



VSA
T.a.v. de heer B. Wijnands
Het Gewad 13
5504 TK VELDHOVEN

datum : 20 mei 2019 ons kenmerk : 19UIT06215
bijlagen : 2 IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14
onderwerp : Art. 42 brief invulling Woondeal

Geachte heer Wijnands,

Wij hebben kennis genomen van uw brief met artikel 42 vragen over de nadere invulling van de woondeal. Uw gestelde vragen worden in deze brief beantwoord.

- 1. Heeft er een woningenbehoefte onderzoek plaatsgevonden voor Veldhoven en wat is deze woningbehoefte?*
Nee, in de woondeal is afgesproken dat er in 2019 een regionaal woonbehoefteonderzoek wordt uitgevoerd. Dit onderzoek zal pas later dit jaar plaatsvinden. De resultaten zijn later te verwachten.
- 2. Is een grotere bouwproductie met 400 woningen per jaar voldoende om de woningbehoefte voor Veldhovense inwoners te faciliteren?*
Die vraag is op dit moment niet te beantwoorden, zie ook vraag 1. Wel is de plancapaciteit voor nieuwbouw in Veldhoven onder andere door deze versnelling ruim hoger dan volgens de provinciale prognoses van 2017 nodig was.
- 3. Komt deze grotere bouwproductie ten goede aan specifieke doelgroepen?*
Ja, de totale productie wordt ingezet voor alle doelgroepen, dus ook specifieke doelgroepen. Daarbij wordt per project maatwerk geleverd voor prijscategorieën en woningtypen.

Een kopie van deze brief wordt verzonden aan de andere raadsfracties en de pers.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,

Erik de Ruiters
secretaris

Marcel Delhez
burgemeester