



ADVISEURS



# IHP Veldhoven

Toelichting uitkomst

Opdrachtgever  
**Gemeente Veldhoven**

Referentienummer  
**2182216/OD**

Datum  
**7 januari 2020**

Samenstelling  
**Onno Damen**  
**Joëlle Wijntjens**



ADVISEURS

# Inhoud

- Status IHP
- Proces
- Visie
- Scenario's
- Financiën
- Vragen

## Status IHP

### Doel

- Gezamenlijk product schoolbesturen, opvangorganisaties en gemeente
- Met visie en afspraken om te komen rond de voorzieningen voor onderwijs en opvang.
- Na vaststelling door de gemeenteraad vormt dit het uitvoeringskader
- College organiseert samen met schoolbesturen en opvangorganisaties de uitvoering

### Resultaat

Diverse gedragen projecten met investeringsperspectief. Merendeel investeringen zou ook aan de orde zijn zonder IHP, maar nu in kader gezet.

### Rollen en verantwoordelijkheden

#### Gemeente

- Capaciteit: uitbreiding en nieuwbouw

#### Schoolbesturen

- In stand houden gebouwen (o.a. onderhoud uitvoeren)
- Exploitatie van schoolgebouwen
- Gemeente en schoolbesturen (vanuit het Rijk)  
Ga in gesprek over vormgeven renovatie in gezamenlijkheid (wel wetgeving in de maak)

# Proces

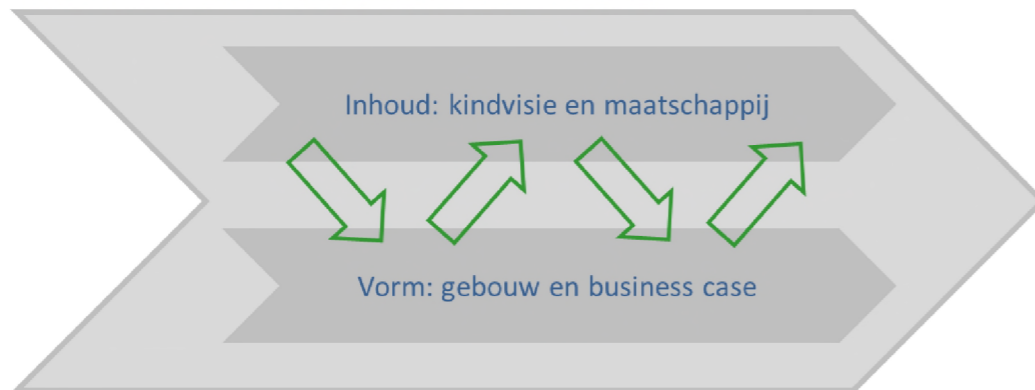
Contactmomenten

- stuurgroep
- werkgroep
- projectgroep

Deelproducten



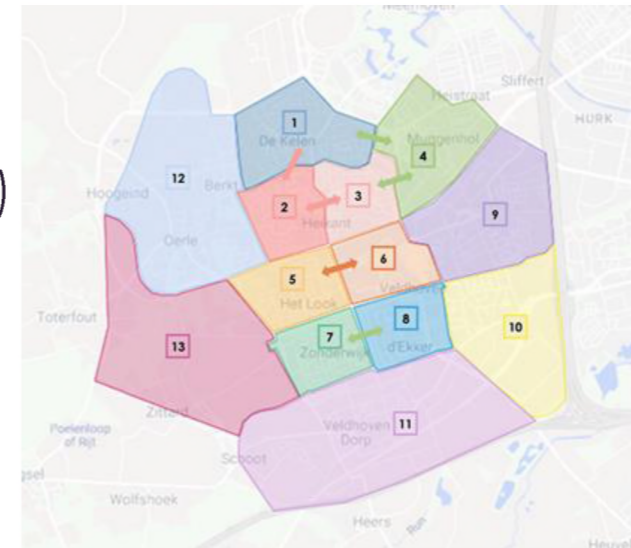
Continue interactie vorm en inhoud IHP Veldhoven



Proces:

- Zorgvuldigheid boven snelheid
- Meer tijd gevraagd door:
  - Plannen overleggen
  - Extra overleg dossiers
  - Nieuwe informatie voor de zomer
- Nu aan de gemeenteraad om vast te stellen, nadat het gedragen stuk is voorgelegd (moment nu)
- Nu besluitvorming: enkele dossiers hebben duidelijkheid nodig (voorziening z.s.m. start schooljaar 2020-2021)

- Aanbod en samenwerking:
  - Sluitend aanbod 0-16 jaar (adequate voorzieningen)
  - Clustering van maatschappelijke voorzieningen
- Denken in gebieden
- Duurzaamheid:
  - Slim investeren in afwachting routekaart duurzaamheid
- Type maatregelen
  - Nieuwbouw, renovatie, verduurzamen, in stand houden en afstoten
- Investeren in kinderopvang: borgen bestaande lijn
- Meer meters (ambitie): ondersteuningsvraag en functioneel geschikt



# Scenario's

Projecten (wettelijk en gemeentelijke beleid)		
St. Jan Baptist en opvang	uitbreiding tijdelijke aard	2020
Zuiderbos	uitbreiding tijdelijke aard	2020
Heiackers (locatie Heikant)	verduurzamen (Quick Wins)	2020
MFA Noord	interne aanpassing	2020
Zilverackers: Tijdelijke school en opvang	tijdelijke huisvesting	2020
Brembocht	verduurzamen (Quick Wins)	2020
De Rank	verduurzamen (Quick Wins)	2020
MFA Midden	interne aanpassing compartimentering (stelpost)	2020
Fonds (dakrevolutie)	10 scholen	2020
Meerhoef	renovatie (uit eerdere afspraak) en uitbreiding KO	2021
Zilverackers: permanente school en opvang	nieuwbouw	2023
Zeelsterhof	vervangende nieuwbouw (incl. opvang)	2024

Projecten (ambitie)		
Meerhoef	meer meters (ambitie)	2021
Aan 't Heike en Dick Bruna Heike	renovatie en meer meters (ambitie)	2022
Nieuwe school Zilverackers	meer meters (ambitie)	2023
Zeelsterhof	meer meters (ambitie)	2024



ADVISEURS

## Financiën

- Financiële paragraaf o.b.v. realistische investeringen
- Indexering toegepast, uitvoeringsjaar leidend
- Duurzaamheid:
  - Quick Wins, verder routekaart
  - 50% kosten coachingstraject PV-panelen

Investering:

jaar	2020	2021	2022	2023	2024	totaal
investering	€ 3.656.000	€ 3.912.000	€ 4.152.000	€ 11.401.000	€ 8.083.000	€ 31.204.000

- Investering inclusief indexering, ambitie en projectkosten

# Vragen

Heeft u nog vragen, stel ze gerust.