	Begroting Uitvoeringsprogramma Woon(zorg)visie Veldhoven 2023-2027	Budgetten					Planning																			
Nr.	Activiteiten	2023	2024	2025	2026	2027	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
		117.000	225.000	225.000	225.000	225.000	2023				2024				2025				2026				2027			
1	Een passende woningvoorraad	-	65.500	65.000	58.000	58.000																				
	Intensivering beleidscapaciteit wonen		28.000	28.000	28.000	28.000																				
1.1	Opstellen actieplan bewustwording en doorstroming		15.000	10.000	pm	pm																				
1.2	Verkenning pilot voorrangsregeling		7.500	7.500	pm	pm																				
1.3	Verkenning en planvorming herstructurering			pm	pm	pm																				
1.4	Vergroten differentiatie bij transformatieprojecten																									
1.5	Verkenning, eventuele uitbreiding, besluitvorming en toepassing van instrumentarium woonzorgconcepten			pm	pm	pm																				
1.6	Uitwerken regelingen t.b.v. Omgevingsplan																									
1.7	Voortzetten en actualisatie Stimuleringslening en Starterslening																									
1.8	Uitwerken opgave wonen voor spoedzoekers		15.000																							
1.9	Budget vervolgactiviteiten (invulling pm-posten)			19.500	30.000	30.000																				
2	Wonen en zorg verbonden	25.000	74.000	58.000	69.000	69.000																				
	Intensivering beleidscapaciteit wonen en zorg		24.000	24.000	24.000	24.000																				
2.1	Organiseren Samenwerkingstafel Wonen en Zorg	10.000	20.000	15.000	pm	pm																				
	a. Uitwerken analyse woonzorgbehoefte	*15.000*		pm																						
	b. Onderzoek haalbaarheid en betaalbaarheid woonzorginitiatieven (locatie/projectgericht)			pm	pm	pm																				
	c. Borgen van afspraken en beleid																									
2.2	Regionale afspraken BW, MO en urgentie																									
2.3	Ontwikkeling toetsingskader woonzorg-initiatieven		15.000	pm																						
2.4	Verkenning en borging kwaliteitseisen		15.000	pm	pm	pm																				
2.5	Procesafspraken m.b.t. betrokkenheid en draagvlak omwonenden																									
2.6	Overleg en verkenning preventie en welzijn																									
2.7	Budget vervolgactiviteiten (invulling pm-posten)			19.000	45.000	45.000																				
3	De juiste toevoegingen	72.500	70.500	87.000	83.000	83.000																				
	Intensivering beleidscapaciteit wonen		28.000	28.000	28.000	28.000																				
3.1	Continuering woningbouwversnelling	seperaat raadsbesluit financiële consequenties																								
	a. Actualisatie Q-wijzer																									
	b. Communicatie woningbouwprojecten	*20.000*																								
3.2	Opstellen woningbouwprogramma, incl. woonzorg (kwalitatief en kwantitatief)																									
	a. Beoordeling lopende projecten																									
	b. Restant Zilverackers																									
	c. Ontwikkeling City Centrum tbv masterplan																									
	d. Ontwikkeling De Run/HOV4																									
3.3	Monitoring bouwopgave (kwantitatief en kwalitatief)																									
	a. Investeren in datagericht werken			*15.000*	pm	pm																				
3.4	Verkenning mogelijkheden locaties tijdelijke woningen																									
3.5	Stimuleren innovatie			25.000	25.000	25.000																				
	a. Investeren in realisatie van innovatieve woningbouwprojecten																									
3.6	Juridische borging betaalbaarheid en beschikbaarheid	25.000	15.000	pm	pm	pm																				
	a. Voorbereiding invoering zelfbewoningsplicht (en anti-speculatiebeding)																									
	b. Verkenning inzet doelgroepenverordening		*15.000*	pm	pm	pm																				
3.7	Onderzoek Verevening en doelgroepen woningbouw	12.500	12.500	pm	pm	pm																				
3.8	Behoefte woonwagenlocaties	15.000		pm	pm	pm																				
3.9	Vaststellen Kwaliteitseisen (tijdelijke) huisvesting (internationale) werknemers																									
3.10	Inventariseren gesprekken woningbehoefte huisvesting (internationale) werknemers																									
3.11	Budget vervolgactiviteiten (invulling pm-posten)			19.000	30.000	30.000																				
4	Overige	19.500	15.000	15.000	15.000	15.000																				
4.1	Prestatieafspraken woningcorporaties																									
4.2	Regionale samenwerking																									
	a. SGE samenwerking (verhoging huidig budget)	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000																				
	b. MRE samenwerking																									
	c. Regionale samenwerking het juiste thuis	4.500	pm	pm	pm	pm																				
4.3	Bijdragen integrale opgaven																									