

## Vaststellingsbesluit

Agendapunt :  
Titel : Vaststellen wijzigingsplan Voshuttedijk 4 Lichtenvoorde, functieverandering naar wonen.  
Hoort bij : 15BST00696 / b15.00301  
collegestuk

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, eerste lid onder a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerp wijzigingsplan 'Voshuttedijk 4 Lichtenvoorde, functieverandering naar wonen', alsmede bekend als NL.IMRO.1586.WPBUI1506-VG01, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid en in procedure is gebracht;

het plan een wijziging betreft van een agrarische bestemming met een bouwvlak naar een woonbestemming waarbij in ruil voor de sloop van de stallen een nieuwe woning wordt mogelijk gemaakt;

voor dit wijzigingsplan gebruik wordt gemaakt van artikel 34 lid 4 van het bestemmingsplan 'Reparatieplan Buitengebied Oost Gelre', dat op 15 juli 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld;

het ontwerp wijzigingsplan gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

voor het wijzigingsplan ingevolge artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan nodig is;

### B E S L U I T :

1. Het wijzigingsplan 'Voshuttedijk 4 Lichtenvoorde, functieverandering naar wonen' vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.WPBUI1506-VG01, met de bijbehorende regels en bijlagen;
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond O\_NL.IMRO.1586.WPBUI1506-VG01.dxf vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1. genoemde plan.

Vastgesteld in de vergadering van 20 oktober 2015

Lichtenvoorde,  
Burgemeester en wethouders,



Marjan Nekkers  
Secretaris



Annette Bronsvort  
burgemeester