

## Vaststellingsbesluit

Agendapunt :

Titel : Ongewijzigd vaststellen wijzigingsplan Heemselerweg ong Mariënvelde – IV bedrijf

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid onder a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerpwijzigingsplan "Heemselerweg ong Mariënvelde – IV bedrijf" alsmede bekend als NL.IMRO.1586.wplog1201 en het bijbehorende planMER, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening voorbereid en in procedure is gebracht;

het plan in een wijziging van de bestaande agrarische bestemming voorziet die mogelijk maakt dat bestemming wordt gewijzigd in een voor intensieve veehouderij bestemd agrarisch bouwperceel;

voor dit wijzigingsplan gebruik wordt gemaakt van artikel 16.2.1 van het bestemmingsplan "Landbouwontwikkelingsgebieden Ruurlose Broek en Mariënvelde", dat op 31 december 2010 onherroepelijk is geworden;

het ontwerp wijzigingsplan en het planMER gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen;

er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het verhaal van kosten van grondexploitatie en planschade in een anterieure overeenkomst zijn vastgelegd waardoor conform artikel 6.12, lid 2 Wro geen exploitatieplan noodzakelijk is;

### B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan "Heemselerweg ong Mariënvelde – IV bedrijf" alsmede bekend als NL.IMRO.1586.wplog1201 en het bijbehorende planMER ongewijzigd vast te stellen.
2. geen exploitatieplan voor het onder 1. genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van 16 april 2012

Lichtenvoorde,  
burgemeester en wethouders,



Jan Dijkman  
secretaris



Henk Heijman  
burgemeester