

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

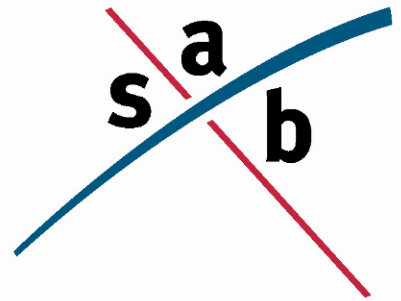
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



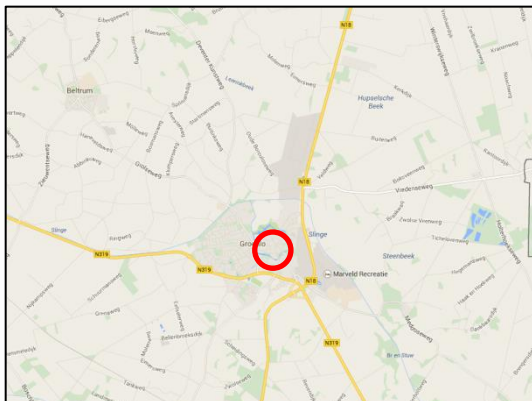
Briefrapport

aan: Rouwmaat Groep
van: SAB
ons kenmerk: ZON/GEST/140552
datum: 27 januari 2015
betreft: quick scan flora en fauna, amoveren/reoveren/nieuwbouw Europaplein, Groenlo

AANLEIDING EN METHODE

Aan het Europaplein te Groenlo is men voornemens een gebouw te renoveren, overige delen te amoveren en aantal woningen nieuw te bouwen. Voordat het plan kan worden gerealiseerd, dient eerst een onderzoek te worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuurregeling. De resultaten van dit onderzoek zijn verwoord in voorliggende quick scan flora en fauna.

De quick scan flora en fauna is gebaseerd op een biotoopschatting door een ecoloog van SAB door middel van een eenmalig veldbezoek op 22 januari 2015. Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is verder gebruikgemaakt van de meest recente verspreidingsgegevens van soorten. Op basis van deze methode zijn uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie, daar een volledige veldinventarisatie een hogere onderzoeksinspanning vergt en dit voor een algemene gebiedsscan niet noodzakelijk is. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.



Links: topografische kaart met globale ligging van het plangebied rood omcirkeld. Rechts: luchtfoto met globale ligging van het plangebied (rood kader). Bron: Google Maps en Bing Maps, bewerking: SAB.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

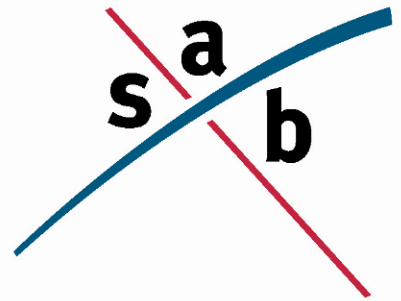
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



GEBIEDSBESCHRIJVING EN BEOOGDE PLANNEN

Het plangebied ligt in het oude stadsdeel van de kern van Groenlo (gemeente Oost Gelre, provincie Gelderland). De gemeente Oost Gelre grenst in het noorden aan de gemeente Berkelland, in het oosten aan de Duitse grens en de gemeente Winterswijk, in het zuiden aan de gemeentes Aalten en Oude IJsselstreek en in het westen aan de gemeente Bronckhorst.

De omgeving van het plangebied bestaat voornamelijk uit agrarische gronden en kleine dorpen en steden; de omgeving is relatief dunbevolkt. Hier en daar zijn kleine stukken bos of andere natuur aanwezig. Voorbeelden zijn de bossen rondom recreatiepark Het Beleg van Groll en het Korenburgerveen. De dichtstbijzijnde grote stad is Doetinchem.

Het plangebied grenst in het oosten aan de Mattelierstraat, in het zuiden aan andere kavels en in het westen aan de Lievelderstraat en in het noorden aan het Europaplein.

