



Namens alle collega's van Woonstichting **'thuis** wens ik u een prachtig 2024!

2023 is voorbijgevlogen. Het is alweer 10 jaar geleden dat **'thuis** is ontstaan na een fusie. Samen hebben we de wereld een stukje mooier ingekleurd. Dat doen we in de dagelijkse contacten met huurders. Het realiseren van nieuwbouw en de verduurzaming van ons bestaand bezit. En de steeds intensievere samenwerking met partners zoals u.

### **We leverden samen mooie nieuwbouwprojecten op**

Zoals 33 woningen in Bosakker, Veldhoven. 17 bijna energie-neutrale woningen in Aarlesche Erven, Best. En de eerste 21 woningen in Buurtschap Te Veld, Eindhoven. In Nieuwe Erven, Veldhoven leverden we de eerste 50 WoonST woningen van **'thuis** op. En we bouwen de komende jaren door. Vlak voor de jaarwisseling werd getekend voor de [1000ste WoonST woning](#), waarvan ruim 600 door **'thuis** worden gebouwd. Een mooie mijlpaal in deze samenwerking in de Metropool Regio Eindhoven (MRE).

### **We startten samen de bouw van een aantal bijzondere projecten**

In het [Ecodorp Klein Oers](#) in Veldhoven startten we met de bouw van 24 woningen. In dit project bouwen en leven bewoners duurzaam samen. Zo wordt gebouwd met hout, stro en leem, allemaal uit de directe omgeving. Aan de [Ambachtslaan](#) in Veldhoven bouwen we een circulair gebouw met 56 appartementen. Alle materialen zijn herbruikbaar. De houten draagconstructie maakt het extra bijzonder.

### **We bleven samen investeren in duurzaamheid**

We zijn al goed op weg om tot aan 2050 al onze woningen energieneutraal te maken. Afgelopen jaar introduceerden we hiervoor een nieuwe werkwijze met vaste partners. Deze werkwijze hebben we met succes bewezen met het verduurzamen van 18 woningen aan de Hutdijk, Waalre. De Huurdersraad zette haar budget voor duurzaamheidsmaatregelen in om huurders een gratis regenton of radiatorventilator aan te bieden. Super succesvol, bijna 1.500 radiatorventilatoren en de eerste 78 regentonnen zijn uitgedeeld. In 't Ven en de Gildebuurt mochten huurders Struikroven. Planten en bomen krijgen bij de sloop van woningen zo een tweede leven. En in de [KringSloopWinkel](#) in 't Ven kunnen mensen terecht voor andere materialen die nog een ronde meekunnen.

---

---

## We scoorden samen mooie cijfers

Onze huurders beoordeelden onze dienstverlening met een A-score en onze woningen kregen dezelfde score voor energieprestatie in de [Aedesbenchmark](#). Ook bestempelde Effectory ons voor de derde keer op rij tot [beste werkgever](#). En heeft **'thuis** opnieuw de hoogste trede behaald op de [Prestatieladder Sociaal Ondernemen](#).

Kortom, veel resultaten om samen trots op te zijn. Ook in 2024 zetten we ons in voor een duurzame, toekomstbestendige samenleving waarin iedereen mee kan doen. We kijken ernaar uit om daar samen met u mee aan de slag te gaan. Samen **'thuis**.

Hartelijke groet,

Luc Severijnen

[mijn-thuis.nl](https://mijn-thuis.nl)



Vragen over of reageren op deze nieuwsbrief? Stuur een e-mail naar [nieuwsbrief@mijn-thuis.nl](mailto:nieuwsbrief@mijn-thuis.nl).

Wilt u geen nieuwsbrieven meer ontvangen? [Klik hier om u uit te schrijven](#).