over de voorgestelde maatregelen treft u aan in de stedenbouwkundige visie. Wettelijk is bepaald dat van een bepaalde maatregel afgezien kan worden als deze stuit op lokale ruimtelijke bezwaren van stedenbouwkundige of landschappelijke aard. De gemeente moet hiervoor een door de raad vastgestelde stedenbouwkundige visie indienen.

Wij hebben begin 2017 de inwoners die vanuit hun woning uitkijken op een locatie waar een scherm is gepland uitgenodigd voor een informatieavond op 8 februari 2017. In totaal zijn de bewoners van 108 adressen aangeschreven. Op deze goed bezochte avond heeft Movares | dBvision de voorgestelde maatregelen gepresenteerd en is door ons toegelicht wat de gemeentelijke rol en positie hierbij is. De bewoners is gevraagd een enquêteformulier in te vullen. Voor de resultaten van deze enquête verwijzen wij naar de 'Rapportage Saneringsmaatregelen geluidhinder spoor'.

Op basis van de resultaten van de bewonersenquête en een stedenbouwkundige quick scan hebben wij gemeend dat er op twee locaties in Wijhe ruimtelijke bezwaren zijn tegen de voorgestelde geluidschermen. Om deze bezwaren goed te kunnen onderbouwen richting ProRail, hebben wij een stedenbouwkundige gevraagd een stedenbouwkundige visie op te stellen. De conceptvisie heeft ter inzage gelegen vanaf 6 juli 2017 tot en met 2 augustus 2017. De 108 direct betrokken inwoners zijn per brief van 30 mei 2017 geïnformeerd over de resultaten van de bewonersconsultatie en het vervolgtraject, waaronder de ter inzage legging van de visie en de inspraakmogelijkheid. Er zijn geen inspraakreacties ontvangen.

De conceptvisie is ook toegestuurd aan Movares | dBvision. Zij hebben bevestigd dat de visie voldoet aan de criteria om te leiden tot aanpassing van de voorgestelde maatregelen. Hierbij is nog wel het voorbehoud gemaakt dat de resterende geluidbelasting op de gevels onder de 70 dB moet blijven. Dit zal opnieuw berekend moeten worden. Als de resterende belasting hoger blijkt te zijn dan 70 dB (met als gevolg dat aanvullende maatregelen aan de gevels nodig zijn), dan kan alsnog besloten worden om de stedenbouwkundige bezwaren niet mee te nemen.

BEOOGD RESULTAAT

Afname geluidhinder in woningen langs het spoor middels maatregelen die ruimtelijk goed inpasbaar zijn en aansluiten bij de geïnventariseerde wensen van de bewoners van aangelegene woningen.

KADER

Wet geluidhinder
Centrumvisie Wijhe
Groenbeleidsplan 2007-2017
Nota Ruimtelijke Kwaliteit
Rapportage 'Saneringsmaatregelen geluidhinder spoor'

ARGUMENTEN

Er zijn ruimtelijke bezwaren tegen de voorgestelde maatregelen op twee locaties. Deze bezwaren worden bevestigd door het resultaat van de enquête onder de aanwonenden. Voor het aanpassen van de maatregelen is het nodig om de bezwaren te onderbouwen met een door de raad vastgestelde stedenbouwkundige visie.

DRAAGVLAK

De visie is in overeenstemming met de uitkomsten van de bewonersenquête. Daar er geen inhoudelijke reacties van bewoners zijn ontvangen naar aanleiding van de publicatie van de rapportage 'Saneringsmaatregelen geluidhinder spoor' en er ook geen inspraakreacties zijn ontvangen op de conceptvisie, is aannemelijk dat er voor deze visie draagvlak is.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

Geen

AANPAK/UITVOERING

Na uw vaststelling sturen wij de visie naar Movares | dBvision met het verzoek bij de opstelling van het MJGP Spoor:

1. rekening te houden met de in de visie genoemde bezwaren tegen de voorgestelde maatregelen;
2. de aanpassingsvoorstellen uit de visie over te nemen.

VOORSTEL

Wij stellen u voor de 'Stedenbouwkundige visie geluidschermen gemeente Olst-Wijhe' vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe
de secretaris



drs. D.L.W. (Dries) Zielhuis

de burgemeester



A.G.J. (Ton) Strien

Informatie in te winnen bij:
Roelien Dekker
Telefoonnummer: 14 0570

Onderwerp Besluit tot vaststelling van de 'Stedenbouwkundige visie geluidschermen
gemeente Olst-Wijhe'

De raad van de gemeente Olst-Wijhe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 augustus 2017;

gelet op artikel 108, lid 1 van de Gemeentewet;

besluit:

de 'Stedenbouwkundige visie geluidschermen gemeente Olst-Wijhe' vast te stellen.

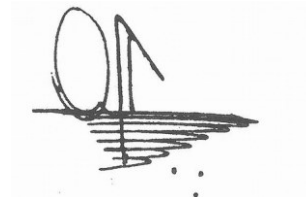
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 11 september 2017.

De raad voornoemd,
de griffier



B.A. (Bart) Duursema

de voorzitter



A.G.J. (Ton) Strien