

ZONEBEHEERPLAN BEDRIJVENTERREIN DEN SLIEM/LAARBERG TE GROENLO

GEMEENTE OOST GELRE
LICHTENVOORDE

11 juli 2007
110623/CE7/1H7/000071

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Situatie	5
2.1	Algemeen	5
2.2	Zoneringsituatie	7
2.3	Actuele situatie (2006)	7
2.4	Prognose toekomstige situatie	8
2.5	Toekomstige ontwikkelingen	9
3	Organisatie van zonebeheer	11
4	Wijze van zonebeheer	13
4.1	Budgetmodel en actueel zonebeheermodel	13
4.2	Toetsing op immissieniveau	13
4.3	Methodiek/rekenmethode	14
4.4	Schematische opzet van het zonebeheermodel	15
4.5	Uitwisseling van data	16
4.6	Logboek	16
4.7	Periodieke rapportages	16
5	Beleid ten aanzien van de verdeling, reservering en overdracht van geluidsruimte	17
5.1	Uitgangspunten ten aanzien van verdeling geluidsruimte	17
5.2	Beleid ten aanzien van verdeling geluidsruimte	18
5.2.1	Budgetmodel	18
5.2.2	Actueel model	20
5.2.3	Beleid bestaande inrichtingen	20
5.2.4	Beleid nieuwe inrichtingen	20
5.2.5	Overdracht van geluidsruimte	21
5.2.6	Mogelijkheid tot toestaan tijdelijk 2 dB(A) hogere grenswaarden	21
5.2.7	Aftrek vanwege redelijke sommatie	22
6	Beleid ten aanzien van nadere eisen aan AMvB-bedrijven	23
Bijlage 1	Protocol akoestisch onderzoek in het kader van zonebeheer en toetsing	25
	Colofon	27

HOOFDSTUK 1

Inleiding

GELUIDSZONE RONDOM HET BEDRIJVENTERREIN

Rond het industrieterrein Den Sliem en het bedrijvenpark Laarberg te Groenlo is ingevolge artikel 41 van de Wet geluidhinder (*oud*) op 17 februari 2004 een geluidszone vastgesteld. Dit betekent dat op het bedrijventerrein inrichtingen zijn toegestaan die vallen onder artikel 2.4 van het Inrichtingen- en Vergunningbesluit milieubeheer. Dit betreft relatief grote lawaaimakers, welke voorheen werden aangeduid als A-inrichtingen.

De geluidszone is feitelijk een bufferzone tussen de bedrijven op het bedrijventerrein en de geluidsgevoelige bestemmingen in de omgeving. Een vastgestelde geluidszone biedt aan alle belanghebbenden duidelijkheid. Buiten de zone mag de geluidsbelasting vanwege alle bedrijven op het bedrijventerrein tezamen niet hoger zijn dan 50 dB(A). Voor de bestaande woningen in de zone zijn hogere grenswaarden vastgesteld. In de zone kunnen alleen nieuwe woningen worden gerealiseerd indien hiervoor hogere grenswaarden worden vastgesteld. Dit is alleen onder bepaalde voorwaarden mogelijk. Op deze wijze is de maximale geluidsbelasting op de omgeving vastgelegd. Hiermee is echter nog niet geregeld hoe de voor het bedrijventerrein beschikbare geluidsruijme wordt verdeeld bij de uitgifte van nieuwe kavels en uitbreidingen of wijzigingen van bestaande bedrijven.

BELANG VAN ZONEBEHEER

Niet alleen de overheid en de omwonenden, maar ook het bedrijfsleven heeft belang bij een goed en zorgvuldig beheer van de geluidszone. Bij een goed zonebeheer worden de vastgestelde zone en hogere grenswaarden bewaakt en wordt de industrie een passende hoeveelheid geluidsruijme geboden. Daarnaast wordt op tijd inzicht geboden in de geluidsruijme die nog beschikbaar is voor eventuele toekomstige ontwikkelingen.

ZONEBEHEERPLAN

Het beleid ten aanzien van het verdelen en eventueel verhandelen van geluidsruijme kan in een zonebeheerplan worden vastgelegd. Hiermee kan bij vergunningverlening sturend worden opgetreden. Met het zonebeheerplan kan ook het beleid inzake eventuele toekomstige aanpassingen van de geluidszone worden vormgegeven. Een zonebeheerplan draagt bij aan een duurzaam bedrijventerrein, omdat het bijdraagt aan een efficiënt beheer van de geluidsruijme en toekomstvaste investeringen van bedrijven. Het plan kan voorkomen dat door bepaalde bedrijven de geluidsruijme geheel wordt opgevuld, waarna vervolgens wel nog fysieke ruijme maar geen geluidsruijme aanwezig is voor de vestiging van nieuwe bedrijven.

Het zonebeheerplan als beleidsinstrument voor het beheer van de geluidszone is voor het eerst genoemd in de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening van 1998. Het zonebeheerplan als hulpmiddel voor de uitvoering van het zonebeheer is sinds januari 2007 ook vastgelegd in artikel 164 van de Wet geluidhinder (*nieuw*).

Het voorliggende zonebeheerplan gaat in op de volgende aspecten:

- De actuele situatie en de toekomstige ontwikkelingen.
- De wijze van zonebeheer.
- De organisatie van het zonebeheer.
- Het beleid ten aanzien van de verdeling, reservering en eventuele handel in geluidsruimte.
- Het beleid ten aanzien van nadere eisen aan AMvB-bedrijven.

HOOFDSTUK 2 Situatie

2.1

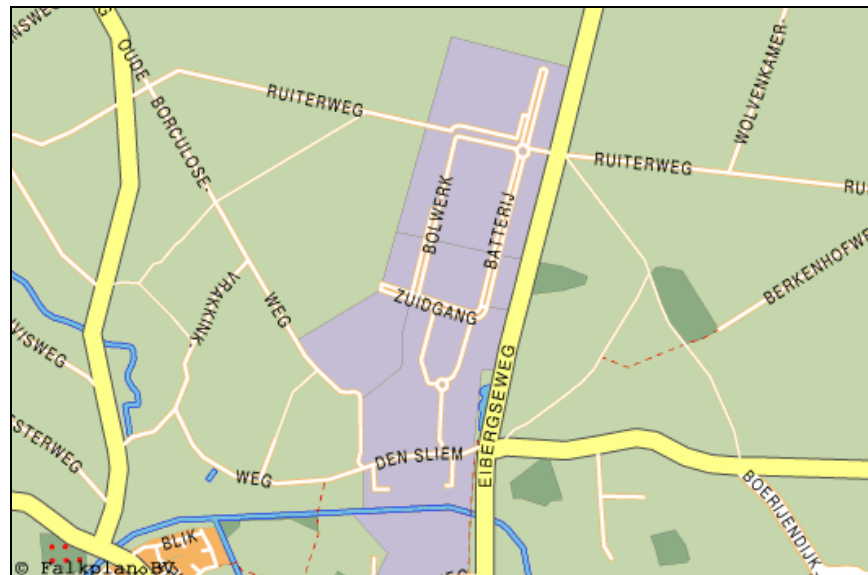
ALGEMEEN

Het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg bevindt zich ten noordoosten van de kern Groenlo. Aan de oostkant grenst het terrein aan de Eibergseweg/Groenloseweg (Twenteroute/N18). Aan de zuidkant grenst het terrein aan de beek De Slinge. De ligging van het bedrijventerrein is weergegeven in Figuur 1. De vastgestelde geluidszone is weergegeven in Figuur 2.

De omgeving van het bedrijventerrein betreft landelijk gebied met verspreide woonbebouwing, met uitzondering van de zuidkant. Ten zuiden van het terrein bevindt zich het voormalige Grolsch terrein en op circa 300 meter afstand een woonwijk. In de geluidszone liggen 27 woningen waarvoor hogere grenswaarden van 51 tot 58 dB(A) zijn vastgesteld. De betreffende woningen en de vastgestelde grenswaarden zijn samengevat in Tabel 1.

