

## **Technische vraag D66 inzake Vaststellen bestemmingsplan 'Waterberging de Run Veldhoven'**

*t.b.v. oordeelsvormende raadsvergadering op 23 februari*

*Agendapunt 6.04: Vaststellen bestemmingsplan 'Waterberging de Run Veldhoven'*

D66 heeft twee technische vragen aangaande de behandeling van het bestemmingsplan Waterberging de Run Veldhoven, in de oordeelsvormende raad van 23 februari 2021.

### *1. Kunt u uitleggen hoe de planschaderegeling werkt indien het perceel van reclamant gedeeltelijk overstroomt?*

De planschade regeling is iets anders dan de vergoeding van schade bij overstroming, al wordt de mogelijkheid tot vergoeding bij overstroming wel meegewogen wanneer de hoogte van de planschade bepaald wordt.

Planschade werkt als volgt, zoals beschreven op pagina 55 van het projectplan (bijlage bij het bestemmingsplan) onder paragraaf 12.1: 'De aanwijzing van een waterbergingsgebied in het bestemmingsplan of op de legger van het waterschap kan tot schade leiden. De gronden kunnen in waarde dalen, omdat de grondeigenaar het tijdelijk bergen van water op zijn grond moet accepteren of omdat hij de grond minder goed kan benutten. Hierbij is te denken aan beperkte uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf. Een verzoek tot vergoeding van planschade kan op grond van de Waterwet bij het Waterschap worden ingediend. Het waterschap beoordeelt dan of er daadwerkelijk sprake is van waardedaling. Hierbij wordt ook de mogelijkheid tot het verkrijgen van schadevergoeding na inundatie meegewogen.'

Bij overstroming gebeurt het volgende (zie pagina 56 van het projectplan): 'De afhandeling en uitbetaling van de schadevergoeding wordt zo eenvoudig mogelijk georganiseerd. Vlak na een overstroming in het waterbergingsgebied ontvangen de betreffende grondeigenaren bericht van het Waterschap over de mogelijkheid tot schadeafhandeling. Degene die schade ondervindt, hoeft niet zelf actie te ondernemen. De grondeigenaar levert alleen aanvullende informatie aan het Waterschap, bijvoorbeeld over de teelt die op het perceel stond. De schadevergoeding wordt daarna berekend. Vervolgens informeert het Waterschap de eigenaar over het te vergoeden bedrag. Binnen drie maanden na de melding wordt de vergoeding uitbetaald.'

### *2. Hoe reëel is de inschatting van de overstromingskans van een gedeelte van het perceel van reclamant (naar verwachting een keer per 25 jaar), wanneer we rekening houden met het snel veranderende klimaat?*

Aan wordt genomen dat deze vraag betrekking heeft op reclamant nr. 1. In dat geval is het antwoord: alleen bij het volledig inzetten van de waterberging overstroomt het perceel van reclamant gedeeltelijk. Berekend is dat dit maximaal één keer per 25 jaar voorkomt. Dat de waterberging op enig moment volledig wordt ingezet, is onvermijdelijk. De kans dat het perceel een keer gedeeltelijk gaat overstromen is dus 100%. Echter in welk jaar dit gaat gebeuren is moeilijk te zeggen. Dat kan over 2 jaar zijn, maar ook over 25 jaar. In de modellen die gebruikt zijn bij de berekeningen, is zeker rekening gehouden met het snel veranderende klimaat, dit is ook exact de reden waarom de waterberging zo nodig is.