



Raadsbesluit

volgnummer : 19.040/19bs00077
datum raad : 2 juli 2019
agendapunt : 7.6
onderwerp : Invoeren van leningen voor woningeigenaren.

De raad van de gemeente Veldhoven;

gezien collegevoorstel van 14 mei 2019, nr. 18.0000947 en het raadsvoorstel van 2 juli 2019, nr. 19bs00055;

overwegende dat bij diverse beleidsbehandelingen (Woonvisie 2016, Coalitieprogramma 2018-2022, Programmabegroting 2019-2022 en de Motie PvdA, VVD, Lokaal Liberaal, Algemene Beschouwingen 2018) bestuurlijke en politieke intenties zijn uitgesproken om de invoering van de Starterslening, de Duurzaamheidslening en de Blijverslening te onderzoeken;

gelet op:

- ◆ de Gemeentewet, artikelen 147 en 149;
- ◆ het Treasurystatuut Veldhoven 2016;
- ◆ de Tijdelijke regeling hypothecair krediet (Minister van Financiën, 2012);

b e s l u i t :

de volgende budgetten beschikbaar te stellen:

1. € 2 mln voor de invoering per 1 januari 2020 van de 'starterslening' ten behoeve van eerste-woning-aankopen door koopstarters op de woningmarkt in Veldhoven;
2. € 2 mln voor de invoering per 1 januari 2020 van de 'stimuleringslening' ten behoeve van de aanpassing van koopwoningen in Veldhoven voor:
 - a. het langer thuis wonen van oudere bewoners dan wel bewoners met kinderen met een beperking;
 - b. het verduurzamen van de woning;
 - c. het saneren van asbestdaken in verband met het asbestverbod per 2025.

Deze budgetten zullen revolverend (zichzelf aanvullend) worden ingelegd op de rekening courant bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn).

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Veldhoven in zijn openbare vergadering van 2 juli 2019.



mr. G.M.W.M. Wasser
griffier



M.J.A. Delhez
voorzitter