

## **Technische vragen GBV inzake Beoordelen verzoeken tot hoogbouw**

3 juni 2019

Ten behoeve van oordeelsvormende raadsvergadering op 12 juni

Agendapunt 6.03 Beoordelen verzoeken tot hoogbouw

### **Vraag 1**

Uit de voorliggende adviesnota wordt niet duidelijk op welke wijze omwonenden betrokken worden als er een verzoek voor hoogbouw aangemeld is?

Klopt het dat hiervoor een participatietraject gevolgd kan worden en zo ja welk?

*De adviesnota gaat inderdaad niet in op het participatieproces dat doorlopen wordt bij een verzoek om hoogbouw. De adviesnota gaat enkel over de vraag of het wenselijk is om hoogbouwbeleid vast te stellen. Op welke wijze omwonenden betrokken worden bij verzoeken voor hoogbouw wordt, conform de huidige werkwijze, per project/verzoek bepaald.*

### **Vraag 2**

Ik meen in de adviesnota te lezen dat ook de diepte en breedte losgelaten gaan worden en het in de bedoeling ligt om ook deze diepte en breedte locatie specifiek te gaan beoordelen. Klopt dat?

*Conform de huidige werkwijze wordt een verzoek in totaliteit beoordeeld: dit betekent dat niet alleen naar de hoogte wordt gekeken, maar ook naar de breedte en diepte.*

### **Vraag 3**

Onder 1.4 is opgenomen dat de geldende bestemmingsplannen geen hoogbouw op nieuwe locaties toelaat zonder de te volgen procedures. Klopt het dat door vaststelling van het voorliggende besluit dit komt te vervallen?

*Nee, de geldende bestemmingsplannen blijven gewoon van kracht. Als een bestemmingsplan wordt veranderd, dienen hiervoor de wettelijke procedures doorlopen te worden. Dit besluit verandert hier niets aan.*