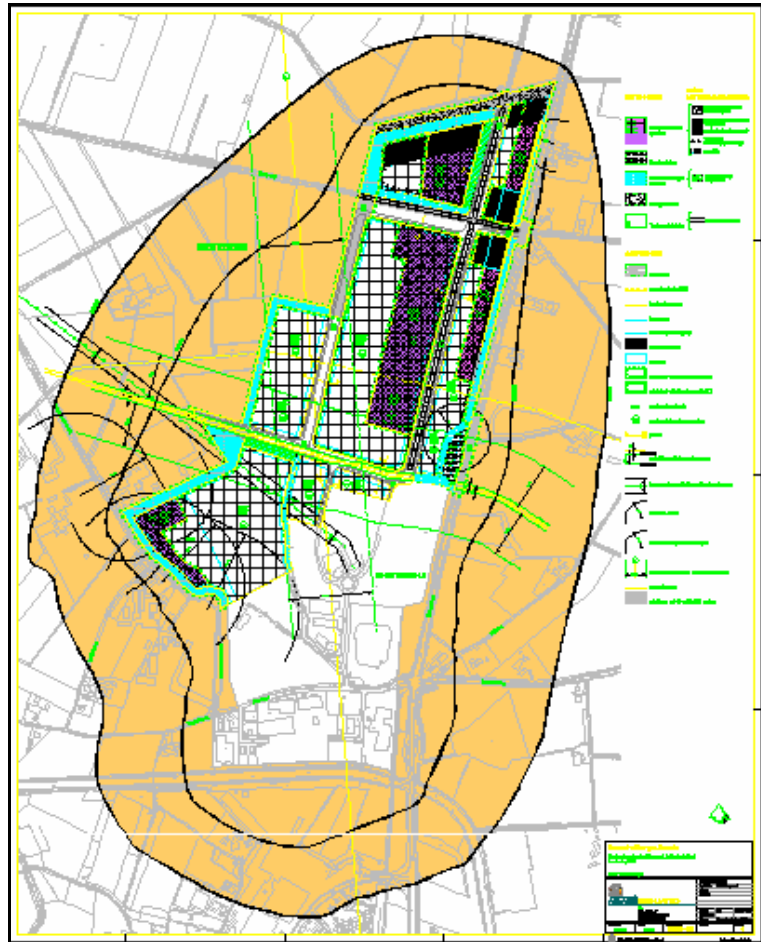
Figuur 1

Ligging van het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg



Figuur 2

Geluidszone bedrijventerrein
Den Sliem/Laarberg



Tabel 1

Vastgestelde hogere
grenswaarden van de
woningen in de geluidszone

Nummer beoordelings- punt	Adres	Vastgestelde hogere waarde [dB(A)]
1	Oude Borculoseweg 7a, Groenlo	55
2	Oude Borculoseweg 7, Groenlo	55
3	Oude Borculoseweg 5, Groenlo	55
4	Vrakkingweg 1, Groenlo	55
5	Eibergseweg 42, Groenlo*	58
6	Vredenseweg 101, Groenlo	54
6	Vredenseweg 101a, Groenlo	54
7	Vredenseweg 103, Groenlo	51
8	Veldweg 1, Groenlo	51
8	Veldweg 1a, Groenlo	51
9	Eibergseweg 44, Groenlo	52
11	Groenloseweg 61, Eibergen	55
12	Groenloseweg 59, Eibergen	55
13	Schietbaan 2, Eibergen	55
14	Groenloseweg 57, Eibergen	55
15	Ruiterweg 12, Eibergen	51
16	Groenloseweg 55, Eibergen	55
20	Holtkampsweg 1, Eibergen	51
21	Oude Borculoseweg 8, Groenlo	57
22	Oude Borculoseweg 9, Groenlo	52
23	Oude Borculoseweg 9a, Groenlo	52
24	Woerdseweg 8, Groenlo	55
25	Beethovenstraat 1, Groenlo	51

Nummer beoordelings-punt	Adres	Vastgestelde hogere waarde [dB(A)]
27	Eibergseweg 36a, Groenlo	51
28	Eibergseweg 36, Groenlo	51
32	Oude Borculoseweg (nieuwe woning)	55
33	Veldweg 3 (nieuwe woning)	54

* Deze woning is inmiddels aan de woonbestemming onttrokken en vervangen door de woning Veldweg 3.

2.2

ZONERINGSSITUATIE

In 2000/2001 is het akoestisch onderzoek verricht voor de vaststelling van de geluidszone rondom het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg. De uitgangspunten en de resultaten van dit akoestisch onderzoek zijn vastgelegd in het ARCADIS rapport 'Zonering Bedrijventerrein 'Den Sliem' en Bedrijvenpark Achterhoek Oost te Groenlo/Eibergen. Akoestisch onderzoek ex art. 43 Wgh', nr. 110623/CE1/081/000071 van 8 maart 2001 met bijlagenrapport nr. 110623/CE1/082/000071 van 8 maart 2001. De peildatum van de onderzoeksgegevens is 1 november 2000. De vastgestelde geluidszone is weergegeven in Figuur 2.

Bij de zonevaststelling is er voor gekozen om de zonegrens te baseren op de 50 dB(A) contour zoals berekend voor de toekomstige situatie rekening houdend met alle toekomstverwachtingen (variant 2 van voornoemd rapport), met uitzondering van het gebied ten zuiden van de Slinge. Voor Bedrijvenpark Laarberg is uitgegaan van een invulling conform de in het bestemmingsplan vastgelegde milieucategorieën. Daarnaast is rekening gehouden met extra geluidsruimte voor de bedrijven VION Retail Groenlo (voorheen Sturko Meat), Veld Koeltechniek, Rouwmaat Mega-Mix, Rouwmaat Recycling, Transportbedrijf Rouwmaat, Grondwerken Rouwmaat Groenlo en ALBRA Groenlo, met uitzondering van het gebied ten zuiden van de Slinge. Ten zuiden van de Slinge is in verband met de aanwezigheid van de woonwijk aan de Beethovenstraat en de beoogde toekomstige invulling van het Grolsch-terrein, uitgegaan van de concrete toekomstige verwachtingen (variant 1 van voornoemd rapport). Dit houdt in dat in zuidelijke richting geen rekening is gehouden met extra geluidsruimte voor de bedrijven VION Retail Groenlo, Veld Koeltechniek, Rouwmaat Mega-Mix, Rouwmaat Recycling, Transportbedrijf Rouwmaat, Grondwerken Rouwmaat Groenlo en ALBRA Groenlo.

2.3

ACTUELE SITUATIE (2006)

In 2006 is het zonebeheermodel van het industrieterrein volledig geactualiseerd. Dit is vastgelegd in het ARCADIS rapport met kenmerk 110623/CE7/025/000071 d.d. 16 januari 2007. De berekende geluidscontouren voor de vergunde situatie 2006 zijn weergegeven in Figuur 3. Uit de actualisatie van het zonebeheermodel blijkt dat in de huidige situatie ruimschoots wordt voldaan aan de vastgestelde zonegrens en hogere grenswaarden. Er is nog een ruime hoeveelheid geluidsruimte voor de verdere invulling van het bedrijventerrein.

Figuur 3

Geluidscontouren 50, 55 en 60 dB(A) vanwege bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg, vergunde situatie 2006 [etmaalwaarden in dB(A)]



