

## Besluitenlijst college-overleg publieksversie

<b>Datum</b>	19-05-2020
<b>Locatie</b>	Raadzaal
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester
<b>Aanwezig</b>	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

### 01 **Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 12-05-2020**

BESLUIT:  
Conform vast te stellen

### 02 **Ingekomen**

Geen ingekomen stukken

### 03 **Het vrijgeven van het ontwerpbestemmingsplan Abersonterrein, Olst en het nemen van een besluit vormvrije m.e.r. ten behoeve van deze ontwikkeling - 19091-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Olst, Abersonterrein' ter inzage te leggen;
2. Op basis van de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Abersonterrein, Olst (aangevuld met natuuronderzoeken) d.d. 15 november 2019 en het advies van de Omgevingsdienst IJsselland d.d. 4 mei 2020, geen milieueffect-rapportage op te stellen.

SAMENVATTING:

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten het ontwerpbestemmingsplan 'Olst, Abersonterrein', voor de gebiedsontwikkeling Aberson te Olst, vrij te geven voor terinzagelegging. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van maximaal 66 woningen, met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, mogelijk. Gelijkzeitig met het ontwerpbestemmingsplan 'Olst, Abersonterrein' ligt het besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling ter inzage. Hiermee heeft het college zich ervan vergewist dat de gebiedsontwikkeling Aberson, Olst geen (belangrijke) negatieve milieueffecten heeft op de omgeving.

### 04 **Onderzoek wonen jongeren Wesepe - 19482-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de resultaten van het onderzoek naar de vijf kernen in Overijssel, waaronder de kern Wesepe;
2. Het persbericht met de infographic ter informatie aan te bieden aan de raad;
3. Vervolgacties mee te nemen bij de actualisatie van de Woonvisie, vooruitlopend hierop met Plaatselijk Belang in overleg te treden om mogelijke vervolgacties te bespreken.

**SAMENVATTING:**

In 2019 heeft er in Overijssel een onderzoek plaatsgevonden naar de positie van de jongeren op de Overijsselse woningmarkt. Daarbij is ook concreet onderzoek gedaan onder een vijftal kleine kernen naar de woonbehoefte onder jongeren. Aan dat onderzoek heeft onze kern Wesepe meegedaan.

Het doel van het onderzoek “Starters op de woningmarkt in kleine Overijsselse kernen” betreft het in kaart brengen van de huidige positie van starters op de woningmarkt in Overijssel, rekening houdend met (provinciale) ontwikkelingen zoals demografie, woningvoorraad, werkgelegenheid, opleidingsmogelijkheden, voorzieningen, etc.

Het onderzoek geeft een goed beeld van de factoren die van invloed zijn op de positie van de starters op de woningmarkt in de kleine kernen. Het brengt in beeld waarom jongeren wel of niet verhuizen en welke factoren beïnvloed kunnen worden. Voor Wesepe en de andere kernen kwam duidelijk naar voren dat er een gebrek is aan betaalbare koop- en huurwoningen.

**05 Vragen van D66 over de rol en status van VVN - 22666-2020**

Team Projectmanagement en Advies

**BESLUIT:**

In te stemmen met de antwoordbrief aan D66.

**SAMENVATTING:**

De fractie van D66 heeft vragen gesteld over de rol en status van Veilig Verkeer Nederland bij het proces van Scheiden en Spreiden in Olst. Het college heeft de vragen beantwoord en geeft aan dat VVN nadrukkelijk is betrokken bij dit proces en dat er geen reden is om de rol van VVN naar de toekomst, bij dit proces en ook andere projecten te veranderen.

