

agenda

Gemeenteagenda

5 maart om 19.30 uur
Rond-de-tafelgesprek
Raadzaal, gemeentehuis

12 maart om 19.30 uur
Raadsvergadering
Raadzaal, gemeentehuis

12 maart om 20.30 uur
Rond-de-tafelgesprek
Raadzaal, gemeentehuis

collectes

Jantje Beton
1 t/m 7 maart
Amnesty International
8 t/m 14 maart

**Gevonden
of verloren
voorwerpen?**

**Kijk op
www.raalte.nl**

Denk mee over wonen in de gemeente Raalte

Op dit moment werken we aan een doorvertaling van de omgevingsvisie op het onderdeel wonen. Dit bespreken we graag met u op 17 maart vanaf 19.15 uur in het HOFtheater.

Tijdens de avond geven we een toelichting op de woningmarktontwikkelingen.

Daarna gaan we in gesprek over de thema's: 1. Langer zelfstandig wonen, 2. Duurzaamheid, 3. Huren, 4. Kopen, 5. Woningbouw.

Ga naar raalte.nl en kijk in de agenda op de homepagina voor meer informatie en om u aan te melden of neem contact met ons op via (0572) 347 799.

Aanslag gemeentelijke belastingen

Heeft u een vraag over de aanslag gemeentelijke belastingen? Of denkt u dat de WOZ-waarde niet klopt? Neem dan zelf contact op met de gemeente. Wij horen graag van u.

Stuur voor 28 maart een e-mail naar snelantwoord@dowr.nl of een WhatsApp

naar 06 83 54 25 52.

U krijgt binnen enkele werkdagen antwoord. Als wij een fout hebben gemaakt, passen we deze graag aan. Bent u het niet eens met dit antwoord? Dan kunt u tot 12 april bezwaar maken.

NIEUWS UIT DE RAAD

Op donderdag 12 maart 2020 vergadert de gemeenteraad. In het kader van de maand van de streekstraal is deze vergadering geheel in het Sallands dialect. De vergadering begint om 19.30 uur en wordt gehouden in de raadzaal van het gemeentehuis. Bij deze vergadering bent u als inwoner van harte welkom. Gebruik hiervoor de ingang aan de Zwolsestraat. De agendacommissie van de raad heeft voor deze raadsvergadering de volgende voorlopige agenda opgesteld in het Nederlands en het Sallands dialect (Harry Velderman hef dit in dialect op eschreven. Bedankt doarveur):

- 1 Opening
- 2 Vaststelling agenda
- 3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 30 januari 2020
- 4 Interpellaties
- 5 Inlichtingen van en door het college
- 6 Vaststellen wijziging van de verordening Winkeltijden gemeente Raalte 2017
In overleg met de winkeliersverenigingen en de kerken zijn afspraken gemaakt over verruiming van de openstelling op zon- en feestdagen. De gemeenteraad wordt gevraagd deze afspraken in een verordening vast te leggen.
- 7 Raadsvoorstel vaststelling

- bestemmingsplan De Kleine Hagen fase 2
Om tegemoet te komen aan de vraag naar nieuwbouwkavels in Laag Zuthem heeft het college eerder besloten om het ontwerpbestemmingsplan, dat dit planologisch-juridisch regelt, ter inzage te leggen. Het ontwerpbestemmingsplan regelt dat er maximaal 18 nieuwe flexibele kavels kunnen worden toegevoegd aan de Kleine Hagen in fase 2. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.
- 8 Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Heeten, De Veldegge
Om te kunnen voldoen aan het actualiserings- en de digitaliseringsvereiste uit de Wet ruimtelijke ordening heeft vorig jaar het ontwerpbestemmingsplan voor De Veldegge in Heeten ter inzage gelegen. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.
 - 9 Raadsvoorstel Ruimtelijk Kwaliteitsplan Centrum Raalte
Afgelopen jaar is in samenspraak met inwoners, ondernemers en gebruikers van de openbare ruimte een

