

**Industrieterrein Brandemate te Groenlo.  
Zonebeheerplan**

**15 februari 2008  
20070156-02 (versie 3)**

Referentie 20070156-02 (versie 3)  
Rapporttitel Industrierrein Brandemate te Groenlo.  
Zonebeheerplan

Datum 15 februari 2008

Opdrachtgever Gemeente Oost Gelre  
Postbus 17  
7130 AA LICHTENVOORDE

Contactpersoon De heer R. Kempers

Behandeld door ing. M.J.M. Blankvoort  
Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV  
Wilhelm Röntgenstraat 4  
8013 NE ZWOLLE  
Postbus 1590  
8001 BN ZWOLLE  
Telefoon 038-4221411  
Fax 038-4223197

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Zonebeheer</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Industrieterrein Brandemate</b>	<b>5</b>
3.1	Zonering en sanering	5
3.2	Actuele situatie	6
<b>4</b>	<b>Zonebeheerplan</b>	<b>7</b>
4.1	Algemeen	7
4.2	Organisatie	7
4.3	Wijze van beheer	7
4.4	Beleid	8
4.5	Geluidruimte	9
4.6	Techniek van beheer	13
4.7	Activiteitenbesluit	15

## Figuren

- Figuur 1      Overzicht industrieterrein en ligging zone  
 Figuur 2      Actuele geluidssituatie

## Bijlagen

- Bijlage I      Protocol van het zonebeheermodel industrieterrein Brandemate te Groenlo  
 Bijlage II     (voorbeeld) Formulier inventarisatie akoestisch relevante activiteiten AMvB

## 1 Inleiding

Op 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder (Wgh) in werking getreden. In de hernieuwde Wgh zijn nieuwe hulpmiddelen opgenomen die ondermeer betrekking hebben op gezoneerde industrieterreinen. Eén van deze hulpmiddelen is het gebruiken van een zonebeheersplan, dat als beleidsinstrument gehanteerd kan worden voor het geluidbeheer van een gezoneerd industrieterrein.

In Groenlo is het ingevolge de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein Brandemate gelegen. Teneinde te komen tot een adequaat beheersmodel is door de gemeente Oost Gelre besloten om voor het industrieterrein een zonebeheermodel op te stellen.

In het zonebeheersplan komen de volgende aspecten aan de orde:

- Wat is zonebeheer?
- De actuele situatie en de toekomstige ontwikkelingen.
- De organisatie van het zonebeheer.
- De wijze van zonebeheer.
- Het beleid ten aanzien van de verdeling, reservering en eventuele handel in geluidruimte.
- Het beleid ten aanzien van nadere eisen aan AMvB-bedrijven.

## 2 Zonebeheer

Het zonebeheer bestaat uit het bewaken van de grenswaarden op de geluidzone en woningen in de zone. Ook wordt de industrie een passende hoeveelheid geluidruimte geboden. Ook wordt inzicht gegeven in de geluidruimte die nog beschikbaar is voor eventuele toekomstige ontwikkelingen. Goed en zorgvuldig beheer van de geluidzone is daardoor in het belang van de overheid, het bedrijfsleven en de omwonenden.

Het zonebeheersplan als beleidsinstrument voor het beheer van de geluidzone is voor het eerst genoemd in de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening van 1998. Het zonebeheersplan als hulpmiddel voor de uitvoering van het zonebeheer is sinds januari 2007 ook vastgelegd in artikel 164 van de Wet geluidhinder (nieuw).

In het algemeen kan zonebeheer aangemerkt worden als een instrument voor:

- Het houden van overzicht van de beschikbare en te beheren geluidruimte.
- Het verdelen van de nog beschikbare geluidruimte.
- Het bewaken van de vastgestelde zonegrenswaarden alsmede MTG-waarden.
- De beoordeling van de toekomstige ontwikkelingen op en rond het industrieterrein.

Samengevat speelt het instrument zonebeheer een belangrijke rol bij besluiten over gronduitgifte, bouw- en sloopvergunningen, milieuvergunningen, vestiging en uitbreiding van inrichtingen en woningbouwplannen. Kortom zowel bedrijven, burgers als overheden zijn gebaat bij een adequaat zonebeheer.

Om een beleidsmatige invulling te geven aan het zonebeheer wordt vanuit de Wgh de mogelijkheid gegeven om eenduidige en heldere afspraken op te nemen in een zonebeheersplan.



### 3 Industrierrein Brandemate

#### 3.1 Zonering en sanering

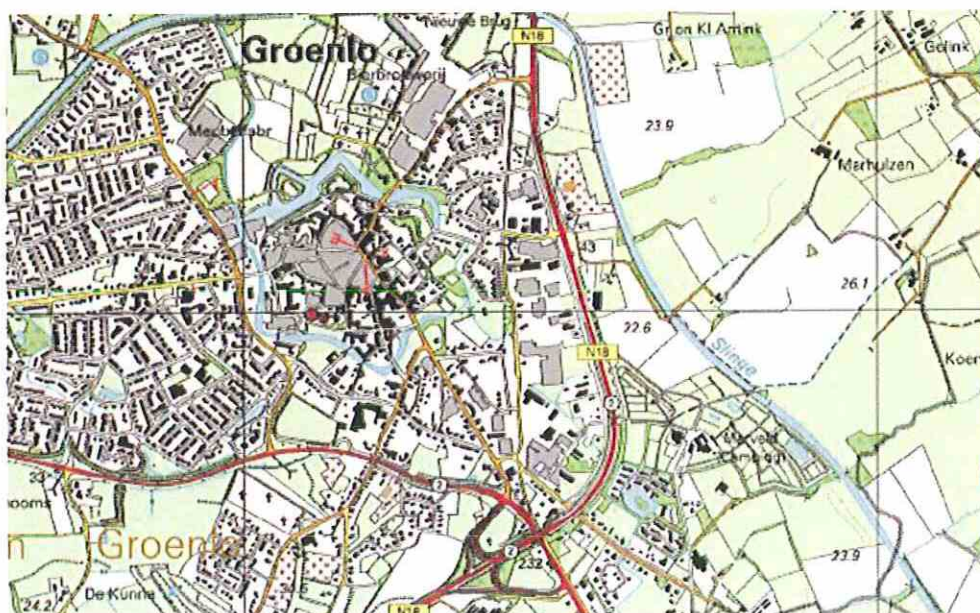
Industrierrein Brandemate is gelegen aan de zuidoostzijde van de bebouwde kom van Groenlo. Het industrierrein wordt aan de oost- en zuidzijde begrensd door de N18 (Lichtenvoorde – Eibergen). Aan de noord- en westzijde wordt het industrierrein begrensd door woningen gelegen in een woonwijk.

