

## Raadsbesluit

Agendapunt : 12  
Titel : **Bestemmingsplan 'Buitengebied 1998, herziening 39, gronden Koolmansdijk (NBL)**

De raad van de gemeente Oost Gelre;

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 20 september 2010;

gelet op artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat

- de gemeente een verzoek heeft ontvangen voor het realiseren van nieuwe natuur op de percelen, kadastraal bekend gemeente Lichtenvoorde, sectie P, nummers 32, 37, 39, 40, 68 en een deel van nummer 67;
- de natuurontwikkeling op deze percelen niet is toegestaan binnen het vigerende bestemmingsplan Buitengebied 1998 van de voormalige gemeente Lichtenvoorde;
- het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening 39 gronden koolmansdijk (NBL), welke de natuurontwikkeling mogelijk maakt, conform de van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het ontwerp-bestemmingsplan van 2 juli tot en met 12 augustus 2010 ter inzage heeft gelegen;
- omtrent het ontwerp-bestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- het bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening 39 gronden Koolmansdijk (NBL) ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- het bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening 39 gronden Koolmansdijk (NBL) geen bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mogelijk maakt waardoor een exploitatieplan niet nodig is;

### B E S L U I T :

het bestemmingsplan Buitengebied 1998, herziening 39 gronden Koolmansdijk (NBL) vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 november 2010,

de raadsgriffier,

de voorzitter,



J. Vinke



mr. drs. H.W.M. Heijman