

Onderwerp:
raadsvergadering

Wijhe, 6 juli 2018

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de raad van de gemeente Olst-Wijhe, die gehouden wordt op **maandag 16 juli 2018 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Wijhe.

De voorzitter,

A.G.J. (Ton) Strien.

AGENDA

I. OPENING, SPREEKRECHT, VRAGENRONDE RAADSLEDEN, BESLUITENLIJST en MEDEDELINGEN

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Spreekrecht burgers.
4. Vragenronde raadsleden.
5. Mededelingen.

II. INGEKOMEN STUKKEN

BRIEVEN VAN BURGERS EN INSTANTIES

6. Ingekomen stukken.

7. Evaluatierapport De Jakke 8 met bijbehorende brief van het college

Portefeuillehouders: wethouder de heer M. (Marcel) Blind en burgemeester de heer A.G.J. Strien

In het kader van de reconstructiewerkzaamheden in de wijk De Grienden in Wijhe is op 26 januari 2018 tijdens het vullen van een verouderde rioolbuis een huisaansluiting van De Jakke 8 over het hoofd gezien. Het hardschuim is daardoor in het huis en de kruipruimte gekomen met als gevolg dat de bewoners de woning hebben moeten verlaten. In opdracht van het college is een evaluatierapport gemaakt over de inzet van de gemeente en de communicatie tussen de verschillende partijen en de bewoners van De Jakke 8. De raad neemt kennis van het rapport en de naar aanleiding daarvan geschreven brief van het college waarin op de resultaten van het onderzoek wordt ingegaan en kan daar op reageren.

-----OPINIËREND-----

8. **Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Wijhe, Enkweg 56 en 54a (5913-2018)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer H.G. (Herman) Engberink
De percelen aan de Enkweg 56 en 54a te Wijhe hebben een bedrijfsbestemming. De initiatiefnemer wil het perceel aan de Enkweg 56 herontwikkelen naar woningbouw en de bedrijfswoning aan de Enkweg 54a bestemmen als 'Wonen'. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Op het ontwerpplan zijn vier zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het plan gewijzigd vast te stellen. De wijziging heeft betrekking op het toevoegen van de aspecten parkeren en trillinghinder.
9. **Voorstel tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Wesepe, Tollenaar en Veldwachter' (5936-2018)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer H.G. (Herman) Engberink
Voor een fraaie afronding van het nieuwe woongebied tussen het kerkdorp en het lintdorp van Wesepe is een stedenbouwkundig plan gemaakt. Het bestemmingsplan maakt de uitvoering hiervan planologisch mogelijk. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpplan. Voorgesteld wordt het plan gewijzigd vast te stellen met twee ambtshalve wijzigingen: een kleine aanpassing van de planverbeelding en de toevoeging van een flora en fauna onderzoek. Zodra het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden, naar verwachting komend najaar, worden de laatste kavels in dit gebied uitgegeven.
10. **Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, Boxbergerweg 23, Olst" (5442-2018)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer H.G. (Herman) Engberink
Op het perceel aan de Boxbergerweg 23 te Olst staat een agrarisch melkveebedrijf. Het agrarisch bedrijf verhuist naar een andere bedrijfslocatie binnen de gemeente met meer toekomstmogelijkheden. De stallen worden gesloopt en in de plaats daarvan worden twee woningbouwkavels ingepast. Om dit mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Op het ontwerpplan zijn geen zienswijzen ingediend, zodat wordt voorgesteld het plan ongewijzigd vast te stellen.
11. **Voorstel tot het uitbrengen van een positief advies aan het Commissariaat voor de Media op het voldoen door Airplay Media Stichting aan de eisen van de Mediawet 2008 (6459-2018)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer A.G.J.(Anton) Bosch
Het Commissariaat voor de Media kan zendtijdmachtiging verlenen aan één omroepinstelling per gemeente voor een periode van vijf jaar. In onze gemeente is dat momenteel Airplay Media Stichting. De vijfjarige zendtijdmachtiging voor deze stichting loopt af op 20 oktober 2018. De stichting heeft een verzoek ingediend bij het Commissariaat voor een toewijzing van zendtijd in de aansluitende periode. Voordat het Commissariaat een beslissing neemt over deze (vervolg)aanvraag moet de gemeenteraad adviseren over de vraag of de omroepinstelling voldoet aan de eisen die de Mediawet stelt.

-----**BESLUITVORMEND**-----

12 en 13

VOORSTELLEN VAN HET PRESIDIUM

12. Ondertekening en aanbieding raadsakkoord op hoofdlijnen

Na de gemeenteraadsverkiezingen is een informatie- en formatieproces doorlopen dat heeft geleid tot overeenstemming over de benoeming van drie wethouders en over een raadsbreed akkoord op hoofdlijnen. Na ondertekening door alle fractievoorzitters wordt het akkoord aangeboden aan de raad en wordt het college verzocht het akkoord uit te werken in een collegeprogramma.

13. Aanwijzen gemeentelijke vertegenwoordigers in commissies en samenwerkingsverbanden

Portefeuillehouder: burgemeester de heer A.G.J. (Ton) Strien

Na de gemeenteraadsverkiezingen is het noodzakelijk raadsleden te benoemen in de werkgeverscommissie en in de rekenkamercommissie. Daarnaast moeten in enkele samenwerkingsverbanden opnieuw gemeentelijke vertegenwoordigers worden aangewezen.

14

VOORSTEL VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

14. Voorstel tot vaststelling van de Nota Grondbeleid 2018-2021 (3763-2018)

Portefeuillehouder: wethouder de heer M. (Marcel) Blind

In de voorliggende Nota Grondbeleid 2018-2021 is zowel het grondbeleid als het grondprijnsbeleid geactualiseerd. Met de Nota Grondbeleid 2018-2021 stelt de gemeenteraad zijn beleidskaders omtrent het grondbeleid, inclusief het grondprijnsbeleid, voor de komende vier jaar vast. Bovendien heeft deze nota direct invloed op de paragraaf grondbeleid in de jaarrekening, waarin verantwoording wordt afgelegd over het voorgenomen en uitgevoerde beleid. Deze nota biedt het college een kader deel te nemen aan en regie te voeren bij de ruimtelijke ontwikkeling van onze gemeente.

III. SLUITING

15. Sluiting.