In het vigerende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Brandemate' (vastgesteld 26 mei 1998 door de toenmalige gemeente Groenlo) is het vestigen van bedrijven vallend onder artikel 2.4 van het Inrichtingen en Vergunningenbesluit milieubeheer (Ivb) toegestaan (voormalige A-inrichtingen). Dit betreft een voortzetting van de reeds vastgestelde geluidzone van het industrierrein door Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland op 16 oktober 1991. De Minister van VROM heeft op 15 januari 1992 de goedkeuring verleend.

Op basis van het fase II saneringsonderzoek is tenslotte het saneringsprogramma vastgesteld. Deze is door de Minister van VROM bij het Besluit van 14 maart 1995 vastgesteld. Hierin is bepaald dat voor 57 woningen buiten de grens van het industrierrein en binnen de geluidzone een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting geldt van 55 dB(A) etmaalwaarde. De beoordelingspunten ter plaatse van deze woningen worden ook wel MTG-punten genoemd.

Navolgend is de regionale ligging van het industrierrein weergegeven. In figuur 1 is de ligging van het industrierrein met bijbehorende geluidzone aangegeven. Tevens is daarbij aangegeven voor welke woningen een hogere grenswaarde is verleend.

Figuur 1



### 3.2 Actuele situatie

Op industrieterrein Brandemate zijn op dit moment geen lege bedrijfskavels meer. Alle kavels zijn inmiddels bezet door bedrijven, daargelaten of de bedrijven daadwerkelijk in werking zijn. Van een toekomstige akoestische situatie is derhalve geen sprake.

Medio 2007 is het gehele zonebeheermodel van het industrieterrein geactualiseerd. De resultaten hiervan zijn opgenomen in notitie 20070156-01 d.d. 17 december 2007. In figuur 2 is de actuele geluidssituatie weergegeven.

Uit het onderzoek blijkt dat er op de zone alsmede de vastgestelde MTG-punten de te hanteren grenswaarden van 50 dB(A) etmaalwaarde respectievelijk 55 dB(A) etmaalwaarde ruimschoots worden onderschreden. Met andere woorden, er is nog in voldoende mate geluidruimte beschikbaar voor eventuele toekomstplannen van de gevestigde en nieuw te vestigen bedrijven.



## 4 Zonebeheerplan

### 4.1 Algemeen

Aan de hand van hoofdstuk 4 van de Handreiking zonebeheersplan van het Ministerie van VROM (december 2006) is de volgende indeling gehanteerd voor het zonebeheersplan:

1. Organisatie.
2. Wijze van beheer.
3. Beleid.
4. Geluidruimte.
5. Techniek van beheer.
6. Bedrijven vallend onder Algemene maatregel van Bestuur.

### 4.2 Organisatie

#### *Verantwoordelijk bestuursorgaan en actoren*

Zoals reeds is vermeld, is het college van B&W van de gemeente Oost Gelre verantwoordelijk voor het uitvoeren van het zonebeheer (artikel 163 Wgh). Naast het college van B&W zijn tevens de volgende actoren betrokken bij het zonebeheer:

- Het college van GS van de provincie Gelderland als bevoegd gezag voor de provinciale inrichtingen op het industrieterrein.
- De drijvers van de inrichtingen die gelegen zijn op het industrieterrein.

#### *Modelbeheerder*

Sinds de vaststelling van de MTG-waarden medio 1995 is Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV (hierna CHRI) door de gemeente ingeschakeld om het model te beheren. CHRI is verantwoordelijk voor het correct implementeren en doorvoeren van de wijzigingen in het zonemodel. CHRI zorgt ervoor dat het objectenmodel van het zonebeheermodel in voldoende mate actueel is. CHRI zorgt voor de distributie van de objectenmodellen en adviseert het college van B&W omtrent de te nemen besluiten die betrekking hebben op het aspect geluid van industrieterrein Brandemate. Opgemerkt wordt dat het college van B&W verantwoordelijk blijft voor de geluidbelasting op de zone en MTG-punten.

### 4.3 Wijze van beheer

#### *Dynamisch en statisch beheer*

Zoals reeds is vermeld, zijn alle kavels binnen het industrieterrein in gebruik door één of meerder inrichtingen. Daarom ligt het voor de hand om voor een combinatie van dynamisch en statisch beheer te kiezen. Het beheer is in die zin statisch dat in principe nieuwe ontwikkelingen bij gevestigde bedrijven of bij nieuwe bedrijven die in plaats komen voor bestaande bedrijven, getoetst moet worden aan de thans geldende geluidruimte. Mocht blijken dat na toepassing van de Best Beschikbare Technieken (BBT, zie later) er niet voldaan kan worden aan de geldende geluidruimte, kan beroep gedaan worden op het dynamische karakter van het beheer. Bedrijven die te kennen hebben gegeven minder geluidruimte nodig te hebben kunnen daarmee aan de geluidruimtebehoefte van het andere bedrijf tegemoet komen. Op deze wijze worden de geluiddoelstelling op de zonegrens en MTG-punten in acht genomen.



#### *Toetsing op immissieniveau*

Van lege kavels op het industrieterrein is geen sprake meer, zodat er geen reserveringen meer aanwezig zijn voor toekomstige vestiging van bedrijven op het industrieterrein. Bij het verlenen van een vergunning ingevolge de Wm dient het bevoegd gezag ingevolge artikel 8.8 derde lid Wm de geluidgrenswaarden die gelden voor een gezoneerd industrieterrein in acht te nemen. De geluidbelasting op de van belangzijnde beoordelingspunten is dus bepalend. Toetsing op immissieniveau ligt daarom meer in de rede en wordt daarom ook gehanteerd.

#### **4.4      Beleid**

##### *Redelijke sommatie*

Niet alle inrichtingen op industrieterrein Brandemate zijn voortdurend en tegelijkertijd in bedrijf. Op het equivalente geluidniveau van het industrieterrein als geheel mag het bevoegd gezag daarmee, conform artikel 110d Wgh, juncto artikel 2.3, tweede lid Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, rekening houden. Hiertoe kan het bevoegd gezag een aftrek toepassen die beter bekend staat als de 'redelijke sommatie'. De hoogte van de aftrek is afhankelijk van een aantal factoren zoals aangegeven in bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006. Gelet op de equivalente geluidniveaus ter plaatse van de zonebewakingspunten alsmede MTG-punten bestaat geen aanleiding om gebruik te maken van de bevoegdheid tot toepassing van redelijke sommatie. In de toekomst kan echter altijd nog besloten worden om van de bevoegdheid gebruik te maken.

