



Veldhoven Samen Anders
T.a.v. de heer W. Peters
P/a Oude Kerkstraat 52
5507 LD VELDHOVEN

Meiveld 1
5501 KA Veldhoven
postbus 10101
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl
T 14 040



www.veldhoven.nl

VERZONDEN 19 APR. 2019

datum : 16 april 2019 ons kenmerk : 19UIT03842
uw brief van : 20 maart 2019 uw kenmerk : -
bijlage : - IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14
onderwerp : Antwoorden artikel 42 vragen betreffende OZB

Beste heer Peters,

In uw brief van 20 maart 2019 stelt u ons college op grond van artikel 42 van het Reglement van Orde een aantal vragen betreffende de onroerende zaakbelasting. Hieronder beantwoorden wij puntsgewijs uw vragen.

1. Is het college nog steeds van mening dat de verhoging "slechts" €18,-, bedraagt?

Ja, gemiddeld bedraagt de verhoging € 18,00.

2. Op welke grondslag is deze berekening toen gebaseerd?

De systematiek gaat uit van een totaal te ramen opbrengst voor de onroerende zaakbelastingen. Deze opbrengst wordt afgezet tegen de gemiddelde WOZ-waarden. Hieruit resulteert een tarief. Dit is een percentage van de WOZ-waarde dat men aan onroerende zaakbelasting moet betalen.

3. Waardoor is de financiële positie van onze gemeente zo penibel zodat deze exorbitante verhoging noodzakelijk is geworden?

De beraadslagingen in de raad tijdens de begrotingsbehandeling op 13 november 2018 hebben ertoe geleid dat de raad, op basis van een integrale afweging, heeft besloten tot deze verhoging van de onroerende zaakbelasting.

4. Zijn er al bezwaarschriften ingediend? Hoeveel verwacht het college er te ontvangen?

Het is niet mogelijk om bezwaar aan te tekenen tegen een algemeen verbindend voorschrift zoals een belastingverordening. Wel is het mogelijk om bezwaar aan te tekenen tegen de vastgestelde WOZ-waarde.



Per jaar worden ongeveer 30.000 WOZ-beschikkingen genomen. Hierop komen gemiddeld per jaar zo'n 300 à 400 bezwaarschriften.

5. De komende 3 jaren gaat de OZB telkens met 4% omhoog (besloten op 13 november j.l. tijdens de Algemene Beschouwingen). Ook de teruggaaf van de teveel betaalde afvalstoffenheffing aan de burger vervalt in 2019. Lokale kosten voor gewone Veldhovenaren gaan komende jaren verder omhoog. Wat gaat dit college doen om de portemonnee van gewone Veldhovenaren te sparen?

Een eventuele teruggaaf van teveel betaalde afvalstoffenheffing vloeit voort uit de door de raad vastgestelde "Nota reserves en voorzieningen 2017". Voor de afvalstoffenheffing geldt dat de begrote opbrengsten de begrote kosten niet mogen overschrijden.

Wanneer blijkt dat op de afvalexploitatie op basis van de jaarrekening een overschot of tekort is gerealiseerd (geen 100% kostendekking), wordt het saldo in/aan de tariefegalisatievoorziening gestort of onttrokken. Dit overschot of tekort wordt vervolgens in 4 gelijke delen met toekomstige tarieven verrekend.

Dat voor het jaar 2019 geen teruggaaf kan worden gegeven betekent niet dat deze teruggaaf structureel is vervallen.

Wij vertrouwen erop uw vragen hiermee voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,

Erik de Ruiter
secretaris


Marcel Delhez
burgemeester