2.4

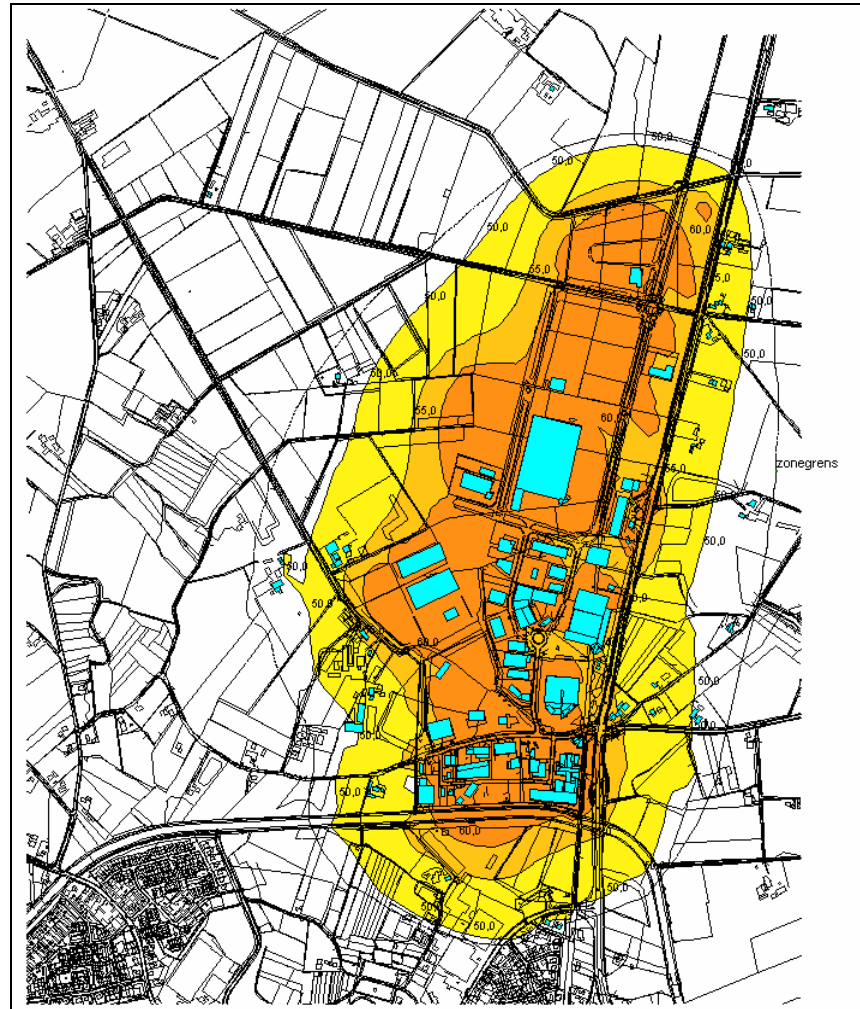
PROGNOSE TOEKOMSTIGE SITUATIE

In het ARCADIS rapport met kenmerk 110623/CE7/025/000071 d.d. 16 januari 2007 is ook het resultaat gegeven voor de vergunde situatie in 2006 plus de prognose voor de lege kavels op Laarberg en de in 2001 aangegeven reserveringen voor de bestaande bedrijven. Dit betreft de bedrijven VION Retail Groenlo (voorheen Sturko Meat), Rouwmaat Recycling en Rouwmaat Transport. In Figuur 4 zijn de geluidscontouren gegeven voor de vergunde situatie 2006 plus de prognose voor de lege kavels. In de contouren is geen rekening gehouden met extra geluidsruimte voor de bedrijven VION Retail Groenlo, Veld Koeltechniek, Rouwmaat Mega-Mix, Rouwmaat Recycling, Transportbedrijf Rouwmaat, Grondwerken Rouwmaat Groenlo en ALBRA Groenlo, omdat deze extra geluidsruimte niet is gehonoreerd voor het deel van de zone ten zuiden van de Slinge.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat door een zorgvuldig zonebeheer op het bedrijventerrein thans meer geluidsruimte aanwezig is dan waarmee in de gereserveerde geluidsruimte reeds rekening mee is gehouden. Op alle punten wordt in de toekomstige situatie aan de grenswaarden voldaan en op diverse punten wordt deze grenswaarde onderschreden. Met name ten westen en oosten van het bedrijventerrein is meer geluidsruimte aanwezig.

Figuur 4

Geluidscontouren 50, 55 en 60 dB(A) vanwege bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg, vergunde situatie 2006 plus reserveringen lege kavels [etmaalwaarde in dB(A)]



2.5

TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN

In de directe omgeving van het bedrijventerrein worden de komende jaren de volgende ontwikkelingen verwacht die relevant kunnen zijn met betrekking tot de geluidszonering en het zonebeheer:

- **Project Noordrand (invulling Grolsch terrein).**
Op het voormalige terrein van Grolsch en meubelindustrie Oldenhuis, verrijzen op termijn woonwijken met een ecologisch stadspark en een meanderende Slinge. De grootste daarvan is gepland op het voormalige Grolsch terrein, waar ruim 300 woningen worden gerealiseerd. Een deel van deze woonwijk ligt in de geluidszone, maar buiten de 55 dB(A) contour. Op basis hiervan is nader onderzoek nodig naar de inpassing van de woningbouw. Vooral nog wordt er van uitgegaan dat het plan Noordrand zodanig wordt vormgegeven dat het geen consequenties heeft voor de invulling van het industrieterrein. Mocht besloten worden om de geluidszone aan te passen en/of hogere grenswaarden vast te stellen, dan dient het zonebeheerplan hier zonodig op te worden aangepast.
- **Uitbreiding Bedrijvenpark Laarberg (fase II).**
Het Bedrijvenpark Laarberg wordt in de toekomst mogelijk aan de westzijde uitgebreid. Dit betreft het gebied ten noorden van de Oude Borculoseweg. Op dit moment zijn echter nog geen concrete plannen bekend omtrent de omvang en de invulling van dit nieuwe bedrijventerrein. Bij de ontwikkeling van dit nieuwe

aangrenzende bedrijventerrein dienen de geluidszone en het zonebeheerplan te worden aangepast.

HOOFDSTUK 3 Organisatie van zonebeheer

Op grond van artikel 163 van de Wet geluidhinder zijn Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Oost Gelre verantwoordelijk voor het zonebeheer van het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg.

Bij het zonebeheer zijn de volgende partijen betrokken:

- De gemeente Oost Gelre als verantwoordelijke voor het zonebeheer, als bevoegd gezagd voor gemeentelijke milieuvergunningen, AMvB-meldingen, de ruimtelijke ordening en bouw- en sloopvergunningen.
- De provincie Gelderland als bevoegd gezagd voor de provinciale milieuvergunningen.
- Bedrijvenpark Laarberg dat de gronduitgifte op het bedrijventerrein verzorgt en dat optreedt als parkmanager.
- De gevestigde of te vestigen inrichtingen op het bedrijventerrein als gebruiker van de geluidsruimte.

In Tabel 2 is een overzicht gegeven van de taken en bevoegdheden van de instanties die betrokken zijn bij plannen op het gezoneerde bedrijventerrein of in de zone. De formele toetsing aan de vastgestelde geluidszone en hogere grenswaarden vindt plaats bij bestemmingsplanwijziging, verlening van hogere grenswaarden en vergunningaanvragen en meldingen op grond van de Wet milieubeheer. Daarnaast dient bij het zonebeheer rekening te worden gehouden met wijzigingen die de geluidsoverdracht relevant kunnen beïnvloeden, zoals de bouw- en sloop van grote gebouwen.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oost Gelre zijn de zonebeheerder van het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg. Het modelwerk wordt tot nu toe uitbesteed aan een adviesbureau: de modelbeheerder. In de periode 2000 t/m 2007 is het modelwerk verzorgd door ARCADIS Ruimte & Milieu BV. B&W van de gemeente zijn en blijven echter eindverantwoordelijk voor het zonebeheer.

In Figuur 5 is een stroomschema gegeven voor de beoordeling van de inpasbaarheid van nieuwe bedrijven of wijzigingen van bestaande bedrijven in het kader van en vooruitlopend op vergunningverlening ingevolge de Wet milieubeheer.

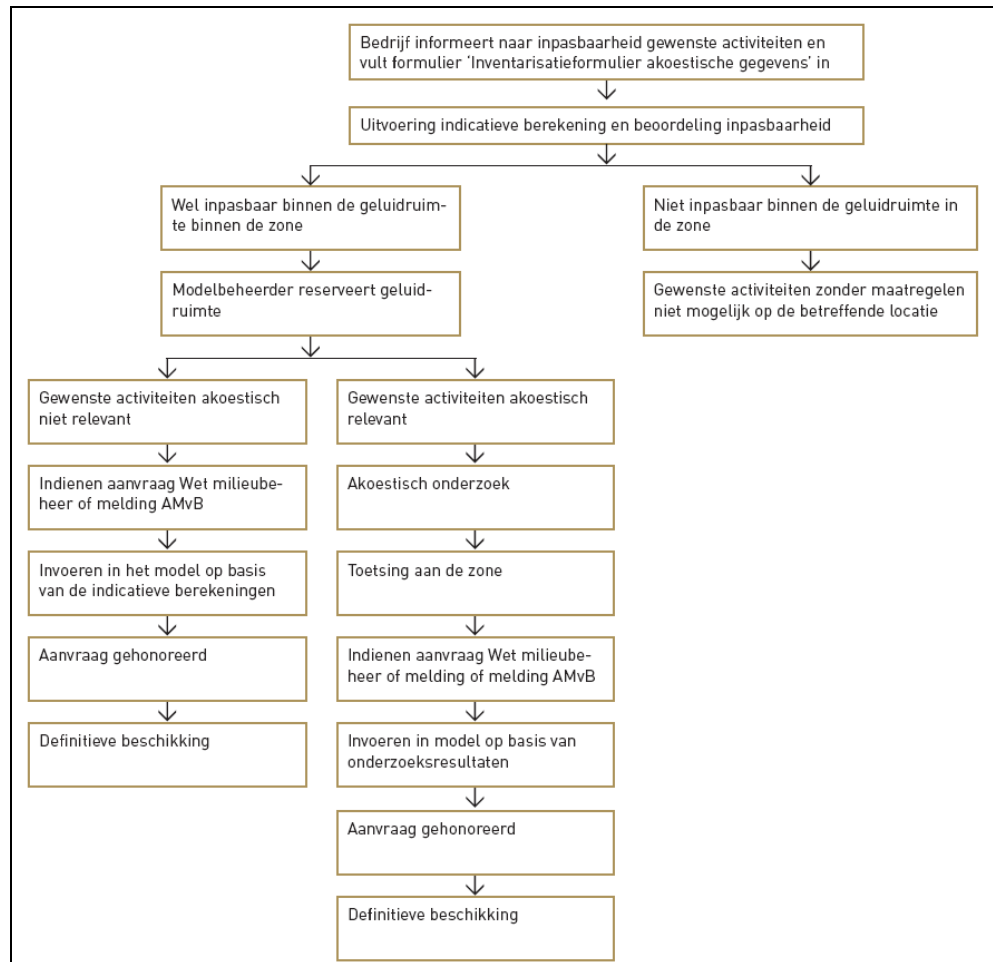
Tabel 2

Overzicht bevoegdheden

Taak	Besluit	Bevoegd gezag
ruimtelijke ordening	bestemmingsplan	gemeenteraad Oost Gelre
onthefing	besluit hogere waarden	B&W gemeente Oost Gelre
gronduitgifte	overeenkomst	Bedrijvenpark Laarberg namens grondeigenaren
bouwplannen	bouwvergunning	B&W gemeente Oost Gelre
sloopplannen	sloopvergunning	B&W gemeente Oost Gelre
vergunningverlening Wet milieubeheer	milieuvergunning	B&W gemeente Oost Gelre, GS provincie Gelderland (met advisering door gemeente) of de Minister van VROM (afhankelijk van het type inrichting)
melding op grond van art. 8.40 Wet milieubeheer	acceptatie melding/ opleggen nadere eis	afhankelijk van de AMvB, maar voornamelijk B&W gemeente Oost Gelre,