##### *Tijdelijke verruiming met 2 dB(A)*

Ingevolge artikel 65 Wgh wordt de mogelijkheid geboden om bij toepassing van artikel 8.8, derde lid Wm, de grenswaarden tijdelijk met 2 dB(A) te verhogen. De Wgh stelt daarbij de volgende voorwaarden:

- Binnen de zone of op de zonegrens moet de geluidbelasting gelijk zijn aan de ten hoogste toegestane geluidbelasting.
- Er moet grond beschikbaar zijn voor de vestiging of wijziging van een inrichting.
- De geluidbelasting moet in belangrijke mate bepaald worden door AMvB-bedrijven.
- De geluidbelasting moet binnen afzienbare termijn worden teruggebracht tot de geldende waarde.

Voor het industrieterrein Brandemate is de situatie bij de inwerkingtreding van dit zonebeheersplan dat aan de zonegrens alsmede MTG-waarden wordt voldaan. Er is derhalve op dit moment geen aanleiding tot toepassing van de tijdelijke aftrek van 2 dB(A) ingevolge artikel 65 Wgh. In de toekomst kan echter altijd nog besloten worden om van de bevoegdheid gebruik te maken.

##### *Reflectie en afscherming*

Mede bepalend voor de geluidoverdracht zijn de aanwezige objecten zoals gebouwen. Bouw en sloop van gebouwen kunnen dus leiden tot wijzigingen van de geluidbelasting op omliggende woningen of de zonegrens en in het ergste geval leiden tot overschrijdingen. Op basis van informatie van andere gezoneerde industrieterreinen bedraagt de invloed van gebouwen in totaal circa 0,3 dB(A) en wordt derhalve in onderhavige situatie verwaarloosbaar geacht.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om sloopbeleid te formuleren voor de bebouwing op het gezoneerde industrieterrein. Daartoe kan een selectie worden gemaakt van de akoestisch meest relevante gebouwen. In een beleidsregel kan, aanvullend op de bouwverordening, worden vastgelegd dat sloop van deze voor de geluidoverdracht belangrijke gebouwen alleen mogelijk is wanneer een nieuw bouwwerk met een vergelijkbare geluidafscherming wordt teruggezet. Deze beleidsregel valt buiten de reikwijdte van het zonebeheersplan. Een dergelijke beleidsregel kan aansluitend op het zonebeheersplan opgesteld en vastgesteld worden.

#### 4.5 Geluidruimte

##### *Gevoerde systematiek tot op heden*

Ten tijde van de zonevaststelling medio 1991 en de daarop volgende geluidsanering, medio 1995, is een zonebewakingsmodel opgesteld voor industrieterrein Brandemate. In het zonebewakingsmodel is de geluidemissie per inrichting opgenomen. De basis voor de vaststelling van de geluidemissie zijn de verleende vergunningen ingevolge de Wet milieubeheer alsmede de geaccepteerde meldingen ingevolge een artikel 8.40-besluit. Voor de laatstgenoemde meldingen is daar waar nodig een nadere eis opgesteld, waarover later meer. Bij een aanvraag of melding is telkens beoordeeld of de aangevraagde geluidruimte met in achtnaam van de geluidbijdragen van de overige inrichtingen inpasbaar is binnen de totale geluidruimte op de zonegrens alsmede MTG-punten. Indien dit aan de orde was, werd de vergunning verleend c.q. de melding geaccepteerd, eventueel voorzien van een nadere eis.

##### *Te voeren beleid ten aanzien van de aanwezige geluidruimte*

Zoals uit de actualisatie van het zonebeheermodel blijkt, is er op een groot aantal beoordelingspunten sprake van geluidruimte. Deze geluidruimte is in principe te verdelen onder de inrichtingen die in werking zijn op het industrieterrein. Bij deze verdeling kan in principe geen gebruik (meer) gemaakt worden van een zogenaamd 'budgetmodel'. Een dergelijk budgetmodel geeft inzicht in de geluidverdeling over de verschillende kavels op het industrieterrein, waarbij een geluidemissienorm per kavel is vastgelegd in de vorm van een aantal dB(A)/m<sup>2</sup>, afhankelijk van het type bedrijf dat gevestigd mag worden. De gezamenlijke bijdragen van deze emissie houden de zonegrens en MTG-waarden in acht. Nu reeds is vastgesteld dat er geen lege kavels meer aanwezig zijn, is er geen noodzaak om uit te gaan van geluidemissie per kavel. De eerste toets of een bedrijf toelaatbaar is op het industrieterrein vindt reeds plaats via het ruimtelijk ordeningsspoor.

Om het college van B&W een zekere mate van beoordelingsvrijheid te geven, wordt ten aanzien van het verdelen van de resterende geluidruimte voorgesteld om een immissierechtendepot te gebruiken, analoog aan de werkwijze van het Nationaal toewijzingsplan broeikasgasemissierechten ex. artikel 16.25 tweede lid Wm.



Concreet betekent dit dat een deel van de beschikbare rechten (lees: geluidruimte) niet direct wordt toegewezen, maar wordt gereserveerd voor:

- a. De vestiging van nieuwe bedrijven.
- b. De uitbreiding van activiteiten van reeds gevestigde bedrijven.
- c. Een succesvol beroep van bedrijven tegen een toewijzingsbesluit (lees: verleningvergunning c.q. acceptatie melding), waarbij minder geluidruimte ter beschikking is gesteld.

Gelet op het voorgaande alsmede de huidige aanwezige geluidruimte op de relevante beoordelingspunten wordt een immissierechtendepot vastgelegd die gelijk is aan:

1. Het verschil tussen de actuele geluidbelasting en 50 dB(A) op zonebewakingspunten.
2. Het verschil tussen de actuele geluidbelasting en 55 dB(A) op de MTG-punten.

Het immissierechtendepot biedt het college van B&W de ruimte om – indien nodig – op basis van een bestuurlijke afweging extra geluidruimte te gunnen aan bedrijven die daarom verzoeken.

Inherent aan dit systeem is dat het immissierechtendepot in de loop van het jaar kan variëren. Derhalve zal in de jaarlijkse rapportage het immissierechtendepot opnieuw worden vastgesteld.

