





## OPENBARE CONFORMSTUKKEN (overige collegebesluiten 9 t/m 15 juni 2017)

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Beknopte toelichting
O3	<b>Overdracht diverse onderwijsgebouwen en -terreinen aan de gemeente Assen. (BB/344)</b>	<ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="539 454 938 853">1. Akkoord te gaan dat gebouwen aan de Lisdoddestraat 2 (Regenboog), Zevensterstraat 19 (Vredeveldschool), Vivaldilaan 46 (De Atlas) en Echtenstraat 3 (Penta-ISK) met de daarbij behorende gronden niet langer meer nodig zijn voor het onderwijs aan de scholen, zodat het eigendom aan de gemeente terugvalt.</li><li data-bbox="539 853 938 987">2. Akkoord te gaan met de conceptaktes en deze voorleggen aan de betrokken schoolbesturen ter ondertekening.</li></ol>	<p data-bbox="962 454 1469 1021">Na de ingebruikname van de MFA Assen Oost door de basisscholen Regenboog en Vredeveld en de nieuwbouw De Atlas beschikken deze scholen nu en in de toekomst over voldoende capaciteit. Penta-ISK heeft door de ingebruikname van de onderwijsgebouwen aan de Merwedestraat de Echtenstraat 3 niet langer nodig. Hierdoor kunnen deze gebouwen en terreinen worden afgestoten en overgedragen aan de gemeente. Overdracht geschiedt via een onderhandse akte die wordt ingeschreven in het Kadaster. De gebouwen worden in verhuur gegeven aan leegstandbeheerder Ad Hoc tot het moment dat aan het gebouw of terrein een andere bestemming is gegeven.</p> <p data-bbox="962 1059 1457 1323">De gebouwen, uitgezonderd Vivaldilaan 46, zijn op het moment van leegstand in verhuur gegeven aan leegstandbeheerder Ad Hoc tot er voor die gebouwen een andere bestemming is gevonden of de terreinen worden herontwikkeld. Over de situatie rond het gebouw Vivaldilaan 46 wordt u separaat geadviseerd.</p>
O4	<b>Sloop voormalige locatie De Atlas – RENN4 aan de Vivaldilaan 46. (BB/341)</b>	<p data-bbox="539 1346 735 1379">Instemmen met:</p> <ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="539 1379 927 1480">1. sloop voormalige locatie De Atlas - RENN4 aan de Vivaldilaan 46 te Assen;</li><li data-bbox="539 1480 927 1648">2. de kosten van de sloop ca. €125.000,= en het afboeken van de boekwaarde ten laste van de algemene reserve te laten lopen.</li></ol>	<p data-bbox="962 1346 1469 1850">Met het vervallen van de functie van het voormalige schoolgebouw van De Atlas - RENN4 is de locatie beschikbaar gekomen voor verkoop. De locatie is aangeboden aan Actium waarbij de mogelijkheden tot herontwikkeling tot woningbouwlocatie momenteel worden onderzocht. Actium heeft aangegeven interesse te hebben. Echter is de veiligheid van het pand inmiddels niet meer te waarborgen zonder het doen van extra investeringen. Gezien de staat van het pand, de verwachting dat een potentiële koper het pand ook gaat slopen en de extra beveiligingskosten, is sloop een passende oplossing.</p>