

Studie naar mix van wonen, werken, leren en voorzieningen op bedrijventerrein De Run in Veldhoven

Smart Urban Mix Brainportregio op DDW 2023

Architectuurcentrum Eindhoven presenteert de studie naar een Smart Urban Mix, oftewel Slimme Stedelijke Mix (SSM), op bedrijventerrein De Run in Veldhoven. Je kunt de resultaten en een maquette hiervan bekijken tijdens de Dutch Design Week (DDW) in het Natlab op Strijp-S in Eindhoven. Die is van zaterdag 21 oktober tot zondag 29 oktober. DDW is een van de grootste designevenementen van Europa, waar werk en concepten worden gepresenteerd van ruim 2.600 ontwerpers uit binnen- en buitenland.

Op een deel van bedrijventerrein De Run in Veldhoven loopt sinds een aantal maanden een studie naar een slimme stedelijke mix van wonen, werken en voorzieningen. Het idee daarvoor ontstond in 2021. Toen verkende Architectuurcentrum Eindhoven samen met Eric Frijters van FABRICations het thema 'Slimme Stedelijke Mix'. Deze verkenning leidde tot de wens om dit thema nader te onderzoeken op een concrete locatie. Dit is uiteindelijk De Run geworden. De Metropoolregio Eindhoven (MRE) heeft daarvoor subsidie verstrekt. Het ontwerpend onderzoek wordt uitgevoerd door FABRICations, met als partners Woonbedrijf, GEVA Vastgoed, Fontys, gemeente Veldhoven en gemeente Eindhoven, Natlab en Architectuurcentrum Eindhoven.

Andere kijk op woon- en werkomgevingen

Landelijk is een beweging in gang gezet waarbij anders naar woon- en werkomgevingen wordt gekeken. Een beweging naar een nieuw stedelijk milieu dat nu nog niet bestaat: werken in de 'buik van de stad' in een groene omgeving. De studie die nu loopt op bedrijventerrein De Run helpt bij deze beweging.

Slim combineren

De vraag naar zowel bedrijfsruimte als woonruimte in de Brainportregio is enorm. En ook de klimaatopgave, energietransitie, duurzame mobiliteit en circulariteit brengen grote (ruimtelijke) uitdagingen met zich mee. Want voor al deze opgaven samen is maar een beperkt grondgebied beschikbaar en daarom moeten we ze slim combineren.

Resultaten studie en ontwerpprincipes

Het doel van deze studie was om te kijken of de theorie ook praktisch uitvoerbaar zou zijn op een bestaand bedrijventerrein. Dit wil dus niet zeggen dat de uitkomsten ook per se gerealiseerd worden op de studielocatie. De resultaten worden wel meegenomen in de nog op te stellen gebiedsvisie voor bedrijventerrein De Run. Het traject voor de gebiedsvisie De Run wordt waarschijnlijk november 2023 gestart. De resultaten van de studie en de ontwerpprincipes kunnen ook worden meegenomen bij onderzoeken naar slimme stedelijke mixen op andere werklocaties in de Brainportregio.



EINDHOVEN



Fontys



Veldhoven



GEVA VASTGOED
VERHUUR · BOUW · BEHEER



ARCHITECTUURCENTRUM
EINDHOVEN

FABRICations.



ESWS
WOONBEDRIJF

Noot voor de redactie

- Download: Als download via WeTransfer twee impressies van het project. Ze tonen een mogelijk nieuwe leefomgeving met meer ruimte voor De Gender en wonen, leren en voorzieningen op het dak van bestaande bedrijven.
- Datum en tijdstip presentatie op DDW:
Op woensdag 25 oktober wordt het onderzoeksproject gepresenteerd. Wat zijn de belangrijkste bevindingen en inzichten, en hoe gaat nu verder met het project? Te gast zijn onder meer Eric Frijters (onderzoeker/partner FABRICations) en Cees-Jan Pen (lector 'ondernemende regio', Fontys). Meer info over deze bijeenkomst via de website van Architectuurcentrum Eindhoven.
www.architectuurcentrumeindhoven.nl
- Neem voor meer informatie contact met ons op. Stuur een e-mail naar communicatie@veldhoven.nl of bel het algemene telefoonnummer 14 040.