#### *Actueel model en model met statische eindtoestand*

Het voormelde beleid leidt tot een tweetal modellen die gezamenlijk beheerd moeten worden, namelijk:

1. Actueel model.
2. Model met statische eindtoestand.

#### Ad 1. Actueel model

In het actuele model zijn alle inrichtingen opgenomen waarvoor een vergunning is verleend of waarvoor een melding ingevolge een artikel 8.40-besluit is geaccepteerd, eventueel onder het stellen van een nadere eis. Dit actuele model is dynamisch van karakter en geeft inzicht in mogelijke overschrijdingen van de geluidzone. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat in dit actuele model geen rekening is gehouden met het immissierechtendepot.

#### Ad 2. Model met statische eindtoestand.

Het model met de statische eindtoestand is, zoals de naam al aangeeft, statisch van karakter. Het betreft het rekenmodel van de geactualiseerde situatie d.d. mei 2007, inclusief het immissierechtendepot.

Beide modellen hebben een aparte functie. Het actuele model geeft inzicht in de huidige, vergunde geluidruimte en signaleert mogelijk overschrijdingen van geluidgrenswaarden op de zone en/of MTG-punten. Het actuele model is met name geschikt voor vergunningverlening ingevolge de Wet milieubeheer. Het model met de statische eindtoestand daarentegen is bij uitstek geschikt als toetsingsinstrument bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de geluidzone.



### *Bestaande inrichting*

Bestaande inrichtingen beschikken thans over een bepaalde hoeveelheid geluidruimte, die vastgelegd zijn middels geluidvoorschriften of een nadere eis. Bij veranderingen binnen de inrichting zal bij de bijbehorende procedure ingevolge de Wet milieubeheer inzichtelijk gemaakt moeten worden wat de effecten zijn op de geluidmissie. Hierbij is in eerste instantie de vigerende geluidruimte van het actuele model het toetsingskader, waarbij in voldoende mate aandacht geschonken wordt aan de getroffen c.q. te treffen voorzieningen in het kader van de Best Beschikbare Technieken (artikel 8.11, derde lid aanhef en onder c Wm). Indien blijkt dat, na toepassing van BBT, minder geluidruimte benodigd is dan thans is vergund, zal in principe worden aangesloten bij de vergunde geluidruimte. Op basis van een bestuurlijke afweging kan het College van B&W echter besluiten om aan te sluiten bij de aangevraagde geluidruimte. Indien een inrichting na toepassing van BBT niet aan de vergunde geluidruimte kan voldoen, zal een bestuurlijke afweging plaatsvinden op basis waarvan de vergunning wordt geweigerd of wordt besloten om meer geluidruimte te vergunnen. Bij de laatste optie wordt een beroep gedaan op immissierechtendepot.

### *Nieuwe inrichting*

Nieuwe inrichtingen kunnen zich vestigen op het industrieterrein, hetzij ter vervanging van een bestaande inrichting hetzij bij splitsing van een bestaande inrichting in twee of meerdere afzonderlijke inrichtingen. Ongeacht welke vestigingsvorm zich voordoet zal elke inrichting worden getoetst op basis van de aan te vragen geluidruimte, waarbij in voldoende mate inzichtelijk is gemaakt welke voorzieningen getroffen worden in het kader van de Best Beschikbare Technieken (artikel 8.11, derde lid aanhef en onder c Wm). Gestreefd dient te worden naar een zo laag mogelijke geluidbelasting op de van toepassing zijn de beoordelingspunten. Aansluitend zal beoordeeld worden in hoeverre de aangevraagde geluidruimte, met toepassing van BBT, inpasbaar is in het actuele model. Indien na toevoeging van de inrichting aan het actuele model blijkt dat, na toepassing van BBT, de geluidbelasting op de zone alsmede MTG-punten niet zal toenemen, zal in principe worden aangesloten bij de aangevraagde geluidruimte. Als uit de voormelde toetsing blijkt dat – na toepassing van BBT – er sprake is van een toename van de geluidbelasting in het actuele model, zal een bestuurlijke afweging plaatsvinden op basis waarvan de vergunning wordt geweigerd of wordt besloten om de aangevraagde geluidruimte te vergunnen. Bij de laatste optie wordt een beroep gedaan op immissierechtendepot.

### *Ruimtelijke ontwikkelingen in de zone*

Volgens de systematiek van de Wgh dienen bij ruimtelijke ontwikkelingen in de zone de daartoe geldende (voorkeurs)grenswaarden in acht te worden gehouden. Bij de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen binnen de zone van het industrieterrein waarvoor een herzienings- of een vrijstellingsprocedure ingevolge de Wet op de Ruimtelijke Ordening doorlopen moet worden, zal een toetsing plaatsvinden op basis van het model met statische eindtoestand. Hierbij zal door de zonebeheerder worden aangegeven of en zo ja, in welke mate, de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Aansluitend zal een advies worden opgesteld omtrent de eventueel te verlenen hogere waarde ingevolge de Wgh.



### *Te beschouwen bedrijfssituaties*

Conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening is het mogelijk een drietal bedrijfssituaties te onderscheiden, namelijk:

- Representatieve bedrijfssituatie.
- Regelmatige afwijkingen van de representatieve bedrijfssituatie, de zogenaamde afwijkende bedrijfssituatie.
- Incidentele bedrijfssituatie.

Of de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in de incidentele bedrijfssituatie ook getoetst moeten worden aan de zone en/of MTG-punten is mede afhankelijk van het zonebesluit en het MTG-besluit. Volgens artikel 1 juncto artikel 53 van de Wet geluidhinder en artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder a, van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, betreft de waarde van 50 dB(A) de geluidbelasting rekening houdend met een representatieve bedrijfssituatie. Gelet op artikel 2.1 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006 en de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening, betekent dit dat uitzonderlijke bedrijfsomstandigheden, die incidenteel voorkomen, niet in rekening moeten worden gebracht bij de bepaling van de zone voor een industrieterrein en bij de toetsing krachtens artikel 8.8, derde lid, onder a, van de Wet milieubeheer aan de zonegrenswaarde.

Bij besluit van Gedeputeerde Staten van provincie Gelderland is om het industrieterrein Brandemate een geluidzone ingevolge de Wet geluidhinder vastgesteld. Uit het besluit alsmede de ten grondslagliggende rapportages van akoestische onderzoeken blijkt dat bij de zonevaststelling uitgegaan is van representatieve bedrijfssituaties bij de verschillende bedrijven.

Op basis van het vastgestelde saneringsprogramma heeft de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu vervolgens de Maximaal Toegestane Geluidsbelastingen (MTG's) voor de betrokken woningen vastgesteld. Uit het betreffende besluit alsmede de daartoe ten grondslagliggende rapportages van de akoestische onderzoeken blijkt eveneens dat bij de berekeningen alleen de representatieve bedrijfssituaties betrokken zijn.