Figuur 5

Stroomschema voor inpasbaarheid in het kader van vergunningverlening (Bron: Handreiking Zonebeheerplan, VROM, december 2006)



HOOFDSTUK

4 Wijze van zonebeheer

4.1

BUDGETMODEL EN ACTUEEL ZONEBEHEERMODEL

Voor het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg is gekozen voor een statisch zonebeheermodel: een vaste verdeling van de geluidsruimte vastgelegd in een zogenaamd budgetmodel. Het voordeel hiervan is dat voor alle partijen transparant is hoe de geluidsruimte wordt verdeeld en dat het rechtszekerheid biedt. Bij elke vergunningsprocedure hoeft alleen te worden getoetst aan de voor de betreffende inrichting of kavel gebudgetteerde geluidsruimte. Een bedrijf zal de toekomstige ontwikkelingen dan binnen de beschikbare geluidsruimte moeten realiseren, tenzij er afspraken kunnen worden gemaakt over de overdracht van geluidsruimte.

Bij de invulling van het deels nog lege bedrijventerrein met daadwerkelijke bedrijven, zal de werkelijke situatie nooit exact overeenkomen met de gebudgetteerde situatie. De geluidsbelasting rondom het bedrijventerrein wordt namelijk bepaald door de precieze locatie en sterkte van bronnen, de richtingsafhankelijke uitstraling en de geluidsafscherming en –reflecties vanwege aanwezige gebouwen. Dit betekent dat er in werkelijkheid meer geluidsruimte zou kunnen ontstaan dan het budgetmodel aangeeft. Het is echter ook mogelijk dat door extra reflecties plaatselijk hogere niveaus optreden, waardoor de beschikbare geluidsruimte wordt overschreden.

Voor de monitoring van de actuele vergunde geluidsniveaus wordt tevens een actueel zonebeheermodel (dynamisch model) bijgehouden. Het statische budgetmodel is echter bepalend voor de verdeling en uitgifte van de geluidsruimte, tenzij het actuele model een (potentiële) overschrijding aangeeft.

4.2

TOETSING OP IMMISSIENIVEAU

Op grond van de Wet geluidhinder dient de geluidsbelasting te worden getoetst op de zonegrens en op de gevel van woningen en eventuele andere geluidsgevoelige bestemmingen in de zone. Bij het zonebeheer is de beoordeling op immissieniveau bepalend. De per inrichting toelaatbare immissieniveaus zijn conform het budgetmodel. Dit budgetmodel bestaat voor de ten tijde van de zonering aanwezige of geplande inrichtingen uit gedetailleerde bron- en objectmodellen en voor de destijds lege kavels uit zogenaamde kavelbronnen. De kavelbronnen zijn gebaseerd op een bepaald bronvermogen per vierkante meter [dB(A)/m^2]. Dit bronvermogen is een indicatie van de beschikbare geluidsruimte per kavel. Bij eenzelfde bronvermogen kan door een afwijkende bronhoogte, bronpositie, bronspectrum, afscherming en reflecties door gebouwen e.d., het immissieniveau op de zonegrens verschillen. Bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van een nieuwe ontwikkeling is het bronvermogen richtinggevend, maar het immissieniveau bepalend.

4.3

METHODIEK/REKENMETHODE

Voor het zonebeheersysteem is een model nagestreefd dat de werkelijke situatie zo goed mogelijk benadert, doch recht doet aan de reeds verleende milieuvergunningen. Het zonebeheermodel is opgesteld met het programma 'Geonoise, methode II.8'¹ conform de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai' van 1999.

Bij de zonering zijn de akoestisch gezien belangrijkste bedrijven ingevoerd op basis van de beschikbare akoestische rekenmodellen en rapporten. De overige bebouwing op het bedrijventerrein is op basis van een digitale ondergrond in het rekenmodel ingevoerd. De hoogtes van de relevante geluidafschermdende en –reflecterende gebouwen zijn op basis van een visuele inspectie ter plaatse ingeschat. Van de bedrijven waarvan destijds geen akoestisch rapport beschikbaar was, maar waarvoor wel een milieuvergunning was afgegeven of die onder een AMvB vielen, zijn door een ervaren akoesticus de posities en de hoogtes van de broncentra ingeschat. De bronsterktes zijn gebaseerd op de vergunde geluidruimte en het in Tabel 3 aangegeven industrielawaaispectrum.

Voor de braakliggende kavels op het bedrijventerrein zijn fictieve geluidbronnen ingevoerd op basis van de te vestigen categorieën bedrijven. Bij het modelleren van de fictieve geluidbronnen is uitgegaan van een gemiddeld industrielawaaispectrum zoals weergegeven in Tabel 3 en een gemiddelde bronhoogte van 5 m ten opzichte van maaiveld.

Tabel 3

Relatief

industrielawaaispectrum

frequentie	31.5	63	125	250	500	1k	2k	4k	8k	Hz
LW relatief	-25	-20	-15	-11	-7	-6	-8	-9	-11	dB(A)

Sinds de zonering is in het kader van de aanvraag van een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer of een AMvB melding ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer, voor een aantal nieuwe en gewijzigde bedrijven een akoestisch onderzoek verricht. Het akoestisch rekenmodel conform de vastgestelde geluidseisen is vervolgens in het zonebeheermodel geïntegreerd. Voor bedrijven met een (zeer) beperkte geluidsuitstraling zoals veel AMvB bedrijven, zijn de (nadere) geluidseisen gebaseerd op inschattingen en/of indicatieve berekeningen. Vervolgens zijn fictieve bronnen ingevoerd die in overeenstemming zijn met de in de vergunningen of nadere eisen vastgelegde geluidsruimte.

In het zonebeheermodel zijn het industrieterrein, de relevante wegen, watervlakken en dergelijke ingevoerd als harde, geluidsreflecterende bodemgebieden (bodemfactor $B_f = 0$). Het omliggende gebied is in de berekeningen als geluidsabsorberend aangehouden (bodemfactor $B_f = 1$). Voor bedrijven met veel opslag zoals zand, grind en puin zijn voor de bedrijfsterreinen conform aangeleverde akoestische modellen tussenliggende bodemfactoren ingevoerd.

Binnen de zone varieert de maaiveldhoogte van circa 23 tot 25 meter boven N.A.P.. Gezien deze geringe verschillen is in het rekenmodel voor het gehele onderzoeksgebied uitgegaan van eenzelfde maaiveldhoogte. Deze is in het rekenmodel op nul (0) meter gesteld.

¹ Medio 2007 werd gebruik gemaakt van versie V5.40.

De zonebewakingspunten op de zonegrens en ter plaatse van woningen zijn ingevoerd op een hoogte van 5 meter boven maaiveld.

4.4

SCHEMATISCHE OPZET VAN HET ZONEBEHEERMODEL

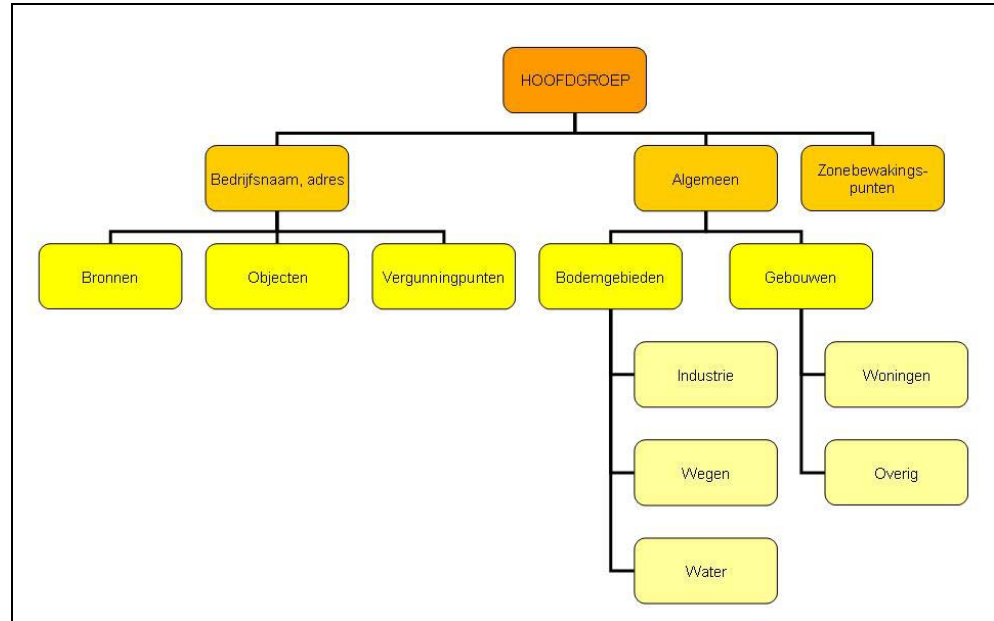
In het zonebeheermodel is voor de volgende opzet gekozen;