Het plangebied bestaat uit een hoofdgebouw en een aantal bijgebouwen die hier later aan vast zijn gebouwd. Daarnaast is nog een kleine tuin aanwezig. Het hoofdgebouw heeft twee verdiepingen en een kap van aan de noordoostkant blauwe platte dakpannen en aan de zuidwestkant rode ronde. Aangezien het hoofdgebouw een historische uitstraling heeft, zal dit gebouw behouden blijven. Alle bijgebouwen die er later aan vast zijn gebouwd, zullen verwijderd worden. Het hoofdgebouw zal vervolgens gerenoveerd worden. Dit pand heeft geen spouwmuur en is verder ook niet geïsoleerd. Bij de renovatie zal dit meegenomen worden. Het is echter nog onduidelijk of het pand van binnenuit geïsoleerd zal worden of dat aan de buitenzijde een extra muur zal worden geplaatst, om een spouwmuur te creëren. Navolgende foto's geven een impressie van het plangebied in de huidige situatie.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

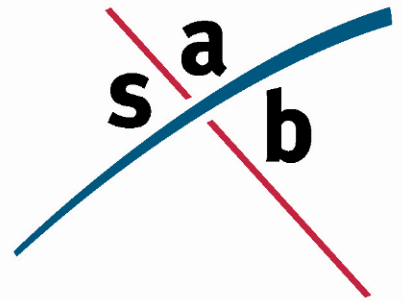
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



1) Hoofdgebouw vanaf de Mattelierstraat. 2) De etalages die aan het hoofdgebouw zijn gebouwd zullen geamoveerd worden; gezien vanuit noorden plangebied, richting zuidwesten. 3) Het rode pannendak is onderdeel van het hoofdgebouw, alle andere gebouwen zullen geamoveerd worden; gezien vanuit midden plangebied, richting het oosten. 4) Het dak van het hoofdgebouw is niet geïsoleerd. 5 & 6) De kleine tuin aan de westkant van het plangebied; gezien vanuit het zuiden van het plangebied richting respectievelijk het westen en noordwesten.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

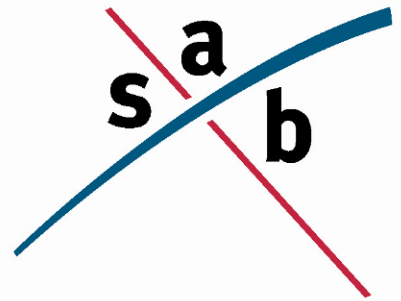
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998, het Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone (GNN en GO), weidevogelgebieden en ganzenfoerageergebied. In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. Het GNN, GO, weidevogelgebieden en ganzenfoerageergebieden zijn niet opgenomen in de natuurwetgeving van de Rijksoverheid, maar zijn opgenomen in de omgevingsverordening of -visie van de provincie.

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Korenburgerveen op een afstand van 5,3 kilometer. Gedurende de renovatie en bouw binnen het plangebied zal lichte verstoring plaatsvinden in de directe omgeving van het plangebied. Echter, deze verstoring zal het Natura 2000-gebied niet bereiken. Tussen het plangebied en het Natura 2000-gebied liggen namelijk meerdere reeds verstorende elementen. Voorbeelden hiervan zijn de reeds aanwezige bebouwing van de kern van Groenlo en de provinciale wegen N18 en N319. De instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied Korenburgerveen zullen met de beoogde plannen niet negatief worden beïnvloed.

Het plangebied ligt niet in het GNN en GO, maar er respectievelijk 750 meter en 600 meter vandaan. Gezien de geringe omvang van de ruimtelijke ingreep en de tussenliggende verstoring van de kern van Groenlo zijn geen negatieve effecten te verwachten op het GNN en GO. Weidevogelgebied en ganzenfoerageergebied is in de wijde omtrek van het plangebied niet aanwezig. Negatieve effecten op deze gebieden zijn vanwege deze grote afstand niet te verwachten.

SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. Deze wet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde plant- en diersoorten herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

Zorgplicht

De zorgplichtbepalingen (artikel 2) uit de Flora- en faunawet zijn altijd van toepassing. Iedereen moet voldoende zorg in acht nemen voor alle in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door de werkzaamheden te verrichten buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen). Ook kan er gefaseerd worden gewerkt om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder mogen werkzaamheden die een verstorend effect op broedende vogels hebben niet uitgevoerd worden.