Uit het bovenstaande volgt dat bij zowel de zonevaststelling als het vaststellen de MTG's mogelijke incidentele bedrijfssituaties van de inrichtingen op het industrieterrein niet betrokken zijn. Hieruit blijkt dat de incidentele bedrijfssituatie niet getoetst hoeft te worden op inpasbaarheid binnen de zone alsmede MTG-waarden.

Ten aanzien van de afwijkende bedrijfssituatie wordt aangesloten bij het voorstel uit de Handreiking zonebeheersplan. Zoals de afwijkende bedrijfssituatie ook al aangeeft, betreft het een onderdeel van de representatieve bedrijfssituatie. Alleen de representatieve bedrijfssituatie wordt in het zonebewakingsmodel meegenomen, hetgeen betekent dat ook de afwijkende bedrijfssituatie getoetst wordt op inpasbaarheid binnen de zone alsmede MTG-waarden.

#### 4.6 Techniek van beheer

##### *Rekenmodel en rekenmethode*

Het zonebeheermodel bestaat uit een rekenkundig model waarbij de invloed van de volgende onderdelen zijn verwerkt:

- De verzwakking van het geluid ten gevolge van de geometrische uitbreiding van het geluidsveld.
- De verzwakking van het geluid door absorptie van geluidsenergie in de atmosfeer.
- De invloed van de bodem op de geluidsoverdracht.
- De meteorologische invloeden op de geluidsoverdracht.
- Reflecties van het geluid.
- Afschermingen van het geluid.

Met het rekenkundige model wordt getracht de werkelijke situatie zo goed mogelijk te simuleren, waarbij tevens recht wordt gedaan aan geluidgrenswaarden zoals opgenomen in de vergunningen c.q. nadere eisen.

Het rekenmodel is opgesteld met het programma Geonoise, waarin alle voormelde relevante factoren zijn opgenomen, zoals gebouwen, wegen, water, mogelijke hoogteverschillen etc. In het zonebeheermodel zijn het industrieterrein, de relevante wegen, watervlakken en dergelijke ingevoerd als harde, geluidreflecterende bodemgebieden (bodemfactor  $B_f = 0$ ). Het omliggende gebied is in de berekeningen als geluidabsorberend aangehouden (bodemfactor  $B_f = 1$ ). Voor gebieden met een afwijkende opbouw zijn voor die betreffende gebieden volgens de aangeleverde akoestische modellen tussenliggende bodemfactoren gehanteerd.

De zonebewakingspunten op de zonegrens en ter plaatse van woningen zijn ingevoerd op een hoogte van 5 meter boven maaiveld. Indien sprake is van woningen met 1 bouwlaag of meer dan drie bouwlagen kunnen afwijkende beoordelingshoogtes worden gehanteerd, een en ander ter beoordeling van de zonebeheerder.

Ten aanzien van de geluidemissie van de aanwezige bedrijven is zoveel mogelijk gebruik gemaakt van de akoestische onderzoeken die opgesteld zijn bij de aanvraag om vergunning of melding. Indien dergelijke gegevens ontbreken is een inschatting gemaakt van de geluidemissie op basis van informatie van de inrichtingshouder of te verwachten geluidemissie op basis van de VNG-brochure bedrijven en milieuzonering.

Met dit rekenmodel wordt de geluidbelasting berekend op de relevante beoordelingspunten een en ander conform methode II-8 van de Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999.

##### *Opzet zonemodel*

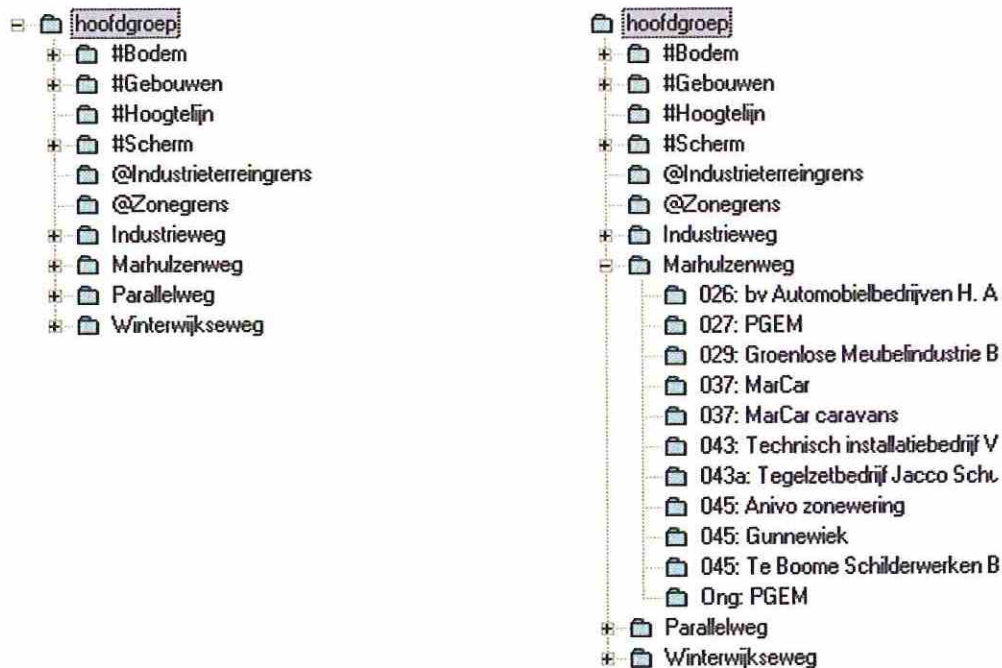
Het zonebeheermodel is opgezet met het oog op een zo adequaat mogelijk zonebeheer in combinatie met een multifunctionele toepassing, waarbij mutaties op eenvoudige wijze zijn door te voeren. Zo zijn de inrichtingen ondermeer gegroepeerd per straat en vervolgens op adres. De beoordelingspunten op de zone alsmede de MTG-woningen zijn samengevoegd in de hoofdgroep zodat inzicht in de individuele bijdragen alsmede de gezamenlijke bijdragen eenvoudig te geven is.



De bodemgebieden zijn tevens op zodanige wijze gegroepeerd dat wijziging hiervan niet meer noodzakelijk zal zijn, tenzij zich hierin grote veranderingen voordoen. De zonebeheerder is hiervoor in eerste instantie verantwoordelijk.

Concreet betekent dit dat aan het uit te geven zonebeheermodel uitsluitend die gegevens toegevoegd hoeven te worden die rechtstreeks van toepassing zijn binnen de inrichting. Overige gegevens komen niet in aanmerking voor aanpassing, uitsluitend na toestemming van de zonebeheerder.