Raadsvergadering in het Sallands dialect

Ruimtelijk Kwaliteitsplan opgesteld voor het Centrum van Raalte. In het Ruimtelijk Kwaliteitsplan Centrum Raalte wordt een visie gegeven op de ruimtelijke kwaliteit van het centrum zowel qua beeldkwaliteit als qua gebruikskwaliteit. Voorgesteld wordt het Ruimtelijk Kwaliteitsplan Centrum Raalte vast te stellen en te hanteren als richtinggevend document bij toekomstige ruimtelijk fysieke ingrepen in de openbare ruimte van het centrum van Raalte.

- 10 Sluiting
- 1 Beginpröatie
- 2 Besprekpunten vaste stellen
- 3 Besluten vaste stellen van de 30-sten van veurige moand
- 4 Tied veur hen-en-weer proaten
- 5 Niejs van de burgemeister en wetholders, det ze zelf vertelt
- 6 Vaste stellen van aandere Winkeltijden van het besluit veur de gemeente Roalte 2017
Wie hebt saemen met de kerken en winkeliersverenigingen vaste elegd det de winkels langer lös maagt op zun- en feestdaegen. Gemeenteroad wul ie dit vaste stellen as algemeen besluit.
- 7 Roadsveurstel um het bestemmingsplan De Kleine Hagen fase 2 vaste te stellen

- 8 Roadsveurstel um het bestemmingsplan Heeten, De Veldegge ok vaste te stellen
Net as in Leeg Zuthem wult wule het plan veur De Veldegge in Heeten deur loaten goan zonder anpassing. Ie weet vaste wel det dit mos deur de nije wet die giet oaver "actualiserings- en digitalisering". Vroag gerus as ie nog twiefels hebt.
- 9 Roadsveurstel Ruimtelijk Kwaliteitsplan Centrum Roalte
Vergangen joar is in oaverleg met inwoners, ondernemers en gebruikers van de vrieje ruimte veur iederiene, een Ruimtelijk Kwaliteitsplan op esteld veur het Centrum van Roalte. Doarin stoat oonze gedachten oaver

de kwaliteit van het anzieh en gebruik van Roalte Dorp. Wule stelt veur um dit plan vaste te stellen en elke keer te gebruiken as wie met mekaere proat umdet ze doar, gangs wult met veraanderingen op det gebied.

10 Sluiting
Live uitzending
U kunt de raadsvergadering live volgen (beeld en geluid) via: <http://raalte.notubiz.nl/live>

De agenda en bijbehorende voorstellen zijn te vinden op www.raalte.nl/gemeenteraad, klik op vergaderkalender en op de datum in de kalender. Op de avond van de vergadering ligt de agenda bij de ingang van de raadzaal.

De vergaderstukken zijn ook te raadplegen op uw telefoon of tablet, via de iBabs-app. De app heet iBabs en is er voor iOS (Apple), Android en Windows apparaten.

Met de volgende gegevens kunt u inloggen:

- site: [raalte](http://raalte.nl)
- e-mailadres: burger (alleen dit woord, e-mailadres is niet nodig)
- wachtwoord: burger



NIEUWS UIT DE RAAD

De rond-de-tafelgesprekken zijn voor inwoners dé gelegenheid om met raadsleden in gesprek te gaan. Op deze manier kun je jouw mening kenbaar maken.

Wie zitten er bij de rond-de-tafelgesprekken?

Aan tafel zitten van elke fractie maximaal één woordvoerder, een voorzitter, een griffier, een wethouder en een beleid-sambtenaar. Voor inwoners, die over een onderwerp willen meespreken, is vanzelfsprekend ruimte, waarbij ook voor hen geldt dat bij groepen één vertegenwoordiger per groep het woord voert.

Waarover kun je meepraten?

Over onderwerpen die geagendeerd worden en waarover de raad een besluit moet nemen of waarover de raad geïnformeerd wordt. Over onderwerpen die niet staan geagendeerd en die je graag onder de aandacht wilt brengen.

