

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 28, N35 deeltraject Heino-Raalte' ter hoogte van Heinoseweg 10 tot 11, ontwerp omgevingsvergunning (APV), ontwerp watervergunning, ontwerp beschikkingen Wet beheer rijkswaterstaatswerken (Wbr) en ontwerpverkeersbesluiten, gemeente Raalte

De rijksweg N35 is een belangrijke verbindingsweg tussen Zwolle en Twente die ook door de gemeente Raalte loopt. In een samenwerking tussen Rijkswaterstaat, provincie Overijssel, waterschap Drents Overijsselse Delta en de gemeente Raalte is gekomen tot een set maatregelen voor deze weg die de veiligheid en doorstroming bevorderen. Een deel van deze maatregelen kunnen zonder meer uitgevoerd worden en behoeven geen separaat besluit. Het gaat dan onder andere om het aanbrengen van reflectoren in het midden van de weg. Voor het aanbrengen van verkeerstekens en het plaatsen van verkeersborden is een verkeersbesluit nodig (zie onder punt 1). Voor het opheffen van enkele oversteken en in- en uitritten op de N35 en het realiseren van in- en uitritten is een Wbr-beschikking nodig (zie onder punt 2). Voor aanpassingen aan het watersysteem (zie onder punt 3) en het kappen van enkele bomen (zie onder punt 4) is een vergunning nodig. Voor het aanleggen van een bajonetkruising en een parallelweg is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig, zie verder onder punt 5.

Op 4 december 2017 heeft de gemeenteraad van Raalte besloten om de coördinatie-regeling (artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening) toe te passen voor het project 'verbetering verkeersveiligheid N35 Wijthmen-Nijverdal'. Met deze regeling wordt de voorbereiding van het bestemmingsplan en andere vergunningen, beschikkingen en besluiten gecoördineerd. Dit betekent dat de volgende stukken gelijktijdig ter inzage liggen van 17 maart tot en met 27 april 2022.

1. Ontwerpverkeersbesluit N35, deelgebied Heino-Raalte

Door het aanbrengen van verkeerstekens op het wegdek en het plaatsen van verkeersborden langs de rijksweg N35 tussen km 15.5 en km 18.0 in de gemeente Raalte wil het Rijk de verkeersveiligheid en de doorstroming van het verkeer op de rijksweg N35 verbeteren. Het rijk is wegbeheerder van de rijksweg N35 en moet voor de maatregelen een verkeersbesluit nemen op grond van artikel 15 van de Wegenverkeerswet 1994.

2. Ontwerp-beschikkingen Wet beheer rijkswaterstaatswerken (Wbr)

Met het opheffen van diverse oversteken c.q. in- en uitritten op de rijksweg N35 tussen km 15.5 en km 18.0 in de gemeente Raalte en het realiseren van in- en uitritten op de (nieuw aan te leggen) parallelweg van de rijksweg N35, wil het Rijk de verkeersveiligheid en de doorstroming van het verkeer op de rijksweg N35 verbeteren. Het rijk is wegbeheerder van de N35 en moet voor de maatregelen beschikkingen afgeven op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken.

3. Ontwerp-watervergunning

Het betreft een watervergunning voor de aanpassingen in het watersysteem, te weten het dempen en graven van bermsloten langs de N35 en de aan te leggen parallelwegen, het verlengen van de bestaande duiker in primaire watergang SW.55 bij de kruising met de N35 en het wijzigen van de waterberging in primaire watergang SW.55, voor het tracédeel Heino-Raalte van de N35.

4. Ontwerp-omgevingsvergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) voor het vellen van houtopstand

In het deelgebied Heino-Raalte betreffen het zes bomen.

5. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 28, N35 deeltraject Heino-Raalte

Het plangebied wordt begrensd door de locatie waar een nieuwe bajonetkruising is gesitueerd en de aanleg van een nieuwe parallelweg is voorzien. Dit totale plangebied ligt globaal gezien tussen de adressen Heinoseweg 10 en 11 (ter hoogte van landgoed 't Reelaer).

Ter inzage legging ontwerpbesluiten en zienswijzen

Alle stukken behorende bij de hiervoor genoemde ontwerpbestemmingsplan, -beschikking, -besluit, -vergunningen kunnen van 17 maart tot en met 27 april 2022 worden ingezien in de infohoek van het gemeentehuis. Ook kunt u de besluiten digitaal bekijken op de website van de gemeente Raalte (www.raalte.nl/N35). Het ontwerpbestemmingsplan kunt u alleen digitaal bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl.

De link is www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20180011-ON01. De bronbestanden zijn beschikbaar op: <http://raalte.gemeentedocumenten.nl/plannen/NL.IMRO.0177.BP20180011/NL.IMRO.0177.BP20180011-ON01>.

Het ontwerpverkeersbesluit is digitaal te raadplegen op de website: www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze omtrent elk van de hiervoor genoemde besluiten (ontwerpbestemmingsplan, -beschikking, -besluit, -vergunningen) naar voren brengen bij de gemeente Raalte. Een schriftelijke zienswijze kan worden gestuurd naar de gemeente Raalte, postbus 140, 8100 AC Raalte of via info@raalte.nl. Een mondelinge zienswijze kan uitsluitend worden ingebracht via het domein Ruimte. Hiervoor kunt u een afspraak maken met Robert Voeten, telefoon (0572) 347 799. Gebruik bij uw zienswijze duidelijke als onderwerp Coördinatie N35 en vermeld in uw zienswijze duidelijk op welk ontwerpbesluit uw zienswijze betrekking heeft (ontwerpbestemmingsplan, -beschikking, -besluit, -vergunningen).

Op de projectwebsite www.n35wijthmennijverdalen.nl kunt u de nodige informatie vinden met betrekking tot de gewenste maatregelen.

Op 30 maart van 19.00 tot 21.00 uur is er een inloopbijeenkomst in de centrale hal in het gemeentehuis van Raalte voor wat betreft de deeltrajecten Heino Noord en Heino-Raalte. Geïnteresseerden kunnen naar binnen via de publieksingang. Het projectteam praat tijdens deze bijeenkomst de geïnteresseerden bij over de plannen wat betreft de twee trajecten in Raalte. Ook is er gelegenheid tot het stellen van vragen.