Algemeen voorkomende soorten

Een deel van de in Nederland door de Flora- en faunawet beschermde soorten worden niet direct door

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

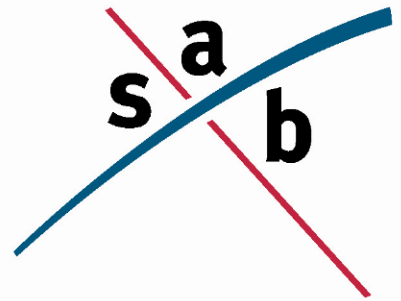
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



uitsterven bedreigd. Deze soorten zijn wel beschermd, maar vallen onder het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet (tabel 1). Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties. Voorbeelden van dergelijke soorten zijn egel, haas, bruine kikker en zwanenbloem. Het is mogelijk dat soorten die vallen onder het lichte beschermingsregime, voorkomen in het plangebied. Echter, nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Strikt beschermde soorten

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen mitigerende (compenserende) maatregelen worden getroffen en dient mogelijk een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Hieronder wordt een beschrijving gegeven per soortgroep van het (mogelijk) voorkomen van deze strikt beschermde soorten.

Vaatplanten

Volgens verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) komen in de buurt van het plangebied de strikt beschermde beenbreek en klokjesgentiaan voor. Beenbreek groeit op natte, voedselarme en zure grond. De bodem is geschikt voor klokjesgentiaan als het nat, zuur en matig voedselarm is. In het plangebied is vrijwel het gehele terrein verhard. Tijdens het veldbezoek is vastgesteld dat het niet verharde deel van de tuin binnen het plangebied niet voedselarm en zuur is. Aanwezigheid van beenbreek en klokjesgentiaan is in het plangebied derhalve niet te verwachten.

Grondgebonden zoogdieren

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt in de buurt van het plangebied de strikt beschermde eekhoorn voor. Deze soort leeft in bosrijk gebied met voldoende voedsel in de vorm van noten en zaden. Een dergelijk leefgebied is in het plangebied niet aanwezig. De eekhoorn is derhalve uit te sluiten in het plangebied.

De steenmarter kan zijn vaste rust- en verblijfplaats in gebouwen in stedelijk gebied hebben. Volgens de NDFF komt deze soort voor tussen de 1 en de 5 kilometer van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is het plangebied uitvoerig geïnspecteerd op de aanwezigheid van sporen. Deze zijn niet aangetroffen. Aanwezigheid van een vaste rust- en verblijfplaats van de steenmarter in het plangebied is derhalve niet te verwachten.

Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) komen meerdere soorten vleermuizen in de buurt van het plangebied voor. Het betreft de soorten gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en watervleermuis. Zowel de dieren zelf als al hun verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied zijn beschermd.

Vleermuizen verblijven overdag over het algemeen in bomen (in holtes, holen of achter loszittend schors) of in gebouwen (in spouwmuur, onder dak, achter gevelbetimmering, op zolder, etc.). Binnen het plangebied zijn zowel bomen als gebouwen aanwezig. In de tuin zijn twee bomen aanwezig. Deze bevatten geen

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

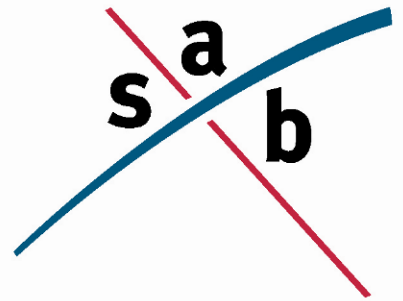
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



geschikte holtes of loszittend schors. Aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is derhalve niet te verwachten.

Aan de buitenzijde van de bebouwing zijn geen geschikte mogelijkheden waargenomen voor vleermuizen om een geschikte verblijfplaats te bereiken. Het hoofdgebouw bevat geen spouwmuur. Ook de bijgebouwen bevatten geen open stootvoegen om een eventueel aanwezige spouwmuur te kunnen bereiken. Het dak van het hoofdgebouw bevat geen overstekende dakpannen of andere mogelijkheden om tussen de pannen en het dakbeschot te kruipen. Derhalve is aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten in het plangebied niet te verwachten.

