

Technische vragen Samenwerkend Veldhoven inzake beschikbaar stellen middelen voor kiosk bij kinderboerderij de Hazewinkel (agendapunt 18)

1. Is er om deze kiosk met beperkte niet commerciële horecafunctie te realiseren een wijziging of aanpassing van het bestemmingsplan of andere formele wijziging van de functie nodig?

Het college heeft de bevoegdheid om middels een 'kruimelregeling' af te wijken van het huidige bestemmingsplan waarmee de plaatsing mogelijk is met een reguliere procedure volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

2. Waar kan ik in het onlangs aangepaste bestemmingsplan van het Look de tekst vinden waarbinnen deze wijziging van functie/ gebruik (kiosk met horecafunctie) gelegitimeerd wordt?

In het bestemmingsplan 't Look 2016' wordt de kiosk niet mogelijk gemaakt. Met de 'kruimelregeling' wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan, in dit geval bestemmingsplan 't Look 2016.

3. Geeft dit raadsbesluit tot het toelaten van de beperkte niet commerciële horecafunctie in samenwerking met maatschappelijke organisaties in de toekomst ruimte voor commerciële partijen om een kiosk te exploiteren? (precedentwerking)

Het college heeft de bevoegdheid om af te wijken van een bestemmingsplan middels een 'kruimelregeling'. Dit is een bevoegdheid en geen verplichting. Het college heeft altijd de regie en kan per geval beargumenteren waarom zij wel of niet zouden willen meewerken aan een initiatief.