Aanmelden om mee te praten

Op de dag van de rond-de-tafelgesprekken kun je tot 12.00 uur aan de griffie doorgeven waarover je mee wilt praten of kun je het onderwerp doorgeven waarover je wilt praten.
Mail naar griffie@raalte.nl of bel 0572

Meepraten inwoners gemeente Raalte met de rond-de-tafelgesprek op 12 maart 2020

347 770. Wil je alvast een document/presentatie onder de aandacht brengen van de raadsleden, mail dat dan naar de griffie.

Ben je nieuwsgierig geworden?

Kom langs op 12 maart in het gemeentehuis, ingang Zwolsestraat (bij de raadzaal). Het rond-de-tafelgesprek is aansluitend aan de raadsvergadering en begint rond 20.30 uur. Voor meer informatie: <https://www.raalte.nl/meepraten>

Live uitzending

Je kunt het rond-de-tafelgesprek in de

raadzaal live volgen (beeld en geluid) via: <http://raalte.notubiz.nl/live>

Wat staat er in ieder geval op de agenda:

- 1 Opening
- 2 Mededelingen
- 3 Vaststellen agenda
- 4 Onderwerpen ingebracht door inwoners en andere belanghebbenden
Bij elke bijeenkomst is ruimte voor inwoners om een niet-geagendeerd onderwerp in te brengen.
- 5 Integrale adviesraad sociaal domein (informerend)
De raad wordt geïnformeerd over het

vormen van één integraal adviesorgaan sociaal domein.

- 6 Sluiting

De vergaderstukken zijn ook te raadplegen op uw telefoon of tablet, via de iBabs-app. De app heet iBabs en is er voor iOS (Apple), Android en Windows apparaten.

Met de volgende gegevens kunt u inloggen:

- site: [raalte](http://raalte.nl)
- e-mailadres: burger (alleen dit woord, e-mailadres is niet nodig)



BEKENDMAKINGEN

MILIEU

Kennisgeving melding artikel 8.41 van de Wet milieubeheer:
op grond van het Activiteitenbesluit:

BROEKLAND

Neulemansweg 35
vergroten kapschuur

HEINO

Twentseweg 55 en Kleinjansweg 8
beëindiging varkenshouderij

De meldingen kunt u op afspraak inzien, bel hiervoor met een medewerker van het Omgevingsloket via telefoonnummer 0572-347799.
Tegen de meldingen kunt u geen bezwaar maken.

OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvragen omgevingsvergunning met reguliere voorbereidingsprocedure

HEETEN

Meilerstraat 26 (voorlopig adres)

activiteit bouw: bouw woning
(10498-2020 ontvangen 19-2-2020)

Zonnenbergerdijk 4

activiteit bouw: plaatsen zonnepanelen in grondopstelling
(11049-2020 ontvangen 24-2-2020)

LAAG ZUTHEM

den Alerdinkweg 3

activiteit strijdigheid bestemmingsplan: tijdelijk afwijken voor het houden van tuin- en groenevenement voor periode van 5 dagen
(11093-2020 ontvangen 24-2-2020)

LUTTENBERG

Bloemenbosweg 10

activiteit bouw: bouw werktuigenberging
(11319-2020 ontvangen 24-2-2020)

MARIENHEEM

Akkerwinde 9

activiteit bouw: bouw overkapping
(11008-2020 ontvangen 22-2-2020)

RAALTE

Boetelerveld zuidzijde

activiteit uitvoeren werk: dempen en verondiepen sloten en herprofilen perceel
(10579-2020 ontvangen 19-2-2020)

Boetelerveld noordzijde

activiteit uitvoeren werk: dempen en verondiepen van sloten
(10953-2020 ontvangen 19-2-2020)

Hoerlo 1 (voorlopig adres)

activiteit bouw: bouw helft van dubbele woning
(11200-2020 ontvangen 24-2-2020)

