

Besluitenlijst college-overleg (publieksversie)

Datum	20-10-2020
Locatie	Raadzaal, Raadhuisplein 1 Wijhe
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 13-10-2020

BESLUIT:
Conform vast te stellen

02 Ingekomen

- Lokale maatregelen coronacrisis - Brief afdelingen MKB-Nederland Regio Zwolle, voor kennisgeving aan te nemen

03 Nieuwe beslissing op bezwaar tegen vergunning voor sportcafé De Hooiberg en vaststelling van de verschuldigdheid van de dwangsom - 8742-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Het bezwaarschrift van eiser 1 niet-ontvankelijk te verklaren;
2. Het bezwaarschrift van eiser 2 ongegrond te verklaren;
3. De rechtsgevolgen van uw besluit van 21 juli 2018 in stand te laten onder wijziging van de motivering;
4. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

Het college van B en W (hierna: het college) heeft op 21 juli 2018 een omgevingsvergunning verleend voor het in strijd met het bestemmingsplan gebruiken van de kantine van sporthal De Hooiberg in Olst als café en voor het houden van partijen van persoonlijke aard. Tegen dit besluit zijn vier bezwaarschriften ingediend. Op 4 december 2018 heeft het college op advies van de Bezwarenadviescommissie algemene zaken de bezwaren ongegrond verklaard. Hiertegen zijn twee eisers in beroep gegaan. De rechtbank Overijssel heeft op 16 augustus 2019 het beroep gegrond verklaard omdat het college onvoldoende zou hebben gemotiveerd dat de gevolgen voor het woonklimaat aanvaardbaar zijn. In dit nieuwe besluit op het bezwaarschrift heeft het college deze motivering uitgebreid.

04 Beslissing op bezwaar tegen omgevingsvergunning voor het bouwen van een loods aan de Veldweg 2 in Welsum - 41727-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Het advies van de commissie over te nemen en het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
2. Het besluit van 18 maart 2020, onder aanvulling van een ruimtelijke onderbouwing, in stand te laten;
3. Het verzoek om vergoeding van de proceskosten af te wijzen.

SAMENVATTING:

Bij besluit van 18 maart 2020 is een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit bouwen van een bouwwerk ten behoeve van een loods aan de Veldweg 2 in Welsum. Tegen dit besluit is een bezwaarschrift ingediend. De Bezwarenadviescommissie algemene zaken heeft op 8 september 2020 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift.

05 Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het wijzigen van een inrichting op het perceel Prinshoeweg 2 in Olst - 24922-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

Het ontwerpbesluit voor het wijzigen van een inrichting op het perceel Prinshoeweg 2 in Olst vast te stellen.

SAMENVATTING:

Op 8 maart 2018 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag betreft het veranderen van een varkens- en geitenhouderij naar een geitenhouderij. De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd heeft betrekking op het uitbreiden van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren. Op 2 april 2019 was een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag. Tegen dat besluit zijn zes zienswijzen ingediend. Aangezien op 29 mei 2019 de PAS door de Raad van State is vernietigd en er geen toetsingskader in het kader van de Wet natuurbescherming beschikbaar was, is de aanvraag aangehouden. In januari 2020 is nieuw toetsingskader beschikbaar gesteld. Op grond hiervan is er nu een nieuw ontwerpbesluit genomen.

06 Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Dingshofweg 7-7a' - 43906-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied, Dingshofweg 7-7a bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1773.BP2020001059-0201 met de bijbehorende bestanden, en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond BGT van 28 mei 2020, vast te stellen;
2. Geen exploitatie-overeenkomst vast te stellen, omdat het kostenverhaal anterior verzekerd is.

SAMENVATTING:

Het bestemmingsplan maakt de splitsing van de woning op het perceel Dingshofweg 7-7a in Olst mogelijk. In het bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen dat panden met de aanduiding 'karakteristiek' onder een aantal voorwaarden kunnen worden gesplitst. Het Oversticht heeft in een onafhankelijk advies beoordeeld dat de woning op Dingshofweg 7-7a een 'karakteristiek' pand is. Hierdoor is het mogelijk om onder een aantal voorwaarden de woning te splitsen.