Navolgend is de (hoofd)boomstructuur van het zonebeheermodel alsmede één detailstructuur weergegeven.



### Protocol

Voor een goed zonebeheer en de juistheid van de resultaten vindt de uitwisseling van data zoveel mogelijk digitaal plaats op basis van het programma 'Geonose'. Voor het gebruik van het zonebeheermodel door akoestisch adviseurs voor bedrijven op het gezonde terrein, het retour leveren van de aangepaste modellen en het integreren in het zonebeheermodel is een protocol opgesteld. Dit is opgenomen in bijlage I.

De wijzigingen in het zonebeheermodel worden in een logboek bijgehouden. Dit logboek richt zich op twee situaties:

- Tijdelijke wijzigingen, bijvoorbeeld voor de toetsing van concept aanvragen of voor definitieve aanvragen, waarvoor de definitieve beschikking nog niet is verleend.
- Definitieve wijzigingen, na het verlenen van de definitieve beschikking of het van kracht worden van nadere eisen.

In het logboek worden de volgende gegevens vastgelegd:

- Datum wijziging.
- Bedrijfsnaam.
- Adres.
- Bevoegd gezag.
- Wijziging met bronvermelding invoergegevens.
- Afschrift van de vergunning of de nadere eis.

#### *Rapportage*

De resultaten van elke wijziging c.q. vergunningverlening worden schriftelijk gerapporteerd aan de gemeente Oost Gelre. Dit advies wordt mede ter inzage gelegd. Tevens wordt jaarlijks een rapportage gemaakt, waarin een samenvatting wordt gegeven omtrent de doorgevoerde wijzigingen. Op basis van de jaarrapportage wordt aansluitend het immissierechtendepot voor het komende jaar vastgelegd.

Het college van B&W kan besluiten om af te wijken van voormelde wijze van rapportage.

#### **4.7 Activiteitenbesluit**

Met ingang van 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Stb 2007, 415), ook wel Activiteitenbesluit genoemd, in werking getreden. Hierdoor komt voor een groot aantal bedrijven de vergunningsplicht te vervallen.

Op het gezoneerde industrieterrein Brandemate bevindt zich een groot aantal bedrijven. Deze bedrijven die onder dit Activiteitenbesluit vallen hoeven geen vergunning aan te vragen maar kunnen volstaan met een melding. De bedrijven tellen akoestisch wel mee in het zonemodel.

In het Activiteitenbesluit worden algemene voorschriften gehanteerd. Deze geluidvoorschriften zijn gesteld op woningen/geluidgevoelige bestemmingen van derden. In het Activiteitenbesluit is in het bijzonder aandacht besteed aan inrichtingen op gezoneerde industrieterreinen. Hiervoor gelden de geluidvoorschriften op woningen/geluidgevoelige bestemmingen van derden en, indien binnen een afstand van 50 meter uit de grens van de inrichting geen woningen/geluidgevoelige bestemmingen van derden aanwezig zijn, op 50 meter uit de grens van de inrichting (artikel 2.17, tweede lid).

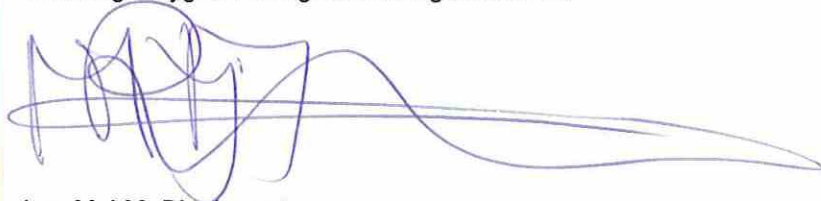
Ten aanzien van bedrijven die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit wordt de volgende systematiek gehanteerd:

1. Na ontvangst van de melding wordt bepaald of een rapportage van een akoestisch onderzoek alsnog moet worden bijgevoegd of kan worden volstaan met een vragenlijst die betrekking heeft op de akoestisch relevante activiteiten. De lijst is in bijlage II opgenomen.



2. Indien een rapportage van een akoestisch onderzoek alsnog noodzakelijk is, zal dit rapport op analoge wijze als een vergunningsplichtige inrichting worden beoordeeld.
3. Indien een rapportage van een akoestisch onderzoek niet noodzakelijk is, wordt de geluidemissie en –immissie bepaald hetzij aan de hand van het ingevulde formulier hetzij aan de hand van de VNG-brochure bedrijven en milieuzonering.
4. Op basis van de resultaten uit stap 4 of 5 wordt besloten of een maatwerkvoorschrift ten aanzien van geluid noodzakelijk is, een en ander ter beoordeling van het bevoegd gezag op advies van de zonebeheerder.
5. Van de beschikking waarbij bij of krachtens het Activiteitenbesluit een maatwerkvoorschrift wordt gesteld, wordt kennisgegeven in één of meer dagbladen, nieuwsbladen of huis-aan-huisbladen (artikel 1.9). Indien het bevoegd gezag het wenst, kan hiervoor de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) ingevolge afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden gevolgd.

Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV



ing. M.J.M. Blankvoort  
Senior Projectleider



## Figuren I

- Figuur 1      Ligging industrieterrein en geluidzone  
Figuur 2      Actuele geluidssituatie

# Figuren

Beoordelingspunt		Grenswaarde (L <sub>A,r,LT</sub> ) [dB(A)] Eetmaalwaarde
Z001	Zonebewakingspunt	50
Z002	Zonebewakingspunt	50
Z003	Zonebewakingspunt	50
Z004	Zonebewakingspunt	50
Z005	Zonebewakingspunt	50
Z006	Zonebewakingspunt	50
Z007	Zonebewakingspunt	50
Z008	Zonebewakingspunt	50
Z009	Zonebewakingspunt	50
Z010	Zonebewakingspunt	50
Z011	Zonebewakingspunt	50
Z012	Zonebewakingspunt	50
Z013	Zonebewakingspunt	50
Z014	Zonebewakingspunt	50
Z015	Zonebewakingspunt	50
Z016	Zonebewakingspunt	50
Z017	Zonebewakingspunt	50
Z018	Zonebewakingspunt	50
Z019	Zonebewakingspunt	50
Z020	Zonebewakingspunt	50
Z021	Zonebewakingspunt	50
W025	Elshofweg 003 [Woning in zone]	55
W053	Eschweg 004 [Woning binnen zone]	55
W054	Eschweg 010 [Woning binnen zone]	55
W059	Eschweg 015 [Woning binnen zone]	55
W060	Eschweg 017 [Woning binnen zone]	55
W058	Eschweg 020 [Woning binnen zone]	55
G001	Grens bebouwing Grutters 1	55
G002	Grens bebouwing Grutters 2	55
G003	Grens bebouwing Grutters 3	55
W034	Groeneweg 040 [Woning in zone]	55
W048	Laantje van Lasonder 003 [Woning in zone]	55
W043	Laantje van Lasonder 035 [Woning in zone]	55
W052	Marhulzenweg 021a [Woning in zone]	55
W051	Marhulzenweg 025 [Woning in zone]	55
W024	Marhulzenweg 030 [Woning in zone]	55
W050	Marhulzenweg 031 [Woning in zone]	55
W049	Marhulzenweg 035 [Woning in zone]	55
W023	Marhulzenweg 047 [Woning in zone]	55
W022	Marhulzenweg 049 [Woning in zone]	55
W100	Marhulzenweg 051 [Woning in zone]	55
W047	Morgenzonstraat 003 [Woning in zone]	55
W101a	Morgenzonstraat 007 [Woning in zone]	55
W101b	Morgenzonstraat 007 [Woning in zone]	55
W046	Morgenzonstraat 010/012 [Woning in zone]	55

