



Senioren Veldhoven
p/a mevrouw J.A.M. van Hulst
Broekweg 199
5502 BB VELDHOVEN

VERZONDEN 17 MEI 2021

datum : 11 mei 2021 ons kenmerk : 21UIT01901
uw brief van : 11 april 2021 uw kenmerk : -
bijlage : - IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14
onderwerp : Beantwoording artikel 42 aanvullende vragen

Meiveld 1
5501 KA Veldhoven
postbus 10101
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl
T 14 040

Beste mevrouw Van Hulst, beste Jolanda,

In uw brief van 11 april 2021 geeft u namens de fractie Senioren Veldhoven aan dat onze antwoorden op de technische vragen van 7 maart 2021 niet duidelijk voor u waren. U stelt daarom 2 aanvullende vragen aan ons.

Vraag 1 heeft te maken met het project 'Bossebaan' en vraag 2 gaat over de lopende projecten in Veldhoven en het lijstje dat is bijgevoegd bij de vergaderstukken van 9 maart 2021. Onderstaand onze reactie op uw vragen.



www.veldhoven.nl

1) Bossebaan

Wie heeft, wanneer en waarom besloten, dat het 12 woonlagen zouden gaan worden?

Het college heeft op 17 juli 2018 besloten om het plan voor te bereiden met 12 woonlagen omdat dit een sterlocatie is aan de stedelijke as. Dit naar aanleiding van het raadsbesluit van 26 september 2017 (17.090) dat de muziekschool op de huidige locatie gehandhaafd blijft. Dit hebben we gedaan nadat het plan door het projectteam getoetst is op diverse kaders zoals de ruimtelijke structuurvisie, de verordening ruimte en de woonvisie 2016. Hierop heeft uw raad op 16 maart 2021 besloten het bestemmingsplan 'Bossebaan – Burgemeester van Hoofflaan' vast te stellen. De redenen hiervoor zijn terug te vinden in de toelichting op het bestemmingsplan. De toelichting was onderdeel van het raadsbesluit "vaststellen bestemmingsplan 'Bossebaan – Burgemeester van Hoofflaan'". Graag verwijzen wij u naar deze toelichting.

2) Lopende projecten in Veldhoven

Welke projecten zijn het nu?

- *Het overzicht van de projecten die op 9 maart zijn toegevoegd bij de vergaderstukken van uw raad bevat de lopende gemeentelijke projecten. Bij deze projecten heeft de gemeente de regie over de burgerparticipatie zelf in handen.*
- *Daarnaast zijn er aanvragen voor projecten op gronden van derden. Op dit moment gaat het om ongeveer 80 verzoeken. Dit zijn de zogenaamde principeverzoeken. Voor de realisatie van deze verzoeken is de gemeente afhankelijk van derden.*

Een gedeelte van die verzoeken/projecten past rechtsreeks binnen de door uw raad gestelde kaders (bestemmingsplan). Bijvoorbeeld bij de herbouw van een woning. In deze gevallen kan de gemeente geen voorwaarden stellen aan de communicatie naar de omgeving.

Veldhoven werkt op afspraak

Voor alle producten en diensten waarvoor u aan de balie moet zijn, maakt u een afspraak via www.veldhoven.nl of bel 14 040. Via de site kunt u ook producten en diensten vanuit thuis regelen.



Voor de overige verzoeken van derden is een bestemmingsplanwijziging nodig, bijvoorbeeld bij het initiatief van Verdonk. Deze moeten dus worden voorgelegd aan de gemeente voor goedkeuring (zogenaamde principeverzoeken). Indien het gaat om initiatieven met een grote impact op de omgeving vragen we hierbij concreet aan de initiatiefnemer om een omgevingsdialoog te starten. Op dat moment is er dus al sprake van een concreet plan dat besproken moet worden met de omgeving. De manier en het moment waarop de omgevingsdialoog wordt vormgegeven is de keuze van de initiatiefnemer.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,

Noud Bex
secretaris

Marcel Delhez
burgemeester