

## Beantwoording Technische vragen GBV inzake IHP

t.b.v. oordeelsvormende raadsvergadering 28 januari 2020

Agendapunt 6.01: Vaststellen Integraal Huisvestingsplan Onderwijs Veldhoven

Hierbij enkele technische vragen mbt IHP.

1. Men gaat uit bij nieuwbouw en duurzame renovatie van extra 0,5 m2 bruto per leerling. Wat wordt hier bedoeld met bruto en wat is het dan netto.

### Antwoord:

Voor onderwijshuisvesting wordt gerekend in bruto vierkante meters. Dit zijn de meters inclusief verkeersruimte, constructie, et cetera. De netto meters zijn functionele meters, bijvoorbeeld de oppervlakte van een leslokaal. Het verschil tussen bruto en netto betreft o.a. de verkeersruimte en constructie.

2. Is in het IHP al rekening gehouden met de woningbouwversnelling? Specifiek voor de prognose zilverackers.

### Antwoord:

Ja, In het IHP wordt in de leerlingenprognoses voor Zilverackers rekening gehouden met de woningbouwversnelling

3. Financieel: Paragraaf 5.2 rapport: Het IHP heeft een wettelijk&gemeentelijk beleid (investering 27,4 milj) en ambitiedeel (9 milj) Graag zou ik in beeld gebracht willen hebben over de looptijd van het plan wat de investeringen en exploitatiekosten per jaar zijn van het wettelijk&gemeentelijk beleid en de investeringen en exploitatiekosten per jaar zijn van het ambitiedeel zijn.

### Antwoord:

Onderstaand een opsplitsing van het wettelijke/gemeentelijk beleid en de ambitie:

Investering wettelijk/gemeentelijk beleid: € 26,6 mln.

Exploitatielasten 2025 (eerste jaar met volledige jaarlast): € 1,04 mln.

Investering ambitie: € 4,6 mln.

Exploitatielasten incl. ambitie 2025 (eerste jaar met volledige jaarlast): € 245K .

Onderstaand de investeringen per jaar;

Jaar	2020	2021	2022	2023	2024	Totaal
Investeringen (excl. Ambitie)	€ 3.626	€ 3.352	€ 1.152	€ 10.801	€ 7.673	€ 26.604

Jaar	2020	2021	2022	2023	2024	Totaal
Investeringen Ambitie	€ 30	€ 560	€ 3.000	€ 600	€ 410	€ 4.600

Onderstaand de exploitatielasten per jaar;

Jaar	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatielasten (wettelijk)	€ -	€ 210	€ 420	€ 428	€ 782	€ 1.044

Jaar	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatielasten (ambitie)	€ -	€ -	€ 19	€ 215	€ 232	€ 245

\*Noot: Dit betreft alleen een weergave van investeringen.

4. Kan specifiek benoemd worden uit welke investeringen het ambitiedeel bestaat.

### Antwoord:

- Levensduur verlengende renovatie 't Heike (incl. extra .5m2 levensduur verlengende renovatie), investering € 3.3 mln.

- extra 0.5 m2 nieuwe school Zilverackers, investering € 610k
- extra 0.5 m2 vervangende nieuwbouw / renovatie Zeelsterhof, investering € 481k
- extra 0.5 m2 levensduur verlengende renovatie Meerhoef, investering € 273k

5. Wat is het voordeel in 2020 en 2021 als we de investeringen en exploitatielasten van de tijdelijke noodvoorziening in Huysackers doorschuiven naar 2022.

**Antwoord**

Het voordeel is dat de investering en opvolgend de exploitatielast elk een jaar doorschuiven.