

Vaststellingsbesluit

Agendapunt : 1.11

Titel : Ongewijzigd vaststellen wijzigingsplan Rentenierstraat 22 Lichtenvoorde

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid onder a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerp wijzigingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde, wijziging perceel Rentenierstraat 22 Lichtenvoorde', alsmede bekend als NL.IMRO.1586.WPLIC101, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid en in procedure is gebracht;

het plan is een wijziging van de bestemming 'Detailhandel' in de bestemming 'Wonen' zodat de bestaande winkel kan worden omgebouwd tot wooneenheid;

voor dit wijzigingsplan gebruik wordt gemaakt van artikel 5.6.1 van het bestemmingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde 2009', dat op 25 mei 2010 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 6 augustus 2010 onherroepelijk is geworden;

het ontwerp wijzigingsplan gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

voor het wijzigingsplan ingevolge artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan nodig is; de kosten voor planschade aan verzoekster worden afgewenteld zoals is overeengekomen in een getekende anterieure overeenkomst;

B E S L U I T :

Het wijzigingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde, wijziging perceel Rentenierstraat 22 Lichtenvoorde' alsmede bekend als NL.IMRO.1586.WPLIC101 ongewijzigd vast te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van 13 mei 2013

Lichtenvoorde,
Burgemeester en wethouders,



Jan Dijkman
Secretaris



Rob Metz
burgemeester