

Bijlage

De toekomstagenda van de Elshof

Eind 2007 is een start gemaakt met het opstellen van een agenda in het kader van het dorpsontwikkelingsplan voor de Elshof. Tijdens de inventarisatiefase zijn door de inwoners van de Elshof diverse onderwerpen genoemd. Aan deze verschillende onderwerpen hebben zij, op een bijeenkomst, gezamenlijk prioriteit gegeven. Vervolgens zijn voor het uitwerken van de diverse onderwerpen werkgroepen geformeerd. Deze werkgroepen hebben een werkgroepplan ingediend bij de gemeente waarin ze het volgende hebben aangegeven: wie is de probleemeigenaar, het financieringsplan, Plan van Aanpak en het tijdspad.

In deze bijlage komen de onderwerpen van de werkgroepen en alle andere onderwerpen aan de orde die tijdens het traject naar voren zijn gekomen. Daarnaast wordt in deze bijlage ingegaan op de budgetverdeling.

Onderverdeling onderwerpen

Als eerste worden, in deze bijlage, de onderwerpen genoemd die de hoogste prioriteit hebben gekregen. Deze onderwerpen zijn ingedeeld naar de korte- en lange termijn onderwerpen. De onderwerpen die een lagere prioriteit gekregen hebben of waar op dit moment nog geen actie op ondernomen kan worden, de zogenaamde "aandachtspunten" zijn geclusterd naar de vier beleidsterreinen zoals genoemd in paragraaf 8.27 van het provinciaal MeerJarenPlan 4.2.1. in artikel 8.116 onder punt 5 namelijk: fysiek, economisch, sociaal en cultuur .

De aandachtspunten voor kinderen en jongeren zijn apart opgenomen. Het buitengebied van de Elshof maakt onderdeel uit van één van de Landbouw Ontwikkelings Gebieden (LOG) in onze gemeente. Voor het LOG Elshof wordt separaat een plan ontwikkeld. In deze toekomstagenda zijn alleen de opmerkingen/aandachtspunten die tijdens de inventarisatiefase van het dop hierover genoemd zijn opgenomen.

Verdeling budget dorpsontwikkelingsplan Elshof

Iedere kern die een dorpsontwikkelingsplan opstelt krijgt uitvoeringsbudget van maximaal € 24.000 beschikbaar. Hiervan is in de Elshof € 13.750 toegekend aan werkgroepen die gestart zijn in de eerste fase. Dit betekent dat nog € 10.250 is gereserveerd voor kosten die voorkomen uit de verder te onderzoeken plannen maar ook voor werkgroepen die in de tweede fase, of later, zullen worden opgestart.

De gemeente Olst-Wijhe is eindverantwoordelijk voor het totale budget. Zij laat zich bij de verdeling van dit budget adviseren door het Plaatselijk Belang van de Elshof. Er is voor gekozen om dit budget voor een deel te besteden aan de werkgroepen die op korte termijn kunnen starten. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen eenmalige budgetten en budgetten die gebruikt kunnen worden voor verder onderzoek of ontwikkeltrajecten. Een ander deel van het budget wordt in reserve gehouden voor eventueel nieuwe werkgroepen, onverwachte zaken of voor de onderzoek/ontwikkeltrajecten. Verder zijn voor de budgetverdeling de volgende criteria gehanteerd:

- Haalbaarheid van het plan, passend in het kader van het dop.
- Maatschappelijk belang van het plan voor de kern op zowel korte als lange termijn.
- Is voldoende onderzocht of er overige financieringsbronnen zijn zoals subsidies, fondsen of sponsors.
- Inschatting van de bekostiging voor ontwikkel- en organisatiekosten om gewenste doelen te realiseren.
- Wat is op korte termijn nodig om het plan te realiseren.
- Waar kan de gemeenschap zelf een eigen inzet leveren om kosten te besparen.
- Verhouding van het toe te kennen bedrag ten opzicht van het totaalbedrag.

Rekening houdend met bovenstaande criteria is tot de volgende verdeling gekomen:

Enmalige budgetten voor onderwerpen die op korte termijn kunnen starten.

De verschillende werkgroepen hebben eenmalig een budget aangevraagd en kunnen op korte termijn van start.