Hoerlo 3 (voorlopig adres)

activiteit bouw: bouw helft van dubbele woning
(11199-2020 ontvangen 24-2-2020)

Nieuwstraat 28

activiteit bouw: plaatsen schutting
(11450-2020 ontvangen 24-2-2020)

Hondemotweg 9

activiteit bouw: verbouw woning
(11467-2020 ontvangen 25-2-2020)

Nieuwstraat 28

activiteit bouw: bouw overkapping
(11512-2020 ontvangen 25-2-2020)

De vergunningaanvragen kunt u op afspraak inzien, bel hiervoor met een medewerker van het Omgevingsloket via telefoonnummer 0572-347799.

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere voorbereidingsprocedure

BROEKLAND

Pereland 21

activiteit bouw: bouw woning
(4216-2020 verzonden 25-2-2020)

RAALTE

Stobbenbroekerweg 29a

activiteit bouw: bouw vervangende schuur/berging
(2033-2020 verzonden 20-2-2020)

Halewechstraat 10

activiteit bouw: verbouw entree van woning
activiteit strijdigheid bestemmingsplan: realiseren goothoogte van 4,3 m¹ waar een goothoogte van 4 m¹ is toegestaan
(6814-2020 verzonden 25-2-2020)

Bezwaar

Tegen het besluit kan een belanghebbende binnen zes weken na de bovenvermelde datum (datum verzending vergunning aan de aanvrager) een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Onder het kopje "contact" leest u meer over het indienen van een bezwaarschrift.

OPENBARE ORDE & VEILIGHEID

Meldingsplichtige evenementen op grond van artikel 2.25 van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening)

Palmpasenoctocht in Broekland op 5 april

Locatie: bebouwde kom Broekland
Zaaknummer: 9635-2020
Datum verzending: 26 februari 2020

Vergunningplichtige evenementen op grond van artikel 2.25 van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening)

Activiteiten in kader van 75 jaar Vrijheid Heino op 12 en 13 april en 4 en 5 mei

Locatie: Centrum Heino, Dorpsplein en 14-aprilplein
Besluit: evenementenvergunning (art. 2.25 APV), vergunning reclameborden (art. 2.10 APV), ontheffing geluid (art. 4.6 APV), ontheffing Zondagswet (art. 3 en/of art. 4 Zondagswet), ontheffing verstrekken zwakalcoholische dranken (art. 35 Drank- en Horecawet)
Zaaknummer: 1952-2020
Datum verzending: 24 februari 2020

ROV-Koopzondagactiviteiten in Raalte op 29 maart - 26 april - 25 oktober - 29 november - 13 en 20 december

Locatie: winkelcentrum Raalte
Besluit: evenementenvergunning (art. 2.25 APV), vergunning reclameborden (art. 2.10 APV), ontheffing geluid (art. 4.6 APV), ontheffing Zondagswet (art. 3 Zondagswet).
Zaaknummer: 10411-2020
Datum verzending: 24 februari 2020

Voorjaarskermis in Raalte van 6 t/m 10 mei

Locatie: evenemententerrein Domineeskamp
Besluit: evenementenvergunning (art. 2.25 APV), vergunning reclameborden (art. 2.10 APV), ontheffing geluid (art. 4.6 APV), ontheffing Zondagswet (art. 3 Zondagswet)
Zaaknummer: 7244-2020
Datum verzending: 26 februari 2020

Tijdelijke standplaatsvergunningen op grond van artikel 5.18 van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening):

Innemen standplaats Stichting

Bevolkingsonderzoek Oost van 21 augustus t/m 21 september in Heino, en van 22 september t/m 19 oktober in Raalte

Locatie: Brinkweg 50 in Heino, en Klompenmakershof in Raalte
Zaaknummer: 7593-2020
Datum verzending: 25 februari 2020