Naast verblijfplaatsen zijn ook essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied beschermd. Vliegroutes zijn lijnvormige elementen, vaak een bomenrij, waaraan vleermuizen zich oriënteren. Deze oriëntatie hebben ze nodig om zich van hun verblijfplaats naar hun foerageergebied te verplaatsen. Binnen het plangebied zijn enkele bomen aanwezig. Er is geen sprake van een duidelijke doorlopende bomenrij. Aanwezigheid van een essentiële vliegroute is derhalve niet te verwachten.

Vanwege de aanwezigheid van enkele bomen en struiken in de tuin binnen het plangebied, vormt het plangebied mogelijk foerageergebied voor enkele vleermuizen. Gezien de geringe omvang is echter niet te verwachten dat het plangebied essentieel is als foerageergebied voor vleermuizen. Een essentieel foerageergebied binnen het plangebied is derhalve niet te verwachten.

Vogels

Voor wat betreft de bescherming van de inheemse vogelsoorten, zijn deze grofweg in twee groepen te verdelen. Enerzijds soorten waarbij hun nest en functionele leefomgeving is beschermd gedurende de periode dat ze aan het broeden zijn; anderzijds de soorten waarbij hun nesten en functionele leefomgeving het hele jaar door zijn beschermd. Globaal loopt de periode waarin vogelsoorten in Nederland broeden van half april tot half augustus. Echter, als buiten deze periode vogels broeden zijn ook die beschermd.

Het plangebied bevindt zich in stedelijk gebied en bevat weinig groen in de directe omgeving. Soorten met een jaarrond beschermd nest die in deze omgeving voor kunnen komen zijn gierzwaluw en eventueel huismus. De gierzwaluw bouwt zijn nest in allerlei kieren en spleten in gebouwen. Ook wordt vaak onder het dak gebroed. In het plangebied zijn geen geschikte kieren aangetroffen waarin de gierzwaluw een nest kan maken. Ook bevat het dak geen geschikte toegangsmogelijkheden. Derhalve zijn nesten van de gierzwaluw in het plangebied niet te verwachten.

De huismus broedt meestal onder de onderste paar rijen dakpannen van daken. De pannen dienen rond te zijn, zodat voldoende ruimte aanwezig is. Ook dienen voldoende struiken voor beschutting en voedsel in de directe omgeving van het nest aanwezig te zijn. Het pannendak aan de noordoostzijde van het hoofdgebouw is niet geschikt. Deze kant van het dak bestaat uit platte dakpannen. Deze vormen te weinig ruimte voor de huismus om te broeden. De zuidwestzijde bevat ronde pannen. Echter, het onderste deel van het dak loopt stijl omhoog. Voor de huismus is dit nadelig, omdat het dan niet goed onder het dak kan kruipen. Ook is in de directe omgeving weinig groen aanwezig. Daarnaast is gedurende het gehele veldbezoek geen huismus waargenomen. Aanwezigheid van nesten van de huismus is derhalve niet te verwachten in het plangebied.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

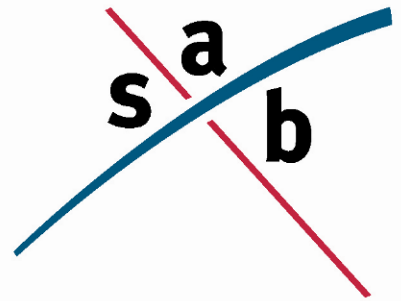
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Tijdens het veldbezoek is enkel een overvliegende kokmeeuw waargenomen. In de zomer is het gezien de aanwezigheid van enkele bomen en struiken mogelijk dat vogelsoorten met niet jaarrond beschermde nesten in of in de directe omgeving van het plangebied zullen gaan broeden. Dergelijke soorten mogen niet verstoord worden tijdens het broeden. De geplande werkzaamheden dienen daarom buiten de broedperiode gestart te worden. Als deze vogels bij het zoeken van een nestlocatie merken dat het plangebied en de directe omgeving te verstorend is door de sloop- en renoveerwerkzaamheden, zullen ze elders een geschikte nestlocatie zoeken. Als toch binnen de broedperiode gestart dient te worden met de werkzaamheden, is dit enkel mogelijk als aantoonbaar is vastgesteld dat geen broedende vogels in en direct rond het plangebied aanwezig zijn.

