



Aan het college van burgemeester en wethouders  
van Veldhoven.

Veldhoven, 25 april 2018.

Onderwerp: artikel 42 brief inzake tekort (sociale) huurwoningen in  
Veldhoven.

---

Geachte college,

Reeds geruime tijd is er sprake van een groot tekort aan (sociale)  
huurwoningen in Veldhoven.  
Veel partijen, waaronder de gemeente, doen er alles aan om dit tekort zo  
spoedig mogelijk op te heffen.

Wat schetst onze verbazing, dat een van de in Veldhoven actieve  
woningcorporaties, Thuis, een klein huurappartement in de Twijnder te koop  
aanbied.

Dit druist onzes inziens in tegen het streven om op zo kort mogelijke termijn  
het tekort aan onder andere sociale huurwoningen op te heffen.

Vandaar dat wij uw college verzoeken op korte termijn het gesprek aan te  
gaan met genoemde woningcorporatie om te voorkomen dat de Veldhovense  
voorraad aan huurwoningen door de verkoop ervan niet stijgt maar krimpt.

Wij vernemen graag van u het resultaat van het gesprek.

Met vriendelijke groet,  
Namens de Veldhovense VVD,  
Maarten Prinsen



VVD  
T.a.v. de heer M. Prinsen  
Dorpstraat 1  
5504 HA VELDHOVEN

datum	: 23 mei 2018	behandeld door	: Paul Leemans
uw kenmerk	:	afdeling	: Regie & Ontwikkeling
uw brief van	: 25 april 2018	telefoon	: 14 040
ons kenmerk	: 18UIT11687	IBAN	: NL08BNGH 0285 0087 14
bijlage	: -		
onderwerp	: Artikel 42 vragen over sociale woningvoorraad		

Beste heer Prinsen,

Op 25 april heeft u het college verzocht in gesprek te gaan met woningcorporatie 'thuis over het op peil houden van de sociale woningvoorraad. Dit naar aanleiding van het door woningcorporatie 'thuis te koop aanbieden van een appartement uit de sociale woningvoorraad. In deze brief geven wij een antwoord op het door u gedane verzoek.

De gemeente stuurt niet op het al dan niet verkopen van individuele woningen door corporaties. Deze beslissingen zijn aangelegenheden van de woningcorporatie zelf. Echter is de gemeente wel doorlopend in gesprek met de corporaties over het op peil houden van de sociale woningvoorraad. Deze gesprekken hebben onder andere geresulteerd in de prestatieafspraken (waarover u met raadsinformatiebrief in december bent geïnformeerd).

Wij hopen uw vraag hiermee voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,

Erik de Ruiter  
secretaris

Letty Demmers – van der Geest  
burgemeester