**06 Resultaat afvalinzameling 2019 - 21833-2020**

Team Leefomgeving

**BESLUIT:**

De memo resultaat afvalinzameling 2019 voor kennisgeving aan te nemen

**SAMENVATTING:**

Door verschillende oorzaken laat de eindafrekening 2019 ROVA een negatief resultaat zien. De afvalwereld is momenteel flink in beweging waardoor de gemeente wordt geconfronteerd met onverwachte extra kosten en minder opbrengsten. De kosten van het verkrijgen, sorteren en vermarkten van zuivere grondstoffen nemen toe en de opbrengsten van deze stromen nemen af. De markt van grondstoffen is mondiaal gezien sterk veranderd. Met de focus op het circulair maken van grondstofstromen, zien we dat de kosten fors toenemen en de opbrengsten van grondstoffen mondiaal bezien afnemen. Dit zien we terug in de eindafrekening 2019 afvalinzameling ROVA. Dit is niet alleen in Olst-Wijhe aan de orde, maar speelt bij de meeste partners in ROVA-verband en ook buiten ROVA-verband.

**07 Beantwoording schriftelijke raadsragen diverse fracties over opvang minderjarige vluchtelingen - 21969-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

De schriftelijke vragen van de fracties van GroenLinks, CDA, D66, PvdA en Gemeentebelangen over de opvang van minderjarige vluchtelingen schriftelijk te beantwoorden.

SAMENVATTING:

De raadsfracties van GroenLinks, CDA, D66, PvdA en Gemeentebelangen hebben vragen gesteld over de opvang van minderjarige vluchtelingen. In Nederland is een maatschappelijke discussie ontstaan over de opvang van vluchtelingen die in slechte omstandigheden langs de Grieks-Turkse grens en op de Griekse eilanden verblijven en nergens naartoe kunnen. De Griekse autoriteiten hebben een verzoek gedaan om 2500 alleenstaande minderjarige kinderen uit de kampen te herplaatsen. Stichting Vluchteling, Vluchtelingenwerk en Defence for Children hebben een oproep gedaan om een 'coalitie van welwillenden' te vormen. Inmiddels hebben in ieder geval 36 gemeenten hierop positief gereageerd. Betrokken raadsfracties geven aan dit verzoek niet te kunnen negeren en hebben daarom vragen hierover gesteld aan ons college. In de brief aan genoemde raadsfracties wordt antwoord gegeven op deze vragen.

**08 Vaststellen tarieven gebruik sportaccommodaties en velden seizoen 2020/2021 - 22511-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkeling

BESLUIT:

De tarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties en buitensportvelden in Olst-Wijhe voor seizoen 2020-2021 vast te stellen.

SAMENVATTING

Jaarlijks worden de tarieven vastgesteld voor het gebruik van de sportaccommodaties en de buitensportvelden in Olst-Wijhe. Volgens de begrotingsrichtlijnen verhogen we de tarieven voor het seizoen 2020/2021 ten opzichte van 2019/2020 met 1,4 %. Voor de binnensportaccommodaties gaat deze verhoging in per 1 juli 2020.

Stichting Kulturhus Olst-Wijhe (sporthallen De Lange Slag, de sportvelden in Olst, Wijhe en Wesepe) en Stichting Dorpshuis Welsum (gymzaal de Bongerd) volgen deze tarieven.

**09 Huisvesting Noaberhuus Wijhe - 22619-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een eenmalige garantiesubsidie van maximaal € 7.500,- voor het Noaberhuus Wijhe, voor de periode 2e halfjaar 2020 t/m eind 2021;
2. Deze incidentele kosten ten laste te brengen van de reserve sociaal domein en dit te verantwoorden in de Berap 2020;
3. Aan deze subsidietoekenning de voorwaarde te verbinden dat voorafgaand aan het huren van het pand de Stuurgroep Noaberhuus Olst-Wijhe een voor de gemeente aanvaardbare oplossing heeft gevonden voor de stalling van scootmobielen en fietsen;
4. De gemeenteraad te informeren via de nieuwsbrief.

**SAMENVATTING:**

Het Noaberhuus is een inloopvoorziening met een lage drempel. Iedereen is welkom voor een luisterend oor, een ontmoeting, informatie of een activiteit. Er zijn inloopmogelijkheden in Olst en in Wijhe. De afgelopen jaren kregen zij in Wijhe gastvrij onderdak bij Ygdrasil, in winkel en dagbestedingsplek "bij de Boom". Deze ruimte is niet langer voor hen beschikbaar. Noaberhuus Wijhe heeft na een zoektocht naar een nieuwe geschikte locatie nu een optie voor de huur van een begane grond ruimte in de Langstraat. Zij vragen aan de gemeente een eenmalige subsidie als garantie voor tijdelijke dekking van de vaste lasten in de opstartfase.