- Bewakingspunten industrieterrein: De zonebewakingspunten en de bewakingspunten bij woningen in de zone zijn in de hoofdgroep opgenomen en worden gezien als een andere categorie punten dan bijvoorbeeld vergunningspunten. Dit heeft als voordeel dat als voor een bepaald bedrijf het geluidsniveau op de vergunningspunten opnieuw wordt berekend, automatisch ook het geluidsniveau op de zonebewakingspunten opnieuw wordt berekend.
- Bedrijven conform bedrijvenlijst gemeente. De bedrijven zijn als groepen weergegeven met als naam 'bedrijfsnaam, straatnaam, huisnummer'. Voor ieder bedrijf zijn de relevante geluidsbronnen, objecten en toetsingspunten weergegeven. Door de gegevens aan de bedrijfsnaam te koppelen kan er geen misverstand ontstaan over welk punt bij welk bedrijf hoort en dergelijke. Hiermee wordt het zonebeheer sterk vereenvoudigd. Zo kunnen bijvoorbeeld bij een nieuwe vergunningaanvraag alle oude bronnen en objecten van een bedrijf in het model in een keer worden vervangen door alle nieuwe bronnen en objecten. Ook is het door de gekozen opzet eenvoudiger om de resultaten te analyseren. Zo kan door in het programma een zonebewakingspunt aan te klikken eenvoudig het totale geluidsniveau worden bekeken, vervolgens bijvoorbeeld worden doorgezoomd naar de bijdrage per bedrijf, naar de bijdrage per geluidsbron en naar de invoergegevens van de geluidsbronnen.
- Objecten niet behorende bij voornoemde bedrijven: De objecten die niet bij voornoemde bedrijven horen zijn onder de groep 'Algemeen' ondergebracht. Deze groep is weer onderverdeeld in bodemgebieden (industrieterrein, water, wegen), gebouwen op het industrieterrein (woningen en overige) en gebouwen buiten het industrieterrein (woningen, schuren).

De opzet van het zonebeheermodel is schematisch weergegeven in Figuur 6.

Figuur 6

Schematische weergave opzet zonebeheermodel



4.5

UITWISSELING VAN DATA

Voor een efficiënt zonebeheer en de consistentie van de resultaten vindt de uitwisseling van data zoveel mogelijk digitaal plaats op basis van het programma 'Geonose'. Voor het gebruik van het zonebeheermodel door akoestisch adviseurs voor bedrijven op het gezoneerde terrein, het retour leveren van de aangepaste modellen en het integreren in het zonebeheermodel is een protocol opgesteld. Dit is opgenomen in bijlage 1.

4.6

LOGBOEK

De wijzigingen in het zonebeheermodel worden in een logboek bijgehouden. Dit logboek richt zich op twee situaties:

- Tijdelijke wijzigingen, bijvoorbeeld voor de toetsing van concept aanvragen of voor definitieve aanvragen, waarvoor de definitieve beschikking nog niet is verleend.
- Definitieve wijzigingen, na het verlenen van de definitieve beschikking of het van kracht worden van nadere eisen.

In het logboek worden de volgende gegevens vastgelegd:

- Datum wijziging.
- Bedrijfsnaam.
- Adres.
- Bevoegd gezag.
- Wijziging met bronvermelding invoergegevens.

4.7

PERIODIEKE RAPPORTAGES

Periodiek worden de wijzigingen, uitgangspunten en berekeningsresultaten gerapporteerd. Door de gemeente Oost Gelre wordt vooralsnog uitgegaan van een jaarlijkse rapportage. Afhankelijk van het aantal wijzigingen, de aard van de wijzigingen en de noodzaak van een actuele rapportage kan hier van worden afgeweken.

HOOFDSTUK

5

Beleid ten aanzien van de verdeling, reservering en overdracht van geluidsruimte

5.1

UITGANGSPUNTEN TEN AANZIEN VAN VERDELING GELUIDSRUIMTE

Tot op heden is voor het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg bij de toetsing van de vestiging/uitbreiding van de bedrijven steeds uitgegaan van de in het zoneringsonderzoek gereserveerde geluidsruimte. Deze werkwijze wordt reeds zes jaar met een goed resultaat toegepast. Het zonebeheer is direct na het zoneringsonderzoek gestart, er is een vast toetsingskader gehanteerd (zoneringsmodel) en waar nodig zijn nadere geluidseisen gesteld. Door deze werkwijze is een overschrijding van de geluidszone voorkomen en is voldoende geluidsruimte gereserveerd voor toekomstige ontwikkelingen. Deze werkwijze vormt de basis voor de verdeling van de geluidsruimte in het voorliggende zonebeheerplan en wel om de volgende redenen:

- De geluidsverkaveling voor Laarberg is gerelateerd aan de in het bestemmingsplan vastgelegde milieucategorie-indeling van het bedrijventerrein.
- Dit uitgangspunt heeft in de afgelopen zes jaar goed gewerkt.
- Het is een duidelijk uitgangspunt dat al in 2000/2001 is vastgesteld, waarbij een akoestisch optimale invulling van het bedrijventerrein is nagestreefd.

Het uitgangspunt voor het gemeentelijke beleid inzake de verdeling van de geluidsruimte is dat voor alle betrokkenen vooraf duidelijk is welke geluidsruimte in principe beschikbaar is en blijft voor de oprichting en ontwikkeling van een bedrijf op een bepaalde kavel. Er worden reserves ingebouwd om toekomstige groei van bedrijven en een goede invulling van alle kavels mogelijk te maken. In het geval dat een bedrijf de geluidsruimte nu en in de toekomst naar alle waarschijnlijkheid niet nodig heeft, moet deze geluidsruimte voor andere ontwikkelingen kunnen worden benut. Dit betekent dat deze geluidsruimte niet tot in de lengte van jaren voor een bepaald bedrijf of een bepaalde kavel wordt gereserveerd, maar dat een bedrijf wel wordt geïnformeerd en kan reageren als deze geluidsruimte voor andere bedrijven of ontwikkelingen wordt gebruikt. Als het betreffende bedrijf voor de realisatie van bepaalde toekomstplannen deze geluidsruimte zelf nodig denkt te hebben, kan het dit met een onderbouwing aangeven en kan op basis hiervan een bestuurlijke afweging plaatsvinden. Het is dan voor iedereen transparant hoe de geluidsruimte wordt verdeeld.

5.2

BELEID TEN AANZIEN VAN VERDELING GELUIDSRUIMTE

5.2.1

BUDGETMODEL

De verdeling van de geluidsruijnte is in principe gebaseerd op de geluidsverkaveling conform de vastgestelde geluidszone. Daarnaast is ook rekening gehouden met de sinds de zonering extra vergunde geluidsruijnte aan Betoncentrale en Mega-Mix Rouwmaat (Den Sliem 74), VION Groenlo BV (Den Sliem 8, voorheen THM Lurvink en Slachthuis Groenlo), Recycling Rouwmaat Groenlo (Zuidgang 3) en ALBRA (Zuidgang 3). De verdeling van de geluidsruijnte is derhalve gebaseerd op:

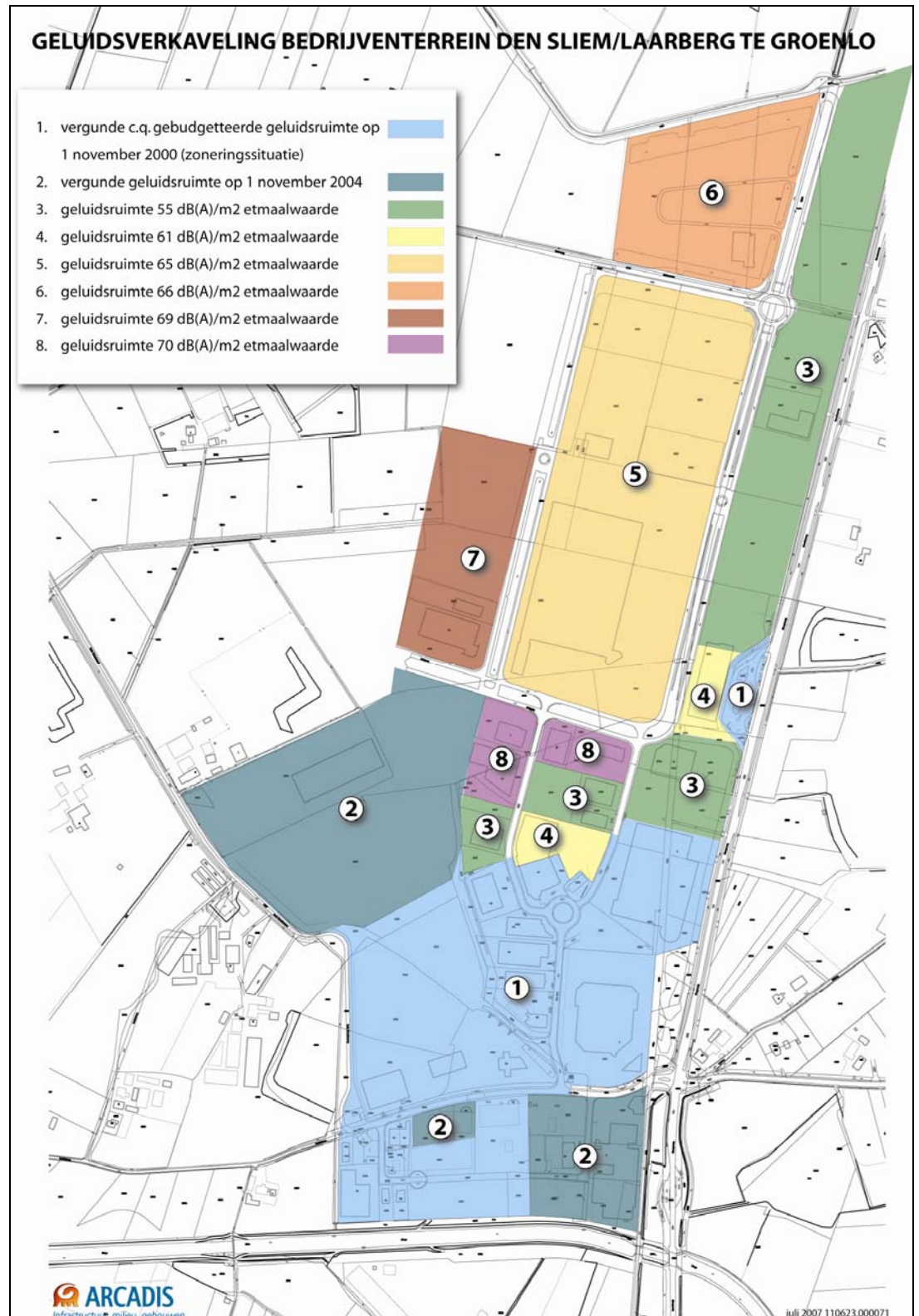
- **Bestaande inrichtingen op peildatum 1 november 2000:**
Vergunde c.q. gebudgetteerde geluidsruijnte op peildatum 1 november 2000, met uitzondering van de volgende bedrijven:
 - Betoncentrale en Megamix Rouwmaat Groenlo, Den Sliem 74: geluidsruijnte conform Wet milieubeheer vergunning d.d. 19 maart 2001.
 - VION Groenlo BV, Den Sliem 8: geluidsruijnte conform Wet milieubeheer vergunning d.d. 28 juli 2003.
 - Stichting Aktief, Den Sliem 82: geluidsruijnte conform nadere eis d.d. 25 juni 2001.
- **Lege kavels op peildatum 1 november 2000:**
Geluidsverkaveling op basis van gehanteerde geluidsvermogen per vierkante meter [dB(A)/m²], met uitzondering van de volgende kavels aan de Zuidgang 3:
 - Recycling Rouwmaat Groenlo, Zuidgang 3: geluidsruijnte conform Wet milieubeheer vergunning d.d. 21 september 2004;
 - ALBRA, Zuidgang 3: geluidsruijnte conform Wet milieubeheer vergunning d.d. 2 oktober 2001.

Voor genoemd model wordt in het vervolg aangeduid als het budgetmodel. Dit model is door de modelbeheerder digitaal vastgelegd. Daarnaast zijn de invoergegevens en berekeningsresultaten van dit model vastgelegd in het rapport 'Budgetmodel Bedrijventerreinen Den Sliem/Laarberg' met kenmerk 110623/CE7/1H9/000071 d.d. juli 2007. De bijbehorende geluidsverkaveling is weergegeven in Figuur 7. Bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van een nieuwe ontwikkeling is de weergegeven geluidsverkaveling richtinggevend, maar het immisnieniveau conform het budgetmodel bepalend.

Met het budgetmodel is nog niet op alle punten de maximaal toegestane geluidsruijnte bereikt. De beperkte geluidsruijnte die plaatselijk nog beschikbaar is kan op basis van een bestuurlijke afweging ook worden vergund.

Figuur 7

Geluidsverkaveling
budgetmodel zonebeheer
bedrijventerrein Den Sliem/
Laarberg



5.2.2

ACTUEEL MODEL

Voor de monitoring van de actuele vergunde geluidsniveaus wordt tevens een actueel zonebeheermodel (dynamisch model) bijgehouden. Het budgetmodel is bepalend voor de verdeling en de uitgifte van de geluidsruimte, tenzij het actuele model een (potentiële) overschrijding aangeeft.

5.2.3

BELEID BESTAANDE INRICHTINGEN

Bij het verlenen van revisie- en veranderingsvergunningen Wet milieubeheer en het opleggen van nadere eisen aan bestaande inrichtingen is de in het budgetmodel vastgelegde geluidsruimte bepalend voor de toetsing. Er wordt bij het verlenen van de milieuvergunningen en het opleggen van nadere eisen op het BBT-beginsel (Beste Beschikbare Technieken) gestuurd om zo mogelijk meer geluidsruimte te creëren. Mocht dit gerealiseerd kunnen worden, dan is het beleid dat deze geluidsruimte in beginsel voor het betreffende bedrijf gereserveerd blijft. Dit geldt in principe ook als een inrichting nog minder geluidsruimte aanvraagt. Deze op dat moment niet noodzakelijke geluidsruimte wordt niet vergund, maar wordt in het zonebeheersysteem voor dit bedrijf gereserveerd. Alleen na bestuurlijke afweging en mogelijkheid tot inspraak (vergunningprocedure/nadere eis) van het betreffende bedrijf zal deze geluidsruimte eventueel aan andere bedrijven worden vergund. De bedrijven waarvoor de gereserveerde geluidsruimte wordt aangepast, zullen hierover worden geïnformeerd.

Indien een inrichting na toepassing van BBT-maatregelen niet aan de gebudgetteerde geluidsruimte kan voldoen, zal een bestuurlijke afweging plaatsvinden op basis waarvan de vergunning wordt geweigerd danwel wordt besloten om meer geluidsruimte te vergunnen. Het vergunnen van extra geluidsruimte betekent dat de gereserveerde geluidsruimte voor andere inrichtingen en/of lege kavels wordt ingeperkt, tenzij nog voldoende restruimte beschikbaar is². De bedrijven waarvoor de gereserveerde geluidsruimte wordt aangepast, zullen hierover worden geïnformeerd. Deze bedrijven hebben dan de mogelijkheid tot inspraak (vergunningprocedure/nadere eis).

5.2.4

BELEID NIEUWE INRICHTINGEN

Voor nieuwe inrichtingen is de in de zonering vastgelegde geluidsruimte bepalend voor de toetsing. Bij het verlenen van oprichtingsvergunningen Wet milieubeheer en het opleggen van nadere eisen aan nieuw op te richten inrichtingen wordt door op het BBT-beginsel (Beste Beschikbare Technieken) te sturen, gestreefd naar zo mogelijk lagere geluidsniveaus. Mocht dit gerealiseerd kunnen worden, dan is het beleid dat deze gecreëerde geluidsruimte in beginsel voor de betreffende kavel gereserveerd blijft. Dit geldt in principe ook als een inrichting nog minder geluidsruimte aanvraagt. Deze op dat moment niet noodzakelijke geluidsruimte wordt niet vergund, maar wordt in het zonebeheersysteem gereserveerd. Alleen na bestuurlijke afweging en mogelijkheid tot inspraak (vergunningprocedure/nadere eis) van het betreffende bedrijf zal deze geluidsruimte

² Met het budgetmodel is nog niet op alle punten de maximaal toegestane geluidsruimte bereikt. De beperkte geluidsruimte die plaatselijk nog beschikbaar is kan op basis van een bestuurlijke afweging worden vergund.

eventueel aan andere bedrijven worden vergund. De bedrijven waarvoor de gereserveerde geluidsruimte wordt aangepast, zullen hierover worden geïnformeerd.