Beoordelingspunt		Grenswaarde (L <sub>A</sub> ,L <sub>T</sub> ) [dB(A)] Etmalaalwaarde
W045	Morgenzonstraat 018/020 [Woning in zone]	55
W044	Morgenzonstraat 026/028 [Woning in zone]	55
c067	Nabij Pagenhof 003 [Woning in zone]	55
M001	Nieuwe woning Morgenzonstraat ong. (3959)	51
M002	Nieuwe woning Morgenzonstraat ong. (3959)	51
M003	Nieuwe woning Morgenzonstraat ong. (3959)	51
M004	Nieuwe woning Morgenzonstraat ong. (3959)	51
M005	Nieuwe woning Morgenzonstraat ong. (3959)	51
W030	O.Wijkseweg 2/4 [Woning in zone]	55
W097	Oude Winterswijkseweg 002 [Woning in zone]	55
W026	Oude Winterswijkseweg 011 [Woning in zone]	55
W077	Oude Winterswijkseweg 014 [Woning in zone]	55
W027	Oude Winterswijkseweg 020 [Woning in zone]	55
W029	Oude Winterswijkseweg 10/12 [Woning in zone]	55
W028	Oude Winterswijkseweg 16/18 [Woning in zone]	55
W079	Oude Winterswijkseweg 006/008 [Woning in zone]	55
W055	Pagenhof 002 [Woning binnen zone]	55
W057	Pagenhof 003 [Woning in zone]	55
W056	Pagenhof 006 [Woning in zone]	55
W096	Parallelweg 015 [Woning in zone]	55
W039	Spoorstraat 002 [Woning in zone]	55
W042	Stationslaan 009 [Woning in zone]	55
W040	Stationslaan 010 [Woning in zone]	55
W095	Stationslaan 014 [Woning in zone]	55
W041	Stationslaan 016 [Woning in zone]	55
W094	Stationslaan 016 [Woning in zone]	55
W038	Winterswijkseweg 013/019 [Woning in zone]	55
W037	Winterswijkseweg 021a/b [Woning in zone]	55
W036	Winterswijkseweg 025/029 [Woning in zone]	55
W033	Winterswijkseweg 028 [Woning binnen zone]	55
W035	Winterswijkseweg 031/033 [Woning in zone]	55
W032	Winterswijkseweg 034-040 [Woning in zone]	55
W031	Winterswijkseweg 048 [Woning in zone]	55



## **Bijlage I**

Protocol van het zonebeheermodel industrieterrein Brandemate te Groenlo

# **Bijlage I**

## **Protocol van het zonebeheermodel industrieterrein Brandemate te Groenlo**

### *Inleiding*

Het industrieterrein Brandemate is gezoneerd ingevolge de Wet geluidhinder. Overeenkomstig de Wet geluidhinder mag de geluidbelasting ter plaatse van de zone niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde. Verder geldt bij het onderhavige industrieterrein voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de zone een grenswaarde van over het algemeen 55 dB(A) etmaalwaarde.

### *Zonebeheer*

Om de grenswaarden ter plaatse van de zone te bewaken is een zonebeheermodel opgesteld. Voor dit model is gebruik gemaakt van het programma Geonoise. In het zonebeheermodel zijn ter plaatse van de bedrijven geluidbronnen gesitueerd. Deze geluidbronnen geven de vergunde situatie weer. De geluidbronnen kunnen zijn afgeleid van een concreet akoestisch onderzoek danwel kunnen fictieve bronnen betreffen ingeval geen akoestisch onderzoek is uitgevoerd. Verder zijn relevante gebouwen en bodemgebieden gemodelleerd. Ter plaatse van een groot aantal om het industrieterrein gelegen woningen zijn zonebewakingspunten gesitueerd. Op deze punten worden de maximale toegestane grenswaarden bij deze woningen bewaakt. Daarnaast zijn zonebewakingspunten ter plaatse van de zone gesitueerd om ook hier de grenswaarden te kunnen bewaken.

De zonevaststelling en de sanering is uitgevoerd onder het regime van de Handleiding meten en rekenen industrielawaai IL-HR-13-01. In 1999 is deze handleiding opgevolgd door de Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999. In 2006 is het Meet- en rekenvoorschrift industrielawaai zodanig aangepast dat de nieuwe handleiding van toepassing wordt op het zonebeheer. De gemeente Oost Gelre, gezien het geconstateerde geringe verschil in geluidbelasting ten opzichte van de Handleiding IL-HR-13-01, vanaf december 2001 de Handleiding 1999. Akoestische onderzoeken dienen derhalve te worden gebaseerd op deze laatste handleiding.

### *Gebruik van het objectenmodel*

Ten behoeve van akoestische onderzoeken wordt een objectenmodel aangeleverd. Het objectenmodel bevat relevante objecten, bodemgebieden en zonebewakingspunten.

De aanvrager of diens adviseur is alleen bevoegd om items binnen de grenzen van de inrichting te wijzigen, te verwijderen of aan te vullen. Een uitzondering op deze regel wordt gevormd door geluidbronnen in de directe omgeving van de inrichting, die wel aan de inrichting zijn toe te rekenen (bijvoorbeeld laden/lossers). Daarnaast mogen ook ontvangerpunten worden geplaatst ten behoeve van controlemetingen en/of opname in de vergunningsvoorschriften. Gedacht kan worden aan punten op een afstand van maximaal 50 meter vanaf de inrichtingsgrenzen, in vier windrichtingen. Indien overige aanpassingen buiten de inrichtingsgrenzen noodzakelijk zijn dient dit te worden afgestemd met de zonebeheerder.

