

Geachte leden van de gemeenteraad, college van Burgemeester en Wethouders en toehoorders,
Vandaag ligt het bestemmingsplan 'Zilverackers, Kransackerdorp hier op tafel.

Er zijn maar liefst 72 zienswijzen ingediend, een heel fors aantal. En dat kan maar één ding betekenen: dit voorstel valt lang niet overal niet in goede aarde! Om diverse redenen.

Openheid, communicatie, participatie en draagvlak, zijn de toverwoorden bij een goede ruimtelijke ordening en initiatieven. Zeker in opmaat naar de nieuwe Omgevingswet. Maar de gemeentelijke tovenaars hebben een brouwsel gemaakt dat maar uit één ingrediënt bestaat: eenrichtingsverkeer! Buiten ons gezichtsveld borrelde het plan jarenlang in de kookpot en aan het eind van het traject werden wij geacht dit in het Veldhovens Dagblad gelezen te hebben. Dat niet eens altijd bezorgd wordt. En vervolgens krijgen wij 6 weken de tijd om ons in te lezen in de uitgebreide stukken. Alsof dat voor ons een routineklus is.

Waar waren de buurtbijeenkomsten, waar konden we onze inbreng en suggesties kwijt? Waarom heeft de gemeente ons niet actief benaderd in plaats van zich nu te verschuilen achter het weekkrantje, de sociale media en de wettelijke reactie termijn van 6 weken? De gemeente int onze belastingen toch ook niet via een aankondiging in de sociale media. Voor dit serieuze werk gebruik je een brief met een uitnodiging aan de inwoners.

In het verleden hebben mensen herhaaldelijk gevraagd om één enkel huisje te mogen bouwen in dit gebied. Dit werd afgewezen. De reden daarvoor was dat hier nooit gebouwd zou gaan worden, want het is landelijk gebied. En wat zien we, nu het de gemeente wel uitkomt? Uit de hoge hoed worden 21 huizen getoverd! Door dit plan komen de inwoners van Zittard gewoon in de bebouwde kom te wonen. Hoezo, onbetrouwbaar? Wat heeft de gemeente of andere initiatiefnemers nog meer in de toverdoos voor ons kostbare buitengebied?

U zult in dat geval ons straks een veel lagere woningwaarde op de WOZ-belastingbrief moeten gaan vermelden. Want wij krijgen een forse daling van onze woningen voor de kiezen en we moeten onze privacy inleveren. Dat is waarvoor wij hier zijn komen wonen. Prachtig dat we een brainportregio zijn met internationale allure, en dat dat invloed heeft op de woningdruk is duidelijk. Dat deze druk van de ketel gehaald moet worden voor woningen in landelijk gebied in Veldhoven op te richten, is volgens ons van de zotte. Brainport is een stedelijke ontwikkeling en de woonbehoefte moet ook in stedelijke samenhang ingevuld worden. Niet hier. Of betaalt de Brainport onze schade soms?

Er zijn nog veel meer zienswijzen met diverse bezwaren, onze bezwaren zijn nu helder. Wij als omwonenden kunnen dan ook niet instemmen met het wijzigen van het bestemmingsplan Kransackerdorp Zilverackers (kenmerk 21uit01186) en voelen ons bij voorbaat al buiten spel gezet en niet gehoord.

Wij vragen de gemeenteraad in deze oordeelsvormende raadsvergadering om dit plan niet rijp te verklaren ter besluitvorming en terug te sturen naar de tekentafel. We verzoeken de gemeente om eerst maar eens goed met de bewoners te gaan praten.

We danken u voor de tijd en de aandacht en wensen uw raad veel wijsheid toe.

Reclamant 6
Peter Beex
Zittard 38,
5505JD Veldhoven