Indien een inrichting na toepassing van BBT-maatregelen niet aan de gebudgetteerde geluidsruimte kan voldoen, zal een bestuurlijke afweging plaatsvinden op basis waarvan de vergunning wordt geweigerd danwel wordt besloten om meer geluidsruimte te vergunnen. Het vergunnen van extra geluidsruimte betekent dat de gereserveerde geluidsruimte voor andere inrichtingen en/of lege kavels wordt ingeperkt, tenzij nog voldoende restruimte beschikbaar is³. De bedrijven waarvoor de gereserveerde geluidsruimte wordt aangepast, zullen hierover worden geïnformeerd. Deze bedrijven hebben dan de mogelijkheid tot inspraak (vergunningprocedure/nadere eis).

5.2.5

OVERDRACHT VAN GELUIDSRUIMTE

Mocht blijken dat bepaalde gewenste ontwikkelingen niet binnen de gebudgetteerde geluidsruimte kunnen worden gerealiseerd, dan kan door de zonebeheerder worden onderzocht in hoeverre het mogelijk en wenselijk is om de gereserveerde geluidsruimte van het ene bedrijf op het andere bedrijf over te dragen. Deze overdracht zal alleen plaatsvinden na bestuurlijke afweging en de mogelijkheid tot inspraak. Mocht het tot een overdracht van geluidsruimte komen, dan zal dit in het budgetmodel en het bijbehorende logboek worden vastgelegd. Daarnaast worden de wijzigingen in de vergunde geluidsruimte in het actuele model vastgelegd.

5.2.6

MOGELIJKHEID TOT TOESTAAN TIJDELIJK 2 DB(A) HOGERE GRENSSWAARDEN

Op grond van artikel 65 van de Wet geluidhinder kan het bevoegd gezag tijdelijk 2 dB(A) hogere grenswaarden vaststellen op de zonegrens of ter plaatse van de woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen in de zone, indien:

- 1) op een of meer plaatsen binnen de zone of op de zonegrens de geluidsbelasting gelijk is aan de ten hoogste toegestane geluidsbelasting;
- 2) voorzover van toepassing, de beschikbaarheid van grond voor de vestiging of wijziging van een inrichting, dit mogelijk maakt;
- 3) de geluidsbelasting in belangrijke mate wordt bepaald door inrichtingen waartoe artikel 8.40 van de Wet milieubeheer is toegepast, en
- 4) redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de geluidsbelasting binnen een afzienbare termijn teruggebracht zal worden op het niveau van de eerder geldende waarden.

Voor het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg wordt in de huidige situatie op alle plaatsen in de zone en op de zonegrens voldaan aan de geldende grenswaarden. Ook is nog voldoende geluidsruimte aanwezig voor de verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein. Voor het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg wordt daarom uitgegaan van de reguliere grenswaarden. Er worden dus niet tijdelijk 2 dB(A) hogere grenswaarden toegestaan.

³ Met het budgetmodel is nog niet op alle punten de maximaal toegestane geluidsruimte bereikt. De beperkte geluidsruimte die plaatselijk nog beschikbaar is kan op basis van een bestuurlijke afweging worden vergund.

5.2.7

AFTREK VANWEGE REDELIJKE SOMMATIE

De akoestische onderzoeken en geluidsvoorschriften van inrichtingen zijn gebaseerd op de zogenaamde representatieve bedrijfssituatie. De representatieve bedrijfssituatie is de voor de geluiduitstraling kenmerkende bedrijfsvoering bij volledige capaciteit van de inrichting. Niet alle bedrijven zijn voortdurend en tegelijkertijd in werking volgens de representatieve bedrijfssituatie die de basis vormt van de geluidsvoorschriften in de milieuvergunning. Op het niveau van het industrieterrein als geheel mag het bevoegd gezag daar sinds januari 2007 rekening mee houden door het toepassen van een aftrek vanwege 'redelijke sommatie'. Afhankelijk van de aard van de bedrijven op het industrieterrein kan dit redelijk sommeren een geluidsbelasting opleveren die 0 tot 3 dB(A) lager ligt. De toepassing van een aftrek vanwege redelijke sommatie is vastgelegd in artikel 110d van de Wet geluidhinder en uitgewerkt in het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Bepalend voor de waarde van het effect van de redelijke sommatie is het aantal bedrijven dat bepalend is voor de geluidsbelasting op de beoordelingspunten en het karakter van de geluidsuitstraling van deze bepalende bedrijven. Hiervoor zijn in bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006 concrete criteria gegeven. De waarde van de aftrek is afhankelijk van de bepalende bedrijven op de relevante delen van het industrieterrein en kan derhalve per beoordelingspunt verschillen. Het beoordelingspunt met de laagste aftrek is maatgevend voor het hele industrieterrein. De aftrek vanwege redelijke sommatie kan alleen worden toegepast na overleg tussen de gemeente Oost Gelre en de provincie Gelderland.

Voor het bedrijventerrein Den Sliem/Laarberg wordt vooralsnog geen aftrek vanwege redelijke sommatie toegepast. De redenen hiervoor zijn:

- Het bedrijventerrein is nog niet geheel ingevuld. Er is op dit moment beperkt inzicht in het (toekomstige) aantal bepalende bedrijven en geen inzicht in het karakter van de geluidsuitstraling van de nog te vestigen bedrijven.
- Op dit moment is nog voldoende geluidsruijme beschikbaar voor een verdere invulling van het bedrijventerrein.
- Het is nog niet duidelijk of er, en zo ja welke, gevolgen er zijn van het Plan Noordrand.
- Het is nog niet duidelijk wat de gevolgen zijn van een toekomstige uitbreiding van het bedrijventerrein. Naar verwachting zal bij uitbreiding van het bedrijventerrein de geluidsbelasting van bepaalde woningen echter toenemen. Als pas op termijn een aftrek vanwege redelijke sommatie wordt toegepast, zal de dan vrijkomende geluidsruijme deels kunnen worden benut voor de uitbreiding van het bedrijventerrein.

HOOFDSTUK

6

Beleid ten aanzien van nadere eisen aan AMvB-bedrijven

Voor bedrijven die vallen onder artikel 8.40 van de Wet milieubeheer, de zogenaamde AMvB-bedrijven (Algemene Maatregelen van Bestuur), gelden algemene geluidsvoorschriften. In de AMvB's die tot voor kort van kracht waren betroffen deze geluidsvoorschriften de geluidsniveaus op gevels van woningen. Voor de meeste AMvB's geldt een standaard eis op de gevel van woningen van maximaal 50 dB(A) in de dagperiode, 45 dB(A) in de avondperiode en 40 dB(A) in de nachtperiode. In die gevallen waar de woningen op relatief grote afstand liggen, krijgen deze bedrijven (aanzienlijk) meer geluidsruimte toebedeeld dan een dergelijke inrichting in feite nodig heeft. Dit maakte het noodzakelijk nadere eisen te stellen waarmee de geluidsruimte werd ingeperkt. Op 21 december 2006 is het 'Besluit van 20 oktober 2006, houdende wijziging van enige krachtens de artikelen 8.40, 8.41 en 8.42 van de Wet milieubeheer gegeven algemene maatregelen van bestuur in verband met een tekort aan geluidsruimte op industrieterreinen als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder (efficiënter gebruik geluidsruimte op gezondeerde industrieterreinen)' van kracht geworden. Dit besluit stelt dat indien binnen een afstand van 50 meter van een inrichting die is gelegen op een gezondeerd industrieterrein geen woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen zijn gelegen, de geluidseis van 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode dan geldt op een afstand van 50 meter van de inrichting. In veel gevallen biedt deze aanvullende geluidseis op 50 meter van de inrichting nog te veel geluidsruimte, vooral in de avond- en nachtperiode als de meeste AMvB-bedrijven niet in werking zijn.

In de toekomst worden 11 artikel 8.40 AMvB's vervangen door het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, ook wel het Activiteitenbesluit genoemd. De geluidseisen in dit besluit zijn vergelijkbaar met de bestaande besluiten. In de conceptversie van 5 februari 2007 is opgenomen dat in de volgende gevallen bij de melding een akoestisch rapport moet worden gevoegd:

- Indien tussen 19.00 en 7.00 uur transportbewegingen plaatsvinden met motorvoertuigen waarvan de massa van het ledig voertuig vermeerderd met het laadvermogen meer is dan 3.500 kilogram en binnen een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting geluidsgevoelige objecten aanwezig, met uitzondering van openbare tankstations.
- Indien het, mede op basis van de aard van de inrichting, aannemelijk is dat in enig vertrek van de inrichting:
 - muziekgeluid met een binnenniveau van meer dan 80 dB(A) optreedt of;

- muziekgeluid met een binnenniveau van meer dan 70 dB(A) optreedt in geval van in- of aanpandige woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen of;
- muziekgeluid in de buitenlucht optreedt.
- Indien windturbines op een bepaalde afstand van woningen worden geplaatst, afhankelijk van de rotordiameter

Daarnaast kan het bevoegd gezag binnen vier weken na ontvangst van de melding besluiten dat een rapport van een akoestisch onderzoek moet worden overgelegd indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein en een akoestisch rapport nodig is voor zonebeheer.