Voor toetsing op inpasbaarheid en voor de opstelling van geluidvoorschriften dient het ingevulde model te worden geretourneerd aan de gemeente Oost Gelre. Het model dient zodanig te zijn ingevuld dat rekening wordt gehouden met de representatieve bedrijfssituatie. Eventuele effecten van geluidemissiereducerende maatregelen aan geluidbronnen dienen direct te zijn verwerkt in de geluidvermogen-niveaus. Indien aanpassingen buiten de inrichtingsgrenzen zijn aangebracht, dient te worden aangegeven welke aanpassingen dit waren en waarom ze zijn aangebracht.

Indien relevant kunnen separaat modellen worden aangeleverd met:

- Aparte maximale bronnen voor de berekening van maximale geluidniveaus.
- Bronnen voor incidentele bedrijfssituatie(s) voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus.

### *Akoestisch inhoudelijke modelregels*

Om een eenduidige wijze van modelleren te krijgen zijn een aantal aandachtspunten geformuleerd.

- De Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 wordt toegepast. Modellen die oorspronkelijk volgens een andere beoordelingswijze zijn opgesteld (IL-HR-13-01 of ISO 1996) dienen bij een revisievergunningsaanvraag in overeenstemming met de Handleiding 1999 te worden gebracht.
- Voor de berekening van maximale geluidniveaus wordt conform de Handleiding 1999 gerekend inclusief meteocorrectie Cm.

- Het zonebeheermodel is ingevoerd op rijksdriehoekskoördinaten en leent zich voor het gebruik op een topografische ondergrond
- Er dient gebruik te worden gemaakt van een bodemfactor van de gebieden buiten de ingevoerde bodemgebieden van 1,0.
- De standaard maaiveldhoogte van het gehele gebied is 0 meter.
- Als in de vergunningsvoorschriften geen beoordelingshoogte is opgenomen, wordt een standaard beoordelingshoogte van 5 meter toegepast.
- Tenzij in de vergunningsvoorschriften anders is aangegeven worden de geluidniveaus op de vergunningspunten invallend (exclusief gevelreflectie) beschouwd.
- Per inrichting dient er in Geonose één groep te worden aangemaakt waarin alle bronnen en eventuele vergunningspunten worden opgenomen. De zonebewakingspunten blijven in de hoofdgroep staan.
- In het veld omschrijving bij de groepsnaam dienen de adres- en naamgegevens te worden vermeld.
- Voor het overige gelden de voorgeschreven normale regels uit de Handleiding 1999 en de Geonose handleiding.

#### *Uitwisseling van rekenmodellen*

Het meest actuele objectenmodel kan worden aangevraagd via de gemeente Oost Gelre. Het betreft een gezippt objectenmodel. De adviseur wordt verzocht het ingevulde rekenmodel eveneens gezippt (Geonose: met de zipfunctie onder menu Tools) samen met het rapport aan te leveren.

#### *Informatie*

Het zonebeheer van de industrieterreinen wordt uitgevoerd door Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV. Voor vragen of opmerkingen ten aanzien van het zonebeheer kan contact worden gezocht met de heer ing. M.J.M. Blankvoort.

Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV  
Postbus 1850  
8001 BN ZWOLLE  
Tel: 038 – 422 14 11  
Fax: 038 – 442 31 97  
E-mail: [m.blankvoort@chri.nl](mailto:m.blankvoort@chri.nl)  
Internet: [www.chri.nl](http://www.chri.nl)

**Bijlage II**

(voorbeeld) Formulier inventarisatie akoestisch relevante activiteiten AMvB

**Bijlage II**





**VRAGENLIJST T.B.V. MAATWERKVOORSCHRIFTEN (GELUID)**

**ALGEMEEN**

**Bedrijfsgegevens**

Naam bedrijf : .....

Adres : .....

Postcode + plaats : .....

Aantal in de inrichting werkzame personen : .....

**REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE**

De representatieve bedrijfssituatie waarbij de geluidproductie van het bedrijf maximaal is, voor zover deze situatie meer dan twaalf dagen per jaar voorkomt. Bedrijfssituaties die minder dan twaalf keer per jaar voorkomen worden als incidenteel beschouwd.

**Reguliere werktijden:**

Dag:	Werktijden:		
<input type="checkbox"/> maandag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> dinsdag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> woensdag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> donderdag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> vrijdag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> zaterdag	Van	tot	uur
<input type="checkbox"/> zondag	Van	tot	uur

**Overwerksituaties:**

Bedrijfstijden in overwerksituaties : .....

Frequentie van overwerksituaties : .....

**Verkeersbewegingen**

Type voertuig	maximum aantal bewegingen per dag (één voertuig is twee bewegingen)		
	dag 07.00 – 19.00 uur	avond 19.00 – 23.00 uur	nacht 23.00 – 07.00 uur
Personenauto's, snelheid .....km/uur			
Vrachtwagens, snelheid .....km/uur			

**Interne transportmiddelen**

Interne transportmiddelen (type aandrijving, brandstof, merk, type)	Effectieve bedrijfstijd in uren op het buitenterrein		
	dag 07.00 – 19.00 uur	avond 19.00 – 23.00 uur	nacht 23.00 – 07.00 uur
Heftruck			

Overige relevante geluidsbronnen op het bedrijfsterrein zoals ventilatoren, uitlaten, aggregaten, condensors, luchtbehandelingunits, gevelroosters, machines e.d.

Omschrijving geluidsbron	Effectieve bedrijfstijd in uren op het buitenterrein		
	dag 07.00 – 19.00 uur	avond 19.00 – 23.00 uur	nacht 23.00 – 07.00 uur
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Indien er meer dan 6 geluidbronnen aanwezig zijn, kunt u deze in een bijlage toevoegen.

Indien u beschikt over geluidspecificaties of eventueel andere technische specificaties van de geluidbronnen, verzoeken wij u deze in een bijlage toe te voegen.

**INCIDENTELE BEDRIJFSSITUATIE**

Zijn er incidentele bedrijfssituaties (< 12 x per jaar) waarin meer geluid wordt geproduceerd dan in de representatieve bedrijfssituatie? Zo ja, kunt u deze situaties dan beschrijven?

.....  
 .....  
 .....

Bij deze vragenlijst dient u een schets te overleggen waarop de locatie van de geluidbronnen zijn aangegeven.

Plaats : ..... Naam : .....

Datum : ..... Handtekening : .....