

Technische vragen GBV inzake Actualisatie bebouwde kom naar aanleiding van aanleg Zilverbaan

Ten behoeve van oordeelsvormende raadsvergadering op 28 november 2017

Vraag

Op de plattegrond van de bebouwde kom is meer uitgebreid als de aangegeven Drie Dorpen en de Zilverbaan. Kan benoemd worden welke gronden nog meer aan de bebouwde kom zijn toegevoegd en waarom?

Antwoord

Zoals in het voorstel aangegeven onder beoogd effect, is gekeken om verkeerskundig de maximumsnelheden op de Zilverbaan én omliggende wegen logisch op elkaar aan te laten sluiten. De omliggende wegen zijn met name de Eindhovensebaan, Antwerpsebaan, Roskam, Koppelenweg, Knegselweg en Schoot. Er is gekeken naar de huidige inrichting van deze wegen en naar het verkeersbeleid (het Verkeerscirculatieplan 2007 dat momenteel geactualiseerd wordt naar Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan).

Het voorstel is om de Eindhovensebaan volledig binnen de bebouwde kom te laten vallen. Gezien de voorzieningen die aan deze weg liggen (crematorium, scouting en enkele woningen) en het gegeven dat anders de maximumsnelheid op de Eindhovensebaan hoger ligt dan op de Zilverbaan, is dat verkeerskundig aan te raden. Ook kan dan op termijn, daar waar nodig/wenselijk, 30 km/h ingevoerd worden als een Dorp van De Drie Dorpen ontwikkeld wordt rondom de Eindhovensebaan.

Het voorstel van de Antwerpsebaan en Roskam heeft ook met de ontwikkeling van De Drie Dorpen te maken. De voorgestelde wijziging van de bebouwde komgrens op de Knegselweg is direct gerelateerd aan de Zilverbaan. De Koppelenweg en Schoot zijn meegenomen omdat dit smalle wegen zijn en hier de snelheid hoger zou zijn (60 of 80 km/h buiten de bebouwde kom) dan op de Zilverbaan.

Tenslotte is bij Zandoerle, bij de Wintelresedijk, de feitelijke plaats van de verkeersborden 'bebouwde komgrens' aangehouden. Gebleken was namelijk dat op de huidige, op de kaart met groen ingetekende, komgrens onvoldoende plaats was (en is) om de verkeersborden 'bebouwde kom' neer te zetten. Dus puur uit praktische overweging in dit geval.