Innemen standplaats Bijou & More in Raalte op 28 maart, 13 juni, 27 juni, 29 juli, 5 augustus, 12 september

Locatie: hoek de Plas/Herenstraat
Zaaknummer: 9723-2020
Datum verzending: 25 februari 2020

Vergunning voor tijdelijke reclameborden op grond van artikel 2.10 van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening):

Plaatsen van reclameborden in de gemeente Raalte door Toneelvereniging LUTO Luttenberg van 22 mei t/m 10 juni

Zaaknummer: 10944-2020
Datum verzending: 26 februari 2020

Terrasvergunning op grond van artikel 2.10 APV (Algemene Plaatselijke Verordening)

Locatie: Nieuwe Markt 8b, Talamini Raalte
Zaaknummer: 7274-2020
Datum verzending: 25 februari 2020

Loterijvergunning op grond van artikel 3 van de Wet op de Kansspelen

RKSV Nieuw Heeten op 6 juni
Zaaknummer: 10939-2020
Datum verzending: 24 februari 2020

Verklaring van geen bezwaar van wegbeheerder voor auto-toertocht op 17 mei

Voor: Campanula Rebekkahloge no. 19 van de Grootloge van het Koninkrijk der Nederlanden en het Koninkrijk België v.d. Independent Or
Locatie: gebruik wegen door Heino
Zaaknummer: 10609-2020
Datum verzending: 26 februari 2020

Bezwaar

Tegen de vergunningverlening kunt u binnen zes weken na de bovenvermelde datum (datum verzending vergunning aan aanvrager) een bezwaarschrift indienen bij het College van burgemeester en wethouders. Onder het kopje "Contact" leest u meer over het indienen van een bezwaarschrift.
Voor informatie over de vergunningen tijdens de bezwarentermin kunt u contact opnemen met Domein Samenleving, telefoon 0572-347799.

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiele herziening nr. 34, omgeving Stobbenbroekerweg 2a, Raalte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat vanaf donderdag 5 maart 2020 tot en met woensdag 15 april 2020 het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiele herziening nr. 34, omgeving Stobbenbroekerweg 2a met bijbehorende stukken ter inzage ligt. De stukken zijn te raadplegen op:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
- de link www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0177.BP20190011-ON01

welke is te vinden op www.raalte.nl - in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte
De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://raalte.gemeentedocumenten.nl/plannen/NL.IMRO.0177.BP20190011/NL.IMRO.0177.BP20190011-ON01>

Het bestemmingsplan maakt de bouw van een bedrijfswoning en de verplaatsing van de paardenbak bij de paardenhouderij aan de Stobbenbroekerweg 2a te Raalte mogelijk. De bedrijfswoning wordt als compensatiewoning middels rood voor rood mogelijk door het inzetten van 1000 m² gesaneerde landschapsontsierende bedrijfsbebouwing elders (Nijverdalseweg 11).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. Een schriftelijke zienswijze kan worden gestuurd naar de gemeenteraad van Raalte, postbus 140, 8100 AC Raalte.
Een mondelinge zienswijze kan uitsluitend worden ingebracht via het Domein Ruimte. Hiervoor kan een afspraak worden gemaakt met het cluster Ruimtelijke Ordening, telefoon (0572) 347 799.

VERKEER & VERVOER

Verkeersmaatregelen

RAALTE

De Steege

In verband met herstratiewerkzaamheden is een gedeelte van de Steege ter hoogte van de Ommerweg afgesloten, voor doorgaand verkeer van: maandag 09-03-2020 tot en met woensdag 18-03-2020.
Aanwonenden worden middels een brief op de hoogte gebracht.

Voor informatie kunt u contact opnemen met Domein Beheer telefoon (0572) 34 77 99.
Een overzicht van alle verkeersmaatregelen kunt u vinden op <https://melvin.ndw.nu/public>

De gemeenteraad gaat op 19 maart met inwoners en ondernemers op pad in Raalte. Wat wil jij graag veranderen in Raalte of waar ben je trots op? Dit is je kans, vertel het de gemeenteraad!

