

Raadsbesluit

Agendapunt : 13
Titel : **Bestemmingsplan "Zieuwent bebouwde kom, herziening 3, Dorpsstraat 23 te Zieuwent"**

De raad van de gemeente Oost Gelre;

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 21 februari 2011;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet op de ruimtelijke ordening;

overwegende dat

- de gemeente een verzoek heeft ontvangen voor de wijziging van de bestemming voor het perceel Dorpsstraat 23 te Zieuwent, naar 'gemengd';
- het perceel in het bestemmingsplan Zieuwent bebouwde kom, de bestemming 'detailhandel' heeft;
- het ontwerpbestemmingsplan "Zieuwent bebouwde kom, herziening 3 Dorpsstraat 23" is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het ontwerpbestemmingsplan van 3 december 2010 tot en met 13 januari 2011 ter inzage heeft gelegen;
- omtrent het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- het bestemmingsplan "Zieuwent bebouwde kom, herziening 3 Dorpsstraat 23" ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- het verhaal van kosten anderszins verzekerd is, waardoor geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden;

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan Zieuwent bebouwde kom herziening 3 Dorpsstraat 23 Zieuwent ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 29 maart 2011,

de raadsgriffier,

de voorzitter,



J. Vinke



mr. drs. H.W.M. Heijman