Het beleid van de gemeente Oost Gelre is dat aan alle AMvB-bedrijven op het gezoneerde terrein nadere geluidseisen worden opgelegd. Hiermee wordt voorkomen dat AMvB-bedrijven meer geluidsräume innemen dan wanneer ze vergunningsplichtig zouden zijn, waarmee ze een onnodig beslag zouden leggen op de binnen de zone beschikbare geluidsräume. Voor het vaststellen van passende nadere eisen wordt daar waar de wet de mogelijkheid biedt, de inrichtingen verzocht om bij een melding een akoestisch rapport in te dienen⁴, tenzij naar het oordeel van de gemeente de geluidsemisatie dermate gering is dat dit niet relevant is. Om dit te kunnen beoordelen dienen alle bedrijven bij de melding de nodige akoestische informatie aan te leveren zoals een overzicht van de geluidsbronnen, verkeersbewegingen, bedrijfstijden van de bronnen, bronsterktes, bronhoogtes e.d..

⁴ In de huidige situatie betreft dit een beperkt aantal bedrijven. Bij het - in ongewijzigde vorm- van kracht worden van het Activiteitenbesluit betreft dit alle bedrijven op het gezoneerde terrein.

BIJLAGE 1

Protocol akoestisch onderzoek in het kader van zonebeheer en toetsing

Inleiding

Uw bedrijf ligt op een bedrijventerrein dat is gezoneerd op grond van de Wet geluidhinder. Dit betekent dat rondom het bedrijventerrein een geluidszone is vastgesteld. Deze geluidszone is feitelijk een bufferzone tussen de bedrijven op het bedrijventerrein en de geluidsgevoelige bestemmingen in de omgeving. Buiten de zone mag de geluidsbelasting vanwege alle bedrijven op het bedrijventerrein tezamen niet hoger zijn dan 50 dB(A). Voor de bestaande woningen in de zone zijn hogere grenswaarden vastgesteld. In de zone kunnen alleen nieuwe woningen worden gerealiseerd indien hiervoor hogere grenswaarden worden vastgesteld. Dit is alleen onder bepaalde voorwaarden mogelijk.

De vastgestelde geluidszone en hogere grenswaarden gelden voor de cumulatieve geluidsbelasting van alle bedrijven tezamen. Voor het beheer en de toetsing van het geluid van alle bedrijven op het terrein, is een zogenaamd zonebeheersysteem opgezet. Hiermee wordt beoordeeld of de geluidsproductie van uw bedrijf (na de veranderingen), samen met de geluidsproductie van de overige gevestigde en nog te vestigen bedrijven op het bedrijventerrein past binnen de grenswaarden van de Wet geluidhinder.

U heeft aangegeven voornemens te zijn nieuwe activiteiten te gaan ontplooiën of bestaande activiteiten te gaan wijzigen. Om de akoestische gevolgen daarvan te kunnen beoordelen, is een akoestisch onderzoek voor uw inrichting vereist. Om te kunnen beoordelen of de toekomstige geluidsproductie van uw bedrijf kan worden ingepast in de beschikbare geluidsruimte, dient er een akoestisch rekenmodel en rapport van uw bedrijf te worden opgesteld. Dit model dient te worden ingevoegd in het zonebeheermodel van het bedrijventerrein.

Protocol akoestisch onderzoek in het kader van zonebeheer en toetsing

Om het zonebeheer efficiënt te doen verlopen, bent u verplicht het rekenmodel behorend bij het akoestisch onderzoek op te stellen binnen de meest recente versie van het zonebeheermodel van het industrieterrein. Dit model kunt u per mail opvragen bij de zonebeheerder.

Door het opvragen van het zonebeheermodel verklaart u zich akkoord met de hier omschreven procedure. Een model dat niet is opgesteld binnen de meest recente versie van het zonebeheermodel wordt niet geaccepteerd. Het uit te geven model wordt geknipt uit het meest actuele zonebeheermodel en bevat alle gebouwen, schermen, bodem- en dempingsgebieden, beoordelingspunten op de zonegrens en ter plaatse van woningen in de zone en (mits aanwezig) de geluidsbronnen en vergunningspunten van de te veranderen inrichting.

Per melding of vergunningaanvraag moet een zonebeheermodel worden aangevraagd worden, tenzij met de zonebeheerder anders wordt overeengekomen. Wij verzoeken u om

gelijktijdig met het versturen van het (concept) akoestisch rapport naar het bevoegd gezag, het bijbehorende akoestisch rekenmodel digitaal aan te leveren.

Het zonebeheer wordt in de gemeente Oost Gelre uitgevoerd op basis van het programma 'Geonoise, methode II.8'. Het aangepaste model dient u in dezelfde programmaversie aan te leveren als het bij de start van het onderzoek ontvangen model. Een akoestisch rekenmodel dat is opgesteld met een ander programma dat voldoet aan de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai' van 1999 wordt ook geaccepteerd onder de voorwaarde dat het model dezelfde invoergegevens bevat als het zonebeheermodel. De Geonoise gegevens dienen door u dan handmatig te worden geconverteerd. Wij zullen de door u getourneerde gegevens terug converteren naar het Geonoise formaat en daarmee het zonebeheermodel actualiseren. Vanwege het efficiëntievoordeel voor beide partijen en voor de consistentie van de resultaten, hebben wij een sterke voorkeur voor het gebruik van het programma 'Geonoise'.

Het door u opgestelde model bij het (definitieve) akoestisch onderzoek zal worden verwerkt in het zonebeheermodel van het bedrijventerrein voor de uitvoering van het zonebeheer. Indien nodig zal het tevens worden gebruikt bij aanvullend rekenwerk voor het opstellen van de vergunningvoorschriften van uw inrichting. Het bevoegd gezag zal zich voor de toetsing altijd baseren op de meest recente versie van het bij de technisch zonebeheerder aanwezige beheermodel.

Het akoestisch onderzoek dient te worden uitgevoerd en gerapporteerd overeenkomstig de 'Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai' van 1999. Aanvullend op deze handleiding gelden voor de modellering de volgende regels:

- De standaard rekenparameters (bodemfactor niet ingevoerde gebieden, meteocorrectie, luchtdempingswaarden) mogen niet worden gewijzigd.
- Er dient te worden aangesloten bij de maaiveldhoogten van het zonebeheermodel.
- In principe mag u uitsluitend modelwijzigingen aanbrengen binnen de grens van de onderzochte inrichting. Een uitzondering op deze regel geldt voor geluidsbronnen direct buiten de inrichting, die wel aan de inrichting zijn toe te rekenen (bijv. laden en lossen). Ook is het toegestaan om ontvangerpunten buiten de inrichting toe te voegen. Mocht u van mening zijn dat de modellering in het zonebeheermodel op bepaalde punten zou moeten worden gewijzigd, verzoeken wij u hierover vooraf contact op te nemen met de zonebeheerder. In ieder geval dient u de aangebrachte wijzigingen buiten de grens van de inrichting per item (gebouw, bodemgebied, etc.) in het rapport te specificeren en te onderbouwen.
- Alle items van de onderzochte inrichting dienen te worden geplaatst in de groep van het bedrijf. U kunt binnen de groep desgewenst subgroepen aanmaken.
- De toeslag van 5 dan wel 10 dB(A) voor een eventueel tonaal, impulsachtig of muziek geluid wordt niet verwerkt in het model.
- Voor de beoordeling van de maximale geluidsniveaus en van afwijkende bedrijfssituaties dient een afzonderlijk model te worden opgesteld en aangeleverd.
- Voor het stellen van geluidsvoorschriften neemt u naast de zonebewakingspunten ook circa vier referentiepunten op relatief korte afstand van de inrichting in het model op.

COLOFON

ZONEBEHEERPLAN BEDRIJVENTERREIN DEN SLIEM/LAARBERG
TE GROENLO**OPDRACHTGEVER:**

GEMEENTE OOST GELRE
LICHTENVOORDE

STATUS:

Vrijgegeven

AUTEUR:

Ir. H.D. Koppen

GECONTROLEERD DOOR:

Mr.Drs. M.A. Poortinga

VRIJGEGEVEN DOOR:

Drs. L. de Haas

11 juli 2007

110623/CE7/1H7/000071

ARCADIS Ruimte & Milieu BV
Beaulieustraat 22
Postbus 264
6800 AG Arnhem
Tel 026 3778 911
Fax 026 4457 549
www.arcadis.nl
Handelsregister 30134230

©ARCADIS. Alle rechten voorbehouden. Behoudens uitzonderingen door de wet gesteld, mag zonder schriftelijke toestemming van de rechthebbenden niets uit dit document worden veeveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, digitale reproductie of anderszins.