Vissen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt in de buurt van het plangebied de strikt beschermde bittervoorn voor. Aangezien in het plangebied geen open water aanwezig is, is de aanwezigheid van deze soort uitgesloten.

Reptielen, amfibieën, insecten en overige ongewervelden

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen in de buurt van het plangebied geen strikt beschermde reptielen, amfibieën, insecten en overige ongewervelden voor. Strikt beschermde reptiel- en amfibiesoorten bevinden zich voornamelijk in natuurlijk landschap zoals bos, heide en hoogveen. Een dergelijk leefgebied is in het plangebied niet aanwezig. De ringslang en rugstreepdier komen ook in meer stedelijk gebied voor. Volgens de NDFF komen beide soorten echter pas tussen de 10 en 25 kilometer van het plangebied voor. Ook is de ringslang sterk gebonden aan ondiepe en ruige oevers. Deze zijn niet aanwezig in het plangebied. Strikt beschermde reptiel- en amfibiesoorten zijn derhalve niet in het plangebied te verwachten.

Strikt beschermde insecten en overige ongewervelden eisen een zeer bijzonder leefgebied met zeer specifieke voorwaarden. Het plangebied voorziet hier niet in. Daarom is ook de aanwezigheid van strikt beschermde insecten en overige ongewervelden uitgesloten.

CONCLUSIE EN ADVIES

Nader onderzoek voor wat betreft gebiedsbescherming in relatie tot Natura 2000-gebieden, GNN, GO, ganzenfoerageergebieden en weidevogelgebieden wordt niet noodzakelijk geacht. De geplande werkzaamheden hebben geen negatief effect op deze gebieden.

Nader onderzoek voor wat betreft soortenbescherming wordt niet noodzakelijk geacht. In het plangebied zijn geen strikt beschermde plant- en diersoorten te verwachten. Als rekening wordt gehouden met eventueel broedende vogels en de zorgplicht, is overtreding van de Flora- en faunawet door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen niet te verwachten.

Het is mogelijk dat algemeen voorkomende vogelsoorten in of direct rond het plangebied broeden tijdens de broedperiode (half maart tot half augustus). De geplande werkzaamheden kunnen verstorend werken op deze broedende vogels. Er is dan sprake van overtreding van de Flora- en faunawet. Bij dergelijke

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

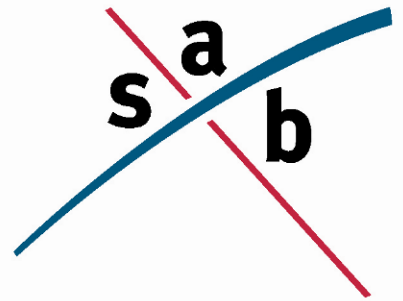
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



ruimtelijke ingrepen adviseren wij om deze buiten de broedperiode te starten. Ook kan in de broedperiode gestart worden als aantoonbaar door expert op het gebied van vogels is vastgesteld dat geen broedende vogels aanwezig zijn.

GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Lenders, A., Marijnissen, C., Felix, R. 1993. Waarnemen en herkennen van Amfibieën en Reptielen in het veld, stichting RAVON, Nijmegen.

van der Meijden, R. 2005. Heukels' Flora van Nederland, Wolters Noordhoff, Groningen/Houten.

van Diepenbeek, A. 1999. Veldgids Diersporen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

van Uchelen, E. 2006. Praktisch natuurbeheer: amfibieën en reptielen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

www.gelderland.nl

www.quickscanhulp.nl

www.ravon.nl

www.rijksoverheid.nl

www.stowa.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.telmee.nl

www.vogelbescherming.nl

www.zoogdiervereniging.nl