Naam werkgroep	Doel	Resultaat	Partners	Budget
Sallandse Ploffers	Het restaureren van rijdend en statisch materieel van 30 jaar en ouder. Het tonen van historisch materieel op ploegen grasmaaiwedstrijden of op shows of fairs aan het publiek.	Het oprichten van een stichting zodat de doelstelling behaald kan worden en sponsoren kunnen worden gezocht.		€ 1.500
Samenleven voor en met elkaar	Op de Elshof blijvend een gezonde samenleving en betrokkenheid voor en met elkaar realiseren	Een boekje uitgeven met informatie over de Elshof. en een mandje met streekproducten voor alle nieuwkomers op de Elshof.	Plaatselijke (fruit)telers / makers van streekproducten.	€ 1.000
Sportclub "sport 35+"	Het organiseren en aanbieden van sportlessen aan dames en heren van 35+. Daarnaast zijn het opbouwen en onderhouden van de sociale contacten ook belangrijk.	Het aanschaffen van materialen voor de sportlessen.	Buurthuis	€ 1.500
Touw Trek Club Elshof	Herkenbaarheid van de club op wedstrijden en demonstraties.	Nieuwe tenues.		€ 1.000
Subtotaal				€ 5.000

Budgetten voor onderwerpen die nader onderzoek vragen of ontwikkeltrajecten die op korte termijn kunnen starten.

De budgetten zijn aangevraagd en worden toegekend met het doel het geld in te zetten voor verder onderzoek en/of de aanschaf voor de eerste materialen.

Naam werkgroep	Doel	Resultaat	Partners	Budget
Verkeersveiligheid	Het verkeersveiliger maken van de Elshof waarbij in eerste instantie gericht wordt op de school en de haar omgeving.	Samen met gemeente de mogelijkheden onderzoeken hoe de omgeving van de school veiliger gemaakt kan worden zodat kinderen veiliger kunnen aankomen en vertrekken van school. Daarnaast wordt vastgesteld wie probleemeigenaar is en wie budgetverantwoordelijk is	Gemeente Vakgroep Infrastructuur	Moet naar voren komen uit het te verrichten onderzoek
Evenemententerrein	Realiseren van een multifunctioneel terrein voor meerdere doeleinden: sport, spel en activiteiten voor verenigingen.	In samenwerking met de gemeente een stappenplan opstellen voor het realiseren van een multifunctioneel terrein. Helderheid hebben over financiering. Onderzoek doen naar de activiteitenbehoefte voor op dit terrein.	Gemeente Vakgroep Ruimtelijke Ontwikkelingen buitengebied.	€ 250
Elshof Schoon	Het afvalvrij maken van met name de hoofdwegen van de Elshof.	Voor 1 januari 2010 de hoofdwegen van en naar de Elshof, welke worden benut door o.a. leerlingen uit de scholengemeenschap Raalte, afvalvrij maken en houden. Samen met de gemeente kijken naar gezamenlijke projecten en acties.	Gemeente Vakgroep Vergunningen en Handhaving Cambio	€ 3.500

Natuurbehoud	Het landschap versterken vanuit het belevingsperspectief van de bewoners van de Elshof.	Acties op zowel korte als lange termijn. <u>Korte termijn:</u> * Aanplant versterken * Vlindertuin * Realiseren broed-gelegenheid vogels <u>Lange termijn:</u> * Onderzoeken naar de wensen van de inwoners van de kern * Natuurlijke wandelpaden toegankelijk maken en houden * Verbetering van wildcorridor * Zorg voor beschermde gewassen.	Gemeente Overige instanties die zich bezig houden met natuurbehoud.	€ 4.000
Jongerensoos	Zorgen dat de jongeren het contact met de buurtschap de Elshof blijven behouden.	Avonden organiseren in het buurthuis om jongeren met elkaar in contact te brengen. Andere wensen van jongeren inventariseren.	Buurthuis Jongerenorganisaties. Landstede Welzijn, BOS-Impuls.	€ 1.000
Subtotaal				€ 8.750
Totaal				€ 13.750

Aandachtspunten

Dit zijn onderwerpen die in de inventarisatieronde wel genoemd zijn maar waar een mindere prioriteit aan is gegeven door de inwoners van de Elshof. Voor deze onderwerpen zijn nog geen werkgroepen geformeerd. Hier zijn dus ook nog geen plannen van aanpak voor geschreven of budgetten voor aangevraagd. De onderwerpen worden besproken op het jaarlijkse directieoverleg voorafgaand aan het kernenbezoek. Tijdens dit overleg zal worden bepaald welk onderwerp zal worden opgestart. Ook zal worden bepaald of het formeren van een werkgroep en het toekennen van een deel van het uitvoeringsbudget van het dop gewenst is. De actie van deze aandachtspunten ligt dus altijd in eerste instantie bij de gemeente en het Plaatselijk Belang, tenzij een derde partij eerder met een voorstel komt.

