

Quickscan Flora- en Fauna werkzaamheden Kerkhoflaan 11

**beknopt onderzoek naar belangrijke natuurwaarden bij
herinrichtingswerkzaamheden terrein Kerkhoflaan 11,
Lichtenvoorde**



Opdrachtgever:
Dhr. Wessels

Opdrachtnemer:
Ormel Boomverzorging
Ing. J. Ormel
Caspersstraat 34
7095 BT De Heurne

14 december 2015



Ormel Boomverzorging

Quicksan werkzaamheden Kerkhoflaan 11, Lichtenvoorde 2015

Inleiding

Deze Quicksan is uitgevoerd naar aanleiding van de plannen om het terrein Kerkhoflaan 11 nieuw in te richten. Hierbij zullen werkzaamheden worden uitgevoerd op het erf en op het terrein rond de woningen, ten behoeve van woningsplitsing in de bestaande woning en het bouwen van een nieuwe woning aan de rechterzijde van het perceel. De bestaande bebouwing blijft voor het overige gehandhaafd.

Deze Quicksan is opgesteld door dhr ing. J. Ormel, generalist op gebied van flora en fauna. Ing. Bos- en Natuurbeheer Larenstein, in bezit van certificering Zorgvuldig handelen Flora- en Faunawet Ruimtelijke ontwikkeling niv. 3.

Beschrijving huidige situatie, werkzaamheden en reikwijdte effecten

Huidige situatie

Het terrein Kerkhoflaan 11 te Lichtenvoorde is op dit moment een woonerf met een woning volgens oud boerderijmodel woning met een deel) en een schuur (Afb 1, bijlage 2). In het verleden heeft er agrarisch gebruik van het terrein plaatsgevonden.

Verspreid op het erf, met name aan de voorzijde Kerkhoflaan, bevindt zich erfbeplanting. Het betreft vrijwel uitsluitend gecultiveerd plantsoen (Afb 3, bijlage 2).

Uit te voeren werkzaamheden

Het terrein wordt geschikt gemaakt voor bewoning met meerdere gezinnen. Hiertoe wordt de huidige woning aangepast. De huidige aanbouw (Afb. 2, bijlage 2) zal worden afgebroken. De aanwezige schuur blijft in de huidige vorm behouden. Naast de woning worden een nieuwe woning en schuur geplaatst. Deze zullen op het akkerland aan de rechterzijde van de woning worden geplaatst (Afb. 4, bijlage 2). Verder zal het gehele terrein nieuw ingericht worden, conform tekening bijlage 1.

Reikwijdte effecten

De werkzaamheden zijn in 3 onderdelen uit te splitsen, namelijk:

1. De aanleg van de nieuwe woning op het bouwland;
2. Het aanpassen/verbouwen van de bestaande woning;
3. Het herinrichten van het erf waarbij een groot deel van de huidige beplanting zal verdwijnen.

Bij het uitvoeren van deze werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de aanwezige natuurwaarden. Om deze reden is deze Quickscan opgesteld. Uit de Quickscan moet blijken welke natuurwaarden aanwezig zijn en hoe hiermee omgegaan dient te worden bij de uitvoering van de werkzaamheden.

Bepaling aanwezigheid beschermde soorten

Methodiek

om een gefundeerd oordeel te kunnen geven over de aanwezigheid van beschermde soorten is in eerste instantie een veldbezoek afgelegd. hiernaast is literatuurstudie gepleegd. Op grond hiervan kan een voldoende onderbouwde verwachting van optredende schade aan voorkomende soorten gegeven worden.

Onderstaand wordt voor elk van de drie genoemde objecten een inschatting per soortgroep gemaakt voor de aanwezigheid en mogelijke gevolgen.

1. De aanleg van de nieuwe woning op het bouwland

Broedvogels

Het maïsland wordt door agrarisch gebruik jaarlijks meerdere malen bewerkt. Hierdoor bestaat er geen kans op jaarrond aanwezige nesten of gebruikslocaties. Wel is er een mogelijkheid dat in het broedseizoen weide- of akkervogels als Kievit aanwezig zijn.

Zoogdieren

Er zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen van zoogdieren te verwachten.

Flora

op de lokatie bevindt zich geen kwetsbare begroeiing.

Overige soorten

Er zijn geen overige soorten te verwachten.

2. Het aanpassen/verbouwen van de bestaande woning.

Broedvogels

Het dak van de woning en aanbouwen is gedekt met dakpannen. Er bevinden zich enkele mogelijke in- en uitvliegopeningen in het achterhuis (de deel). Hier is echter geen beschoten kap aanwezig waartussen zich bijvoorbeeld nesten van huismus kunnen bevinden. De woning is in zijn geheel geïnspecteerd op de aanwezigheid van nesten, ook is gezocht naar sporen van in- en uitvliegen. Er is geen jaarrond beschermde vaste rust- of verblijfplaats waargenomen in of rondom de woning.