**10      Aangepaste huurprijs restaurantboot Loswal te Wijhe 2020 en mogelijkheid en verlenging huurovereenkomsten ligplaat restaurantboot en havenmeesterschap tot eind 2023 - 22853-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

**BESLUIT:**

1. In te stemmen met de bijgestelde huurprijs voor de ligplaats van de restaurantboot van € 700,- ex. BTW in 2020.
2. In te stemmen met het tijdelijk toestaan van max. 95 m2 extra terrasruimte aan de Loswal tot in ieder geval 1-9-2020 of zolang de landelijke coronamaatregelen gelden waarbij 01-11-2020 geldt als einddatum. Te allen tijde dient voldaan te worden aan de landelijke gestelde coronamaatregelen en de regionale noodverordening;
3. Na jaarlijkse positieve evaluaties van de opdrachtovereenkomst voor havenmeester & huurovereenkomst van de ligplaats in de Passantenhaven van Wijhe de overeenkomsten te verlengen tot 31 december 2023.

**SAMENVATTING**

Door de landelijke coronamaatregelen zal de nieuwe restaurantboot pas in mei 2020 aanmeren in de Passantenhaven van Wijhe. De verwachting is dat de restaurantboot eind juni/ begin juli 2020 open zal gaan. Het jaar 2020 kan worden beschouwd als een jaar waarin minder mogelijk is voor horeca-exploitanten door de uitbraak van het coronavirus, hierdoor zullen er ook minder inkomsten gegenereerd worden. De heer Doorgeest doet en heeft investeringen gedaan in de restaurantboot en daarvoor dient ook een redelijke terugverdientijd te zijn. Het is daarom redelijk om te zeggen dat bij een positieve jaarlijkse evaluatie de overeenkomsten worden verlengd tot 31 december 2023 in plaats van 31 december 2022. Tevens wordt de huurprijs voor de ligplaats van de restaurantboot in 2020 evenredig bijgesteld. De huurprijs van de ligplaats zou in 2020 € 1050,- ex. btw bedragen, het college heeft besloten dat de huurder van mei t/m december 2020 een huurprijs € 700,- ex. vtw betaald. Doordat er door de coronamaatregelen minder gasten aanwezig mogen zijn op de drijvende horecavoorziening, wordt de mogelijkheid gegeven aan de horeca-exploitant om onder voorwaarden een tijdelijk terras aan de Loswal te realiseren. Dit terras mag geplaatst worden tot in ieder geval 1 september 2020 of langer zolang de landelijke coronamaatregelen gelden, maar geldt max. tot 01-11-2020. Te allen tijde dient voldaan te worden aan de landelijk gestelde coronamaatregelen en de regionale noodverordening.

**11 Jaarstukken 2019, wijziging begroting OD 2020 en ontwerp begroting 2021 OD IJsselland - 22251-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2019, de wijziging van de begroting 2020 en de ontwerpbegroting 2021 van de Omgevingsdienst IJsselland en besluiten een zienswijzen in te dienen;
2. De financiële consequenties 2021-2024 als autonome ontwikkeling te verwerken in de meerjarenbegroting 2021-2024;
3. De financiële consequenties voor 2020 te verwerken in de bestuursrapportage 2020;
4. De brief met zienswijzen aan de Omgevingsdienst IJsselland op de lijst van ingekomen stukken aan de raad te plaatsen.

SAMENVATTING:

Overeenkomstig de afspraken in de gemeenschappelijke regeling en de regels uit de Wet gemeenschappelijke regelingen, heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Omgevingsdienst (OD) IJsselland de financiële verantwoording over 2019, een voorstel over de resultaatsbestemming 2019 en de daaruit voortvloeiende wijziging van de begroting over 2020 en de conceptbegroting over 2021 toegezonden aan de raden van de deelnemers in de OD.

De deelnemers hebben tot 8 juni 2020 om, naar aanleiding van deze stukken, een zienswijze in te brengen. De stukken geven aanleiding tot het indienen van zienswijzen.