Meer info: www.raalte.nl/metderaadoppad/raalte



Gemeente Raalte

Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Tijdens kantooruren telefonisch
bereikbaar op 0572 347 799
Mail info@raalte.nl
Website www.raalte.nl
Postadres Postbus 140
8100 AC Raalte

Openingstijden balie

Deze balies zijn als volgt geopend
(vrije inloop):

Burgerzaken

Maandag	9.00 - 12.00 uur
Dinsdag	14.00 - 19.00 uur
Woensdag	9.00 - 17.00 uur
Donderdag	14.00 - 17.00 uur
Vrijdag	9.00 - 12.00 uur

Op dinsdagavond is de balie
burgerzaken van 17.00 uur tot 19.00
uur uitsluitend geopend voor rij- en
reisdocumenten, uittreksels en voor een
Verklaring Omtrent Gedrag (VOG).

Sociaal loket

Vragen over Zorg, Welzijn,
Werk & Inkomen en Jeugd
Maandag 9.00 - 12.00 uur
Dinsdag gesloten
Woensdag 9.00 - 12.00 uur
Donderdag gesloten
Vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Bouwen, Wonen en Leefomgeving

Om een afspraak te maken over
bouwen, wonen en leefomgeving
belt u met 0572 347 799.

'Op afspraak' komen voor producten Burgerzaken

Wij bieden ook de mogelijkheid voor
producten van Burgerzaken met ons
een afspraak te plannen via internet.
Kijkt u hiervoor op www.raalte.nl, en
klik bij 'meteen naar' op 'Afspraak
maken'

Heeft u een klacht over de gemeente?

Bent u ontevreden over de manier
waarop u door een medewerker van de
gemeente bent behandeld? Dan kunt
u een klacht indienen. Dit moet u doen
bij het college van burgemeester en
wethouders. Zij kunnen u vragen om
meer uitleg. U legt dan uit waardoor
u te maken kreeg met de gemeente.
Ook geeft u precies aan wat er gebeurd
is. U krijgt de beslissing per post
toegestuurd.
U kunt voor het indienen van de
klacht gebruik maken van het
klachtenformulier op de website, maar
u kunt uw klacht ook per brief of
telefoon indienen.

Bent u niet tevreden over de
klachtenbehandeling van de gemeente?
Leg uw klacht dan, met de reactie van
de gemeente voor aan de Overijsselse
Ombudsman:
www.overijsselseombudsman.nl.

Informatie bezwaar en beroep Bezwaarschrift

Belanghebbenden kunnen binnen zes
weken na de datum van verzending
van het besluit een bezwaarschrift
sturen naar het bij het besluit vermelde
bestuursorgaan.
Adres: Postbus 140, 8100 AC Raalte.
Een bezwaarschrift schorst de werking
van het besluit niet. Belanghebbenden
kunnen een verzoek om voorlopige
voorziening indienen bij:
Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle,
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.
Beroep bij de Rechtbank
Belanghebbenden kunnen binnen
zes weken na aanvang van de
beroepstermijn een beroepschrift sturen
naar:
Rechtbank Overijssel, Team
Bestuursrecht,
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.
Een beroepschrift schorst de werking
van het besluit niet. Belanghebbenden
kunnen bij de Voorzieningenrechter van
de rechtbank Overijssel, Team

Bestuursrecht een verzoek om
voorlopige voorziening indienen.

Beroep bij de Raad van State

Belanghebbenden kunnen binnen zes
weken na de datum van verzending
van het besluit een beroepschrift sturen
naar:
Afdeling Bestuursrechtspraak van de
Raad van State,
Postbus 20019,
2500 EA 's-Gravenhage.
Een beroepschrift schorst de werking
van het besluit niet. Belanghebbenden
kunnen bij de voorzitter van de Afdeling
bestuursrechtspraak een verzoek om
voorlopige voorziening indienen.