07 Ledenraadpleging arbeidsvoorwaardennota - 46077-2020

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

In te stemmen met de arbeidsvoorwaardennota 2021 van de VNG voor de komende onderhandelingen voor de Cao Gemeenten per 1-1-2021.

SAMENVATTING:

Het college voor arbeidszaken bepaalt bij de start van de onderhandelingen over de Cao Gemeenten de inzet namens de gezamenlijke werkgevers. De arbeidsvoorwaardennota 2021 omvat deze inzet. Hierover wordt een ledenraadpleging gehouden. Het college van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met deze arbeidsvoorwaardennota.

08 Belastingverordeningen 2021 - 43980-2020

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

De gemeenteraad voor te stellen om vast te stellen:

1. de verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2021;
2. de verordening rioolheffing 2021;
3. de verordening reclamebelasting centrum Wijhe 2021;
4. de verordening reclamebelasting centrum Olst 2021;
5. de verordening toeristenbelasting 2021;
6. de verordening op de heffing en de invordering van leges 2021;
7. het tarief voor de toeristenbelasting 2022.

SAMENVATTING:

Door de vaststelling van de financiële uitgangspunten voor de begroting 2021 zijn afspraken vastgelegd over de te heffen gemeentelijke belastingen en retributies en de hoogte van de daarbij behorende tarieven. Om tot heffing over te gaan, stelt de gemeenteraad vooraf een verordening met tarieven vast. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld vast te stellen de verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2021, de verordening rioolheffing 2021, de verordening reclamebelasting centrum Wijhe 2021, de verordening reclamebelasting centrum Olst 2021, de verordening toeristenbelasting 2021, de verordening leges 2021 en het tarief toeristenbelasting 2022.

09 Raadsinformatiebrief verlenging sturingsarrangementen verbonden partijen - 47428-2020

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

De raad via een raadsinformatiebrief te informeren over het verlengen van de sturingsarrangementen verbonden partijen.

SAMENVATTING:

Via een raadsinformatiebrief hebben wij de raad aangegeven dat de bestaande sturingsarrangementen voor de verbonden partijen voor de dienstjaren 2020-2021 worden verlengd. Er wordt hiermee voorrang gegeven aan de actualisatie van de kadernota verbonden partijen 2022-2025 in het voorjaar 2021 om met de nieuwe kaders nieuwe sturingsarrangementen vast te stellen voor de dienstjaren 2022-2023.

10 Ontwikkelingen Bedrijfsvoering 2020 - 46576-2020

Directieteam

BESLUIT:

1. In te stemmen met de rapportage ontwikkelingen bedrijfsvoering 2020;
2. De financiële consequenties van deze rapportage in te brengen bij de bestuursrapportage 2020.

SAMENVATTING:

In dit voorstel is gerapporteerd over de ontwikkelingen bedrijfsvoering 2020.

Het meest in het oog springend is de vervanging gedurende het hele jaar 2020 van een langdurig ernstig zieke medewerker in onze organisatie. Deze vervanging was noodzakelijk om de continuïteit van de dienstverlening niet in gevaar te brengen.

Daarnaast is gebleken dat niet alle bedragen uit de zogenoemde uitvoeringsplannen informatievoorziening (op basis van het strategisch informatieplan), die bij de rekening 2019 overgeheveld hadden moeten worden naar 2020 als gevolg van uitstel van projecten, abusievelijk niet zijn overgeheveld en daarmee ten gunste zijn gebracht van het rekeningresultaat 2019.

Ten slotte zijn nog verschillende andere ontwikkelingen binnen de bedrijfsvoering in het voorstel meegenomen die hun vertaalslag hebben gevonden bij de bestuursrapportage 2020.