De onderwerpen zijn ingedeeld naar:

- Ideeën van kinderen en jongeren

en onderwerpen van volwassenen op de beleidsterreinen:

- Fysiek
- Economisch
- Sociaal
- Cultuur.

Onderwerp	Samenhang met beleidsterrein
-----------	------------------------------

Kinderen en jongeren

1	Discobus naar Dijk met buurthuis als opstap/uitstap	Fysiek Sociaal
2	Meer activiteiten voor kinderen tot 12 jaar.	Sociaal Cultureel

Fysiek

1	Woningbouw voor ouderen, jongeren en starters. Eventueel sociale woningbouw of huurwoningen voor starters.	Economisch Sociaal
2	Mogelijkheden voor jeugd om eigen boerenbedrijf te starten.	Economisch
3	Behoud van de school	Economisch Sociaal
4	Behoud buurthuis	Sociaal Cultureel
5	Onderzoek naar behoefte en haalbaarheid van een buurtbus of individueel personenvervoer, of het organiseren van een vrijwilligerspool.	Economisch Sociaal

Economisch

1	Balans houden tussen wonen en bedrijvigheid op de Elshof. Rekening houden met elkaar, gemoedelijkheid in stand houden. De betrokkenheid die er nu is op de gemeenschap en op elkaar moet zo blijven	Economisch Sociaal
2	Landelijk gebied behouden met mogelijkheden voor gezonde bedrijfsvoering.	Fysiek

Sociaal

1	Organiseren van nieuwe vrijwilligers voor de diverse activiteiten.	
2	Goede voorwaarden creëren om vrijwilligerswerk te kunnen doen	Economisch (economische zaken)
3	Vanuit sociale structuur digitale infrastructuur ontwikkelen voor zorgbehoevende en overige bewoners.	Fysiek
4	Simpele middelen als een website, een tv-toestel en een webcam kunnen al voor koppelingen zorgen met bestaande en toekomstige infrastructuren	Fysiek
5	Apotheek en spreekuur wijkverpleging in buurthuis	Fysiek Economisch
6	Benaderen zorginstelling voor winkel op de Elshof, om de sociale contacten in de buurt te versterken.	Fysiek Economisch
7	Met seniorenweb onderzoeken of er computers in het buurthuis kunnen komen, teven te gebruiken voor typeles voor kinderen en als faciliteit bij activiteiten.	
8	Beamer voor de ouderensoos of voor het Buurthuis	
9	Vervoer voor ouderen van en naar activiteiten	
10	Oprichten van een schietclub in het buurthuis na de verbouwing.	Cultuur

Cultuur

1	Archief maken van alles wat met de Elshof te maken heeft	Sociaal
---	--	---------

Landbouw Ontwikkelings Gebied (LOG)

Een belangrijk item dat speelt op de Elshof is het LOG. Hoewel dit een apart traject volgt zijn er tijdens de inventarisatie voor het dop hierover wel opmerkingen gemaakt. Gezien de grootte en de impact van het LOG op inwoners van de Elshof worden deze opmerkingen ook opgenomen in het dop. Er zullen vanuit het dop geen acties volgen op deze opmerkingen maar ze zullen worden meegenomen bij het vaststellen van de LOG-visie.

De opmerkingen met betrekking tot het LOG zijn de volgende.

1	Heldere, open en eerlijke informatievoorziening vanuit de gemeente over het LOG.
2	Geen extra belasting door LOG op infra structuur totale Elshof.
3	Onderzoeken hoe in de toekomst geluid en stank (o.a. bij het laden en lossen) bewaakt kan worden.
4	Behoud van huidige landschappelijk karakter, geen grote bedrijvigheid en ingrepen in de woonomgeving.
5	Discussie evenwicht landbouwontwikkeling en landelijk karakter.
6	Voorkomen van de dreiging door intensieve veehouderij.