Zoogdieren

Er is gekeken naar tekenen van aanwezigheid van oa. steenmarter. Deze zijn niet aangetroffen. Er zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen van zoogdieren te verwachten.

Flora

Er is gekeken naar oa. varens, er is geen bijzondere flora aangetroffen op de locatie.

Overige soorten

Voor overige soorten (denk aan amfibieën, reptielen) speelt de woning geen rol van betekenis.

3. Het herinrichten van het erf waarbij een groot deel van de huidige beplanting zal verdwijnen.

Broedvogels

De aanwezige begroeiing is relatief dichtbegroeid en daarom in zijn geheel geïnspecteerd op de aanwezigheid van nesten, ook is geobserveerd of er vogels welke jaarrond beschermde rust- en verblijfplaatsen hebben, aanwezig zijn. Hiertoe is het veldbezoek tegen de schemering uitgevoerd, omdat mussen dan veelal waar te nemen zijn binnen hun territorium. Er is geen aanwezigheid of territoriumgedrag waargenomen in of rondom het erf.

Zoogdieren

De aanwezige begroeiing heeft weinig potentieel voor soorten als marterachtigen en egels. Er zijn geen takkenstapels en dergelijke aanwezig die een schuilplaats kunnen vormen voor zoogdieren. Ook is er onder de dichte struiklaag geen kruidlaag of bladhopen aanwezig. Er zijn geen sporen gevonden die wijzen op gebruik van zoogdieren die vallen onder tabel 2 of 3 zoals te vinden in de gedragscode Flora- en Faunawet Ruimtelijke Ontwikkeling en inrichting.

Flora

in de strook bermbegroeiing bevindt zich een begroeiing van algemene, veelal gecultiveerde soorten. Ook zijn er veel struikvormers aanwezig. Er zijn geen soorten aanwezig die een extra beschermingsinspanning nodig maken (geen soorten tabel 2 en 3)

Amfibieën en reptielen

Ook is gekeken naar de waarde voor reptielen en amfibieën. Hier geldt dat de humuslaag te dun is om van waarde te zijn. De waarde voor reptielen en amfibieën is te verwaarlozen. Ook de kans op aanwezigheid van individuen is relatief klein.

Overige soorten

Voor overige soorten speelt de erfbegroeiing geen rol van betekenis.

Voorwaarden uitvoering

1. De aanleg van de nieuwe woning op het bouwland

Bij de aanleg van de nieuwe woning dient, wanneer de werkzaamheden in het voorjaar starten, rekening gehouden te worden met aanwezigheid van beschermde soorten. Er bestaat een mogelijkheid dat er zich in deze periode nesten van akkervogels beginnen. De werkzaamheden kunnen indien nodig worden uitgevoerd tijdens het broedseizoen. Echter

indien de werkzaamheden plaatsvinden langer dan 3 dagen na de uitvoering van deze quickscan dient direct voorafgaand aan het werk opnieuw te worden bekeken of er nesten aanwezig zijn. Als dit het geval is dient met de werkzaamheden gewacht te worden tot de jongen uitgevlogen zijn. Voor het overige zijn geen soorten of elementen aangetroffen die bescherming genieten anders dan de soorten uit de vrijgestelde categorie 1 AMvB art. 75 Flora- en Faunawet.

2. Het aanpassen/verbouwen van de bestaande woning.

Er zijn in of rondom de woning geen soorten of elementen aangetroffen die bescherming genieten anders dan de soorten uit de vrijgestelde categorie 1 AMvB art. 75 Flora- en Faunawet. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden hoeft geen rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van beschermde soorten.

3. Het herinrichten van het erf waarbij een groot deel van de huidige beplanting zal verdwijnen.

Bij het verwijderen van de erfbegroeiing hoeft buiten het broedseizoen geen rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van beschermde soorten. Er zijn geen broedgevallen van vogels geconstateerd, ook is de erfbegroeiing niet in gebruik door zoogdieren of reptielen en amfibieën. Verder zijn er geen plantensoorten aanwezig met een verhoogde beschermingsstatus.

In het broedseizoen (1 maart- 1 augustus) is de erfbegroeiing met grote waarschijnlijkheid in gebruik bij diverse vogelsoorten als broedgelegenheid. Daarom wordt geadviseerd de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Bijlage 1. overzichtsschets

Bijlage 2. Foto's



Afb 1 Zijaanzicht woning en schuur



Afb 2 aanbouw



Afb 3 erfbeplanting



Afb 4 bouwland naast erf (locatie nieuw te bouwen woning)

