



Grenscorrectie Eindhoven - Veldhoven - Raadsvoorstel Herindelingsontwerp

Inleiding

De realisering van het plan Meerhoven en de verbreding van de A2/A67, maakt het wenselijk om de huidige gemeentegrens tussen Eindhoven en Veldhoven op een aantal plaatsen aan te passen.

Het voorstel om te komen tot een grenscorrectie is tot stand gekomen in nauw bestuurlijk overleg tussen de gemeente Eindhoven en de gemeente Veldhoven.

De raad dient daartoe tweemaal een besluit te nemen. Namelijk de vaststelling van het herindelingsontwerp en de vaststelling van de herindelingsregeling.

Nu wordt gevraagd om het **herindelingsontwerp** vast te stellen.

Bij deze grenscorrectie zijn overigens geen woningen of bedrijfspanden betrokken. Het betreft alleen gronden.

Doelstelling

Vaststellen van het herindelingsontwerp.

Voorstel

1. Vast te stellen het herindelingsontwerp tot grenscorrectie tussen de gemeenten Eindhoven en Veldhoven een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen GRB-20160094 t/m GRB-20160099 (bijlage 2) met bijbehorend matenplan nummer MPL-xx t/m xx (bijlage 3), waarop het beloop van de nieuwe gemeentegrens is aangegeven met coördinaatpunten xx t/m xx, en de bij dit besluit behorende grensbeschrijving (bijlage 4).
2. De uitvoering van dit besluit op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Argumenten

- 1.1 *Beloop van de gemeentegrens aanpassen aan de ligging van de wegen.*

Door aansluiting te zoeken bij de veelal nieuw aangelegde wegen ontstaat een logischer beeld waar de gemeentegrens ligt.

Met deze grenscorrectie wordt het beloop van de gemeentegrens aangepast aan de ligging van de wegen in de wijken De Polders/De Kelen (Veldhoven) en Meerhoven (Eindhoven) en de onlangs verbrede A2/A67 (aanleg N2). Ook wordt er over een



weer grond geruild, o.a. bij de Groene Spie en de Hovenring.
Deze aanpassing van de gemeentegrens is uiteraard in nauwe samenwerking c.q. afstemming met de gemeente Veldhoven voorbereid.

1.2 *Heldere taakafbakening na grenscorrectie.*

Door aansluiting te zoeken bij de nieuwe wegen ontstaan er heldere onderhoudsgrenzen voor de wegbeheerders.

Daarnaast is het voor de taakuitvoering van politie- en hulporganisaties eveneens wenselijk om de wegen eenduidig in één gemeente te situeren.

1.3 *Werkwijze.*

De Wet algemene regels herindeling (Arhi) bepaalt dat een procedure tot grenswijziging mogelijk is indien door een wijziging van de gemeentegrens naar verwachting het inwoneraantal van geen van betrokken gemeenten met 10% of meer zal toe- of afnemen. Hieraan wordt in dit geval voldaan. De procedure houdt kortweg in dat volstaan kan worden met gelijklopende besluiten van de raden van de betrokken gemeenten tot vaststelling van een herindelingsontwerp.

Kanttekeningen

N.v.t.

Kosten

De in de grenswijziging betrokken gronden betreffen hoofdzakelijk eigendommen van Rijkswaterstaat en de beide gemeenten.

De voorgestelde grenscorrectie leidt tot een kadastrale wijziging:

- Door de gemeente Veldhoven aan de gemeente Eindhoven van ca. 101.869 m²;
- Door de gemeente Eindhoven aan de gemeente Veldhoven van ca. 59.105 m².

Al met al wordt de gemeente Eindhoven ca. 4 hectare groter.

Door de grenscorrectie moeten beide gemeenten nog gronden aan elkaar overdragen. De gemeente Eindhoven draagt ca. 5.684 m² over en ontvangt van Veldhoven ca. 43.921 m². De ruiling van gronden die eigendom zijn van de gemeenten, vindt plaats bij aparte besluitvorming.

Er volgt nog een financiële verrekening tussen de beide gemeenten. Dit is uitgebreid met Veldhoven besproken en afgestemd.

Ondanks dat de gemeente Veldhoven meer m² overdraagt aan Eindhoven dan vice versa, ontvangt Eindhoven een toegift van de gemeente Veldhoven omdat de gronden die Eindhoven overdraagt meer waard zijn dan de gronden die Veldhoven overdraagt.

Te zijner tijd, wanneer de grenscorrectie is geëffectueerd, zal de wijziging van de algemene uitkering uit het gemeentefonds worden verwerkt in de begroting.

Communicatie

De gebruikelijke procedure gehanteerd bij ter inzagelegging zal gevolgd worden.

De volgende worden stukken ter inzage gelegd:

- Tekeningen GRB-20160094 tot en met GBR-20160099;



- Matenplan nummer MPL-xx t/m xx
- Grensbeschrijving;
- Tekeningen van de gemeente Veldhoven 2010-026a tot en met 2010-026f;
- Planning;
- Overzicht gemeentegronden die in grenswijziging zijn betrokken;

Planning en uitvoering

Het raadsdossier wordt geagendeerd voor de commissie van 24 mei 2016 en de raad van 31 mei 2016.

De procedure is als volgt:

- De betrokken raden dienen gelijklopende besluiten te nemen (art. 3, lid 2, a, Wet Arhi);
- Uiterlijk 2 maanden na vaststelling van de herindelingsregeling stellen gedeputeerde staten de grensbeschrijving vast (art. 2, lid 2, Wet Arhi);
- De inwerkingtreding van de herindelingsregeling wordt bepaald op een tijdstip gelegen na de vaststelling van de grensbeschrijving (art. 2, lid 3, Wet Arhi);
- Voor inwerkingtreding besluit is publicatie vereist (Algemene wet bestuursrecht);
- Aan de vaststelling tot herindelingsregeling, inhoudende een grenscorrectie, gaat een voorbereidingsprocedure (art. 5 Wet Arhi) vooraf:
 - Vaststelling herindelingsontwerp door betrokken raden;
 - Verzending ter kennisname aan gedeputeerde staten;
 - Terinzagelegging door B&W gedurende 8 weken;

Gedurende deze periode kunnen zienswijzen over dit ontwerp kenbaar worden gemaakt aan B&W.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlage(n)

- 1 Collegebesluit van 26 april 2016;
- 2 Tekeningen met nummers GRB-20160094 t/m GRB-20160099
- 3 Matenplan nummer MPL-xx t/m xx
- 4 Grensbeschrijving
- 5 Tekeningen gemeente Veldhoven 2010-026a t/m 2010-026d
- 6 Planning
- 7 Documenten gemeente Veldhoven t.b.v. B&W en raad

De bijlagen worden meegestuurd



De bijlagen liggen ter inzage in de leeskamer

Een ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

, secretaris.

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Eindhoven;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 april 2016;

besluit:

1. Vast te stellen het herindelingsontwerp tot grenscorrectie tussen de gemeenten Eindhoven en Veldhoven een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen GRB-20160094 t/m GRB-20160099 (bijlage 2) met bijbehorend matenplan nummer MPL-xx t/m xx (bijlage 3), waarop het beloop van de nieuwe gemeentegrens is aangegeven met coördinaatpunten xx t/m xx, en de bij dit besluit behorende grensbeschrijving (bijlage 4).
2. De uitvoering van dit besluit op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 31 mei 2016

, voorzitter.

, griffier.